ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ
2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1;
тел.: 0800 20 003; www.chelopech.egov.bg;
email: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

П Р О Т О К О Л
№ 63

Днес 13.09.2023г. (сряда) от 17:30 часа се проведе извънредно заседание на Общински съвет Челопеч в Заседателната зала на Общинска администрация Челопеч, с адрес: с. Челопеч, пл. „Освобождение“ № 1.

Присъстваха 10 общински съветника от общо 11, а именно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев
Г-н Димитър Гетов Въжаров
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова
Г-н Неделко Илиев Калоянов
Г-н Николай Петров Николов
Г-жа Нонка Георгиева Бантова
Г-н Пламен Райков Вътев
Г-жа София Торолова
Г-н Стоян Димитров Патев
Г-н Цвятко Дончев Делков

На сесията присъстваха още: Кметът на община Челопеч – г-н Кесяков, Секретарят на Община Челопеч – г-жа Нина Калоянова, инспектор „Местни приходи, каса и търговия“ – г-жа Анна Джонгова, гл. счетоводител – г-ца Н. Ненова, мл. експерт „Общинска собственост“ – г-жа М. Кръстева и Управителя на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД – г-н Медаров, Управителя на „Медицински център Челопеч“ – д-р Стоян Сотиров

Председателят на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** обяви заседанието за открито в 17:30 часа.

Всички имаха предварително раздаден дневен ред с докладни записки и друг съпътстващи материали.

Към точка Други са постъпили 4 бр. Докладни:

1.1 Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Даване на съгласие за временно ползване от страна на „Дънди Прешъс МеталсЧелопеч“ ЕАД на общински имоти за извършване на геоложки проучвания.

***Докладва**: г-жа Миглена Кръстева*
Мл. експ. Общинска собственост

10.2 Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Вземане на решение за възмездно придобиване на недвижим имот, с покупка от Община Челопеч, чрез участие на общината в търг с тайно наддаване, на поземлени имоти с идентификатори: 80323.502.1; 80323.502.357 и 80323.502.358 по КККР на с. Челопеч, с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, обявени от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023г.

***Докладва:** г-жа Миглена Кръстева*
Мл. експ. Общинска собственост

10.3 Докладна записка с Вх. № ОбС-200 от 12.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отпускане на финансова помощ по подадено заявление от Иван Кръстев Кръстанов с Вх.№94И-26-1/07.09.2023г. за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция, която не се поемат от НЗОК

***Докладва:** г-жа Иванка Иванова*
Мл. експ. ОО и ОР

10.4 Отговор на постъпили питания от г-жа София Стефанова Торолова, г-н Пламен Райков Вътев, г-н Стоян Димитров Патев – общински съветници в Общински съвет Челопеч.

***Докладва:** г-н Димитър Въжаров*
Председател на ОбС Челопеч

След като нямаше въпроси и други предложения за промяна на Дневния ред, Председателя на общинския съвет - **г-н Въжаров** подложи на гласуване Дневния ред на заседанието.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 560

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 63 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

при кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”

0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1. ***Разглеждане на Докладна записка с № ОбС-191 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Предложение за избиране на временно изпълняващ длъжността кмет на Община Челопеч

Докладва*: г-жа Детелина Барева*
Мл. експ. Проекти и инвестиции, ООС, К и ОТП НА ОбС

2. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-183 от 25.08.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Изпълнение на бюджет за 2022г. на община Челопеч към 31.12.2022 година.

Докладва: *Г-жа Николета Ненова*
Главен счетоводител на Община Челопеч

3. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-184 от 29.08.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Приемане на бюджет 2023г. на Община Челопеч.

Докладва: *г-жа Николета Ненова*
Главен счетоводител на Община Челопеч

4. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-187 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Одобрение на проект на Концепция за интегрирани териториални инвестиции и на споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на комбинирана концепция за интегрирани териториални инвестиции в водещ партньор Столична община.

Докладва: *г-жа Детелина Барева*
Мл. експ. Проекти и инвестиции, ООС, К и ОТП НА ОбС

5. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-193 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Постъпило писмо с вх.№ 09-01-149/24.08.2023г. от Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – София.

Докладва: *г-жа Детелина Барева*
Мл. експ. Проекти и инвестиции, ООС, К и ОТП НА ОбС

6. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-189 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Отпускане на финансова помощ по подадено заявление от Захари Маринов Атанасов с Вх.№ 943-09-3/331.08.2023г. за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция, която не се поема от НЗОК.

Докладва: *г-жа Иванка Иванова*
Мл. експ. ОО и ОР

7. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-190 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Отпускане на финансова помощ по подадена молба от Илия Пенков Бояджиев с Вх.№94М-301-4/05.09.2023г. за възстановяване на щети от пожар.

Докладва: *г-жа Иванка Иванова*
Мл. експ. ОО и ОР

8. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-192 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Организиране на профилактични прегледи за населението на Община Челопеч за изследвания за превенция на социално – значими и рискови заболявания.

Докладва: *г-жа Мирена Минчева*
Мл. експ. ЧР и Здравеопазване

9. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-188 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Обсъждане и взимане на решения за приемане на заверения от независим одитор годишен финансов отчет и доклад за дейността на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за 2022 год. и за избор на независим регистриран одитор за заверяване на годишния финансов отчет и изготвяне на одиторски доклад за „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за 2023 год.

Докладва*: инж. Константин Медаров*
Управител на Общинско дружество Челопеч

10. Други:

10.1 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Даване на съгласие за временно ползване от страна на „Дънди Прешъс МеталсЧелопеч“ ЕАД на общински имоти за извършване на геоложки проучвания.

Докладва: *г-жа Миглена Кръстева*
Мл. експ. Общинска собственост

10.2 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Вземане на решение за възмездно придобиване на недвижим имот, с покупка от Община Челопеч, чрез участие на общината в търг с тайно наддаване, на поземлени имоти с идентификатори: 80323.502.1; 80323.502.357 и 80323.502.358 по КККР на с. Челопеч, с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, обявени от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023г.

Докладва: *г-жа Миглена Кръстева*
Мл. експ. Общинска собственост

10.3 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-200 от 12.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отпускане на финансова помощ по подадено заявление от Иван Кръстев Кръстанов с Вх.№94И-26-1/07.09.2023г. за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция, която не се поемат от НЗОК

Докладва: *г-жа Иванка Иванова*
Мл. експ. ОО и ОР

10.4 Отговор на постъпили питания от г-жа София Стефанова Торолова, г-н Пламен Райков Вътев, г-н Стоян Димитров Патев – общински съветници в Общински съвет Челопеч.

Докладва: *г-н Димитър Вължаров*
Председател на ОбС Челопеч

***

Премина се към разглеждане на **първа точка** от дневния ред:

1. ***Разглеждане на Докладна записка с № ОбС-191 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Предложение за избиране на временно изпълняващ длъжността кмет на Община Челопеч

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Барева за представяне на Докладната записка.
Г-жа Барева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми дами и годпода общински съветници във връзка с **чл. 161, ал.1 от Изборния кодекс** и в съответствие с нормативните изисквания градоначалникът да е в отпуск, ако е кандидат за нов мандат, моля да вземете решение, относно предложение на Кмета на община Челопеч, функциите на Врид Кмет на Община Челопеч, да изпълнява **г-жа Нина Калоянова – секретар на Община Челопеч** за времето през което, Кметът на община Челопеч – инж. Алекси Иванов Кесяков ползва годишен отпуск - от регистрирането му, като кандидат за кмет в ОИК за изборите за общински съветници и кметове на 29 октомври 2023г. – до изтичане на мандата му, както и за времето до обявяването на резултатите от проведените избори за общински съветници и кметове**.**
Г-н Въжаров: колеги ако имате въпроси.
Г-н Калоянов: Аз няма да участвам в гласуването, поради конфликт на интереси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 561

На основание **чл.42, ал.8 от ЗМСМА** , във връзка с **чл. 161,ал.1 от Изборния кодекс**

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ОТВОД“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Избира за „Временно изпълняващ длъжността“ – Кмет на община Челопеч – Нина Дончева Калоянова за времето през което, Кметът на община Челопеч – инж.

