ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1; тел.: 080020003
факс: 35971069913; www. chelopech.egov.bg; e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

П Р О Т О К О Л
№ 47

Днес 28.09.2022г. (сряда) от 17:30 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет Челопеч в Заседателната зала на Общинска администрация Челопеч, с адрес: с. Челопеч, пл. „Освобождение“ № 1

Присъстваха 9 общински съветника от общо 11, а именно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев
Г-н Димитър Гетов Въжаров
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова
Г-н Николай Петров Николов
Г-жа Нонка Георгиева Бантова
Г-н Пламен Райков Вътев
Г-жа София Стефанова Торолова
Г-н Стоян Димитров Патев
Г-н Цвятко Дончев Делков

По уважителни причини отсъстваха: г-н Неделко Калоянов и г-н Тодор Минов – Общински съветници.

На сесията присъстваха още: Кмета на Община Челопеч – г-н Алекси Кесяков, Главен счетоводител – г-жа Лиляна Бекярова, Гл. спец. „Социални дейности и здравеопазване“ – г-жа Иванка Иванова, Директор „Специализирана администрация“ – г-жа Сашка Вътева и Мл. експ. „Образование, проекти, връзки с обществеността и канцелария“ – г-жа Детелина Барева.

Председателят на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** обяви заседанието за открито в 17:30 часа.

Всички имаха предварително раздаден дневен ред.

Към точка Други има постъпили материали за разглеждане, както следва:

1. **Докладна записка с Вх. № ОбС-155 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Кандидатстване по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 - Топъл обяд

2. **Докладна записка с Вх. № ОбС-157 от 28.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Мотивирано искане с Вх. № 31-01-61/26.09.2022 г. от Временно изпълняващ длъжността "Директор" на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", с. Челопеч

3. **Докладна записка с Изх. № ОбС-156 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Предложение за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране раждането и отглеждането на деца от Община Челопеч

След като нямаше въпроси и предложения за промяна на дневния ред – Председателя на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** подложи на гласуване дневния ред на заседанието.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 384

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 63, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-149 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Разпределение на средствата за капиталови разходи по обекти на Община Челопеч за 2022 г., отпуснати с ПМС № 229/29.07.2022 г.

2. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-150 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Приемане на дневна такса за един купон за хранене на обяд за ползване на услугата "Ученическо хранене" в общински обект "Общинска столова" от ученици, педагогически и непедагогически персонал при ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" - с. Челопеч и ЧПГЧО - с. Челопеч и актуализация на дейност 336 "Столове" в частта на §10-11 "Храна"

3. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-151 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Приемане на дневна такса за един купон за лицата, ползващи услугата на социален патронаж "Предоставяне на топъл обяд" на територията на Община Челопеч

4. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-142 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 43**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

5. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-143 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 44**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

6. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-144 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 45**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

7. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-145 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 63**, землище Челопеч, местност "Под МТС", ЕКАТТЕ 80323

8. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-146 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 71**, землище Челопеч, местност "Коренша", ЕКАТТЕ 80323

9. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-147 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 73**, землище Челопеч, местност "Сазлъка", ЕКАТТЕ 80323

10. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-148 от 16.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
    Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 74**, землище Челопеч, местност "Коренша", ЕКАТТЕ 80323

11. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-141 от 12.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
    Даване на съгласие за премахване на сграда с идентификатор 80323.501.159.1 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ за урбанизираната територия на с. Челопеч, собственост на Община Челопеч, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80323.501.159.1, стар № УПИ II-77, кв. 12 по плана на с. Челопеч, ул. "Хан Омуртаг" № 14

12. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-139 от 31.08.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
    Писмено предложение на Комисията за номиниране по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет Челопеч с Решение № 302 по Протокол № 34 от 16.12.2021 год. относно конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма “Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 и избиране на управител въз основа на проведения конкурс на “Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640

13. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-140 от 31.08.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
    Писмено предложение на Комисията за номиниране по чл. 44, ал. 4 от

Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет Челопеч с Решение № 302 по Протокол № 34 от 16.12.2021 год. относно конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875 и избиране на управител въз основа на проведения конкурс на "Общинско дружество Челопеч" ЕООД, ЕИК 206845875

14. **Разглеждане на Отчет с Изх. № ОбС-152 от 21.09.2022г. за дейността на Общински съвет Челопеч и на неговите комисии за периода 26.01.2022г. – 25.05.2022г.**

15. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-155 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
Кандидатстване по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 - Топъл обяд

16. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-157 от 28.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
Мотивирано искане с Вх. № 31-01-61/26.09.2022 г. от Временно изпълняващ длъжността "Директор" на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", с. Челопеч

17. **Разглеждане на Докладна записка с Изх. № ОбС-156 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
Предложение за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране раждането и отглеждането на деца от Община Челопеч

По първа точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-149 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Разпределение на средствата за капиталови разходи по обекти на Община Челопеч за 2022 г., отпуснати с ПМС № 229/29.07.2022 г.

