ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ
2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1;
тел.: 0800 20 003; www.chelopech.egov.bg;
email: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

П Р О Т О К О Л
№ 3

Днес 13.12.2023г. (сряда) от 17:30 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет Челопеч в Заседателната зала на Общинска администрация Челопеч, с адрес: с. Челопеч, пл. „Освобождение“ № 1.

Присъстваха 9 общински съветника от общо 11, а именно:

Г-жа Анелия Георгиева
Г-н Борислав Нисторов
Г-н Георги Алексиев
Г-н Димитър Въжаров
Г-н Илко Събев
Г-жа Нонка Бантова
Г-ца Петя Петрова
Г-жа София Торолова
Г-н Цвятко Делков

На сесията присъстваха още: инж. Алекси Кесяков - Кмет на община Челопеч, г-н Константин Медаров – управител на Общинско дружество Челопеч, др. Стоян Сотиров – управител на Медицински център Челопеч и граждани.

Председателят на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** обяви заседанието за открито в 17:30 часа.

Всички имаха предварително раздаден дневен ред с докладни записки и друг съпътстващи материали.

Към точка Други има постъпили три предложения, които са вписани в дневния ред.

След като нямаше въпроси и други предложения за промяна на Дневния ред, Председателя на общинския съвет - **г-н Въжаров** подложи на гласуване Дневния ред на заседанието.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 13

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневен ред за Заседанието, както следва:

1. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-240/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Предоставяне на имоти – полски пътища, общинска собственост попадащи в масиви за ползване по чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, по цена в размер на средното рентно годишно плащане за землище Челопеч.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

2. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-241/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Изменение на договор за наем на част от общински недвижим имот – частна общинска собственост № Д-10/17.01.2022г. с д-р Лиляна Алексиева

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

3. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-242/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023г. в Община Челопеч.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

4. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-244/06.12.2023г. Кмета на Община Челопеч, относно:**

Определяне на двама общински съветници за участие в постоянна комисия за разглеждане на заявления и приложените документи към тях за отпускане на финансова помощ по Наредба за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

5. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-245/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Определяне на членове на комисия по Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

6. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-246/06.12.2023г. от Директора на ДГ „Х. Кр. Андерсен“ относно:**

Реализиране на одобрен проект по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда.“

Докладва: г-жа Лушка Бързакова
Директор на ДГ

7. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-247/06.12.2023г. от Управителя на Общинско дружество Челопеч, относно:**

Даване на съгласие за увеличение на капитала чрез внасянето на парична вноска, изменение и допълнение на Учредителния акт на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 по описа на Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, с едноличен собственик на капитала – Община Челопеч.

Докладва: г-н Константин Медаров
Управител на Общинско дружество Челопеч

8. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-248/06.12.2023г. от Управителя на Общинско дружество Челопеч, относно:**

Представяне на отчет на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за третото тримесечие на 2023г.

Докладва: г-н Константин Медаров
Управител на Общинско дружество Челопеч

9. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-249/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**

Даване на съгласие за отдаване под наем на свободни помещения за здравни дейности, без търг или публично оповестен конкурс, находящи се в сградата на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10

Докладва: д-р Стоян Сотиров
Управител на Медицински център Челопеч

10. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-250/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**
Даване на съгласие за отдаване под наем за срок от 3г. на 2 места по 2 кв. м. за извършване на търговска дейност – поставяне на вендинг автомати за пакетирани храни и напитки в сградата на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Докладва: д-р Стоян Сотиров
Управител на Медицински център Челопеч

11. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-251/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**
Даване на съгласие за отдаване под наем за срок от 1г. на помещения №29 и №35, собственост на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10, за извършване на търговска дейност, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Докладва: д-р Стоян Сотиров
Управител на Медицински център Челопеч

12. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-252/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**
Увеличаване на възнаграждението по договор за възлагане на управлението на управителя на „Медицински център Челопеч“ ЕООД.

Докладва: д-р Стоян Сотиров
Управител на Медицински център Челопеч

13. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-253/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**
Финансиране на здравните услуги от Община Челопеч за жителите на общината, ползващи медицински дейности на „Медицински център Челопеч“ ЕООД

Докладва: д-р Стоян Сотиров
Управител на Медицински център Челопеч

14. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-254/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Определяне предназначението на общинско жилище – частна общинска собственост на Община Челопеч по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

15. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-255/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Програма за изграждане и основен ремонт на спортни площадки и физкултурни салони в държавните и общинските училища за периода 2023 – 2024г.

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

16. Други:

16.1 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-257/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Сключване на договор за медицинско обслужване на населението на Община Челопеч с др. Владимир Марков

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

16.2 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-258/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Сключване на договор за медицинско обслужване на населението на Община Челопеч с др. Лиляна Алексиева

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

16.3 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-259/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Разкриване на 1 щатна бройка в Дейност 122 ОбА на длъжност "Вътрешен одитор"

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет на Община Челопеч

***

Премина се към разглеждане на **първа точка** от дневния ред:

1. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-240/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Предоставяне на имоти – полски пътища, общинска собственост попадащи в масиви за ползване по чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, по цена в размер на средното рентно годишно плащане за землище Челопеч

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: В Общински съвет Челопеч, с копие до кмета на община Челопеч е получено искане по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ от Директора на ОД „Земеделие“ – Софийска област с тех. изх.№РД-12-04-192/13.11.2023г. и наш вх. №24-20-41/13.11.2023г. за предоставяне ползването полски пътища – общинска собственост.

С оглед на горното предлагам Общински съвет Челопеч, да вземе следното решение за предоставянето на полските пътища, попадащи в масивите, ползвани от участници в споразумение по чл.37в от ЗСПЗЗ, които ще бъдат предоставени за ползване с договор, по цени в размер на средното годишно рентно плащана за землище Челопеч, или сумата от 25,00 лв. за декар.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси. Няма!

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 14

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Челопеч,

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. На ползвателите на имоти по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, да бъдат предоставени за ползване полски пътища-общинска собственост, попаднали в споразумение по чл.37в от ЗСПЗЗ, в землището на Община Челопеч, с ЕКАТТЕ 80323, по цени в размер на средното годишно рентно плащане за землище Челопеч за стопанската 2023/2024г. в размер на 25.00лв/дка (двадесет и пет лева за един декар), както следва:

Ползвател	**Имот №**	**Имот площ дка**	**Площ дка по чл. 37в, ал.16**	**НТП на имота**
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.73.36	2,132	0,118	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.83.58	1,473	1,406	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.83.59	1,493	1,308	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.83.60	2,210	0,451	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.83.60	2,210	0,644	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.85.25	1,600	1,398	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.91.108	0,703	0,703	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.91.109	1,759	0,613	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.91.109	1,759	1,105	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.91.110	2,938	0,647	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.91.110	2,938	1,564	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.120	0,495	0,486	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.121	0,807	0,786	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.122	2,357	2,354	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.124	1,201	1,181	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.125	1,345	1,339	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.92.130	4,078	1,398	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.93.79	2,891	2,882	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.93.80	1,010	0,992	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.93.97	0,989	0,981	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.93.99	1,044	0,280	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.93.117	2,416	0,568	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.106.28	0,648	0,642	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.107.34	1,322	1,322	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.107.55	1,319	0,301	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.108.23	1,119	0,362	Селски, горски път
ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ФИЛИПОВ	80323.109.19	0,575	0,370	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**44,831**	**26,201**	
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.75	2,087	0,137	Селски, горски път

МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.77	0,593	0,582	Селски, горски път
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.78	1,803	1,801	Селски, горски път
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.85.30	2,406	0,258	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**6,889**	**2,778**	
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.75	2,087	0,137	Селски, горски път
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.77	0,593	0,582	Селски, горски път
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.84.78	1,803	1,801	Селски, горски път
МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД	80323.85.30	2,406	0,258	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**6,889**	**2,778**	
"ДАЙМАНС" ООД	80323.102.74	2,918	1,861	Селски, горски път
"ДАЙМАНС" ООД	80323.104.68	4,813	4,031	Селски, горски път
"ДАЙМАНС" ООД	80323.115.136	8,645	0,120	Селски, горски път
"ДАЙМАНС" ООД	80323.136.20	2,066	0,108	Селски, горски път
"ДАЙМАНС" ООД	80323.136.20	2,066	0,405	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**20,508**	**6,525**	
ВАСИЛ ИВАНОВ ЧЕРНЕВ	80323.105.42	0,278	0,262	Селски, горски път
ВАСИЛ ИВАНОВ ЧЕРНЕВ	80323.105.43	1,483	1,483	Селски, горски път
ВАСИЛ ИВАНОВ ЧЕРНЕВ	80323.105.44	1,063	0,528	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**2,824**	**2,273**	
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.87.105	6,872	3,644	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.88.98	8,262	0,791	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.88.98	8,262	3,872	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.88.99	1,082	1,058	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.89.27	1,241	0,912	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.89.28	0,565	0,551	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.90.30	1,076	0,132	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.113.23	1,403	0,446	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.114.34	0,548	0,548	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.114.35	2,242	0,541	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.115.136	8,645	6,158	Селски, горски път
НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.136.12	0,466	0,331	Селски, горски път

НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ	80323.136.20	2,066	0,409	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**42,730**	**19,393**	
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.54.22	0,553	0,205	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.84.75	2,087	0,472	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.84.76	0,517	0,513	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.84.83	0,108	0,108	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.85.30	2,406	0,152	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.86.45	4,820	3,673	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.110.21	0,862	0,862	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.111.104	4,246	2,385	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.111.105	0,397	0,347	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.111.106	1,192	1,188	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.111.107	1,107	1,101	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.111.116	4,655	0,243	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.108	0,868	0,868	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.109	0,388	0,374	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.110	0,481	0,137	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.111	0,459	0,459	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.112	2,918	0,104	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.112	2,918	1,055	Селски, горски път

АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.123	1,020	0,946	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.112.124	1,729	0,448	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.152	1,156	1,148	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.154	0,617	0,617	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.155	0,393	0,393	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.156	2,559	2,549	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.157	0,589	0,374	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.158	0,540	0,534	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.164	1,376	1,120	Селски, горски път
АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА	80323.117.166	2,149	1,042	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**43,110**	**23,417**	
НИКОЛА ДИМИТРОВ НИКОЛОВ	80323.118.51	3,146	2,921	Селски, горски път
НИКОЛА ДИМИТРОВ НИКОЛОВ	80323.131.9	1,209	0,344	Селски, горски път
НИКОЛА ДИМИТРОВ НИКОЛОВ	80323.132.16	1,316	0,811	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**5,671**	**4,076**	
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.49.41	0,862	0,367	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.50.33	0,798	0,108	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.53.76	1,143	0,115	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.53.76	1,143	0,277	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.56.53	2,210	0,569	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.57.35	0,491	0,490	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.58.154	0,902	0,366	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.103.16	1,153	0,913	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.108.23	1,119	0,100	Селски, горски път
ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.136.12	0,466	0,135	Селски, горски път

ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ	80323.136.20	2,066	0,263	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**12,353**	**3,703**	
НЕНКО СТОЯНОВ НЕНЧЕВ	80323.102.74	2,918	1,056	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**2,918**	**1,056**	
ДОБРИНКА ВЕНЦИСЛАВОВА ШУМЧЕВА	80323.4.7	0,495	0,490	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**0,495**	**0,490**	
ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	80323.23.52	5,454	0,161	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**5,454**	**0,161**	
АЛЕКСАНДЪР ФИЛИПОВ ВЪТЕВ	80323.103.16	1,153	0,240	Селски, горски път
АЛЕКСАНДЪР ФИЛИПОВ ВЪТЕВ	80323.136.20	2,066	0,178	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**3,219**	**0,418**	
ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ	80323.112.110	0,481	0,339	Селски, горски път
ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ	80323.115.136	8,645	0,336	Селски, горски път
Общо за ползвателя		**9,126**	**0,675**	

2. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението, кметът да издаде заповед, която да се публикува на интернет страницата на общината . В едномесечен срок от издаване на заповедта, ползвателите да внесат по банкова сметка на общината, сумата за определените за ползване полски пътища и сключат договори за стопанската 2022/2023 година с кмета на общината.

Приложение:

1. Писмо с вх. №24-20-41/13.11.2023г. на Областна дирекция „Земеделие“ – София област;

2. Списък на ползвателите на полски пътища;

***

Премина се към разглеждане на **втора точка** от дневния ред:

2. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-241/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Изменение на договор за наем на част от общински недвижим имот – частна общинска собственост № Д-10/17.01.2022г. с д-р Лиляна Алексиева.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: Община Челопеч има сключен договор за наем на част от общински недвижим имот – частна общинска собственост №Д-10/17.01.2022г. с д-р Лиляна Василева Алексиева, с който са отдадени 2 бр. лекарски кабинети за извършване на медицинско обслужване за извършване на безплатни прегледи и консултации на жителите на Община Челопеч. Сградата, съгласно Акт за частта общинска собственост Ч-560 от 13.04.2018г., находящ се в УПИ IX-325, кв. 32 по плана на с. Челопеч, за която е сключен Договор №Д-10/17.01.2022г. е прехвърлена на Медицински център Челопеч. Поради това се налага взимане на решение, с което да измени предмета на Договор №Д-10/17.01.2022г., като вместо отдаване на 2 бр. лекарски кабинети се предостави за временно и възмездно ползване на 1 бр. лекарски кабинет.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

Г-жа Торолова: От докладването Ви на комисиите не стана много ясно ние сега два, три кабинета ли ще отдаваме на докторката или един? Казахте, че ще ползва кабинет в който се помещава Барокамерата и кабинет , в който ще преглежда пациенти по договор. Питам, защото в докладната пише друго.

Г-н Кесяков: един

Г-жа Торолова: От казаното от Вас на комисиите остах с впечатлението, че ще се предоставят на докторката три кабинета.

Г-н Кесяков: казах го й на комисиите, казвам го й сега: от настоящи два кабинета ще премине в един кабинет, има схема приложена към докладната.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№15

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.3и ал.6 от ЗОС, чл. 18, ал.1, т.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество и чл.44, ал. 1, т.4 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“

Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се сключи допълнително споразумение към договор за наем на част от общински недвижим имот – частна общинска собственост №Д-10/17.01.2022г. с д-р Лиляна Василева Алексиева, като се измени предмета на договора като се предостави за временно и възмездно ползване на 1 бр. лекарски кабинет, с площ на частта за ползване от 18,37 кв.м., в сграда поземлен имот с идентификатор 80323.502.406.1, представляваща част от недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно АОС Ч-559 от 13.04.2018г., при месечна наемна цена в размер 40,41 (четиридесет лева и четиридесет и една стотинки) лева.

2. Възлага на Кмета на Община Челопеч, да сключи допълнително споразумение към договор №Д-10/17.01.2022г. с д-р Лиляна Василева Алексиева, съобразно т.1 от настоящото решение.

***

Премина се към разглеждане на трета **точка** от дневния ред:

3. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-242/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**

Изменение и допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023г. в Община Челопеч.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: Предлагам на Вашето внимание изменение на Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. на община Челопеч, приета с Решение № 493 от Протокол №55 от проведено заседание на 29.03.2023г. на Общински съвет Челопеч в Раздел V. Общински обекти от първостепенно значение, т.3 за обект: „Парк и обновяване на тематични зони за широко обществено ползване в акваторията на яз. „Качулка“ и прилежащата територия“. Изменението се налага, тъй като първоначално предвидените в годишната програма имоти, включени в обхвата на обекта ще компрометират законосъобразното протичане на дейностите по градоустройствено му планиране по ЗУТ – ще се стигне до липса на съобразяване и съответствие с действащите устройствените планове на Община Челопеч.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№16

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с §5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, Общински Съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева „ЗА“
Г-н Борислав Нисторов „ЗА“
Г-н Георги Алексиев „ЗА“
Г-н Димитър Въжаров „ЗА“
Г-н Илко Събев „ЗА“
Г-жа Нонка Бантова „ЗА“
Г-ца Петя Петрова „ЗА“
Г-жа София Торолова „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Изменя и допълва Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2023г. в Община Челопеч, приета с Решение № 493 от Протокол № 55 от 29.03.2023г. на Общински съвет Челопеч, като следва:

Раздел V. ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ, т.3 придобива следната редакция:

№ по ред	Местонахождение на обекта	Площ	Вид на обекта
3.	Поземлени имоти в масиви №60, 64, 65, 71, 78, 95 и 96 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323, а именно: Поземлени имоти с идентификатори:	320649 кв.м.	Парк и обновяване на тематични зони за широко обществено ползване в акваторията на яз.