Алекси Иванов Кесяков ползва годишен отпуск - от регистрирането му, като кандидат за кмет в ОИК за изборите за общински съветници и кметове на 29 октомври 2023г. – до изтичане на мандата му, както и за времето до обявяването на резултатите от проведените избори за общински съветници и кметове.

***

Премина се към разглеждане на **втора точка** от дневния ред:

2.Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-183 от 25.08.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Изпълнение на бюджет за 2022г. на община Челопеч към 31.12.2022 година.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, икономика“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Николов: представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-ца Ненова за представяне на Докладната записка.

Г-ца Ненова: Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и годпода общински съветници на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 36 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Челопеч и чл. 124 от ЗПФ, внасям отчета за изпълнението на бюджета на община Челопеч към 31.12.2022 година. Ако имате въпроси съм готова да отговоря на тях.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 562

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 36 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Челопеч и чл. 124 от ЗПФ, Общински съвет Челопеч

при кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
3 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ПРОТИВ“*
Г-жа София Торолова	*„ПРОТИВ“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ПРОТИВ“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Приема отчет за касово изпълнение на бюджета към 31.12.2022 г. съгласно Приложения № 1, 2 и 3 както следва:

1.1. По приходите в размер на 12 577 838 лв., съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер **2 707 655 лв.,** в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на **2 530 987** лв.

1.1.1.2. Целеви трансфери от ЦБ в размер на **22 539** лв.

1.1.1.3. Трансфери между бюджети в размер на **133 951** лв.

1.1.1.4. Други неданъчни приходи в размер на **20 178** лв.

1.1.1.5. Остатък от предходния период в държавни дейности в размер на **840 264** лв.

1.1.1.6. Наличност в края на периода в държавни дейности към 31.12.2022г.в размер на **-327 471** лв.

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на **10 056 079** лв., в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на **250 147** лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на **9 285 436** лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на **334 600** лв., в т.ч.:

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на **90 000** лв.

1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на **43 300** лв.

1.1.2.3.3. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на **201 300** лв.

1.1.2.4. Трансфери между бюджети в размер на **- 27 534** лв.

1.1.2.5. Трансфери между бюджети за средствата от ЕС в размер на **213 430** лв.

1.1.2.6 Придобиване на дялове и акции и увеличение на капитала и капиталовите резерви **– 100 000 лв**.

1.1.2.7 Предоставени средства по възмездна финансова помощ **-5 312 534 лв**.

1.1.2.8. Остатък от предходния период в местни дейности в размер на **12 248 659** лв.

1.1.2.9. Наличност в края на периода в местни дейности в размер на **-8 869 835**лв.

1.2. По разходите в размер на 13 425 092 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 2, както следва:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на **3 252 68** лв.

1.2.2. За допълнително финансиране на делегираните от държавата дейности със средства от собствените приходи в размер на **1 717 445 лв.**

1.2.3. За местни дейности в размер на **8 454 968** лв.

1.3. Приема програма за капиталови разходи 2022 г. /поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране актуален план в размер на **9 290 728** лв. и изпълнение в размер на **4 761 052** лв., съгласно Приложение № 3

II. Приема отчета за състоянието на общинския дълг за 2022 година – Приложение №

III. Приема бюджетна прогноза за периода 2024-2026 година в частта за местни дейности съгласно Приложение № 5

***

Премина се към разглеждане на **трета точка** от дневния ред:

3. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-184 от 29.08.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Приемане на бюджет 2023г. на Община Челопеч.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, икономика“ при Общински съвет Челопеч,

Г-н Николов: представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-ца Ненова за представяне на Докладната записка.

Г-ца Ненова: Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, на основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от ЗПФ, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2023 година, ПМС № 108 от 9 Август 2023 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2023 година, РМС № 544/10.08.2023 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Челопеч внасям за разглеждане бюджета на община Челопеч за 2023 година. Ако имате въпроси съм готова да отговоря на тях.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 563

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 и ал. 2, чл.44, ал.1 т.8 и чл.54, ал.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 7, ал. 5, във връзка с чл. 98 и 129 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), чл.10 от ПМС №7 от 19.01.2023 година за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2023 година във връзка с чл.6 от Закона за прилагане на разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 година, ЗБДОО за 2022 г. Общински съвет Челопеч

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
3 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ПРОТИВ“*
Г-жа София Торолова	*„ПРОТИВ“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ПРОТИВ“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема БЮДЖЕТ на Община Челопеч за 2023 г. както следва:

1.1. По приходите в размер на 20 979 995 лв., съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на **3 305 886** лв., в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на **2 978 415** лв.

1.1.1.2. Преходен остатък в държавни дейности към 31.12.2022 г. в размер на **327 471** лв.

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на **17 601 609** лв., в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на **254 582** лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на **7 725 392** лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на **439 300** лв., в т.ч.:

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на **97 800** лв.

1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на **43 400** лв.

1.1.2.3.3. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на **221 000** лв.

1.1.2.3.4. Целева субсидия за други разходи в местни дейности в размер на **104 900** лв.

1.1.2.3.5. Предоставени трансфери между бюджети в размер на **-27 800** лв.

1.1.2.4. Придобиване на дялове, акции и съучастия в размер на **- 60 000** лв**.**

1.1.2.5. Помощи и дарения от страната- **445 000** лв.

1.1.2.6. Преходен остатък в местни дейности към 31.12.2022 г. в размер на **8 869 835** лв.

1.2. По разходите в размер на 20 979 995 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1, както следва:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на **3 305 886** лв.

1.2.2. За допълнително финансиране на делегираните от държавата дейности със средства от собствените приходи в размер на **3 237 419** лв.

1.2.3. За местни дейности в размер на **14 436 690** лв.

2. Приема програма за капиталови разходи 2023 г. /поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране в размер на 6 651 604 лв., съгласно Приложение № 2

2.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на **221 000** лв., съгласно Приложение № 2

3. Утвърждава разходите за заплати през 2023 год., без звената от функция „Образование“, които прилагат системата на делегирани бюджети /съгл. Приложение № 1/

4. Утвърждава щатна численост на персонала в Община Челопеч 96.5 щата в т. ч. държавни дейности – 29 щата и местни дейности – 67.5 щата/- съгласно приложение

№ 5, както и утвърждава Структура на Общинска администрация Челопеч - съгласно приложение № 5.1.

5. Утвърждава приоритетите, по които се изразходват постъпилите приходи:

- Заплати, осигуровки и обезщетения
- Храна, отопление, осветление, вода и друга издръжка
- Капиталови разходи

6. Приема следните лимити за разходи:

6.1. Разходите за представителни цели за 2023 г. – **28 661** лв.