Г-н Въжаров – Даде думата на Лиляна Бекярова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Бекярова – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, моля да вземете решение, относно разпределянето на капиталови разходи по обекти, с което се увеличават бюджетните взаимоотношения с капиталовата субсидия. Средствата, които предлагам да се разпределят са към обект Ремонт на общинска сграда Поликлиника, който Вие сте видели в Приложение 1 към докладната."

Г-н Вътев – „Тъй като днес ни се изпрати корекция в докладната по точка 2 и в нея беше записано, че за Поликлиниката стават 147, а по първа точка са 180, кое е коректната цифра?

Г-жа Бекярова – „За субсидията имате в Приложение 1 субсидията е 36 400, с това се увеличава капиталовата субсидия. Със собствените средства са 143 600 лева. Намалили сме собственото финансиране."

Г-жа Торолова – „От 143 са добавили 34."

Г-жа Бекярова – „То пак се получава 180 000. Абсолютно същото, само че собственото финансиране по докладната във втора точка го пренасочваме към Столовото хранене.“

Г-н Вътев – „Значи остава си 180 000?

Г-жа Бекярова – „Да, просто освобождаваме средства за сметка на капиталовата субсидия и ги пренасочваме към Ученическия стол.“

Г-н Вътев – „Корегирали сте ги нещата?“

Г-жа Бекярова – „Да.“

Г-н Въжаров – „Колеги, други въпроси има ли по тази точка?“

След като нямаше други въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 385

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публични финанси

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Одобрява разпределението на средствата за капиталови разходи, финансирани със средства от целевата субсидия отпуснати с ПМС № 229/29.07.2022 г., съгласно Приложения № 1 /справка капиталови разходи – актуализиран план/

По втора точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-150 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Приемане на дневна такса за един купон за хранене на обяд за ползване на услугата "Ученическо хранене" в общински обект "Общинска столова" от ученици, педагогически и непедагогически персонал при ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" - с. Челопеч и

ЧПГЧО - с. Челопеч и актуализация на дейност 336 "Столове" в частта на §10-11 "Храна"

Г-н Въжаров – Даде думата на Лиляна Бекярова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Бекярова – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, запознали сте се с докладната. Целта на докладната записка е да вземете решение, относно това да запазиме досегашната цена на купона за учениците – 1.40 лв., като 1 лев да се покрива от училището, възоснова на норматива, който е за подпомагане и организиране на целодневната организация на учебния процес, като дневната такса от 2.68 лв., предлагаме да се дофинансира от общината, закоето преди малко говорихме за пренасочването на тези средства. Общия размер на калкулацията на купона, с която сте се запознали е в размер на 5.08 лв.“

Г-н Вътев – „Това ще цената на купон за гимназията?“

Г-жа Бекярова – „Да. Това за гимназията остава. Сега вече, ако те вътрешно, ако си вземат някакво решение за поевтиняване, но това си е вече тяхно вътрешно решение.“

Г-н Въжаров – „Колеги, други въпроси?“

След като нямаше други въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 386

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 7 от ЗМСМА и чл. 31, ал. 4 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите и права на територията на Община Челопеч

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Приема дневна такса в размер на 5.08 лв. за един купон за хранене на обяд за ползване на услугата „Ученическо хранене“ в общински обект „Общинска

столова“ от ученици, педагогически и непедагогически персонал при ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Челопеч, намалена както следва:

1.1 Дневна такса в размер на 1.40 лв. за един купон за хранене на обяд да се заплаща от учениците, педагогическия и непедагогическия персонал при ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Челопеч, разликата от дневна такса в размер на 1.00 лв. за един столуващ да се покрива месечно на база брой столуващи от Делегираната държавна дейност на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ по ЕРС - норматив за ученик в група за целодневна организация на учебния ден и разликата от дневна такса в размер на 2.68 лв. да се покрива със собствени средства от местни дейности от бюджета за 2022 г. на община Челопеч.;

2. Приема дневна такса в размер на 5.08 лв. за един купон за хранене на обяд за ползване на услугата „Ученическо хранене“ в общински обект „Общинска столова“ от ученици, педагогически и непедагогически персонал при ЧПГЧО – с. Челопеч.;

3. Приема актуализация на бюджета за 2022 г. на община Челопеч, както следва:

3.1. План по бюджет в дейност 336 Столове, §10-11 Храна (58 000.00 лв.), актуализация (36 400.00 лв.), актуален план (94 400.00 лв.);
3.2. План по бюджет в дейност 469 Други дейности по здравеопазването, §51-00 Основен ремонт на ДМА (180 000.00 лв.), актуализация (-36 400.00 лв.), актуален план (143 600.00 лв.);