	80323.60.17, 80323.60.18, 80323.60.19, 80323.60.20, 80323.60.21, 80323.60.31, 80323.60.44, 80323.60.46, 80323.64.3, 80323.64.4, 80323.64.5, 80323.64.6, 80323.64.7, 80323.64.9, 80323.64.10, 80323.64.11, 80323.64.35, 80323.64.36, 80323.64.37, 80323.64.38, 80323.64.39, 80323.64.43, 80323.64.44, 80323.64.45, 80323.64.46, 80323.64.47, 80323.64.48, 80323.64.49, 80323.65.6, 80323.65.7, 80323.71.6, 80323.71.7, 80323.71.8, 80323.71.14, 80323.71.16, 80323.71.19, 80323.71.20, 80323.71.21, 80323.71.22, 80323.71.35, 80323.71.36, 80323.71.39, 80323.71.40, 80323.71.41, 80323.71.63, 80323.71.75, 80323.71.76, 80323.78.59, 80323.78.60, 80323.78.76, 80323.78.77, 80323.78.81, 80323.78.87, 80323.78.88, 80323.95.54, 80323.96.22, 80323.96.23, 80323.96.26, 80323.96.27, при засегната площ от 320649 кв.м.		„Качулка“ и прилежащата територия.

***

Г-жа Торолова: Защо гласувам ВЪЗДАРЖАЛ СЕ. Голяма час от имотите са частна собственост и след като се включат в програмата за изпълнение на проекта ще се наложи принудително отчуждаване. Хората не са запознати с този проект и с процедурите които ще последват липсва информираност на населението и затова аз не съм съгласна и гласувам Въздържал се.

Г-н Кесяков: когато се изготвя пуп то той е основата за изграждане на цялостен проект, и тъй ката в момента ПУПа не може да бъде законово придвижен, поради това че част от имотите не попадат в програмата за имоти трябва да се включат. Такава е процедурата на закона. След като се приеме от общинския съвет това предложение към докладната и се включи към програмата, следващата стъпка е да се направи ПУП, в този ПУП ще стане ясно кои имоти и с какъв статут ще попаднат в зоната предмет на проектиране за паркова зона за яз. Качулка. Тоест, в момента не коментираме крайния резултат и очакванията от проекта, в момента коментираме само първата стъпка, без която неможем да стигнем до никъде.

***

Премина се към разглеждане на **четвърта точка** от дневния ред:

4. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-244/06.12.2023г. Кмета на Община Челопеч, относно:**

Определяне на двама общински съветници за участие в постоянна комисия за разглеждане на заявления и приложените документи към тях за отпускане на финансова помощ по Наредба за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Георгиева представи положително становище с 2 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: В изпълнение на **чл. 17 (1)** от ***Наредбата за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината*** - /*Заявленията и приложените документи към тях се разглеждат от постоянна комисия, определена със заповед на кмета на община Челопеч. Тя е състав от 7 души – двама общински съветници, определени с решение на Общинския съвет, двама служители от общинската администрация и трима външни експерти – юрист, медицински специалист и специалист от Дирекция „Социално подпомагане“*/ е необходимо да определите двама общински съветници, които да участват в състава на постоянна комисия и разглеждат подадените заявления и приложените към тях документи по гореописаната наредба.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси и предложения, на комисиите бяха предложени г-н Нисторов и г-жа Петрова, сега ако имате други предложения, моля да ги споделите.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№17

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и чл. 17 (1) от Наредбата за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината, Общински Съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Определя за участници в Постоянна комисия за разглеждане на заявления и приложените към тях документи по Наредбата за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината :
   Г-н Борислав Нисторов – Общински съветник към община Челопеч
   Г-жа Петя Петрова - Общински съветник към община Челопеч

***

Премина се към разглеждане на **пета точка** от дневния ред:

5. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-245/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Определяне на членове на комисия по Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Георгиева представи положително становище с 2 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: Във връзка с прилагане разпоредбите на Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч по картотекиране и оценка на подадените заявления на жители на община Челопеч, на основание чл.7, ал.3, във връзка с чл.7, ал.2 от Наредбата, моля да определите двама членове на Общински съвет Челопеч, които да бъдат членове на комисията.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси и предложения, на комисиите бяха предложени г-н Събев и г-н Алексиев, сега ако имате други предложения, моля да ги споделите.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№18

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА,чл. 7, ал.1, ал.2 и ал.3 Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч, Общински Съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”

0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Определя членове за комисията по картотекиране и настаняване на нуждаещи се граждани в общински жилища по чл.7, ал.1 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч, както следва:
   1.1 г-н Илко Събев
   1.2 г-н Георги Алексиев

***

Премина се към разглеждане на **шеста точка** от дневния ред:

6. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-246/06.12.2023г. от Директора на ДГ „Х. Кр. Андерсен“ относно:**

Реализиране на одобрен проект по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда.“

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: във връзка с одобрен проект по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда“ е необходимо съфинансиране в размер на 4265,05лв. с ДДС за реализацията на „Дейност 1 – Осигуряване на външна и вътрешна площадка за обучение по безопастност на движението по пътищата в детските градини“.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№19

На основание чл.21. ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински Съвет – Челопеч
при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Общински съвет дава съгласие за дофинансиране на ДГ „Х. Кр. Андерсен“ с. Челопеч в размер на 4265,05лв. с ДДС за реализацията на „Дейност 1 – Осигуряване на външна и вътрешна площадка за обучение по безопастност на движението по пътищата в детските градини“ на основание одобрен проект по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда.“

2. Общински съвет дава съгласие с което упълномощава Кмета на Община Челопеч да извърши контрол върху изпълнението на проекта по НП „Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда.“

***

Премина се към разглеждане на седма **точка** от дневния ред:

7. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-247/06.12.2023г. от Управителя на Общинско дружество Челопеч, относно:

Даване на съгласие за увеличение на капитала чрез внасянето на парична вноска, изменение и допълнение на Учредителния акт на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 по описа на Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, с едноличен собственик на капитала – Община Челопеч.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Бюджет и финанси“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Петрова представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Медаров за представяне на докладната записка.

Г-н Медаров: Община Челопеч желае да **увеличи своето дялово участие** в "Общинско дружество Челопеч" ЕООД като **увеличи неговия капитал** чрез внасяне на парична вноска в размер на 300 000 (*триста хиляди*) лева, като по този начин капиталът на Дружеството ще бъде увеличен от 50 000 (*петдесет хиляди*) лева на 350 000 (*триста и петдесет хиляди*) лева.