6.2. СБКО в размер на 3% от начислените средства за работна заплата

6.3. Средства за представително и работно облекло на работници и служители:
6.3.1. по трудови правоотношения до **500** лв.
6.3.2. по служебни правоотношения до **500** лв.

7. Утвърждава длъжностите, които имат право на транспортни разходи за 2023 г.

Общинска администрация: / на 100 %/

7.1. Гл. специалист „УТ и СК“ – 1 бр.

7.2. Гл. специалист „Благоустройство и инфраструктура“ към ОбА Челопеч – 1 бр.

7.3. Ст. специалист „Техническо и материално осигуряване и архив““ към ОбА Челопеч – 1 бр.

7.4. Гл. счетоводител – 1 бр.

7.5. Мл. експерт „Общински обекти и обществен ред“ – 1 бр.

7.6. Инспектор „ Местни приходи, търговия и каса“ – 1 бр.

7.7. Мл. експерт "Архитектура, строителство, кадастър и регулация" – 1 бр.

7.8. Гл. архитект – 1 бр.

7.9. Мл. експерт „Човешки ресурси и здравеопазване“ – 1бр.
7.10. Мл. експерт „ Връзки с обществеността, обществени поръчки, селско и горско стопанство“ -1бр.
7.11. Главен инспектор – 1 бр.

Спортен комплекс: / на 100 %/

7.8. Кинезитерапевт в СК „Хармония“ към община Челопеч – 1 бр.

7.9. Масажист в СК „Хармония“ към община Челопеч – 1 бр.

Туристически бази: /на 100 %/

7.10. Управител хижа към община Челопеч – 1 бр.

7.11. Домакин на хижа към община Челопеч – 1 бр.

Други дейности по образованието: / на 100 %/

7.12. Шофьори – 1 бр.

Здравеопазване: / на 100 %/

7.13. Медицински сестри – 1 бр.

ПСПВ: /на 100 %/

7.14. Оператор водопречиствателна станция – 5 бр.

Други дейности по туризма: /на 100 %/

7.15. Охранител – 3 бр.

7.16. Работник поддръжка – 3 бр.

8. Утвърждава преходния остатък, както следва:
8.1. Преходния остатък от 2022 г. да бъде разпределен в местни дейности в размер на 8 869 835 лв., в т. ч. и за дофинансиране в размер на 487 219 лв. и в държавни дейности в размер на 327 471 лв. и да бъде разпределен във следните функции:

IX. Индикативно разпределение по функция/раздел/подраздел от ЕБК:	Държавни дейности	в т. ч. целеви средства	Местни дейности	в т. ч. целеви средства	Дофинансиране	в т. ч. целеви средства	Всичко	в т. ч. целеви средства
1. Общи държавни служби - всичко:	0	0	963 074	0	175 909	0	1 138 983	0
- текущи разходи	0	0	594 435	0	175 909	0	770 344	0
- капиталови разходи	0	0	368 639	0	0	0	368 639	0
2. Отбрана и сигурност - всичко:	164 609	116 544	17 803	0	6 105	0	188 517	116 544
- текущи разходи	45 065	0	17 803	0	6 105	0	68 973	0
- капиталови разходи	119 544	116 544		0	0	0	119 544	116 544
3. Образование - всичко:	112 438	0	139 043	0	300 078	0	551 559	0
- текущи разходи	112 438	0	139 043	0	227 497	0	478 978	0
- капиталови разходи		0	0	0	72 581	0	72 581	0
4. Здравеопазване - всичко:	44 224	0	958 075	0	5 127	0	1 007 426	0
- текущи разходи	44 224	0	206 882	0	5 127	0	256 233	0
- капиталови разходи		0	751 193	0	0	0	751 193	0
5. Социално осигуряване, подпомагане и грижи - всичко:	0	0	98 120	0	0	0	98 120	0
- текущи разходи	0	0	98 120	0	0	0	98 120	0
- капиталови разходи	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Жилищно строителство, благоустройство, комунално с -во и опазване на ок.среда всичко:	0	0	4 633 026	0	0	0	4 633 026	0
- текущи разходи	0	0	1 250 664	0	0	0	1 250 664	0
- капиталови разходи	0	0	3 382 362	0	0	0	3 382 362	0
7. Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело - всичко:	6 200	6 200	327 980	6 200	0	0	334 180	12 400
- текущи разходи	6 200	6 200	203 532	6 200	0	0	209 732	12 400
- капиталови разходи	0	0	124 448	0	0	0	124 448	0
8. Икономически дейности и услуги - всичко:	0	0	1 245 495	1 800	0	0	1 245 495	1 800
- текущи разходи	0	0	1 209 324	1 800	0	0	1 209 324	1 800
- капиталови разходи	0	0	36 171		0	0	36 171	0
9. Разходи, некласифицирани в другите разходи - всичко:	0	0	0	0	0	0	0	0
- текущи разходи	0	0	0	0	0	0	0	0
- капиталови разходи	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Позиции от раздела за Финансиране на бюджетното салдо	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Позиции от подразделите Трансфери и Временни безлихвени заеми	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо разпределени:	327 471	122 744	8 382 616	8 000	487 219	0	9 197 306	130 744

9. Утвърждава дофинансиране по дейности в размер на 3 237 419 лв., както следва:
Читалище НЧ „Труд и постоянство – 1901“ в размер на 225 000 лв., Водоснабдяване и канализация в размер на 177 500 лв., ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Челопеч в размер на 1 141 329лв., в т. ч. за подготвителна група в училище в размер на 55 829 лв., общинска администрация в размер на 812 856 лв., отбранително-мобилизационна подготовка, поддържане на запаси и мощности в размер на 63 040 лв., Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии в размер на 169 000 лв., на ДГ „Ханс Кр. Андерсен“ – с. Челопеч в размер на 648 694 лв.,
10. Утвърждава БЮДЖЕТ за целеви разходи и субсидии, както следва за:
10.1. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет в размер на 80 000.00 лв.

10.2. Други текущи трансфери за домакинствата в размер на 50 000 лв.

10.3. Членски внос в размер на 3 000 лв.

10.4. Субсидии за:

10.4.1. Читалища в размер на 150 000 лв.
10.4.2. Спортни клубове в размер на 341 910 лв., съгл. Приложение № 7
10.4.3. Организации с нестопанска цел в размер на 20 000 лв., съгл. Приложение № 8
10.4.4. Нефинансови предприятия в размер на 90 940 лв. съгл. Приложение № 9
10.5. Средства за културни и спортни мероприятия в размер на 1 106 494 лв.
10.6. Упълномощава кмета на общината да определи и договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.11.1-11.5.
11. Одобрява БЮДЖЕТА за местни дейности с показатели за 2023 г. и прогнозни показатели за периода 2024 г. и 2026 г., по приходите, помощите, даренията, бюджетните взаивоотношения и финансирането, съгл. Приложение № 6, и по разходите съгл. Приложение № 6
13. Определя второстепенните разпоредители с бюджет – ОУ „Св .Св. Кирил и Методий" – с. Челопеч и ДГ „Ханс Кристиан Андерсен" – с. Челопеч.

14. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през годината по БЮДЖЕТА на общината в размер на 20 462 454, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или в размер на 1 194 005 лв.
15. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината в размер на 23 251 661 лв., като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените за последните четири години или в размер на 3 980 018 лв.
16. Оправомощава кмета да извършва компенсирани промени:
16.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности;
16.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;
16.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи;
17. Възлага на кмета:
17.1. да определя конкретните права, отговорности и правомощия на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити;
17.2. да определи бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет;
17.3. да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението;
17.4. да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи;
17.5. да включва информацията по чл. 125, ал.4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителни записки към тях;
17.6. да разработи детайлен БЮДЖЕТ на сметките за средства от ЕС по отделни общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на МФ.
18. Упълномощава кмета:
18.1. да утвърждава БЮДЖЕТ на разходите, финансирани с държавни трансфери за местни дейности;

18.2. да ограничава или спира финансирането на бюджетните и субсидирани дейности при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина;
18.3. да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и др. източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие;
18.4. дава съгласие временният недостиг на средства по извънбюджетните сметки за финансиране на проекти по Оперативните програми и ПРСР да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетната сметка до възстановяването им от Управляващия орган;
18.5. да кандидатства за средства от централния бюджет за съфинансиране на общински програми и проекти;
18.6. да разработва общински проекти за осигуряване на алтернативни източници на средства за реализиране на определени годишни цели на общината;
18.7. да се разпорежда със средствата за аварийни нужди;
18.8. да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора;
19.9.в изпълнение на своите правомощия, кмета на общината да издава съответни заповеди.

***

Премина се към разглеждане на **четвърта точка** от дневния ред:
4. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-187 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:
Одобрение на проект на Концепция за интегрирани териториални инвестиции и на споразумение за партньорство за подготовка и изпълнение на комбинирана концепция за интегрирани териториални инвестиции в водещ партньор Столична община.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.
Г-н Минов: представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“
Г-н Въжаров: даде думата за доклад на г-жа Барева.
Г-жа Барева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, през програмния период 2021-2027 г. в България ще бъде прилаган интегриран териториален подход, с което се цели развитие на модел на партньорство и насърчаване на сътрудничеството между различни действащи лица на местно ниво – както между местните власти и други заинтересовани страни, така и между отделните административни звена и публични институции. Два типа концепции за ИТИ са допустими за кандидатстване - комбинирани и други, като първите са с приоритет.

Във връзка с гореизложеното са подготвени следните комбинирани концепции за ИТИ с водещ партньор Столична община, Община Челопеч и НПО „ За един по-добър живот“

1. "Дигитализация, иновации и предприемачество (стартъпи) за развитие и реализация на умения на бъдещето" (развитие и оползотворяване на потенциала на младите хора чрез образователна интеграция на уязвими групи и създаване на условия за предприемачество, откриване и развитие на таланти по

линия на пространства за стартъпи, иновации, вкл. социални иновации и дигитализация)

1.1 Проект на Община Челопеч : Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и преустройство на сгради с идентификатори 80323.502.388.1 и 80323.502.350.1, с. Челопеч, общ. Челопеч, Софийска област за трансформирането им в Младежки център за развитие на предприемачи от Средногорието и активното им включване в бъдещата иновативна икономическа структура на ЮЗ регион.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 564

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,
При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Челопеч да кандидатства по процедура BG16FFPR003-2.001 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции със следния проект: **"Дигитализация, иновации и предприемачество (стартъпи) за развитие и реализация на умения на бъдещето" (развитие и оползотворяване на потенциала на младите хора чрез образователна интеграция на уязвими групи и създаване на условия за предприемачество, откриване и развитие на таланти по линия на пространства за стартъпи, иновации, вкл. социални иновации и дигитализация)**

1.1 С проект за Община Челопеч: Въвеждане на мерки за енергийна ефективност и преустройство на сгради с идентификатори 80323.502.388.1 и 80323.502.350.1, с. Челопеч, общ. Челопеч, Софийска област за трансформирането им в Младежки център за развитие на предприемачи от Средногорието и активното им включване в бъдещата иновативна икономическа структура на ЮЗ регион с водещ партньор Столична община.

2. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да подпише и допълва текста на Споразумението за партньорство с необходимите текстове, произтичащи от спецификата на проектните идеи и предложения в Концепцията/Концепциите за интегрирани териториални инвестиции, в които Общината е партньор, в зависимост от нуждите на партньорите и с цел уточняване на правата и задълженията им, включително във връзка с конкретни финансови или други ангажименти по процесите на подготовка, оценка, изпълнение и отчитане на самите Концепции и проектните предложения, включени в тях, които съответстват с целите и приоритетите на ИТСР на съответния регион за планиране от ниво NUTS 2 и на ПИРО на съответните общини, на чиито територии ще се изпълняват.

3. Упълномощава кмета на Община Челопеч да подпише всички изискуеми споразумения, декларации и други документи съгласно насоките за кандидатстване по процедура BG16FFPR003-2.001 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции.

***

Премина се към разглеждане на **пета точка** от дневния ред:

1. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-193 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Постъпило писмо с вх.№ 09-01-149/24.08.2023г. от Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – София.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.
Г-н Минов представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“
Г-н Въжаров даде думата за доклад на г-жа Барева.
Г-жа Барева: Уважаеми г-н Председател, Уважаеми дами и господа общински съветници, в деловодството на Община Челопеч е постъпило писмо от Асоциация по водоснабдяване и канализация на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – София, представляващо покана за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК насрочено за 19.09.2023г. от 11ч. в сградата на Областна администрация на Софийска област.

На основание чл. 5, ал. 6, ал. 7 от Правилника за дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация и във връзка с чл.198е, ал.3 от Закона за водите, представителя на общината в асоциацията по ВиК е кметът на общината, а при невъзможност той да участва, общински съвет определя друг представител.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата да предложите представител.

Г-жа Богданова: Предлагам Председателя на Общинския съвет да бъде определен за представител на общината в асоциацията по ВиК.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 565

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА , във връзка с чл.198е, ал. 3 и 5 от Закона за водите, във връзка с чл. 5, ал. 6 и ал. 7 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Челопеч реши:

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Общински съвет Челопеч оправомощава Димитър Гетов Въжаров да представлява Община Челопеч в редовното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВИК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД — София, насрочено за 19.09.2023г. (вторник) от 11.00 часа в сградата на Областната администрация на Софийска област - гр. София, бул. „Витоша” № 6, етаж 5 заседателна зала обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД — София.

2. Оправомощава представителя на Община Челопеч да гласува по разглежданите въпроси:

- Обсъждане и приемане на бюджет на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – София за 2023г.

По представения проект на решение, представителя на Община Челопеч да гласува, както следва: „ЗА“/ „ПРОТИВ“/ „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

- Други

3. В случай, че в дневния ред бъдат внесени други предложения, представителят на Община Челопеч да гласува по тях, по съвест и убеждение, ръководен от интересите на обществото и Община Челопеч.

****

Премина се към разглеждане на **шеста точка** от дневния ред:

6. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-189 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Отпускане на финансова помощ по подадено заявление от Захари Маринов Атанасов с Вх.№ 943-09-3/331.08.2023г. за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция, която не се поема от НЗОК.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянна комисия по „Екология, здравеопазване, спорт и туризъм“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Патев: представи положителното становище на комисията.

