ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1; тел.: 080020003
факс: 35971069913; www. chelopech.egov.bg; e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

П Р О Т О К О Л
№ 54

Днес 22.02.2023г. (сряда) от 17:30 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет Челопеч в Заседателната зала на Общинска администрация Челопеч, с адрес: с. Челопеч, пл. „Освобождение“ № 1.

Присъстваха 9 общински съветника от общо 11, а именно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров
Г-жа София Стефанова Торолова
Г-н Неделко Илиев Калоянов
Г-н Николай Петров Николов
Г-жа Нонка Георгиева Бантова
Г-н Цвятко Дончев Делков
Г-н Пламен Райков Вътев
Г-н Тодор Минов Минов
Г-н Деян Данаилов Бънчев

На сесията присъстваха още: Кметът на община Челопеч – инж.Алекси Кесяков, Секратар на Община Челопеч г-жа Нина Калоянова; Главен архитект – г-н Станимир Тонев; Главен специалист „Опазване на околната среда,селско и горско стопанство и общинска собственост“ г-жа Магдалена Кънчева; Главен специалист „Социални и заравни дейности“ г-жа Иванка Иванова; Младши експерт „А, С, К и Р“ г-жа Ненка Тороманова

Председателят на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** обяви заседанието за открито в 17:30 часа.

Всички имаха предварително раздаден дневен ред с докладни записки и други съпътстващи материали.

Към точка Други няма постъпили докладни за разглеждане.

След като нямаше въпроси и други предложения за промяна на Дневния ред, Председателя на общинския съвет - **г-н Въжаров** подложи на гласуване Дневния ред на заседанието.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 464

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 63 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1.Разглеждане на Докладна с вх. №26 от 31.01.2023г. от Председателя на МКБППМН Челопеч, относно:

Отчет за дейността на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетните към община Челопеч за 2022г.

Докладва: г-жа Нина Калоянова
Секретар на Община Челопеч

2.Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-32 от 11.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Одобряване на задание за изработване на подробен Устройствен План – Парцеларен план за трасе на ОКЛ за обект: Проектно трасе на нова оптична кабелна линия на територията на землище на с. Челопеч, общ. Челопеч, обл. Софийска

Докладва: г-жа Ненка Тороманова
Мл. експ. „А, С, К и Р“

3. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-33 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Приемане на решение за разпореждане с общинско имущество под формата на дарение, което да бъде предоставено на „Общинско дружество Челопеч“, ЕООД, ЕИК 206845875 за обезпечаване на стопанската му дейност.

Докладва:г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

4. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-34 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Закупуване на недвижими имоти, находящи се в с. Челопеч,общ.Челопеч, бул. Трети март №1

Докладва:г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

5. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-35 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отмяна на Решение №451, взето по протокол №53 от заседание на ОбС-Челопеч, проведено на 25.01.2023г.

Докладва: г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

6. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-36 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Разходване на средства за месечни отчисления и обезпечения по чл.60 и чл.64 от Закона за управлението на отпадъците (ЗУО) за 2022г.

Докладва: г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

7. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-37 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Определяна на маломерен имот за отдаване под наем, след заявен интерес без търг или конкурс, за едногодишно ползване на основание чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ

Докладва: г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

8. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-38 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №433/21.12.2022г.

Докладва: г-жа Иванка Иванова
гл. спец. „Социални и здравни дейности“

9. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-39 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №434/21.12.2022г.

Докладва: г-жа Иванка Иванова
гл. спец. „Социални и здравни дейности“

10. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-40 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №436/21.12.2022г.

Докладва: г-жа Иванка Иванова
гл. спец. „Социални и здравни дейности“

11. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-41 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Годишен доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Челопеч за 2022г.