С внасянето на паричната вноска следва да бъде изменен и допълнен Учредителният акт на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД и по-точно разпоредбите на чл. 8, ал. 2 и чл. 9. По този начин ще бъде отразен новият размер на капитала, а именно 350 000 (*триста и петдесет хиляди*) лева, разпределен в 35 000 (*тридесет и пет хиляди*) равни дружествени дяла по 10 (*десет*) лева всеки. Увеличението на капитала чрез внасянето на парична вноска, както и изменението на Учредителния акт на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД са все обстоятелства, които подлежат на задължително вписване, съответно обявяване по партидата на Дружеството, водена в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№20

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и чл. 65, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 и чл. 148, ал. 1, т. 2. от Търговския закон и чл. 26, ал. 1, т. 1 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева „ЗА“
Г-н Борислав Нисторов „ЗА“
Г-н Георги Алексиев „ЗА“

Г-н Димитър Въжаров „ЗА“
Г-н Илко Събев „ЗА“
Г-жа Нонка Бантова „ЗА“
Г-ца Петя Петрова „ЗА“
Г-жа София Торолова „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. **Увеличава капитала** на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875 – общинско публично предприятие по смисъла на Закона за публичните предприятия **от 50 000 (*петдесет хиляди*) лева**, разпределени на 5 000 (*пет хиляди*) равни дружествени дяла от по 10 (*десет*) лева всеки **на 350 000 (*триста и петдесет хиляди*) лева**, разпределен в 35 000 (*тридесет и пет хиляди*) равни дружествени дяла по 10 (*десет*) лева всеки **чрез записване** от страна на Едноличния собственик на капитала - Община Челопеч, БУЛСТАТ 000777223, с адрес: с. Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, п.код 2087, пл. „Освобождение“ № 1, **на нови 30 000 (*тридесет хиляди*) равни дружествени дяла** от по 10 (*десет*) лева всеки и с **обща стойност от 300 000 (*триста хиляди*) лева**;

2. **Дава съгласие** за записаните **нови общо 30 000 (*тридесет хиляди*) равни дружествени дяла** от по 10 (*десет*) лева всеки и с **обща стойност от 300 000 (*триста хиляди*) лева**., с които се увеличава капиталът на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875 – общинско публично предприятие по смисъла на Закона за публичните предприятия, Едноличният собственик на капитала - Община Челопеч, БУЛСТАТ 000777223, с адрес: с. Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, п.код 2087, пл. „Освобождение“ № 1 да внесе **парична вноска**, както следва: за записаните нови **30 000 (*тридесет хиляди*) равни дружествени дяла** от по 10 (*десет*) лева всеки и с **обща стойност от 300 000 (*триста хиляди*) лева**. да внесе парична вноска в размер на **300 000 (*триста хиляди*) лева**, платима по банковата сметка на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД;

3. **Изменя и допълва предмета на дейност** на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875, който придобива следното съдържание:

Предмет на дейност: строително-монтажна и/или ремонтна дейност по строежи от високото строителство (жилищно, общественообслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, строежи от енергийната и благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда от първа до пета категория по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и строежи от транспортната инфраструктура; производство, търговия, складови и логистични дейности със строителни материали, конструкции, изделия и инертни материали; придобиване, експлоатация и отдаване под наем (включително и лизинг) на транспортни средства, строителна механизация и подемна техника, осъществяване на обществен превоз на товари на

територията на Република България, спедиторска дейност в страната и чужбина, транспорт и спедиция за собствена сметка или за трети лица с използване на собствени превозни средства и на трети лица, търговия на дребно с нефт и продукти от нефтен произход в собствен вътрешен обект – ведомствена бензиностанция; изграждане, поддържане, ремонт, модернизация и реконструкция на общински сграден фонд, улици, площади, тротоари, зони за паркиране, електрозарядни станции, общински търговски, културни и образователни сгради и съоръжения; изграждане, поддържане, ремонт, модернизация и реконструкция на общински жилищен фонд; изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на зелените площи, затревяване, засаждане на цветни лехи в паркове, градинки, зони за рекреация и отдих, поддържане на детски и спортни площадки, поддръжка, ремонт, реконструкция и модернизация на гробищни паркове, чистене на сняг и опесъчаване на тротоари и алеи, пролетно почистване, резитба на клони и почистване на есенни листа, метене и почистване на улици и тротоари, изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на общински пътища, улични настилки, алеи и тротоари; изграждане, поддръжка и ремонт на осветление на улици, паркове, алеи и площади, стопанско и битово строителство, благоустройство и регионално развитие, изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на общински спортни обекти и съоръжения, общински пазари и тържища; вътрешна и външна търговия, както и всяка друга дейност, незабранени от закона. При осъществяването на своята стопанска и търговска дейност Дружеството действа в нормални пазарни условия, стреми се да реализира печалба и самостоятелно понася загубите от извършване на дейността си. За дейностите, за които се изисква лиценз и/или е налице разрешителен режим, ще бъдат осъществявани след издаването на лиценз, съответно получаването на разрешително.

4. **Изменя и допълва Учредителния акт** на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875, както следва:

4.1. В **чл. 7, ал. 1** се добавят следните изречения и изрази: „*строително-монтажна и/или ремонтна дейност по строежи от високото строителство (жилищно, обществено обслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, строежи от енергийната и благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда от първа до пета категория по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и строежи от транспортната инфраструктура; производство, търговия, складови и логистични дейности със строителни материали, конструкции, изделия и инертни материали; придобиване, експлоатация и отдаване под наем (включително и лизинг) на транспортни средства, строителна механизация и подемна техника, осъществяване на обществен превоз на товари на територията на Република България, спедиторска дейност в страната и чужбина, транспорт и спедиция за собствена сметка или за трети лица с използване на собствени превозни средства и на трети лица, търговия на дребно с нефт и продукти от нефтен произход в собствен вътрешен обект – ведомствена бензиностанция*“; „*изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция*“ и се заличават следните думи и изречения: „*косене, оформяне*“; „*производство,*

преработка, съхранение и реализация на растителна и животинска селскостопанска продукция в първоначален, обработен или преработен вид; извършване на услуги в областта на животновъдството, земеделието и агротехнически услуги; търговия с всякакъв вид селскостопанска, животинска и промишлена продукция в първоначален, обработен или преработен вид“, като разпоредбата придобива следното окончателно съдържание:

„***Чл. 7, ал. 1*** *Дружеството има следния предмет на дейност: строително-монтажна и/или ремонтна дейност по строежи от високото строителство (жилищно, обществено обслужващо, промишлено), прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, строежи от енергийната и благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда от първа до пета категория по чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и строежи от транспортната инфраструктура; производство, търговия, складови и логистични дейности със строителни материали, конструкции, изделия и инертни материали; придобиване, експлоатация и отдаване под наем (включително и лизинг) на транспортни средства, строителна механизация и подемна техника, осъществяване на обществен превоз на товари на територията на Република България, спедиторска дейност в страната и чужбина, транспорт и спедиция за собствена сметка или за трети лица с използване на собствени превозни средства и на трети лица, търговия на дребно с нефт и продукти от нефтен произход в собствен вътрешен обект – ведомствена бензиностанция; изграждане, поддържане, ремонт, модернизация и реконструкция на общински сграден фонд, улици, площади, тротоари, зони за паркиране, електрозарядни станции, общински търговски, културни и образователни сгради и съоръжения; изграждане, поддържане, ремонт, модернизация и реконструкция на общински жилищен фонд; изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на зелените площи, затревяване, засаждане на цветни лехи в паркове, градинки, зони за рекреация и отдих, поддържане на детски и спортни площадки, поддръжка, ремонт, реконструкция и модернизация на гробищни паркове, чистене на сняг и опесъчаване на тротоари и алеи, пролетно почистване, резитба на клони и почистване на есенни листа, метене и почистване на улици и тротоари, изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на общински пътища, улични настилки, алеи и тротоари; изграждане, поддръжка и ремонт на осветление на улици, паркове, алеи и площади, стопанско и битово строителство, благоустройство и регионално развитие, изграждане, поддръжка, ремонт, модернизация и реконструкция на общински спортни обекти и съоръжения, общински пазари и тържища; вътрешна и външна търговия, както и всяка друга дейност, незабранени от закона. При осъществяването на своята стопанска и търговска дейност Дружеството действа в нормални пазарни условия, стреми се да реализира печалба и самостоятелно понася загубите от извършване на дейността си. За дейностите, за които се изисква лиценз и/или е налице разрешителен режим, ще бъдат осъществявани след издаването на лиценз, съответно получаването на разрешително*“

4.2. В **чл. 8, ал. 2** цифрите и думите 50 000 (*петдесет хиляди*), 5 000 (*пет хиляди*) се заличават и се заменят с 350 000 (*триста и петдесет хиляди*), съответно 35 000 (*тридесет и пет хиляди*), като разпоредбата придобива следното окончателно съдържание:

„***Чл. 8, ал. 2*** *Капиталът на Дружеството е в размер на 350 000 (триста и петдесет хиляди) лева, разпределени в 35 000 (тридесет и пет хиляди) равни дяла от по 10 (десет) лева всеки един.*“