Г-жа Иванова: Подадено е заявление с Вх.№943-09-3/31.08.2023г. от Захари Маринов Атанасов за отпускане на финансова помощ за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция – тотално смяна на тазобедрена става до 4200лв. Съгласно същото, заявлението не отговаря на изисквания от Наредбата за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината, тъй като на заявителя е отпусната финансова помощ по същата Наредба на 23.03.2023г.**, съгласно чл.4, ал.1**. В предвид особено тежкото заболяване на Захари Маринов Атанасов – злокачествено новообразувание на правото черво /ректум/ и възникналата злополука – битов инцидент, се предлага на Вашето внимание да вземете решение за отпускане на финансова помощ до 4200лв., срещу представени разход оправдателни документи до края на 2023г.

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 566

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев „ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров „ЗА“

Г-жа Маргарита Димитрова Богданова „ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов „ЗА“
Г-н Николай Петров Николов „ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова „ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев „ЗА“
Г-жа София Торолова „ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев „ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отпускане на финансова помощ на Захари Маринов Атанасов за извършени разходи по оперативна интервенция - смяна на тазобедрена става до 4200лв. до края на 2023г.
2. Финансовата помощ да се изплаща спрямо предоставени разход оправдателни документи.

***

Премина се към разглеждане на **седма точка** от дневния ред:

1. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-190 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Отпускане на финансова помощ по подадена молба от Илия Пенков Бояджиев с Вх.№94М-301-4/05.09.2023г. за възстановяване на щети от пожар.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, икономика“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Николов представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“

Г-жа Иванова: Подадена е молба с Вх.№94И-301-4/05.09.2023г. от Илия Пенков Бояджиев – домоуправител на бл.11 в ж.к. „Младост“ с искане за финансово подпомагане за възстановяване на щети от пожара, възникнал на 07.06.2023г. в ап.17 на ет.3 в бл.11 в ж.к. „Младост“. От пожара са засегнати по-тежко три апартамента – ап.8, ап.10 и ап.11, в предвид горе изложеното се предлага на Вашето внимание да вземете решение за отпускане на еднократна финансова помощ на собствениците на засегнатите апартаменти срещу предоставени разход оправдателни документи на посочените по – горе суми.

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 567

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/,

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:

10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде отпусната еднократна финансова помощ на засегнатите, от възникнал пожар, собственици на апартаменти в жк“Младост“ бл.11, както следва:
   - Бл.11, ап.8 ,със собственик Мария Илиева Георгиева в размер на 2550лв.
   - Бл.11, ап.10, със собственик Людмила Атанасова Вълкова в размер на 10 164лв.;
   - Бл.11, ап.11, със собственик Лушка Тодорова Радева в размер на 300,00лв.

2. Възлага на Кмета на община Челопеч да изплати посочените суми в т.1 спрямо предоставени разход оправдателни документи доказващи направените разходи.

***

Премина се към разглеждане на **осма точка** от дневния ред:

1. ***Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-192 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:***

Организиране на профилактични прегледи за населението на Община Челопеч за изследвания за превенция на социално – значими и рискови заболявания.

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянна комисия по „Екология, здравеопазване, спорт и туризъм“ при Общински съвет Челопеч

Г-н Патев представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на д-р. Сотиров за представяне на Докладната записка

Д-р Сотиров: във връзка с превенция на социално - значими и рискови заболявания за населението на Община Челопеч, предлагаме разширяване на обхвата на предоставяните медицински услуги, чрез провеждане на профилактични прегледи и изследвания.

Профилактичната кампания, ще бъде проведена по инициатива и за сметка на Община Челопеч, като същата ще улесни достъпа на населението до активна профилактика и професионална медицинска помощ.

Средствата за медицинските услуги са заложени в бюджет 2023 г. по дейност 469 – Други дейности по здравеопазването § 10.20 – Външни услуги.

Предлагаме следния обхват на изследванията и прегледите за лица с постоянен адрес Челопеч, навършили 35 годишна възраст.

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 568

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/
При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за провеждане на профилактична кампания, по инициатива и за сметка на Община Челопеч, като същата ще улесни достъпа на населението до активна профилактика и професионална медицинска помощ.
2. Възлага на Кмета на община Челопеч да организира провеждането на дейностите по точка 1 по-горе.

***

Премина се към разглеждане на **девета точка** от дневния ред:

1. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-188 от 05.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Обсъждане и взимане на решения за приемане на заверения от независим одитор годишен финансов отчет и доклад за дейността на „Общинско дружество

Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за 2022 год. и за избор на независим регистриран одитор за заверяване на годишния финансов отчет и изготвяне на одиторски доклад за „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за 2023 год.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, икономика“ при Общински съвет Челопеч.
Г-н Николов представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“
Г-н Медаров: Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа общински съветници на основание чл. 26, ал. 3, във вр. с чл. 26, ал. 1, т. 3 и т. 16 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, на Вашето внимание представям за обсъждане проект на решения за приемане на заверения от независим одитор годишен финансов отчет и доклад за дейността на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за 2022 год. и за избор на независим регистриран одитор за заверяване на годишния финансов отчет и изготвяне на одиторски доклад за „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД за 2023 год. След извършения в съответствие с международните одиторски стандарти одит на дейността на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД за 2022 г., от страна на избрания независим одитор Г-жа Валентина Цветкова Пенева беше заверен Годишният финансов отчет на Дружеството за 2022 г., като следва да подчертая, че финансовият отчет обхваща периода от 01.03.2022 г., когато „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията, до 31.12.2022 г. – краят на отчетния период, съгласно чл. 27, т. 1 от Закона за счетоводството.

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 569

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 147 ал. 2, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 и чл. 146, ал. 3 от Търговския закон, чл. 65, ал. 1 и чл. 25, т. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 26 от Закона за публичните предприятия и чл. 26, ал. 1, т. 3 и т. 16 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – Челопеч

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*
Г-жа София Торолова	*„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. *Приема заверения от независим одитор Годишен финансов отчет и доклад за дейността за 2022 година на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 - общинско публично предприятие съгласно чл. 2 от Закона за публичните предприятия с едноличен собственик на капитала Община Челопеч;*

2. *II. Избира Валентина Цветкова Пенева – регистриран одитор към Института на дипломираните експерт-счетоводители в България с диплома/регистрация № 0371/1997 год. и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. "Българска морава" № 97, вх. „А“, ет. 3, ап. 9, за независими регистриран одитор на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 – общинско публично предприятие съгласно чл. 2 от Закона за публичните предприятия с едноличен собственик на капитала Община Челопеч, за заверяване на годишния финансов отчет и изготвяне на одиторски доклад за 2023 година;*

3. *III. Възлага на инж. Константин Медаров – управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 да сключи с избрания независими регистриран одитор Валентина Цветкова Пенева съответния договор за извършване на независим финансов одит за 2023 год.;*

4. *IV. Възлага на инж. Константин Медаров – управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875, лично или чрез изрично упълномощен от него адвокат (и) да заяви в указания в действащото законодателство срок за обявяване по партидатата на Дружеството в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията на приетия от Едноличния собственик на капитала и заверен от независим одитор Годишен финансов отчет и доклад за дейността за 2022 година на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД.*

***

Премина се към разглеждане на **десета точка ДРУГИ** от дневния ред,

1.1 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Даване на съгласие за временно ползване от страна на „Дънди Прешъс МеталсЧелопеч“ ЕАД на общински имоти за извършване на геоложки проучвания.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Минов представи положителното становище на комисиятас 3 гласа „ЗА“

Г-жа Кръстева: В община Челопеч е постъпило заявление с вх. №30-603-154/04.09.2023г. от „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД, относно даване на съгласие на „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД за временно ползване на имоти, собственост на община Челопеч извършване на геоложки проучвания. Срок на геологопроучвателните дейности от 1 /една/ година, върху части от поземлени имоти, общинска собственост. В описаните имоти се предвижда обособяване на сондажни площадки и/или подходи към сондажни площадка, като разположението им е посочено в приложените комбинирани скици и ситуационни схеми. Достъпа до планираните сондажни площадки ще се извършва по съществуващи пътища.