Докладва: г-жа Ненка Тороманова
Мл. експ. „А, С, К и Р“

12. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-42 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Проект за изграждане на Енергиен комплекс – Водородна долина на територията на община Челопеч

Докладва: инж. Алекси Кесяков
Кмет Община Челопеч

13. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-43 от 14.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Разглеждане на годишен отчет анализ за 2022г.за дейността за извършената работа от полицейските служители на РУ на МВР-гр. Пирдоп, които обслужват територията на Община Челопеч

Докладва: ПИ Румен Джонгов
МВР гр. Пирдоп

14. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-44 от 15.02.2023г. от Кмета на Община Челопеч, относно:

Предоставяне на имот частна общинска собственост за възмездно ползване

Докладва: г-жа Магдалена Кънчева
гл. спец. „Опазване на ОС, С и ГС и общинска собственост“

***

Премина се към разглеждане на **първа точка** от дневния ред:

1. *Отчет за дейността на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетните към община Челопеч за 2022г.*

Г-н Въжаров даде думата на постоянната комисия по **„Ред, сигурност и безопастност на движението“.**

Г- жа Торолова изказа положително становище с **3 гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 465

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

1.Приема отчета за дейността на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетните към община Челопеч за 2022г.

***

Премина се към разглеждане на **втора точка** от дневния ред: Одобряване на задание за изработване на подробен Устройствен План – Парцеларен план за трасе на ОКЛ за обект: Проектно трасе на нова оптична кабелна линия на територията на землище на с. Челопеч, общ. Челопеч, обл. Софийска

Г-н Въжаров даде думата на постоянната комисия по **Общинска собственост, устройство на територията и проекти**

Г-н Николов изказа положително становище с **2 гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше други предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 466

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ Общински съвет – Челопеч при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*

Г-жа София Стефанова Торолова *„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов *„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов *„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова *„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков *„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев *„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов *„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев *„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

1.Одобрява Задание за изработване на Подробен Устройствен План – Парцеларен план за трасе на ОКЛ за обект: Проектно трасе на нова оптична кабелна линия на територията на землище на с.Челопеч, общ.Челопеч, обл.Софийска

2.Разрешава изработване на Подробен Устройствен План – Парцеларен план за трасе на ОКЛ за обект: Проектно трасе на нова оптична кабелна линия на територията на землище на с.Челопеч, общ.Челопеч, обл.Софийска

3. Проектът на ПУП-Парцеларен план да се изработи при спазване на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

4. Разрешението да се впише служебно в регистъра по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

5. Възлага на кмета на община Челопеч да извърши всички последващи действия по настоящето решение

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

***

Премина се към разглеждане на **трета точка** от дневния ред: Приемане на решение за разпореждане с общинско имущество под формата на дарение, което да бъде предоставено на „Общинско дружество Челопеч“, ЕООД, ЕИК 206845875 за обезпечаване на стопанската му дейност.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.

Г-н Николов докладва положително становище с **2(два) гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка.

Г-жа Кънчева – Описаните транспортни средства, дарени от „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД, ЕИК 122003576, както и посоченото ремарке за лек автомобил, са частна общинска собственост и не са пряко необходими на Община Челопеч, поради

това същите могат да бъдат прехвърлени чрез дарение на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875, чийто едноличен собственик на капитала е Община Челопеч. По този начин ще се постигне материална и техническа обезпеченост на стопанската дейност на общинското публично предприятия и се ще се спестят средства от закупуване на допълнителни машини и съоръжения.

Г-н Въжаров-Колеги имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, **г-н Въжаров** подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 467

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 34, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 1, т. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Челопеч с Решение № 463 по Протокол № 56 от 26.05.2019 г. и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Челопеч при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

I. Дарява на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 – общинско публично предприятие съгласно чл. 2 от Закона за публичните предприятия с едноличен собственик на капитала Община Челопеч следното общинско имущество – вещи, частна общинска собственост:

а) Катерпилар 972 (Челен товарач CAT972G), година на производство м.12.2006 г., рама (VIN): CAT0972GPAXC00752, с предназначение и експлоатация: ремонт и почистване на наземни повърхности и пътища с приблизителна пазарна стойност от 50 680 лева;

б) Мотокар Dimax (Мотокар Alegro D40), година на производство м.01.2007 г., с предназначение и експлоатация технологичен малогабаритен транспорт с приблизителна пазарна стойност от 4 480 лева и

в) Ремарке за лек автомобил, с регистрационен номер СО4872ЕК, с година на първоначална регистрация 01.03.2002 г. и с приблизителна пазарна стойност от 5 000 лева

II. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решението по т. I по-горе като подпише с „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 съответния договор за дарение в предвидената от действащото законодателство форма.

