ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1; тел.: 080020003
факс: 35971069913; www. chelopech.egov.bg; e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис – извлечение от Протокол №54
от проведено заседание на 22.02.2023г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 468

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 1, т 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Челопеч с Решение № 463 по Протокол № 56 от 26.05.2019 г., Общински съвет – Челопечпри кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Пламен Райков Вътев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно правото на собственост върху следните недвижими имоти от собственика Никола Костов Николов с описание по документ за собственост и по КККР:

а) Урегулиран поземлен имот, находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, с площ от 62 (шестдесет и два) кв.м., съставляващ част от имот с планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на

недвижим имот Вх.рег.№ 1358, Акт 84, том VI, дело 542 от 22.11.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека и с описание по КККР за с. Челопеч: 62 (шестдесет и два) кв.м. идеални части от поземлен имот с кадастрален идентификатор 80323.502.397 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-6983-25.06.2021/25.06.2021 г. на Началник на СГКК - Софийска област, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, с площ от 3 012 (три хиляди и дванадесет) кв. м, стар номер 368 (триста шестдесет и осем), квартал 38 (тридесет и осем), парцел I (първи);

б) част от първи етаж от двуетажна, масивна сграда, построена в урегулиран поземлен имот, находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, съставляващ имот с планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Вх.рег.№ 1358, Акт 84, том VI, дело 542 от 22.11.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека, представляваща търговска зала, склад и канцелария със застроена площ от 62 (шестнадесет и два) кв.м. и с описание по КККР за с. Челопеч: самостоятелен обект в сграда с кадастрален идентификатор 80323.502.397.5.2 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем точка пет точка две) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, ет. 1, брой нива: 1, тип: за търговска дейност в сграда с кадастрален идентификатор 80323.502.397.5 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем точка пет);

в) Част от поземлен имот с планоснимачен номер планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община Челопеч, Софийска област, с площ от 13.09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м., при съседи по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот Вх.рег. № 1438, Акт 151, том VI, дело 365 от 06.12.2011г. на Служба по вписвания гр. Пирдоп: от две страни улици, читалищен дом, младежки съвет, селски съвет и библиотека и с описание по КККР за с. Челопеч: 13,09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м. идеални части от поземлен имот с кадастрален идентификатор 80323.502.397 (осемдесет хиляди триста двадесет и три, точка, петстотин и две, точка, триста деветдесет и седем) по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Челопеч, община Челопеч, област София, одобрени със Заповед № РД-18-282/09.11.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, Заповед за изменение на КККР № 18-6983-25.06.2021/25.06.2021 г. на Началник на СГКК - Софийска област, находящ се в село Челопеч, бул. „3-ти март“ № 1, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, с площ от 3 012 (три хиляди и дванадесет) кв. м, стар номер 368 (триста шестдесет и осем), квартал 38 (тридесет и осем), парцел I (първи);

г) част от първия етаж от двуетажна масивна сграда, построена поземлен имот с планоснимачен номер планоснимачен номер 368 (триста шестдесет и осем) в кв.38 (тридесет и осем), находящ се в село Челопеч, на бул. „Трети март“, Община

Челопеч, Софийска област, представляваща склад със застроена площ на 13.09 (тринадесет цяло и девет десети) кв.м.
II. Дава съгласие Община Челопеч да придобие възмездно правото на собственост върху подробно описаните в предходната т. I недвижими имоти от собственика Никола Костов Николов за обща покупна цена от 130 000(сто и тридесет хиляди) лева;
III. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решенията по т. I и т. II по-горе, като подпише с Никола Костов Николов съответния договор за покупко-продажба на недвижими имоти в предвидената от действащото законодателство форма.

Настоящото Решение е прието на заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 22.02.2023г., Протокол № 54 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: (П)

(Димитър Въжаров)

Протоколчик: (П)

(Д. Барева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 01.03.2023г. от Детелина Барева– мл. експ. „ОП, ВО, К и ОТП на ОбС (П)

Обявено на сайта на община Челопеч на 01.03.2023г. от Детелина Барева– мл. експ. „ОП, ВО, ОТП на ОбС К

Решението е влязло в законова сила на .....

Детелина Барева– мл. експ. „ОП, ВО и К……..