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 570

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 3 и чл. 57 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Челопеч

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА”*
Г-жа София Торолова	*„ЗА”*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА”*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Община Челопеч дава съгласие на „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД за временно ползване на поземлени имоти, собственост на община Челопеч за геоложки проучвания, върху общински поземлени имоти, за срок от 1 /една/ година, както следва:

1. Сондажна площадка с площ от **576 кв.м**., находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.66.47**, област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. ПОД ТАРЛЪКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Ливада, площ 8977 кв. м, стар номер 066047,
2. Сондажна площадка с площ от **245 кв.м.,** находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.19.12**, област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. КРЪСТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 423 кв. м, стар номер 019012,
3. Сондажна площадка с площ от **65 кв.м.,** находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.19.13,** област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. КРЪСТА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1479 кв. м, стар номер 019013,
4. Сондажна площадка с площ **306 кв.м.,** находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.1.1019**, област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. ЧЕЛОПЕШКА МАНДРА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 30869 кв. м, стар номер 000249,
5. Сондажна площадка с площ **303 кв.м.,** находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.85.29,** област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. ГАРВАНИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 5505 кв. м, стар номер 000462,
6. Сондажна площадка с площ **318 кв.м.,** находяща се в **Поземлен имот с идентификатор 80323.29.3,** област София, община Челопеч, с. Челопеч, м. КУМЛУКА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Неизползвана нива (угар, орница), площ 7176 кв. м, стар номер 029003,

Упълномощава Кмета на Община Челопеч да предприеме всички фактически и правни действия, свързани с изпълнение на настоящото решение, в това число да сключи договор за временно ползване на земята с титуляря на разрешителното за търсене и проучване „Дънди Прешъс Металс Челопеч“, ЕИК: 122003576 при условията на чл. 57 и чл. 58 от ППЗОЗЗ и при съблюдаване на срока, определен с настоящото решение.

***

10.2 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-195 от 07.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Вземане на решение за възмездно придобиване на недвижим имот, с покупка от Община Челопеч, чрез участие на общината в търг с тайно наддаване, на поземлени

имоти с идентификатори: 80323.502.1; 80323.502.357 и 80323.502.358 по КККР на с. Челопеч, с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, обявени от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023г.

Г-н Въжаров: Даде думата на г-жа Кръстева за представяне на докладната записка

Г-жа Кръстева: С обявление за продажба синдикът на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД /в несъстоятелност/ е обявил продажба на имущество, чрез търг с тайно наддаване на следните обособени части от масата на несъстоятелността на несъстоятелността и на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност. Продажбата ще се проведе по реда на чл. 717в ТЗ и в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023г., чрез търг с тайно наддаване на 02.10.2023 г. в канцеларията на синдика, находяща се в гр. София, ул. „Христо Белчев” № 37, партер /адв. кантора/. Намеренията на Община Челопеч е да придобие собствеността върху имотите, находящи се в двора на „Главно управление строителство и възстановяване“ ЕАД за обособяването на индустриална зона, която да осигурява работни места на безработни жители на общината.

Г-н Въжаров: по предложение на Постоянната комисия „Бюджет, финанси, икономика“ към Община Челопеч, предоставяме на г-н Кмета да дава цена по **съвест, защото търгът е таен и няма как да се определи цена**

Г-жа Торолова: Това е абсолютно несериозно. Какво значи по съвест? Трябва да има фиксирана цена.

Г-н Въжаров: Смятаме, че г-н Кесяков има достатъчно съвест, ако ли не, дайте предложения как да се процедира.

Г-н Патев: На комисиите се даваха предложения.

Г-н Въжаров: Даде се предложение, но пак не е рентабилно, търгът е таен и ако ние посочим цена това значи да я оповестим публично.

Г-н Патев: Нали казахте 20% за да може да се варира.

Г-н Въжаров: 20% не е тайно наддаване.

Г-жа Торолова: Ама ние имаме ли пари? Ако разполагаме с пари до 20%, които можем да заделим за покупка на имоти, те могат да кажат в пъти повече да е цената.

Г-н Кесяков: Смятате ли, че аз не знам това нещо, а само Вие го знаете г-жо Торолова?

Г-жа Торолова: Искам да се фиксира стойност, до която може да се закупят тези имоти, а не да се купят за баслословна сума.

Г-н Кесяков: Защо смятате, че ще се закупят за баслословна сума?

Г-жа Торолова: И сега не е малка сумата.

Г-н Кесяков: Вярно е.

Г-жа Торолова: Казвам че трябва да се определи някаква фиксирана сума, не може да се определи „по съвест“, такова решение НЯМА.

Г-н Кесяков: Определената стойност е по предложение на синдика и те са определили стойността. Вие имате отправна точка.
Г-жа Торолова: Да и цената започва от там, а къде ще спре не се знае.
Г-н Кесяков: Напротив, търга е таен, така че няма да има наддаване.
Г-н Делков: Ако има други участници и ние обявим до 20% от обявената цена, това ще се разбере и ще предложат по висока сума.
Г-жа Торолова: Ние колко пари заделяме за този имот? Колко можем да заделим? Като това нещо не е предвидено, нито в бюджет нито никъде.
Г-н Кесяков: Въпрос на сметка и това, че не е предвидено в бюджета не означава, че не можем да заделим средства за закупуването.
Г-жа Торолова: Искам да се фиксира някаква стойност с която да се участва.
Г-н Кесяков: Това ще ни направи неконкурнтни на търга.
Г-н Вътев: Уважаеми г-н Председателю, търга е обявен за 02.10.2023г., по първа точка от дневния ред която гласувахме, ние определихме Врид Кмет на общината г-жа Нина Калоянова и за мен това е абсолютно не основателно, което казахте „г-н Кмета да гласува по съвест“. Кой Кмет?
Г-н Въжаров: Този, който ще изпълнява длъжността в момента.
Г-н Вътев: Това ще е г-жа Калоянова.
Г-н Въжаров: Да, г-жа Калоянова, аз визирам Кмета не съм посочил име.
Г-жа Торолова: Вие избирате г-жа Калоянова за Врид Кмет и й вменявате покупка на имот!
Г-н Кесяков: Г-н Вътев, смятате ли, че и аз и г-жа Калоянова сме по-безотговорно от Вас?
Г-н Вътев: Не, аз не смятам такова нещо, а просто казвам решението, което сме гласували по точка 1.
Г-н Въжаров: В докладната пише КМЕТА не се посочва име, в този случай ще е г-жа Калоянова и това означава, че ще разчитаме на нейната съвест.
Г-жа Торолова: Искам точно така да се запише в решението „По съвест“.
Г-н Кесяков: Това че иската да се запише „по съвест“, означава ли че ще гласувате „ЗА“.
Г-жа Торолова: НЕ! Това е Вашия проект на решение. Да вземем решение Кмет да гласува по съвест е абсолютно несериозно. На човек назначен временно докато дойде другия да му се вмени такава отговорност е безотговорно. Ние приключваме мандата си, ние също скоро ще си подадем оставките, за да влезнем в предизборна кампания и в 90тата минута купуваме обект за над 1 000 000 лева, както и упълномощаваме Врид Кмета да определи цена по съвест.
Г-жа Богданова: Според мен трябва да се тръгне малко по отдалече, като се промени проекта на решение и да не се изисква там точно фиксирана цена при положение, че търга е таен.
Г-жа Торолова: За това са комисиите, за да вземат решение и се смята, че това са отговорни хора, значи на нас ни нямат доверие, а пък ние трябва да имаме доверие на други двама. Това трябваше да се реши на комисиите на затворено заседание, да се подложи на гласуване. Значи на нас 11 общински съветника ни нямат доверие, казва се

че от нас може да изтече информация, а пък аз трябва и съм длъжна да се доверя на лице, което ще гласува по съвест.