***

Премина се към разглеждане на **четвърта точка** от дневния ред: Закупуване на недвижими имоти, находящи се в с. Челопеч, общ. Челопеч, бул. Трети март №1

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по **„Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.**

Г-н Николов докладва положително становище с **2(два) гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка.

Г-жа Кънчева – С Решение №489/30.08.2019г., ОбС-Челопеч е дал съгласие кмета на община Челопеч да проведе разговори със собственика на частта от имота, необходима за реализирането на вече изготвен и одобрен проект: „Реконструкция, преустройство, настройване и пристрояване на съществуващи сгради за обществено обслужване“. Изготвен е оценителски доклад от лицензиран експерт-оценител на недвижими имоти „Сървей груп“ ЕООД и е изпратена покана до собственика с обща оферирана цена за закупуване на гореизброените недвижими имоти в размер на 75 290лв. (Седемдесет и пет хиляди двеста и деветдесет лева).

Поканата е получена от собственика. Проведен е разговор с него, в който г-н Костов заяви, че общата цена на която ще продаде имотите си е 130 000лв.(Сто и тридесет хиляди лева).

Г-н Въжаров-Колеги имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, **г-н Въжаров** подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 468

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1, т 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Челопеч с Решение № 463 по Протокол № 56 от 26.05.2019 г., Общински съвет – Челопечпри кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*

Г-н Николай Петров Николов *„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова *„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков *„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев *„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов *„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев *„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно правото на собственост върху следните недвижими имоти от собственика Никола Костов Николов с описание по документ за собственост и по КККР:

а) Урегулиран поземлен имот, находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, с площ от 62 (шестдесет и два) кв.м., съставляващ част от имот с планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Вх.рег.№ 1358, Акт 84, том VI, дело 542 от 22.11.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека и с описание по КККР за с. Челопеч: 62 (шестдесет и два) кв.м. идеални части от поземлен имот с кадастрален идентификатор 80323.502.397 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-6983-25.06.2021/25.06.2021 г. на Началник на СГКК - Софийска област, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, с площ от 3 012 (три хиляди и дванадесет) кв. м, стар номер 368 (триста шестдесет и осем), квартал 38 (тридесет и осем), парцел I (първи);

б) част от първи етаж от двуетажна, масивна сграда, построена в урегулиран поземлен имот, находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, съставляващ имот с планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Вх.рег.№ 1358, Акт 84, том VI, дело 542 от 22.11.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека, представляваща търговска зала, склад и канцелария със застроена площ от 62 (шестнадесет и два) кв.м. и с описание по КККР за с. Челопеч: самостоятелен обект в сграда с кадастрален идентификатор 80323.502.397.5.2 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем точка пет точка две) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, ет. 1, брой нива: 1, тип: за търговска дейност в сграда с кадастрален идентификатор 80323.502.397.5 (осемдесет хиляди

триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем точка пет);

в) Част от поземлен имот с планоснимачен номер планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, с площ от 13.09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м., при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Вх.рег. № 1438, Акт 151, том VI, дело 365 от 06.12.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека и с описание по КККР за с. Челопеч: 13,09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м. идеални части от поземлен имот с кадастрален идентификатор 80323.502.397 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-6983-25.06.2021/25.06.2021 г. на Началник на СГКК - Софийска област, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, с площ от 3 012 (три хиляди и дванадесет) кв. м, стар номер 368 (триста шестдесет и осем), квартал 38 (тридесет и осем), парцел I (първи);

г) част от първия етаж от двуетажна масивна сграда, построена поземлен имот с планоснимачен номер планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, представляваща склад със застроена площ на 13.09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м.

II. Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно правото на собственост върху подробно описаните в предходната т. I недвижими имоти от собственика Никола Костов Николов за обща покупна цена от 130 000(сто и тридесет хиляди) лева;

III. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решенията по т. I и т. II по-горе, като подпише с Никола Костов Николов съответния договор за покупко-продажба на недвижими имоти в предвидената от действащото законодателство форма.

***

Премина се към разглеждане на **пета точка** от дневния ред:

Отмяна на Решение №451, взето по протокол №53 от заседание на ОбС- Челопеч, проведено на 25.01.2023г.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по **„Общинска собственост, устройство на територията и проекти“** при Общински съвет Челопеч.

Г-н Николов докладва положително становище с **2(два) гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка.

Г-жа Кънчева –

Г-н Въжаров-Колеги имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, **г-н Въжаров** подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 469

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

1.Отменя свое Решение №451, прието с протокол № 53 от заседание на ОбС-Челопеч, проведено на 25.01.2023г.

***

Премина се към разглеждане на **шеста точка** от дневния ред:
Разходване на средства за месечни отчисления и обезпечения по чл.60 и чл.64 от Закона за управлението на отпадъците (ЗУО) за 2022г.

Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по **„Бюджет, финанси, икономика“** при Общински съвет Челопеч,
г-н Николов представи положителното с **2(два) гласа „ЗА“**
Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка.
Г-жа Кънчева По силата на §59 за 2023г. в разходите по чл.62,т.3 от Закона за местните данъци и такси, може да бъдат включени и разходи за изпълнение на мерки по чл.63 от Закона за здравето, извършени на територии за обществено ползване в

населените места и селищните образувания на общината. Тези разходи се осигуряват чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетият от общински съвет начин на определяне и размер на такса битови отпадъци.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, **г-н Въжаров** подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 470

На основание чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА във връзка с §60, ал.1от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. *Дава съгласие месечните обезпечения и отчисления по чл.60,ал.2,т.1 и 2 и чл64, ал.1 от ЗУО за периода от 01.01.2023г. до 31.12.2023г., да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени за дейности, свързани с управлението на отпадъците в община Челопеч.*

***

Премина се към разглеждане на **седма точка** от дневния ред:

Определяна на маломерен имот за отдаване под наем, след заявен интерес без търг или конкурс, за едногодишно ползване на основание чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ

Г-н Въжаров даде думата на **Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.**

Г-н Николов докладва положително становище **с 2(два) гласа „ЗА“**

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка..

г-жа Кънчева Съгласно чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общинският съвет по предложение на кмета на общината, определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 471

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.24а, ал.7 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Челопеч, при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. *Свободен маломерен поземлен имот с идентификатор 80323.33.19 с площ от 1,120дка и НТП: Нива, собственост на Община Челопеч да бъде отдаден под наем на Пепа Димитрова Мацева за срок от една година, считано от датата на подписване на договора за наем.*

2. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решението по т. 1 по-горе, като подпише съответния договор за наем на недвижим имот – частна общинска собственост с наемателя Пепа Димитрова Мацева

***

Премина се към разглеждане на **осма точка** от дневния ред:
Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №433/21.12.2022г.

Г-н Въжаров даде думата на постоянната комисия по „Екология, здравеопазване, спорт и туризъм“

Г-н Патев докладва положително становище с 3(три) гласа „ЗА“

Г-н Въжаров даде думата на г-жа Иванова за представяне на докладната записка

Г-жа Иванова: Във връзка с допусната техническа грешка в Протокол №51 от проведено заседание на 21.12.2022г. и влязло в сила на 12.01.2023г. Решение №433, касаещо сключване на договор с Д-р Рада Прокопова- специалист кардиолог, за извършване на безплатни кардиологични прегледи за населението на община Челопеч, е необходимо да се отмени взетото решение и да се гласува отново.