По трета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-151 от 21.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Приемане на дневна такса за един купон за лицата, ползващи услугата на социален патронаж "Предоставяне на топъл обяд" на територията на Община Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на Иванка Иванова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Иванова – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, запознали сте се с така изготвената докладна, относно изчисляването на таксата за предоставяне на социален патронаж – Топъл обяд. Ако имате въпроси съм на Ваше разположение.“

Г-н Въжаров – „Заповядайте колеги, въпроси, ако имате.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 387

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, чл. 86 от ЗМДТ и чл. 30, ал. 6 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите и права на територията на Община Челопеч

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневна такса в размер на 3.45 лв. за един купон за лицата, ползващи услугата на социален патронаж „Предоставяне на топъл обяд“ на територията на Община Челопеч, изчислена въз основа на калкулация, включваща всички разходи по чл. 30, ал. 2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите и права на територията на община Челопеч

По четвърта точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-142 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 43**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

Г-н Въжаров – „Колеги, до десета точка са еднотипни докладните, само са различни масивите. Госпожа Вътева е на лице, ако имате въпроси, заповядайте. Тъй като са еднотипни, предлагам да се гласуват наведнъж, като ще бъдат разделени в отделни решения.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 388

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„Зарен под шосето“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 43**, както следва:

43.1	043001	1,701	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	ЙОРДАНКА НИКОЛОВА БАНТОВА
43.2	043002	8,199	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	НИКОЛА ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
43.3	043003	2,049	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	МАРИЯ ДОНЧОВА ТРАСИЕВА
43.4	043004	2,032	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	ДОБРИН ИЛИЕВ ПУШКАРОВ
43.5	043005	2,206	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	ИВАНКА И СЪБО КОСТАДИНОВИ
43.6	043006	2,392	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Овощна градина	VI	ИВАН И ГЕНА ДОНЧЕВИ
43.6	043006	2,392	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Овощна градина	VI	ЕВГЕНИЯ ПЕТРОВА ЦВЕТКОВА

43.6	043006	2,392	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Овощна градина	VI	ПЕТЪР ИВАНОВ ДОНЧЕВ
43.7	043007	1,830	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Овощна градина	VI	АНА ВАСИЛЕВА ГЕРГОВА
43.7	043007	1,830	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Овощна градина	VI	ГАНА ВАСИЛЕВА КЕФЕРОВА
43.8	043008	5,101	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	ВЕРА ХАРИТОНОВА ЛАЧЕВА
43.8	043008	5,101	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	НЕНКА ХАРИТОНОВА ТОДОРОВА
43.8	043008	5,101	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	НИКОЛИНА ЦВЕТКОВА НИКОЛОВА
43.9	043009	2,862	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	ЦВЕТАНКА ГЕОРГИЕВА КЪРПАРОВА
43.10	043010	3,002	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	МИЛЬО СТАМЕНОВ ВАЦОВ
43.11	043011	2,111	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	VI	МАРИЯ НИКОЛОВА ДЕМИРОВА

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 43, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята VI категория – 820 лв./дка или 0,82 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По пета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-143 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 44**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 389

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„Зарен под шосето“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 44**, както следва:

идентификатор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/собственици
44.1	044001	3,517	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ПУШКАРОВ
44.2	044002	2,222	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛА НИКОЛОВ УЗУНОВ
44.3	044003	1,025	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
44.4	044004	1,180	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
44.5	044005	2,927	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	КЪТО ВАСИЛЕВ КЪНОВ
44.6	044006	6,314	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
44.6	044006	6,314	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЙОРДАНКА ДАНЧЕВА ХРИСТОВА
44.7	044007	2,577	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГЕОРГИ СТОЯНОВ ЧУРЕШКИ

44.8	044008	2,604	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ИВАН МИНОВ ПЕТКОВ
44.9	044009	2,377	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ПАВЕЛ МИНОВ ПАВЛОВ
44.10	044010	1,845	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГРОЗА РАДОВА УЗУНОВА
44.11	044011	1,634	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	МИНО ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ
44.12	044012	1,694	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НОВАК МИНКОВ НОВАКОВ
44.13	044013	2,421	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГЕОРГИ ХРИСТОВ СТАНЧЕВ
44.14	044014	0,334	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛИНА ГЕОРГИЕВА ЛУКАНОВА
44.15	044015	0,565	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
44.16	044016	0,853	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
44.17	044017	2,802	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ
44.18	044018	2,310	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГРОЗА ПАВЛОВА КЛИСАРОВА
44.19	044019	0,999	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИКОЛА ИВАНОВ УЗУНОВ
44.20	044020	3,832	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 44, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IV категория – 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По шеста точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-144 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с

общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 45**, землище Челопеч, местност "Зарен под шосето", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 390

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„Зарен под шосето“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 45**, както следва:

Идентифи-катор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/ собственици
45.1	045001	1,263	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ДОНЧОВ ТОДОРОВ
45.2	045002	2,040	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	АНДРЕЙ АЛИПИЕВ НЕНЧЕВ
45.3	045003	2,110	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ДИМИТРОВ ДОБРЕВ
45.4	045004	1,062	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦАКО АЛИПИЕВ ТОРОЛОВ
45.5	045005	3,627	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	СЛАВЧО ДОБРЕВ СЛАВЧЕВ

45.6	045006	9,397	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
45.8	045008	1,499	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИКОЛА ЦОНКОВ НОЧЕВ
45.9	045009	1,935	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА
45.10	045010	2,455	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
45.11	045011	4,093	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ХРИСТО И АНА ПАТАКОВИ
45.13	045013	2,625	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ИВАН И МАРИЯ ПАНГАРОВИ
45.14	045014	0,568	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГЕОРГИ СТОЯНОВ ЧУРЕШКИ
45.15	045015	1,482	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЦВЯТКО СИМОНОВ ЧЕТЬОВ
45.16	045016	1,164	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЯТКО СИМОНОВ ЧЕТЬОВ
45.17	045017	1,074	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.18	045018	1,404	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЗЛАТАН ИВАНОВ ГЛАВАНДЖИЕВ
45.18	045018	1,404	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
45.19	045019	0,497	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
45.20	045020	1,252	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕНКА АЛИПИЕВА СЪБЕВА
45.21	045021	0,921	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	РАД И ВЕЛИКА ПОПОВИ
45.22	045022	0,569	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЯТКО ДИМИТРОВ ПЕЕВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	КУНА АЛЕКСИЕВА КАВРЪКОВА
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕСКО ХРИСТОВ АЛЕСКОВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕОРГИ НИКОЛОВ КАВРЪКОВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕТО АЛЕКСИЕВ ХРИСТОВ

45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕКСИ ХРИСТОВ АЛЕКСИЕВ
45.24	045024	1,997	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	МАРИЯ НИКОЛОВА ВЪЛЧИНОВА
45.25	045025	0,691	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИНА ДОНЧЕВА КАЛОЯНОВА
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
45.27	045027	1,108	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЙОНКА ВАСИЛОВА ЦЕНОВА
45.28	045028	2,155	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ХРИСТО ВЪЛЧИНОВ КРЪСТЕВ
45.29	045029	1,473	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НАЙДЕН И ПЕНА НАЙДЕНОВИ
45.30	045030	2,808	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЕВДОКИЯ ГЕОРГИЕВА НАЙДЕНОВА
45.31	045031	0,558	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НАЙДЕН И ПЕНА НАЙДЕНОВИ
45.32	045032	1,350	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	СТАНЧО И ПЕТРА ХРИСТОВИ
45.33	045033	1,269	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
45.34	045034	2,343	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛАЙ ВЪЛЧИНОВ ВЪЛЧИНОВ
45.34	045034	2,343	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕПА РАШЕВА ВЪЛЧИНОВА
45.35	045035	1,836	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АТАНАС ВЪЛЧОВ БИВОЛАРОВ
45.36	045036	1,715	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	КРЪСТАН СЛАВЧЕВ СТОЯНОВ
45.37	045037	2,677	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЛЮБЕН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
45.38	045038	1,600	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЕТКО ИВАНОВ ТОРОЛОВ
45.39	045039	1,565	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ИВАН АНГЕЛОВ ДАРАДАНОВ

45.40	045040	0,342	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НОВАК МИНКОВ НОВАКОВ
45.41	045041	3,935	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛИНА ГЕОРГИЕВА ЛУКАНОВА
45.42	045042	1,982	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
45.44	045044	0,502	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЦВЯТКО ДИМИТРОВ ПЕЕВ
45.45	045045	0,569	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
45.46	045046	1,957	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.47	045047	0,646	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.48	045048	0,501	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.49	045049	0,646	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.51	045051	0,660	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 45, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IV категория – 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По седма точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-145 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 63**, землище Челопеч, местност "Под МТС", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 391

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„ Под МТС“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 63**, както следва:

Идентификатор	**Стар номер**	**площ**	**местност**	**НТП**	**категория**	**Собственик/ собственици**
63.6	063006	2,541	ПОД М Т С	Ливада	V	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
63.8	063008	0,242	ПОД М Т С	Ливада	V	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
63.12	063012	27,015	ПОД М Т С	База селскост. техн.	V	ЕМОНИЯ БИОТЕХООД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 63, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята V категория – 850 лв./дка или 0,85 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По осма точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-146 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 71**, землище Челопеч, местност "Кореница", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 392

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„Кореница“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 71**, както следва:

Идентифи-катор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/ собственици
71.22	071022	1,671	КОРЕНША	Нива	IX	СТАНЧО ЦОНКОВ ХРИСТОВ
71.27	71027	2,012	КОРЕНША	Нива	IX	МАРИЯ НИКОЛОВА ПРОКОПОВА
71.28	71028	1,335	КОРЕНША	Нива	IX	СТЕФКА ВАСИЛЕВА ВАСИЛЕВА
71.29	71029	2,508	КОРЕНША	Нива	IX	ПРОКОП ДИМИТРОВ ПЕЕВ
71.30	71030	2,609	КОРЕНША	Нива	IX	ВАСИЛ ДИМИТРОВ ПЕЕВ
71.31	71031	4,292	КОРЕНША	Нива	IX	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 71, землище Челопеч, местност „ Коренша“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IX категория – 780 лв./дка или 0,78 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По девета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-147 от 15.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 73**, землище Челопеч, местност "Сазлъка", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 393

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„ Сазлъка“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 73**, както следва:

Идентифи-катор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/собственици
73.1	073001	1,339	САЗЛЪКА	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
73.2	073002	2,351	САЗЛЪКА	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
73.3	073003	3,880	САЗЛЪКА	Нива	IV	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
73.3	073003	3,880	САЗЛЪКА	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
73.5	073005	4,074	САЗЛЪКА	Нива	IV	ГЕНКА АЛИПИЕВА СЪБЕВА
73.5	073005	4,074	САЗЛЪКА	Нива	IV	КУНА ЗЛАТАНОВА ЦОНКОВА
73.7	073007	2,500	САЗЛЪКА	Нива	IV	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
73.9	073009	1,400	САЗЛЪКА	Нива	IV	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
73.9	073009	1,400	САЗЛЪКА	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
73.10	073010	1,545	САЗЛЪКА	Нива	IV	ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПАНГАРОВ
73.12	073012	3,069	САЗЛЪКА	Нива	IV	МАРИЯ ИВАНОВА МАРИНОВА
73.16	073016	3,534	САЗЛЪКА	Нива	IV	БОРИСЛАВ ТРЕНДАФИЛОВ БОРИСОВ
73.17	073017	3,597	САЗЛЪКА	Нива	IV	НИКОЛА ДЕЛЧЕВ БОЖКОВ

73.18	073018	1,569	САЗЛЪКА	Нива	IV	АНА НИКОЛОВА МЕДАРОВА
73.19	073019	1,567	САЗЛЪКА	Нива	IV	РАДА ДЕЛЧЕВА КРЪСТАНОВА
73.20	073020	1,280	САЗЛЪКА	Нива	IV	АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЕВ КЪНЧЕВ
73.21	073021	5,096	САЗЛЪКА	Нива	IV	ГЕОРГИ БОНЕВ ЦВЕТКОВ
73.22	073022	2,973	САЗЛЪКА	Нива	IV	ГИНЧО ИВАНОВ ГИНЧЕВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 73, землище Челопеч, местност „ Сазлъка“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IV категория – 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По десета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-148 от 16.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Придобиване на недвижими имоти, земеделски земи, извън строителни граници, представляващи частна собственост, съгласно чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Челопеч, попадащи в - **МАСИВ № 74**, землище Челопеч, местност "Кореншa", ЕКАТТЕ 80323

Р Е Ш Е Н И Е
№ 394

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“

Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„ Коренша“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 74**, както следва:

Идентифи-катор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/ собственици
74.4	74004	4,714	КОРЕНША	Нива	IX	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
74.7	074007	1,995	КОРЕНША	Нива	IX	ИВАН СТАНЧЕВ ЛИЛОВ
74.9	074009	2,001	КОРЕНША	Нива	IX	МАРИЯ ГЕОРГИЕВА ПРОКОПОВА
74.15	074015	3,002	КОРЕНША	Нива	IX	ПЕНА ЛАЛОВА ТОДОРОВА
74.25	074025	10,006	КОРЕНША	Нива	IX	ИВАН ДОБРЕВ ДАНЦОВ
74.36	074036	1,001	КОРЕНША	Нива	IX	ИВАН МАТЕЕВ И МАРИЯ ДЕЙКОВА

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 74, землище Челопеч, местност „ Коренша“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IX категория – 780 лв./дка или 0,78 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

По единадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-141 от 12.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Даване на съгласие за премахване на сграда с идентификатор 80323.501.159.1 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ за урбанизираната територия на с. Челопеч, собственост на Община Челопеч, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80323.501.159.1, стар № УПИ II-77, кв. 12 по плана на с. Челопеч, ул. "Хан Омуртаг" № 14

Г-н Въжаров – Даде думата на Сашка Вътева за представяне на Докладната записка.