4.3. В **чл. 9** цифрите и думите 5 000 (*пет хиляди*) и 50 000 (*петдесет хиляди*) се заличават и се заменят с 35 000 (*тридесет и пет хиляди*), съответно 350 000 (*триста и петдесет хиляди*), като разпоредбата придобива следното окончателно съдържание:

„***Чл. 9*** *Едноличен собственик на капитала е Община Челопеч, БУЛСТАТ 000777223, с адрес: с. Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, п.код 2087, пл. „Освобождение“ № 1, чиито права като едноличен собственик на капитала се упражняват от Общински съвет Челопеч и която притежава всички 35 000 (тридесет и пет хиляди) равни дяла от по 10 (десет) лева всеки един с обща стойност от 350 000 (триста и петдесет хиляди) лева*“

5. Възлага изпълнението на решенията по т. 1 и т. 2 по-горе на Кмета на Община Челопеч, който да внесе от името на едноличния собственик на капитала – Община Челопеч по банковата сметка на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД сумата от 300 000 (*триста хиляди*) лева, представляваща парична вноска за записани от Община Челопеч нови 30 000 (*тридесет хиляди*) равни дружествени дяла от по 10 (*десет*) лева всеки, с които се увеличава капиталът на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД;

6. Възлага на Управителя на Дружеството лично или чрез изрично упълномощен(и) от него адвокат (и) да заяви за вписване съответните промени по партидата на Дружеството в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията и да заяви за обявяване изменения и допълнен Учредителен акт, съобразно приетите по т. 1, т. 2, т. 3 и т. 4 по-горе решения;

7. Всички разходи по провеждането на процедурите в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията по увеличение на капитала, изменение и допълнение на Учредителен акт се поемат от Дружеството.

***

Премина се към разглеждане на осма **точка** от дневния ред:

8. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-248/06.12.2023г. от Управителя на Общинско дружество Челопеч, относно:
Представяне на отчет на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за третото тримесечие на 2023г.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Бюджет и финанси“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Петрова представи положително становище с 3 гласа „ЗА“
Г-н Въжаров даде думата на г-н Медаров за представяне на докладната записка.
Г-н Медаров: На основание чл. 55, ал. 9 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала на Вашето внимание представям проект на решение за приемане на отчета на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД за **третото тримесечие на 2023 год.**
Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

РЕШЕНИЕ
№21

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 55, ал. 9 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

РЕШИ:

Приема отчета, ведно с приложенията към него на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за третото тримесечие на 2023 год.

***

Премина се към разглеждане на девета **точка** от дневния ред:

9. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-249/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:

Даване на съгласие за отдаване под наем на свободни помещения за здравни дейности, без търг или публично оповестен конкурс, находящи се в сградата на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на др. Сотиров за представяне на докладната записка.

Др. Сотиров: В „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД се намират помещения, които се използват до момента от общопрактикуващ лекар и стоматолог , както и е заявено желание от очен лекар за наемане на помещение за създаване на индивидуална практика. Помещенията са собственост на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД исъгласно чл.64, ал.2, т.6, ал.3 и чл.65, ал.2 от „Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала” във връзка с чл.18, ал.1, т.4 от „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” същите следва да бъдат отдадени под наем без търг или публично оповестен конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 22

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2от Закона за местното самоуправление и местната администрация,чл.25, ал.1, т.6 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.26, ал.1, т.20, и чл.64, ал.2т.6, ал.3 и чл.65, ал.2от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала във връзка с чл.18, ал.1, т.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество-Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева „ЗА“
Г-н Борислав Нисторов „ЗА“
Г-н Георги Алексиев „ЗА“
Г-н Димитър Въжаров „ЗА“

Г-н Илко Събев „ЗА“
Г-жа Нонка Бантова „ЗА“
Г-ца Петя Петрова „ЗА“
Г-жа София Торолова „ЗА“
Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Дава съгласие за отдаването на свободни помещенияпод наем за здравни дейности, за срок от 1 /една/ година,без търг или публично оповестен конкурс, находящи се в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД,на адрес:с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10, както следва:
- **Помещение № 28**, с площ от 14,60 кв.м., да бъде отдаден под наем за целите и дейността на индивидуалната практика на лекар-стоматолог, с месечен наем в размер на 100.00 / сто / лв. с ДДС.
Помещения№ 30,**31,32,33** с площ от 36,34кв.м., да бъде отдаден под наем за целите и дейността на индивидуалната практика на общопрактикуващ лекар с месечен наем в размер на 130.00 / Сто и тридесет/ лв. с ДДС.
Помещение № 34, с площ от 15,70 кв.м., да бъде отдаден под наем за целите и дейността наиндивидуалната практикана очен лекар. Договорът за наем на кабинет № 34, следва да бъде сключен с месечен наем в размер на 34,50 лева /тридесет и четири лева и петдесетстотинки/, с оглед минимална базисна цена, съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на община Челопеч, предвид обстоятелството, че лекарят ще предостави цялото необходимо оборудване за целите на своята дейност, без заплащане на наем от „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД за използваната апаратура.

2. Възлага на управителя на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД да изпълни всички правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

***

Премина се към разглеждане на десета **точка** от дневния ред:

10. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-250/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:

Даване на съгласие за отдаване под наем за срок от 3г. на 2 места по 2 кв. м. за извършване на търговска дейност – поставяне на вендинг автомати за пакетирани храни и напитки в сградата на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на др. Сотиров за представяне на докладната записка.
Др. Сотиров: В приложената схема на сградатана „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ЕООД, са обозначени предложените места, на които да бъдат поставени 2/два/ броя вендинг автомати за извършване на търговска дейност – за пакетирани храни и напитки в сградатана медицинския център, за всеки от които ще е необходима площот 2/два/кв.м.Местаташе бъдат отдадени под наем чрез публичен търг по реда на главаДевета, раздел Втори от “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч”.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 23

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,чл.25, ал.1, т.6 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.26, ал.1, т.20, чл.64, ал.1 и чл.65, ал.2 Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала - Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за откриване на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД за отдаване под наем на:

- 2 кв. м.,находящи се в помещение№ 37 в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10.
- 2 кв. м.,находящи се в помещение № 37 в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10.
- Частите от имоти се отдават за срок от 3 години.
- Търгът да се проведе при първоначална тръжна цена от 150,00 лв. /стои петдесет лева/ месечен наем без ДДС за всякоотделно място за поставяне на вендинг автомат;
- Депозит за участие в търга – 10 на сто от първоначалната наемна цена, изчислена за целия период на договора. Депозит за участие в търга се внася за всяко отделно място за поставяне на вендинг автомат.
- Цена на тръжната документация –50,00 лева с ДДС;

2. Възлага на управителя на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД да изпълни всички правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение като организира и проведе публичния търг.

***

Премина се към разглеждане на единадесета **точка** от дневния ред:

11. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-251/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:

Даване на съгласие за отдаване под наем за срок от 1г. на помещения №29 и №35, собственост на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №10, за извършване на търговска дейност, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на др. Сотиров за представяне на докладната записка.

Др. Сотиров: С оглед наличието на свободни помещенияв сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ е необходимо даване на съгласие от Общински съвет - Челопеч за отдаване под наем, за срок от 1 година, на помещение № 29 и помещение №35, находящи се в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10,за извършване на търговска дейност,чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

- Помещение № 29 е с площ от 14.65 кв. м., същото е предвидено в него да се извършва търговска дейност като санитарен магазин.
- Помещение №35 е с площ от 9.16 кв. м. същото е предвидено в него да се извършва търговска дейност като пунк за пробовземане.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 24

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,чл.25, ал.1, т.6 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл.26, ал.1, т.20, чл.64, ал.1 ичл.65, ал.2 Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала- Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие за откриване на процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне на предложенията от участниците в администрацията на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД за отдаване под наемна следните свободни помещения, собственост на„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД – общинско публично предприятие:

1.1. Помещение № 29 с площ от 14.65 кв. м. в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10, за извършване на търговска дейност като санитарен магазин.