Г-жа Торолова: Вие ли сте установили техническата грешка?

Г-жа Иванова: Да.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 472

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Отменя свое Решение №433, прието с протокол № 51 от заседание на ОбС-Челопеч, проведено на 21.12.2022г.

***

Р Е Ш Е Н И Е
№ 473

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от ЗМСМА при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”

0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Приема предложението за сключване на договор с д-р Рада Прокопова за специализарано медицинско обслужване на жителите на община Челопеч, за срок от три месеца, считано от 01.01.2023 до 31.03.2023г.
с График за прием на пациенти:

- *Извършване на кардиологични прегледи с ЕКГ и консултации в сградата на бивша Поликлиника Община Челопеч: всеки петък между 2 и 3 часа по предварително обявен месечен график.*
- *При необходимост от допълнителни високо специализирани изследвания или евентуален прием в лечебно заведение се ангажира на лицата да им се осигури такова в УМБАЛ „ Света Анна“ – София Анна“ – София АД.*
- *Извършване на кардиологични прегледи и консултации в приемен кабинет №9 на кардиологично отделение на УМБАЛ „Света Анна“ – София АД /Окръжна болница, гр. София/, ет.2 след предварителна уговорка по телефон в рамките на работния ден.*

- *Месечно нетно възнаграждение в размер на 1000.00лв.*

- *Настоящето решение да е неразделна част от Решение №433 от Протокол №51 от проведено заседание на 21.12.2022г*

- *Прегледите за лица с постоянен адрес в с.Челопеч са безплатни*

***

Премина се към разглеждане на **девета точка** от дневния ред:
Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №434/21.12.2022г.
Г-н Въжаров даде думата на постоянната комисия по **„Екология, здравеопазване, спорт и туризъм“**
Г-н Патев докладва положително становище с **3(три) гласа „ЗА“**
Г-н Въжаров даде думата на г-жа Иванова за представяне на докладната записка

Г-жа Иванова: Във връзка с допусната техническа грешка в Решение №434 от Протокол №51 от проведено заседание на 21.12.2022г. и влязло в сила на 12.01.2023г. Решение №433, касаещо сключване на договор с Д-р Стоян Сотиров - специалист хирург, за извършване на безплатни хирургични прегледи за населението на община Челопеч, е необходимо да се отмени взетото решение и да се гласува отново.
Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.
След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 474

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Отменя свое Решение №434, прието с протокол № 51 от заседание на ОбС-Челопеч, проведено на 21.12.2022г.

****

Р Е Ш Е Н И Е
№ 475

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от ЗМСМА при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”

0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ", както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА"*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА"*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА"*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА"*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА"*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА"*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА"*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА"*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА"*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Приема предложението за сключване на договор с д-р Стоян Сотиров за медицинско обслужване на жителите на община Челопеч за срок от 01.01.2023г. до 31.03.2023 г., с нетно месечно възнаграждение 1000лв.

2. Извършване на хирургични прегледи и консултации в сградата на бивша Поликлиника Община Челопеч: четири до шест пъти месечно по два часа по предварително установен месечен график.
Извършване на хирургични прегледи и консултации в хирургичен кабинет №37 на XXIV ДКЦ, с адрес гр. София бул. „Никола Жеков" №3 всеки делничен ден

3.Прегледите за лица с постоянен адрес в с.Челопеч са безплатни
4. Определя се месечно нетно възнаграждение в размер на 1000 лв.