Г-жа Вътева – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, запознали сте се с докладна записка от инж. Алекси Кесяков, относно даване на съгласие за премахване на сграда с идентификационен номер в урбанизираната територия в Община Челопеч, находяща се на ул. „Хан Омуртаг“ № 14. Тази докладна произхожда от това, че е закупен имот на ул. „Хан Омуртаг“ № 14 и съгласно Закон за устройство на територията и влизането в сила на Кадастралната карта в имота има една постройка – отбелязана в Кадастралната карта, която трябва да бъде премахната, за да бъде урегулиран имота, т.е. имота в цялост, който е в момента и информацията, която е в Кадастралната карта.“

Г-жа Торолова – „Да бъде урегулиран и да бъде променен статута, нали така?“

Г-жа Вътева – „Първоначално трябва да бъде урегулиран в Кадастралната карта, след което се предприемат последващи действия, но това е на последващ етап, за който Вие също ще трябва да вземете решение.“

Г-н Въжаров – „Колеги, други въпроси?“

След като нямаше други въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 395

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закон за общиннската собственост, чл. 10, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 197, ал. 1 от ЗУТ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за премахване (събаряне) на сграда с идентификатор 80323.501.159.1 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ за урбанизираната територия на с.Челопеч, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80323.501.159, стар № УПИ II-77, кв. 12 по плана на с. Челопеч, с адрес ул. „Хан Омуртаг“ №14, със ЗП от 38 кв.м, предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор-няма, номер по предходен план-няма, собственост на община Челопеч съгласно договор за покупко продажба №175, том IV,рег.957 от 07.08.2020г. от Служба по вписванията гр. Пирдоп,
2. След премахването, сградата да се заличи в кадастралната карта, одобрена със Заповед **№ РД-18-282/09.11.2020 г.** на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, Заповед за изменение на КККР № **18-2369-01.03.2021/01.03.2021 г.** на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЙСКА ОБЛАСТ, подробно описана в точка 1 от настоящото решение.
3. Възлага на Кмета на община Челопеч да извърши всички необходими законови действия по изпълнение на настоящото Решение на ОбС Челопеч, по отношение на сградата описана в точка 1.

По дванадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-139 от 31.08.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Писмено предложение на Комисията за номиниране по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет Челопеч с Решение № 302 по Протокол № 34 от 16.12.2021 год. относно конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма “Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 и избиране на управител въз основа на проведения конкурс на “Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640

Г-н Въжаров – „Тази точка със следващата са еднозначни, а именно проведе се конкурс за нашите две предприятия – Медицинския център и Общинското дружество. Подали заявления са д-р Сотиров и г-н Медаров за управители на дружеството. На заседания на постоянните комисии се обсъди заплатите да им бъдат увеличени с по 500 лева. Подлагам на гласуване двете точки, като ще бъдат в отделни решения.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 396

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за

публичните предприятия, чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, както и чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 44, ал. 4, чл. 53, ал. 4, във връзка с чл. 53, ал. 5 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. След проверка за съвместимост с изискванията на чл. 33, ал. 1, ал. 3 и специалното изключение по ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, **одобрява окончателното класиране** на кандидатите в конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640, обективирано в Протокол № 4 от 30.08.2022 г. на Комисия за номиниране и внесено с писмено предложение по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, а именно:

1-во място: Д-р Стоян Атанасов Сотиров, – заявление с вх. № 32-49-1/27.07.2022 г.

Оценка на бизнес програма, съгласно Решение по Протокол № 3/22.08.2022 г. – Отличен 5,75 (*пет и седемдесет и пет стотни*);
Оценка при устно събеседване, съгласно Решение по Протокол № 4/30.08.2022 г. - Отличен 5,75 (*пет и седемдесет и пет стотни*);
Крайна средноаритметична оценка: Отличен 5,75 (*пет и седемдесет и пет стотни*);

II. Приема за разглеждане и обсъждане номинацията на класирания на първо място в конкурса кандидат **Д-р Стоян Атанасов Сотиров**,– заявление с вх. № 32-49-1/27.07.2022 г. за управител на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640, предложена от Комисията за номиниране с писмено предложение по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване

правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала;

III. При спазване на разпоредбите на чл. 147, ал. 1 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните предприятия, в съответствие с изискванията на чл. 20, във връзка с чл. 3 от Закона за публичните предприятия и особената разпоредба на чл. 16, ал. 3 от Закона за лечебните заведения и след проведен публичен конкурс по реда на Закона за публичните предприятия, правилника за неговото прилагане и Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, **избира и назначава за Управител** на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 класирания на първо място в конкурса кандидат **Д-р Стоян Атанасов Сотиров**, който да представлява и управлява Дружеството пред трети лица;

IV. Определя **възнаграждението** на **Д-р Стоян Атанасов Сотиров**, избран и назначен след проведен конкурс за Управител на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 в размер на 2 300 (*словом: две хиляди и триста*) лева месечно, което се изплаща в съответствие с клаузите на сключения Договор за възлагане на управлението;

V. Одобрява окончателния **проект на Договор за възлагане на управлението** на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 **и възлага** на Кмета на Община Челопеч – инж. Алекси Кесяков да го сключи от името на Едноличния собственик на капитала с Д-р Стоян Атанасов Сотиров– избран и назначен след проведен конкурс за Управител на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 за срок от пет години. Във връзка с горното и на основание чл. 53, ал. 3 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала възлага на Кмета на Община Челопеч – инж. Алекси Кесяков да издаде съответната заповед и да прекрати Договор за възлагане на управлението от 23.02.2022 г., влязъл в сила на 01.03.2022 г., изменен с допълнително споразумение № 1 от 31.08.2022 г., сключен с Д-р Стоян Атанасов Сотиров, , определен за управител на „Медицински център Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845640 по реда на чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия до провеждането на конкурс.