- Помещение № 29 се отдава за срок от 3 година.
- Търгът да се проведе при първоначална тръжна цена от 200,00 лв. /двеста лева/ месечен наем без ДДС;
- Депозит за участие в търга – 20 на сто от първоначалната наемна цена, изчислена за целиякпериод на договора.
- Цена на тръжната документация–50,00 лева с ДДС;

1.2.Помещение №35 с площ от 9.16кв.м. в сградата на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД, на адрес: с. Челопеч, п.к. 2087, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 10, за извършване на търговска дейносткато пункт за пробовземане.

- Помещение № 35 се отдава за срок от 3 година.
- Търгът да се проведе при първоначална тръжна цена от 300,00 лв. /триста лева/ месечен наем без ДДС;
- Депозит за участие в търга – 30 на сто от първоначалната наемна цена, изчислена за целия период на договора.
- Цена на тръжната документация –50,00 лева с ДДС;

2. Възлага на управителя на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД даизпълни всички правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение като организира и проведе публичните търгове.

***

Премина се към разглеждане на дванадесета **точка** от дневния ред:

12. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-252/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:
Увеличаване на възнаграждението по договор за възлагане на управлението на управителя на „Медицински център Челопеч“ ЕООД.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Бюджет и финанси“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Петрова представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на др. Сотиров за представяне на докладната записка.

Др. Сотиров: С договор № Д – 206/2.11.2022 год. ми е възложено управлението на „Медицински център Челопеч” ЕООД, съгласно който е определено месечно възнаграждение за управителя в размер на
2 300 лв./две хиляди и триста лева/.

С оглед увеличаване на минималната работна заплата и трайната тенденция по увеличаване на средната работна заплата за страната вследствие на инфлационните процеси в последните 2-3 години, моля, да бъде обсъдено увеличение на месечното ми възнаграждение като управител на „Медицински център Челопеч” ЕООД и същото да бъде определено в размер на 2 800 лв., считано от 1.01.2024 год.

Моля, също да бъде преразгледано месечното ми възнаграждение като лекар хирург, което да бъде определено, съгласно чл.2 от Допълнително споразумение към ВПРЗ на „Медицински център Челопеч” ЕООД, а именно:

- при изработени до 5 000 лв. - 50 % от изработената сума;
- при изработени от 5 000 лв. до 10 000 лв. – 55 % от изработената сума;
- при изработени над 10 000 лв. – 60 % от изработената сума .

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.
След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 25

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.26, ал.1, т.6, предложение второ от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала - Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Определя месечно възнаграждение на д-р Стоян Сотиров като управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД да бъде в размер на 2 800,00 лв. /две хиляди и осемстотин лева/, считано от 1.01.2024 год.

2. Определя месечното възнаграждение на д-р Стоян Сотиров като лекар хирург, съгласно чл.2 от Допълнително споразумение към ВПРЗ на „Медицински център Челопеч” ЕООД, а именно:

- при изработени до 5 000 лв. - 50 % от изработената сума;
- при изработени от 5 000 лв. до 10 000 лв. – 55 % от изработената сума;
- при изработени над 10 000 лв. – 60 % от изработената сума .

3. Възлага на кмета на община Челопеч да изпълни всички правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

***

Премина се към разглеждане на тринадесета **точка** от дневния ред:

13. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-253/06.12.2023г. от Управителя на Медицински център Челопеч, относно:**
Финансиране на здравните услуги от Община Челопеч за жителите на общината, ползващи медицински дейности на „Медицински център Челопеч“ ЕООД.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Георгиева представи положително становище с 2 гласа „ЗА“, като комисията изказа становище да се определи частично заплащане от жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества в размер на 50% участие, съгласно ценоразписа на „ Медицински център Челопеч” ЕООД, по предложение на г-жа Петрова – член на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“.

Г-н Въжаров даде думата на др. Сотиров за представяне на докладната записка.

Др. Сотиров: „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ” ЕООД е публично предприятие, което със своята дейност следва да оказва здравно обслужване на жителите на Община Челопеч, както и да генерира приход от дейността си като търговско дружество, осъществяващо стопанска дейност.

В тази връзка в качеството си на управител на медицинския център предлагам две възможности за финансиране на здравните дейности на населението и моля, да вземете решение относно финансирането на здравните услуги от община Челопеч за жителите на общината:

- Първият вариант е жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества да заплащат единствено потребителска такса, както следва:
  - За първичен преглед – 3.00 лева ;
  - За вторичен преглед – 1.00 лев;
  - За пенсионери - първичен и вторичен преглед – всеки по 1.00 лв.

Освободени от заплащане на потребителска такса са здравноосигурените лица, съгласно списък на заболяванията по чл. 37, ал.1 от Закон за здравното осигуряване. Освободени от заплащане на потребителска такса ще бъдат и лицата от социално слаба група по критерии на община Челопеч.

- Вторият вариант определя частично заплащане от жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества в размер на 10 %, 20% или 30 % участие, съгласно ценоразписа на „ Медицински център Челопеч” ЕООД

Г-жа Торолова: аз също имам предложение и то е: първото предложение на доктора, за срок от три месеца докато се види какъв ще е бюджета, с какви пари се разполага и след това да се изгради механизъм с който справедливо, както за общината, така и за жителите да се реши. Дават се пари за други неща в почти същите размери, така че за здравеопазване можем да отделим в рамките на три месеца необходимите средства според мен.

Г-н Кесяков: Както и на комисиите казах, самата система която предлагаме е доста по ефективна, доста по-малко средства ще трябват на жителите на Челопеч и района за да получат адкватно здравеопазване. Моето лично мнение е, че не трябва общината да се ангажира с такава социална дейност, защото това не е социална дейност. Социалната дейност е когато предлагаш услуга на хората която е по-добра от това, което има в

момента, а това да раздаваш парите на общината не е социална дейност. Бюджета на общината не е толкова голям, че да се пръска за всичко, за което се сетите вкючително и за това, като социална дейност. Очаква се от общината да покрива достатъчно други социални плащания и в един даден момент продължавайки така да взимате решения, ще се окаже, че няма да може да се направи и една инвестиция за един лев, защото всичките пари ще трябва да отиват за такива дейности. Какво се получава в края на годината: Кмета ще е виновен, че нищо не е свършено, обаче това че бюджета е изхарчен за такива неща, никой не го интересува. Парите в общината са една кошница, не са неограничен ресурс, ако продължавате така да предлагате общината да харчи пари за социални дейности няма да има пари за капиталово строителство, не се знае до къде ще стигнат парите да покриваме всичките тези социални дейности и до кога ще издържи общината по този начин, като след този момент когато общината няма да има пари, всичките тези дейности или трябва да ги спрем или хората трябва да си ги плащат. За това моето лично мнение е, че и 50 на 50 не е добър вариант, но в крайна сметка е по-добър, от колкото почти 100% общината да поема разходите за прегледите на хората. Достатъчно е това, което сме направили като организация, повече от която й да е друга община в провинцията. За това, стопанисвайте бюджета правилно и помислете какво ще правим когато парите свършат.

Г-жа Торолова: За капиталови разходи или като цяло?

Г-н Кесяков: като цяло, но разбира се с капиталовите започваме в началото.

Г-жа Торолова: ще участваме по проекти, ние до сега не сме участвали.

Г-н Кесяков: напротив, участвали сме, но тъй като сме под 2000 души участваме само и единствено в програмата по селските райони. Сега по ПВУ ни е определена фиксирана сума, която почти до никъде няма да ни стигне.

Г-жа Торолова: а колко до момента даваме за здравеопазване?

Г-н Кесяков: не мога да кажа с точност, но със сигурнаст не е е по-малко от 180 000лв. на година.

Г-жа Торолова: приблизително аз ги слагам 200 000лв., даваме в пъти повече за други мероприятия

Г-н Кесяков: така е.

Г-жа Торолова: това 200 000лв. са две ледени пързалки, които не смятам че са преоритет пред здравето на населението. Става въпрос за три месеца, за да може да ни се представи бюджета и да се види с какви пари се разполага, както за капиталови разходи, така и за всички други разходи.

Г-н Кесяков: така е, но по тази логика би следвало три месеца да оставим хората да си плащат и чак като разберем за какви пари става въпрос, чак тогава да предлагаме решение.