Г-н Кесяков: На комисиите защо не предложихте този вариант?

Г-жа Торолова: Защото аз не участвам в тази комисия.

Г-н Кесяков: Пак ще попитам защо не предложихте това на комисиите?

Г-жа Торолова: Там се предложи някакво процентно съотношение, което ме удоволетвореше, а не по съвест както сега се предлага. Значи нямаме си доверие по между си , а трябва да имаме доверие и да възлагаме нещо на човек, който е временно изпълняващ?

Г-н Кесяков: На комисиите също беше коментирано, че ако се определи сума тя ще се разчуе, така че не може да кажете, че не е коментирано. Сега искам да се изкажа, защото остават неизяснени неща, който се интерпретират в пространството по различни начини, нека да бъде недвусмислено ясно за какво става дума: Аргумента, че ако сега се определи цена, тази цана ще се знае и ще е общодостъпна е неоспорим факт, в тази връзка изводите на колегите ви, че това може да ни изиграе лоша шега не са за подценяване, като риск. Нека да кажеме малко история: г-жа Калоянова е секретар на общината повече от 20 години, аз съм я заварил като такава. Не знам до колко сте запознати с нейната дейност, тъй като не всички сте били общински съветници 20 години, но определено това е достатъчно отговорен човек, който по никакъв начин не е доказала, показала или направила с действията си или дала право някой да я обвини в това, че тя в работата си не мисли за интересите на общината и не търси най – добрия вариант за общината. Искам да се запише това нещо в Протокола, защото инче остава съмнението, че виждаш ли общинска администрация, начело с г-жа Калоянова не мислят и не работят в интересите на общината. Това само искам да уточня, Вие си взимайте каквото искате решение, но такива косвени нападки за отговорността и самосъзнанието на членове на администрацията няма да подмина.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, икономика“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Николов представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА“

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 571

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 717 и следващите от Търговския закон, Общински съвет Челопеч

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
2 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ПРОТИВ“*
Г-жа София Торолова	*„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ПРОТИВ“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно с покупка, следният недвижим имот находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, Софийска област, а именно: **Поземлен имот с идентификатор 80323.502.1 по КККР на с. Челопеч**, с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 26890 кв.м, стар номер 556, квартал 51, парцел I, при граници и съседи на имота: имоти с идентификатори 80323.502.359, 80323.502.2, 80323.502.364, 80323.502.171, 80323.502.358, 80323.502.357, 80323.502.356, 80323.502.5 и 80323.150.15, ведно с построените в него сгради с идентификатори: 80323.502.1.1, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 665 кв.м; 80323.502.1.2,вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 4, застроена площ 660 кв.м; 80323.502.1.3, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 3, застроена площ 581 кв.м; 80323.502.1.4, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 2, застроена площ 161 кв.м; 80323.502.1.5, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 2, застроена площ 151 кв.м; 80323.502.1.6, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Сграда на транспорта, брой етажи 1, застроена площ 951 кв.м; 80323.502.1.7,вид собств. Държавна частна, функц. предн. Сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 294 кв.м; 80323.502.1.8, /полуразрушена/, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Промишлена сграда, брой етажи 1, застроена площ 144 кв.м; 80323.502.1.9, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Промишлена сграда, брой етажи 1, застроена площ 75 кв.м и 80323.502.1.10 вид собств. Държавна частна, функц. предн. Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой етажи 1, застроена площ 23 кв.м, във връзка с което общината да като наддавач в търг с тайно наддаване, обявен от Елин Топалов – синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023 г., по реда на чл. 717в ТЗ **с начална тръжна цена от 670 700.00 /шестотин и седемдесет хиляди и седемстотин лева/.**

2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно с покупка, следният недвижим имот находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, Софийска област, а именно: **Поземлен имот с идентификатор 80323.502.357 по КККР на с. Челопеч,** с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 5358 кв. м, стар номер 556, квартал 51, парцел VIII, при граници и съседи на имота: имоти с идентификатори 80323.502.356, 80323.502.1, 80323.502.358, 80323.502.171, 80323.502.172, 80323.502.8003 и 80323.502.8002, ведно с построената в него сграда с идентификатор 80323.502.357.1, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 4, застроена площ 551 кв.м., във връзка с което общината да участва като наддавач в търг с тайно наддаване, обявен от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023 г., по реда на чл. 717в ТЗ, **с начална тръжна цена от 148 027.00 /сто четиридесет и осем хиляди и двадесет и седем лева/.**
3. Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно с покупка, следният недвижим имот находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, Софийска област, а именно: **Поземлен имот с идентификатор 80323.502.358 по КККР на с. Челопеч,** с адрес: област София, община Челопеч, с. Челопеч, ул. „Бели сип“ № 1, вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 3727 кв. м, стар номер 556, квартал 51, парцел IX, при граници и съседи на имота: имоти с идентификатори 80323.502.1, 80323.502.171 и 80323.502.357, ведно с построената в него сграда с идентификатор 80323.502.358.1, вид собств. Държавна частна, функц. предн. Общежитие, брой етажи 3, застроена площ 660 кв.м., във връзка с което общината да участва като наддавач в търг с тайно наддаване, обявен от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023 г., по реда на чл. 717в ТЗ, **с начална тръжна цена от 116 108.70 /сто и шестнадесет хиляди сто и осем лева и седемдесет стотинки/.**

4. Упълномощава Кмета на Община Челопеч, съответно избрания по реда на чл. 42, ал. 8, във връзка с чл. 42, ал. 6, изречения второ и трето от ЗМСМА от Общински съвет Челопеч Временно изпълняващ длъжността Кмета на Община Челопеч, да представлява Община Челопеч, като наддавач в публичната продан на недвижимите имоти подробно описани в т.1, 2 и 3 от настоящето решение, включително да има права да преупълномощава трети лица, да извърши всички необходими фактически и правни действия, във връзка с участието на община Челопеч в търг с тайно наддаване, обявен от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ” ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на

решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023г с право от името на Община Челопеч да прегледа книжата за продажбата, да внасе неолихвяем задатък в размер на 10 на сто върху началната тръжна цена за всеки от недвижимите имоти, подробно описани в т.1, 2 и 3 от настоящето решение, да участва в наддаването за всеки един от продаваемите недвижимите имоти, подробно описани в т. 1, 2 и 3 от настоящето решение, като подаде за тях писмено наддавателно предложение в указаните в обявлението срокове, съдържащо писмено предложение за цена, каквато намери за добре по съвест спрямо интересите на Общината, с оглед спазване на правилата за тайно наддаване при провеждането на търга, както и в наддавателното предложение да приложи изискваните с обявлението документи, включително и да представи изискваните декларации, да участва на 02.10.2023 г. в канцеларията на синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ" ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, находяща се в гр. София, ул. „Христо Белчев" № 37, партер /адв. кантора/, при обявяване на наддавателните предложения и на обявяване на купувач на недвижимите имоти, подробно описани в т.1, 2 и 3 от настоящето решение.