VI. Възлага на новоизбрания и новоназначен Управител на Дружеството лично или чрез изрично упълномощен(и) от него адвокат (и) да заяви пред Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията съответните решения по-горе, които подлежат на вписване.

По тринадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-140 от 31.08.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Писмено предложение на Комисията за номиниране по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, приета от Общински съвет Челопеч

с Решение № 302 по Протокол № 34 от 16.12.2021 год. относно конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма “Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 и избиране на управител въз основа на проведения конкурс на “Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875

Р Е Ш Е Н И Е
№ 397

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 147, ал. 1 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 70, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия, както и чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 44, ал. 4, чл. 53, ал. 4, във връзка с чл. 53, ал. 5 от Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. След проверка за съвместимост с изискванията на чл. 33, ал. 1, ал. 3 и специалното изключение по ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, **одобрява окончателното класиране** на кандидатите в конкурс за възлагане на управлението на общинско публично предприятие с фирма „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875, обективирано в Протокол № 4 от 30.08.2022 г. на Комисия за номиниране и внесено с писмено предложение по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, а именно:

1-во място: Константин Торов Медаров, – заявление с вх. № 30-1359-5/29.07.2022 г.:

Оценка на бизнес програма, съгласно Решение по Протокол № 3/22.08.2022 г. – Отличен 5,75 (*пет и седемдесет и пет стотни*);
Оценка при устно събеседване, съгласно Решение по Протокол № 4/30.08.2022 г. - Отличен 5,50 (*пет и петдесет стотни*);
Крайна средноаритметична оценка: Отличен 5,625 (*пет и шестотин двадесет и пет хилядни*);

II. Приема за разглеждане и обсъждане номинацията на класирания на първо място в конкурса кандидат **Константин Тодоров Медаров**,– заявление с вх. № 30-1359-5/29.07.2022 г. за управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875, предложена от Комисията за номиниране с писмено предложение по чл. 44, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала;

III. При спазване на разпоредбите на чл. 147, ал. 1 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните предприятия, в съответствие с изискванията на чл. 20, във връзка с чл. 3 от Закона за публичните предприятия и след проведен публичен конкурс по реда на Закона за публичните предприятия, правилника за неговото прилагане и Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, **избира и назначава за Управител** на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 класирания на първо място в конкурса кандидат **Константин Тодоров Медаров**, който да представлява и управлява Дружеството пред трети лица;

IV. Определя **възнаграждението** на **Константин Тодоров Медаров**, избран и назначен след проведен конкурс за Управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 в размер на 2 800 (*словом: две хиляди и осемстотин*) лева месечно, което се изплаща в съответствие с клаузите на сключения Договор за възлагане на управлението;

V. Одобрява окончателния **проект на Договор за възлагане на управлението** на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 **и възлага** на Кмета на Община Челопеч – инж. Алекси Кесяков да го сключи от името на Едноличния собственик на капитала Константин Тодоров Медаров,– избран и назначен след проведен конкурс за Управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 за срок от пет години. Във връзка с горното и на основание чл. 53, ал. 3 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Община Челопеч в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала възлага на Кмета на Община Челопеч – инж. Алекси Кесяков да издаде съответната заповед и да прекрати Договор за възлагане на управлението от 24.02.2022 г., влязъл в сила на 01.03.2022 г., изменен с допълнително споразумение
№ 1 от 31.08.2022 г. /ДС-26/31.08.2022г., сключен с Константин Тодоров Медаров, определен за управител на „Общинско дружество Челопеч“ ЕООД, ЕИК 206845875 по реда на чл. 70, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия до провеждането на конкурс.

VI. Възлага на новоизбрания и новоназначен Управител на Дружеството лично или чрез изрично упълномощен(и) от него адвокат (и) да заяви пред Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията съответните решения по-горе, които подлежат на вписване.

По четиринадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Отчет с Изх. № ОбС-152 от 21.09.2022г. за дейността на Общински съвет Челопеч и на неговите комисии за периода 26.01.2022г. – 25.05.2022г.

Г-н Въжаров – „Всички сте се запознали с отчета. Ако имате някакви въпроси, заповядайте. Тази точка е само за информация. Не е необходимо да се взима решение.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров премина към следващата точка от дневния ред.

По петнадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-155 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Кандидатстване по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 - Топъл обяд

Г-н Въжаров – Даде думата на Иванка Иванова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Вътева – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, отворена е процедура за кандидатстване, относно топъл обяд. До сега изхранвахме 40 потребителя. Последното ни споразумение е със срок – 30 септември 2022. Същевременно 30 септември ни е срока да подадем проектно предложение, поради което ни е необходимо Вашето разрешение за такива правомощия.“

Г-н Въжаров – „Колеги, заповядайте въпроси, ако имате?“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 398

На основание чл. 21, ал. 1, т. 19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“

Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие Община Челопеч да подаде заявление за финансиране по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR003-1.001 – Топъл обяд
2. По смисъла на Закона за публични финанси определя дейност 524 „Домашен социален патронаж“, като местна дейност по предоставяне на топъл обяд
3. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да подаде заявление за финансиране, по точка 1 от настоящето решение лично или да упълномощи трето лице
4. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да подпише всички необходими документи, свързани с кандидатстването по точка 1 от настоящето решение

По шестнадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-157 от 28.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Мотивирано искане с Вх. № 31-01-61/26.09.2022 г. от Временно изпълняващ длъжността "Директор" на ОУ "Св. Св. Кирил и Методий", с. Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на Детелина Барева за представяне на Докладната записка.

Г-жа Барева – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, представям Ви докладна записка от инж. Алекси Кесяков, относно постъпило мотивирано писмо от директора на Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий“ за маломерните паралелки. Съгласно разпоредбата и Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищно и училищно образование, в нашето училище има две маломерни паралелки, които се нуждаят от дофинансиране. Става въпрос за финансиране на 3 броя ученици.“

Г-н Въжаров – „Колеги, заповядайте за въпроси, ако имате по докладната записка.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 399

На основание чл. 21, ал. 1, т. 19 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 68, ал. 5, във връзка с чл. 68, ал. 4, т. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Издава положително становище за допускане на финансиране на 3 бр. ученици в маломерни паралелки: в VI^{а} клас – самостоятелна паралелка – 17 ученика, в VI^{б} клас – самостоятелна паралелка – 16 ученика през учебната 2022/2023 година, в пълен размер, съгласно одобрените стандарти за ученик в паралелка в неспециализирано училище, без професионална гимназия. Финансирането на 3 бр. ученици в маломерна паралелка за бюджетната 2023 г. да се извърши след приемане на Решение на Министерски съвет за определяне на стандарт за ученик в паралелка в неспециализирано училище, без професионална гимназия.
2. Възлага на Кмета на Община Челопеч да извърши всички законови действия по изпълнение на точка 1 от настоящето решение.

По седемнадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Изх. № ОбС-156 от 27.09.2022г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Предложение за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране раждането и отглеждането на деца от Община Челопеч

Г-н Въжаров – „Става въпрос за това, че има направени откази на няколко наши съграждани, във връзка с това, че като отидат студенти задължително трябва да си сменят настоящия адрес, защото иначе не ги допускат да живеят в общежитията, което не е правилно, поради което предложихме да бъде променена самата Наредба, но тъй като е необходимо да бъде публикувана на сайта 30 дни за предложения, като в нея ще бъде променен най-вероятно само настоящия адрес.“

Г-жа Иванова – „Да, ще се промени, като ще отпадне настоящия адрес във всички членове на Наредбата. Ще се разглежда само с постоянен адрес. До момента има само два отказа по тази Наредба, във връзка с този настоящ адрес.“

Г-н Въжаров – „Във връзка с това, предлагам на тези хора, на които им е направен поради тази причина отказ през 2021 и 2022 година, да им бъде изплатена тази парична помощ. В тази връзка подлагам на гласуване това предложение.“

Г-жа Торолова – „Преди това да кажа, че съм в конфликт на интереси и няма да гласувам.“

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 400

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	ОТВОД
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие на родителите, подали заявления-декларации, съгласно Наредбата за отпускане и изплащане на еднократни парични памащи за стимулиране раждането и отглеждането на деца от Община Челопеч през 2021г. и 2022г. и получили отказ, поради това, че единият от родителите не отговаря на изискванията на Наредбата, касаещи настоящия адрес, поради спазване условията на висшите учебни заведения за настаняване в студентски общежития да им бъде отпусната и изплатена еднократна парична помощ.
2. Размера на еднократната парична помощ да бъде определен, съгласно изискванията на Наредбата за отпускане и изплащане на еднократни парични памащи за стимулиране раждането и отглеждането на деца от Община Челопеч

След като нямаше други въпроси и с това дневния ред на заседанието беше изчерпан - Председателят на ОбС Челопеч - **г-н Димитър Въжаров** закри заседанието в 17:50 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Димитър Въжаров)

ПРОТОКОЛЧИК: (П)
(Радка Крайчева)