Г-жа Торолова: не да си плащат, а да си плащат само потребителската такса, ние да плащаме първия вариянт е това.

Г-н Кесяков: при положение, че все още няма изготвен бюджет би следвало хората три месеца да си плащат пълната такса, това е по-добрия вариант и след това когато вече се види изготвения бюджет да се направи анализ и изготви проект с който да се поеме част от финансовата тежест на населението.

Г-жа Торолова: и тогава какво решение трябва да вземе общински съвет?

Г-н Кесяков: предложението на комисията е 50 на 50, което е по - щадящия вариант за бюджета на общината.
Г-жа Торолова: чудесно, но моето предложение е друго.
Г-н Кесяков: Вашето е да се плаща само потребителската такса
Г-жа Торолова: Да, защото ако не приемем някакво решение медицинския център няма да работи.
Г-н Кесяков: притеснението, че хората не са научени да си плащат е в основата на това да се вземе решение сега и то е притеснение, че ако не се поемат час от таксата и не се намали финансовия ангажимент за тези прегледи на населението те няма да отидат в медицинския център и по този начин няма да има достатъчно оборот и п-прегледи и ще загубиме специалистите, които сме привлекли тук. И за това трябва да се вземе решение да се плаща част или пълната такса, това беше предложението на др Сотиров, аз от своя страна ви казах, че съм против и, че това което правим като организация е напълно достатъчно за населението в Челопеч. За това комисията взе компромисен вариант 50 на 50.
Г-жа Торолова: сега кой плаща на докторите?
Г-н Кесяков: Общината
Г-жа Торолова: какъв е проблема следващите три месеца общината да плаща докато видим бюджета
Г-н Кесяков: в момента общината има договори с всеки един от докторите, но системата която трябва да наложим е самите доктори да си изкарват парите на принципа на прегледани пациенти, а не да стоят на готова заплата.
Г-жа Торолова: тази докладна и тези проекти са направени от доктора и са Ви предоставени, защо Вие като сте видял, че тези проекти може да са в тежест на общината не сте казал на доктора да ги промени или махне, а ги предлагате на Общински съвет за гласуване? Как управителя ще предложи нещо, което щедоведе до фалит?
Г-н Кесяков: управителя има интерес да си запази дейноста на медицинския център и да го развие по начин, по който той смята за правилен.
Г-жа Торолова: според мен ако гласуваме 50 на 50 има по голяма опастност да не го запази.
Г-н Кесяков: Защо?
г-жа Торолова: ами защото тогава, ако хората ще плащат по-висока такса може да няма посещаемост и тези специалисти, които той е довел няма да имат заплата.
Г-н Кесяков: това е и хипотезата на доктора, мойта теза е обратната.
Г-жа Торолова: разбрах Ви тезата! Докладът е съгласуван с Вас преди да е обсъждан на комисияи питам, щом не Ви харесва първото предложение в доклада на д-р Сотиров, защо не сте го махнали от докладната В доклада се предлагат два варианта и аз предлагам първия вариант. Комисията предлага трети вариант. Избира се или предложението на комисията или предложението което аз давам. Имам предложение да се пристъпи към гласуване, който е съгласен гласува, който не е съгласен не гласува.

Г-н Въжаров: Колеги, да гласуваме предложението на г-жа Торолова за
жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества да заплащат единствено потребителска такса, както следва:

- За първичен преглед – 3.00 лева ;

- За вторичен преглед – 1.00 лев;
- За пенсионери - първичен и вторичен преглед – всеки по 1.00 лв.

Освободени от заплащане на потребителска такса са здравноосигурените лица, съгласно списък на заболяванията по чл. 37, ал.1 от Закон за здравното осигуряване. Освободени от заплащане на потребителска такса ще бъдат и лицата от социално слаба група по критерии на община Челопеч.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 26

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.26, ал.1, т.24 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала - Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
1 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
8 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Борислав Нисторов	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Георги Алексиев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Димитър Въжаров	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Илко Събев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа Нонка Бантова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-ца Петя Петрова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Определя за прегледите на жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества да се заплаща единствено потребителска такса, както следва:

- За първичен преглед – 3.00 лева ;

- За вторичен преглед – 1.00 лев;
- За пенсионери - първичен и вторичен преглед – всеки по 1.00 лв.
  Освободени от заплащане на потребителска такса са здравноосигурените лица, съгласно списък на заболяванията по чл. 37, ал.1 от Закон за здравното осигуряване. Освободени от заплащане на потребителска такса ще бъдат и лицата от социално слаба група по критерии на община Челопеч.

Г-н Въжаров: Не се приема!

Сега да гласуваме предложението на Г-жа Петрова направено на комисиите 50 на 50

Р Е Ш Е Н И Е
№ 27

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.26, ал.1, т.24 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публичните предприятия и търговските дружество с общинско участие в капитала - Общински съвет Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
8 гласа „ЗА”
1 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ПРОТИВ“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Определя частично заплащане от жителите на община Челопеч и служителите на общинските дружества в размер на 50% участие, съгласно ценоразписа на „ Медицински център Челопеч” ЕООД за срок от 6 месеца от 01.01.2024г.

2. Напълно освободени от всички видове такси са децата на община Челопеч - безплатно детско здравеопазване, безплатно здравеопазване за социално слаба група по критерии на общината и лицата, съгласно списък на заболяванията по чл. 37, ал.1 от Закон за здравното осигуряване.
3. Административните услуги се заплащат с изключение на служителите на общинските дружества.
4. Възлага на управителя на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР ЧЕЛОПЕЧ“ ЕООД да изпълни всички правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение

***

Премина се към разглеждане на четиринадесета **точка** от дневния ред:

14. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-254/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Определяне предназначението на общинско жилище – частна общинска собственост на Община Челопеч по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Нисторов представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: С оглед започването на активна дейност на Медицински Център Челопеч ЕООД и необходимостта от осигуряването на ведомствено жилище за управителя на общинското дружество в случаите, когато се налага да остане за по-дълъг период в с. Челопеч, е необходимо да се увеличи броят на свободните ведомствени жилища. Като лице, което управлява и представлява Медицински Център Челопеч ЕООД – общинско публично предприятие с едноличен собственик на капитала Община Челопеч, управителят му е правоимащо лице, което може да ползва ведомствено жилище – частна общинска собственост съгласно чл. 21, ал 1, т. 2 от НУРУЖНННПОЖОЧ.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 28

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 3 и чл.

42, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2, т. 3 и чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч, Общински Съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Определя за ведомствено по своето предназначение следното жилище – частна общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 181 от 21.09.2004 г. по описа на Община Челопеч, а именно: Самостоятелен обект в сграда с кадастрален идентификатор **80323.503.40.3.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Челопеч, одобрена със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с административен адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, п.к. 2087, ж.к. Младост № 8, вх. А, ет. 4, **ап. 12**, тип Жилище, апартамент, бр. нива 1, площ по документ 57,09 кв. м.;

2. Възлага изпълнението на настоящото решение на Кмета на Община Челопеч в съответствие с процедурните правила, предвидени в Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Челопеч.