5. При условие, че Община Челопеч бъде обявена за купувач на проведения търг с тайно наддаване, обявен от синдик на „ГЛАВНО УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛСТВО И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ" ЕАД – в несъстоятелност, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201906947, в изпълнение на решение № 260845/27.05.2021 г., постановено от Софийски градски съд, т.о., VI-7 с-в по т.д. № 6789/2013 г. и съгласно определение № 261510/09.08.2023 г., по реда на чл. 717в от Търговския закон, то разноските за държавни такси, снабдяване със скици, оценки, заличаване на тежести, банкови комисионни и др. подобни, свързани с осъществяване на продажбата са за сметка на купувача.

***

10.3 Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-200 от 12.09.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отпускане на финансова помощ по подадено заявление от Иван Кръстев Кръстанов с Вх.№94И-26-1/07.09.2023г. за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция, която не се поемат от НЗОК

Г-н Въжаров даде думата на председателя на Постоянна комисия по „Екология, здравеопазване, спорт и туризъм" при Общински съвет Челопеч

Г-н Патев: представи положителното становище на комисията с 3 гласа „ЗА".

Г-жа Иванова: Подадено е заявление с Вх.№94И-26-1/07.09.2023г. от Иван Кръстев Кръстанов за отпускане на финансова помощ за покриване на разходи по извършена оперативна интервенция – отстраняване на катаракта до 1700лв. Съгласно същото, заявлението не отговаря на изисквания от Наредбата за отпускане на финансови помощи на граждани на община Челопеч от бюджета на общината, тъй като:

- надвишава дохода на член от семейството за последните шест месеца с 567,85лв. над допустимите 1560лв. / до 200% от минималната работна заплата/ съгласно чл. 6, ал.1;
- собственик на втори жилищен имот, освен единствено жилище, в което живее съгласно чл.12, ал.1, т.2 .

Г-н Въжаров предостави думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 572

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-жа София Торолова	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Да се даде съгласие за отпускане на финансова помощ на Иван Кръстев Кръстанов за извършени разходи по оперативна интервенция – отстраняване на катаракта до 1700 лв. до края на 2023г.

2. Финансовата помощ да се изплаща спрямо предоставени разход оправдателни документи.

***

10.4 Отговор на постъпили питания от г-жа София Стефанова Торолова, г-н Пламен Райков Вътев, г-н Стоян Димитров Патев – общински съветници в Общински съвет Челопеч.

Г-н Въжаров: Колеги има постъпили 4 броя питания към Кмета на общината от група общински съветници, които съм изпратил по компетентност. Днес пристигна отговора на г-н Кесяков относно тези искания.Представям на Вашето внимание отговора:

Уважаеми господин председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Чрез Общински съвет – Челопеч (ОбС-Челопеч), в деловодството на Община Челопеч са постъпили четири на брой питания по чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) от общинските съветници София Стефанова Торолова и Пламен Райков Вътев от КП „БСП за България“ и Стоян Димитров Патев от ПП „Национално движение за стабилност и възход“ (НДСВ), както следва: Питане с писмо от Председателя на ОбС с Вх. № 06-00-109/11.09.2023г. и три броя Питания с писмо от Председателя на ОбС с Вх. № 06-00-112/13.09.2023г..

На последните три питания, получени на 13.09.2023г., е даден срок – преди заседанието на ОбС-Челопеч, насрочено за 13.09.2023 г..

На основание чл. 103, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността та общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, моля за удължаване на срока за отговор на по-горните 4 питания до следващо заседание на ОбС Челопеч, поради следните мотиви:

1. Изключително краткия срок от получаване на питанията в ОбА, до първото заседание на ОбС от получаването им 13.09.2023г. (получаване на 11.09.23г. на едно питане и 13.09.2023г. на другите 3 питания);
2. Огромния документален обем на поисканата от общинските съветници информация под формата на „ПЪЛНИ КОПИЯ“: (н.р. проектна документация от около 15 класьора; 90 чертежа формат А0, А1, А2; досиета Строителен контрол и инвеститорски контрол от около 10 класьора; около 10 класьора досиета по обществени поръчки и т.н.);
3. Необходимостта от изискване на информация от служителите в общинската администрация, натоварени с непосредственото изпълнението на дейностите, предмет на питанията, които са плътно натоварени с ежедневни срочни задължения, произтичащи от длъжностна характеристика и нормативни изисквания.

Г-н Вътев: Не може ли първо да прочетете питанията?

Г-н Въжаров: Всички Вие имате предоставени питанията, не сте ли ги прочели?

Г-н Вътев: Вие сте длъжен да ги прочетете, щом сте почнали да четете отговора на Кмета.

Председателя на Общински съвет Челопеч изчете постъпили питания с входящи № в ОбС с Вх. № 06-00-109/11.09.2023г. и Вх. № 06-00-112/13.09.2023г. приложени към Протокола.

Г-н Въжаров: даде думата за въпроси и предложения за гласуване.

Г-жа Торолова: Какво ще гласуваме тук, това е питане към Кмета, ние чакаме отговори.

Г-жа Калоянова: Искането е за удължаване на срока, така както е предвидено в правилника за следваща заседание, така че Ви моля да подложите на гласуване това искане за удължаване на срока.

Г-жа Торолова: Напротив, от входирането на 07 и 08 септември 2023г. и изходирането на 13 септември 2023г. на документите са минали 6 дни. Пристигат в Общината в Общинския съвет, който е на един етаж с деловодството на общината за 6 дни. То можеше питанията да пристигнат и след днешното заседанието. Срокът тече от момента, в които е входирано питането в Общинския съвет, а не от момента в който е предоставено на Кмета.

Г-н Патев: Кога ще има следващо заседание?

Г-н Въжаров: Колеги заповядайте да гласуваме удължаване на срока за отговор.

Г-жа Торолова: Няма какво да гласуваме, то си се удължи само.

Г-н Въжаров: Колеги длъжни сме да гласуваме.

Г-н Патев: Кога е планувано следващото заседание?

Г-н Въжаров: Ще Ви уведомя.

Г-жа Торолова: Кмета не ни пита, той ни уведомява за удължаването на срока.

Г-н Кесяков: Съгласно правилника е необходимо да се гласува.

Г-н Въжаров: Колеги моля да гласувате.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 573

На основание чл. 33, ал. 1, т. 4, изречение второ, предложение последно от Закона за местното самоуправлене и местната администтрация и чл. 103, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

При кворум от 10 общински съветници и при гласуване:
7 гласа „ЗА”
1 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*
Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*

Г-жа София Торолова *„ПРОТИВ“*
Г-н Стоян Димитров Патев *„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“*
Г-н Цвятко Дончев Делков *„ЗА“*

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за удължаване на срока за отговор до следващо заседание на постъпили питания *с* Вх. № 06-00-109/11.09.2023г. и ОбС с Вх. № 06-00-112/13.09.2023г.

След изчерпване на дневния ред на заседанието, Председателят на ОбС Челопеч - **г-н Димитър Въжаров** закри заседанието в 18:30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Димитър Въжаров)

ПРОТОКОЛЧИК: (П)
(Детелина Барева)