***

Премина се към разглеждане на **десета точка** от дневния ред:
Отстраняване на допусната техническа грешка в Решение №436/21.12.2022г.
Г-н Въжаров даде думата на постоянната комисия по **„Екология, здравеопазване, спорт и туризъм"**
Г-н Патев докладва положително становище с **3(три) гласа „ЗА"**
Г-н Въжаров даде думата на г-жа Иванова за представяне на докладната записка
Г-жа Иванова: Във връзка с допусната техническа грешка в Решение №436 от Протокол №51 от проведено заседание на 21.12.2022г. и влязло в сила на 12.01.2023г. Решение №436, касаещо сключване на договор с Д-р Владимир Марков за извършване на безплатни здравни услуги на населението на община Челопеч, считано от 01.01.2023г. до 31.03.2023г
Г-н Николов: Предлагам договора на д-р Марков да бъде сключен за срок от една календарна година.

Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси.
След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 476

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Отменя свое Решение №436, прието с протокол № 51 от заседание на ОбС-Челопеч, проведено на 21.12.2022г.

***

Р Е Ш Е Н И Е
№ 477

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от ЗМСМА при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*

Г-н Неделко Илиев Калоянов „ЗА“
Г-н Николай Петров Николов „ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова „ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков „ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев „ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов „ЗА“
Г-н Деян Данаилов Бънчев „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1.Приема предложението за сключване на договор с д-р Владимир Марков за медицинско обслужване на жителите на община Челопеч за срок от 01.01.2023 г. до 31.12.2023 г.
2.Прегледите за лица с постоянен адрес в с.Челопеч са безплатни

3. Определя се месечно нетно възнаграждение в размер на 1000 лв
4.График за прием на пациенти:

- *Всеки Четвъртък от 15:00 часа в кабинет в сграда на бивша Поликлиника в с. Челопеч, ул. „Кирил и Методий“ №10*
- *В Медицински център в гр. Златица /III етаж/*

- *Понеделник, Вторник и Петък от 15.00 часа до 17.00 часа*
- *Неделя от 10.00 часа до 13.00 часа*

***

Премина се към разглеждане на **единадесет точка** от дневния ред:
Годишен доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Челопеч за 2022г.
Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“ при Общински съвет Челопеч.
Г-н Николов представи положителното становище с 2(два) гласа „ЗА“
Г-жа Тороманова: Представяме годишен доклад за изпълнението на Общия устройствен план с предложение за изменението му във връзка с промени в нормативната уредба и констатирани технически грешки, както и нови инвестиционни намерения.
Г-н Въжаров: Колеги, имате думата за въпроси
След като приключи обсъждането, **г-н Въжаров** подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 478

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.127. ал9. във връзка чл.134, ал.1, т.1, т.5 и т.7 от Закона за устройство на територията предлагам Общински съвет Челопеч При кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Вължаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА*
Общински съвет Челопеч	

Р Е Ш И:

1.Общински съвет Челопеч да даде предварително съгласие за изменение на Общ устройствен план на община Челопеч.

2.Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решението по т. 1 по-горе.

***

Премина се към разглеждане на **дванадесета точка** от дневния ред:

Проект за изграждане на Енергиен комплекс – Водородна долина на територията на община Челопеч

Г-н Вължаров даде думата на **Постоянна комисия по „Общинска собственост, устройство на територията и проекти“**

Г-н Николов представи положителното становище с **1(един) гласа „ЗА“**

Г-н Вължаров предостави думата на инж. Кесяков

Инж. Кесяков: Основната идея на една такава долина е да позволи на общината да намали зависимостта си от фосилни горива, като произвежда високоенергийно и чисто гориво за собствените си нужди. По този начин ще оптимизира драстично енергийните си разходи, ще осигури гориво за отопление за всички общински сгради, гориво за обществения транспорт и ще обезпечи нуждите за електричество. В дългосрочен план това следва да служи като мярка за запазване на чистия въздух, който е сред основните предимства на малките планински населени места. В тази връзка е необходимо и сключването на Меморандум с Балкански Водороден клъстер за изграждането на Енергийна долина.

След като приключи обсъждането, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 479

ОбС Челопеч на основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, *при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:*

7 гласа „ЗА”
2 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ПРОТИВ“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ПРОТИВ“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА*
Общински съвет Челопеч	

Р Е Ш И:

1. Да се стартира процедура по предпроектно проучване на енергийните потребности, изготвяне на идеен и технически проект, както и финансов модел за реализация.