****

Премина се към разглеждане на петнадесета **точка** от дневния ред:

15. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-255/06.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
Програма за изграждане и основен ремонт на спортни площадки и физкултурни салони в държавните и общинските училища за периода 2023 – 2024г.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Бюджет и финанси“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Петрова представи положително становище с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кеяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: Министерство на младежта и спорта обявява откриване на процедура за набиране на проектни предложения по **Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти.** В ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ има изграден физкултурен салон, който е неизползваем повече от 10 години. Община Челопеч е допустим бенефициент, има проектна готовност и може да кандидатства Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти. Тъй като програма финансира до 600 000 лв. с ДДС е необходимо да дадете съгласие да бъдат заложени финансови средства в бюджет 2024г. за дофинансиране в размер до 1 200 000 лв. (един милион и двеста хиляди лева) с цел реализиране на проектно предложение за обект: ПРЕРАБОТКА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛЕН 154 ОТ ЗУТ НА ОБЕКТ:„РЕМОНТ И ОБНОВЯВАНЕ НА КОРПУС 3, ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КОРПУС 4, ПЛОЩАДКОВА ВИК ИНСТАЛАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ КЪМ ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИИ С. ЧЕЛОПЕЧ“

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 29

ОбС Челопеч на основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА Общински Съвет – Челопеч

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“

Г-жа София Торолова „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Челопеч да кандидатства с проектно предложение обект: ПРЕРАБОТКА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛЕН 154 ОТ ЗУТ НА ОБЕКТ:„РЕМОНТ И ОБНОВЯВАНЕ НА КОРПУС 3, ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КОРПУС 4, ПЛОЩАДКОВА ВИК ИНСТАЛАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ КЪМ ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИИ С. ЧЕЛОПЕЧ“

2. Общински съвет Челопеч упълномощава Кмета на Община Челопеч да подпише Договор за предоставяне на безвъзмездна помощ за изпълнение на проекта Обект: ПРЕРАБОТКА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛЕН 154 ОТ ЗУТ НА ОБЕКТ:„РЕМОНТ И ОБНОВЯВАНЕ НА КОРПУС 3, ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КОРПУС 4, ПЛОЩАДКОВА ВиК ИНСТАЛАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ КЪМ ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ Св. Св. КИРИЛ И МЕТОДИИ с. ЧЕЛОПЕЧ“, при одобрено проектно предложение.

3. Общински съвет дава съгласие да бъдат заложени финансови средства в бюджет 2024г. за дофинансиране в размер до 1 200 000 лв. (един милион и двеста хиляди лева) с цел изпълнение на проекта Обект: ПРЕРАБОТКА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛЕН 154 ОТ ЗУТ НА ОБЕКТ:„РЕМОНТ И ОБНОВЯВАНЕ НА КОРПУС 3, ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН, КОРПУС 4, ПЛОЩАДКОВА ВиК ИНСТАЛАЦИЯ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ И СЪОРЪЖЕНИЯ КЪМ ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ Св. Св. КИРИЛ И МЕТОДИИ с. ЧЕЛОПЕЧ“, при одобрено проектно предложение.

***

Премина се към разглеждане на Докладни в **точка** Други от дневния ред:

16.1. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-257/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Сключване на договор за медицинско обслужване на населението на Община Челопеч с др. Владимир Марков

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“ при Общински съвет Челопеч.
Г-жа Георгиева представи положително становище с 2 гласа „ЗА“
Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: във връзка с подадено заявление в деловодството на Община Челопеч с Вх. № 94В-32-1/06.12.2023г. от Д-р Марков, относно подновяване на договор за извършване на медицинско обслужване на населението на Община Челопеч, ви предлагам сключване на договор с Д-р Владимир Марков за извършване на безплатни здравни услуги на лицата с постоянен адрес – с.Челопеч, в това число клинични прегледи и лечение, абдоминална ехография на коремни органи, ехография на щитовидна жлеза, ЕКГ, както и осъществяване на директна хоспитализация при нужда във Вътрешно отделение на „МБАЛ – ПИРДОП“ АД, по предварително обявен месечен график, всеки Четвъртък в сграда „Здравен пункт“ - с.Челопеч.
Моля за вашето предложение, относно определяне на нетно месечно възнаграждение, като същото за 2023 г. е възлизало в размер на 1000 лв./ месечна нетна сума.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 30

На основание чл. чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС *при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:*

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Приема предложението за сключване на договор с д-р Владимир Марков за медицинско обслужване на жителите на община Челопеч за срок от 01.01.2024г. до 31.12.2024г.

2. Извършване на безплатни здравни услуги за населението на община Челопеч.

3. Определя се месечно нетно възнаграждение в размер на 1000 лв.

***

16.2 **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-258/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:** Сключване на договор за медицинско обслужване на населението на Община Челопеч с др. Лиляна Алексиева.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „Здравеопазване и социални дейности“ при Общински съвет Челопеч.

Г-жа Георгиева представи положително становище с 2 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.

Г-н Кесяков: На основание чл.21/1/,т.6 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с подадено заявление в деловодство на Община Челопеч с Вх.№ 94Л-113-1/05.12.2023г. от Д-р Алексиева, относно подновяване на договор за извършване на безплатни прегледи и консултации на населението на Община Челопеч, в това число иглотерапия с електростимулация, плазмолифтинг, минихирургични интервенции и ваксинации, ви предлагам сключване на договор с Д-р Алексиева за извършване на безплатни, здравни прегледи и консултации за лицата с постоянен адрес на община Челопеч, всеки Петък по предварително обявен месечен график в сграда „Здравен пункт“ – с. Челопеч.
Моля за вашето предложение, относно определяне на нетно месечно възнаграждение, като същото за 2023 г. е възлизало в размер на 1000 лв./ месечна нетна сума.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 31

На основание чл. чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС *при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:*

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева „ЗА“
Г-н Борислав Нисторов „ЗА“
Г-н Георги Алексиев „ЗА“

Г-н Димитър Вължаров „ЗА“
Г-н Илко Събев „ЗА“
Г-жа Нонка Бантова „ЗА“
Г-ца Петя Петрова „ЗА“
Г-жа София Торолова „ЗА“
Г-н Цвятко Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Да се сключи договор с д-р Лиляна Алексиева – обща медицина за извършване на безплатни медицински прегледи и консултации на лица с постоянен адрес в Община Челопеч, при следните условия:
1.Общи медицински прегледи на пациенти от различни възрастови групи, в това число иглотерапия с електроситимулация, плазмолифтинг, минихирургични интервенции и ваксинации;
2.Най-малко 1 път седмично, по минимум 4 часа;
3.Предоставяне за ползване на медицински кабинети в сградата на Поликлиниката и прилежащото им оборудване.
4.Месечно нетно възнаграждение от 1000.00лв. (хиляда лева)
5. Срок на договора: от 01.01.2024г. - до 31.12. 2024 г.

****

16.3 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-259/07.12.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Разкриване на 1 щатна бройка в Дейност 122 ОбА на длъжност "Вътрешен одитор"

Г-н Вължаров даде думата на председателя на Постоянната комисия по „ Бюджет и финанси“ при Общински съвет Челопеч.
Г-жа Петрова представи положително становище с 3 гласа „ЗА“
Г-н Вължаров даде думата на г-н Кесяков за представяне на докладната записка.
Г-н Кесяков: На основание чл.12 ал.2 т.3 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор (ЗВОПС), във връзка с получен одитен доклад на Сметна палата, за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Челопеч за 2022 г. и бюджет на Общината надхвърлящ 10 млн. лева, е необходимо изграждане на звено за вътрешен одит в Община Челопеч, чрез разкриване на 1 щатна бройка на длъжност „Вътрешен одитор“ в Дейност 122 ОбА.

Г-н Вължаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 32

На основание чл. чл. 21, ал. 1, т.2 и от ЗМСМА и чл.12 ал.2 т.3 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор (ЗВОПС)
при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-жа Анелия Георгиева	„ЗА“
Г-н Борислав Нисторов	„ЗА“
Г-н Георги Алексиев	„ЗА“
Г-н Димитър Въжаров	„ЗА“
Г-н Илко Събев	„ЗА“
Г-жа Нонка Бантова	„ЗА“
Г-ца Петя Петрова	„ЗА“
Г-жа София Торолова	„ЗА“
Г-н Цвятко Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява нова структура за дейностите, чрез извършване на следните промени:

1.1 Разкриване на 1 щатна бройка;

- 1 щат за длъжност – „Одитор“;

1.2 Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия, във връзка с взетото решение в т.ч. да утвърди длъжностно щатно разписание за местните дейности в Община Челопеч и делегираните държавни дейности, в съответствие с одобрената структура и обща численост от Общински съвет – Челопеч.

1.3 В рамките на одобрената от Общински съвет – Челопеч обща численост на персонала и структура по местните дейности и делегираните държавни дейности от настоящото

решение, при необходимост да извършва промени по длъжностното щатно разписание.

***

След изчерпване на дневния ред на заседанието, Председателят на ОбС Челопеч - **г-н Димитър Въжаров** закри заседанието в 19:00 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Димитър Въжаров)

ПРОТОКОЛЧИК: (П)
(Детелина Барева)