2. Възлага на кмета на Община Челопеч да сключи Меморандум за сътрудничество за изграждане на водороден енергиен комплекс, произвеждащ водород за всякакъв вид стопански дейностина територията на община Челопеч.

***

Премина се към разглеждане на **тринадесета точка** от дневния ред:
Разглеждане на годишен отчет анализ за 2022г.за дейността за извършената работа от полицейските служители на РУ на МВР-гр. Пирдоп, които обслужват територията на Община Челопеч
Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „Ред, сигурност, безопастност на движението“
Г-жа Торолова представи положителното становище на комисията с 3(три) гласа „ЗА“

След като нямаше въпроси, г-н Въжаров подложи на гласуване проект на решение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 480

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 85, ал. 1 от Правилника на ОбС при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

1.Приема годишен отчет анализ за 2022г.за дейността за извършената работа от полицейските служители на РУ на МВР-гр. Пирдоп, които обслужват територията на Община Челопеч .

***

Премина се към разглеждане на **четиринадесета точка** от дневния ред:
Предоставяне на имот частна общинска собственост за възмездно ползване
Г-н Въжаров даде думата на Постоянна комисия по „**Общинска собственост, устройство на територията и проекти“** при Общински съвет Челопеч.
Г-н Николов представи положителното становище с **2(два) гласа „ЗА“**
Г-н Въжаров даде думата на г-жа Кънчева за представяне на Докладната записка..
г-жа Кънчева Дружеството проектира изграждането на „Кът с грижа за животни и възпитаване на децата в доверие и любов към тях“ на територията на Община Челопеч. Основна насока в проекта е дейността „Анималотерапия и посещения с образователна и развлекателна цел“. Чрез реализацията на горепосочения проект ще се осъществяват образователни и социални дейности в полза на жителите и гостите на Община Челопеч.

За отдаването под наем на „Бий Ловърс“ ЕООД на обособен терен от 2500 кв.м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 80323.78.110 - частна общинска собственост с обща площ от 9281 кв.м. и описан в АЧОС №Ч-493 от 09.07.2013г. и Акт №Ч-504 от 13.03.2015г. за поправка на АЧОС №Ч-493 без провеждането на търг или конкурс за образователни и социални дейности.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 481

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл.18,ал.1,т.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Челопеч при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

I. Дава съгласие за отдаване под наем без провеждането на търг или конкурс за образователни и социални дейности – изграждане на „Кът с грижа за животни и възпитаване на децата в доверие и любов към тях“ на „Бий Ловърс“ ЕООД, ЕИК 207134979 на обособена част от 2,1 дка от поземлен имот с идентификатор 80323.78.110 - частна общинска собственост с обща площ от 9,281 дка и описан в АЧОС №Ч-493 от 09.07.2013г. и Акт №Ч-504 от 13.03.2015г. за поправка на АЧОС №Ч-493 с първоначален срок от 5 години с възможност за удължаване чрез анекс с допълнително договорен между страните срок, но за не повече от 10 години общо;
II. Определя месечна наемна цена от 18,17 лв/дка за обособена част от 2,1дка от поземлен имот с идентификатор 80323.78.110 - частна общинска собственост с обща

площ от 9,281дка и описан в АЧОС №Ч-493 от 09.07.2013г. и Акт №Ч-504 от 13.03.2015г. за поправка на АЧОС №Ч-493;
III. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решенията по т. I и т. II по-горе като подпише съответния договор за наем на обособена част от недвижим имот – частна общинска собственост с наемателя „Бий Ловърс“ ЕООД, ЕИК 207134979.

След изчерпване на дневния ред на заседанието, Председателят на ОбС Челопеч – **г-н Димитър Въжаров** закри заседанието в 18:30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Димитър Въжаров)

ПРОТОКОЛЧИК: (П)
(Д.Барева)