ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ
2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet.Chelopech@chelopech.egov.bg

П Р О Т О К О Л
№ 18

Днес 30.11.2020г. (понеделник) от 17:30 часа се проведе извънредно заседание на Общински съвет Челопеч (закрито) в Заседателната зала на Общинска администрация Челопеч, с адрес: с. Челопеч, пл. „Освобождение“ № 1

Присъстваха 10 общински съветника от общо 11, а именно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев
Г-н Димитър Гетов Въжаров
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова
Г-н Неделко Илиев Калоянов
Г-н Николай Петров Николов
Г-жа Нонка Георгиева Бантова
Г-жа София Стефанова Торолова
Г-н Стоян Димитров Патев
Г-н Тодор Минов Минов
Г-н Цвятко Дончев Делков

По уважителни причини отсъства общински съветник – г-н Пламен Райков Вътев.

На сесията присъстваха още: Главен счетоводител – г-жа Лиляна Бекярова, Мл. експ. „Опазване на околната среда, селско и горско стопанство и общинска собственост“, Инспектор „МДТ“ – г-жа Анна Джонгова, Гл. спец. „Социални и здравни дейности“ – г-жа Иванка Иванова, Мл. експ. „Образование, проекти, връзки с обществеността и канцелария“ – г-жа Алиция Стоянова и Мл. експ. „Човешки ресурси“ – г-ца Фани Гърмидолова.

Председателят на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** обяви заседанието за открито в 17:30 часа.

Всички имаха предварително раздаден дневен ред.

Към точка Други няма постъпили материали за разглеждане.

След като нямаше предложения за промяна на дневния ред – Председателя на общинския съвет - **г-н Димитър Въжаров** подложи на гласуване дневния ред на заседанието.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 138

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 63, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва:

1. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-181 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Допълнение на Решение № 40, по Протокол № 5 от 29.01.2020 г. за приемане на бюджет 2020 година на Община Челопеч
2. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-182 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Представяне на имоти - полски пътища, общинска собственост попадащи в масиви за ползване по чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по цена в размер на средното рентно годишно плащане за землище Челопеч
3. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-183 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: УПИ VI-329 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер триста двадесет и девет) в кв. 32 по плана на село Челопеч

4. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-184 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: УПИ XIV-386 (урегулиран поземлен имот четиринадесети, за имот планоснимачен номер триста осемдесет и шест) кв. м., в кв. 35 по плана на село Челопеч
5. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-186 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: Незастроен УПИ XVI-748 (урегулиран поземлен имот шестнадесети, за имот планоснимачен номер седемстотин четиридесет и осем) в кв. 53 по плана на село Челопеч
6. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-185 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: Незастроен урегулиран поземлен имот, с площ от 940 кв. м. (деветстотин и четиридесет) кв. м. по актуална скица и с площ от 1 179 (хиляда сто седемдесет и девет) кв. м. по Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 55, том I, дело 97/1986г. от 08.04.1986г. на Районен съд, гр. Средногорие, съставляващ УПИ XIX-823 (урегулиран поземлен имот деветнадесети - за имот с планоснимачен номер осемстотин двадесет и три) в квартал 27 (двадесет и седем), по плана на с. Челопеч
7. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-187 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: Незастроен УПИ XXII-792 (урегулиран поземлен имот двадесет и втори - за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две) в кв. 48 (четиридесет и осем), по плана на с. Челопеч
8. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-180 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Челопеч
9. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-171 от 30.10.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
   Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на Община Челопеч
10. **Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-141 от 21.09.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:**
    Приемане на План за интегрирано развитие на Община Челопеч за периода 2021-2027 г.

11. Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-177 от 16.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно:
Одобряване на промяна в структурата на местните дейности в Община Челопеч, касаеща прехвърляне на 1 щатна бройка от Дейност 389 "Други дейности по образованието" в Дейност 524 "Домашен социален патронаж"

По първа точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-181 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Допълнение на Решение № 40, по Протокол № 5 от 29.01.2020 г. за приемане на бюджет 2020 година на Община Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Лиляна Бекярова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Бекярова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, запознали сте се с докладната записка, която касае допълнение в т. 13 и т. 14 на Решение № 40 по Протокол № 5 от 29.01.2020г. и е във връзка с определяне на максималния размер на поетите ангажименти за разходи и новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2020 г. Ако имате някакви въпроси съм на разположение да отговарям, ако не моля да гласувате.“

Г-н Въжаров – „Някакви въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 139

Общински съвет Челопеч на основание чл. 94, ал. 3, т. 1 и т. 2 от ЗПФ
При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Допълва т. 13 и т. 14 от Решение № 40, по протокол № 5 от 29.01.2020 г. за приемане на бюджет 2020 година на община Челопеч, както следва:

13. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или в размер на 999 730 лв.

14. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените за последните четири години или в размер на 3 332 434 лв.

По втора точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-182 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Представяне на имоти - полски пътища, общинска собственост попадащи в масиви за ползване по чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по цена в размер на средното рентно годишно плащане за землище Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по споразумение между собствениците и/или ползвателите в едно землище се създават масиви за ползване на земеделските земи. В масивите за ползване могат да се включват и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп през съответната стопанска година, както и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масиви за ползване на съответния ползвател. На основание чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" следва да подаде искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на Областната дирекция "Земеделие", определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В Общински съвет Челопеч, с копие до Кмета на Община Челопеч е получено искане от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Софийска област за предоставяне ползването на полски пътища – общинска собственост. С оглед на изложеното, предлагам Общински съвет Челопеч, да вземе решение за предоставянето на полските пътища, попадащи в масивите, ползвани от участници в споразумение, съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, които ще бъдат предоставени за ползване с договор, по цени в размер на средното годишно рентно плащана за землище Челопеч, или сумата от 25,00 лв. за декар.“

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 140

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 37в, ал. 16 от ЗСП

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Определя и предоставя за ползване полски пътища и нефункциониращи напоителни канали – общинска собственост, от ползватели по масиви, съгласно разпределението на имотите, и съгласно подадени заявления в деловодството на община Челопеч, които да се включат в заповед по реда на чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ.

2. Възлага на Кмета на Община Челопеч да издаде заповед и сключи едногодишни договори за наем за имотите, подробно описани в точка 1 от настоящето решение, с ползватели на масивите за стопанската 2020/2021г. по цени в размер на средното годишно рентно плащане за землище Челопеч.

По трета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-183 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: УПИ VI-329 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер триста двадесет и девет) в кв. 32 по плана на село Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2020г., към раздел III. Придобиване на имоти от общината и способи за тяхното придобиване е включен за придобиване, УПИ VI-329 в кв. 32 по плана на село

Челопеч, с площ от 786 кв. метра по документ за собственост за имота, находящ се в с. Челопеч, ул. „Кирил и Методий“ № 8, заедно с построените върху имота масивна жилищна сграда със застроена площ от 78 кв. метра, състояща се от приземен етаж от мазе, а на етажа от кухня и три стаи, масивна сграда, със застроена площ от 10 кв. метра и паянтова сграда , със застроена площ от 30 кв. метра, собственост на Алипи Цонков Алипиев. Имотът е придобит чрез нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот. За имота има издадена скица от Община Челопеч и данъчна оценка, удостоверение за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство от Община Челопеч. Изготвена е пазарна оценка от лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, за сумата от 40 112 лева. Съгласно удостоверение за данъчна оценка, издадено от Община Челопеч, данъчната оценка на имота е в размер на 8 663 лева.“

Г-н Въжаров – „Някакви въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 141

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява пазарна оценка за недвижим имот – УПИ VI-329 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер триста двадесет и девет) в кв. 32 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 800 кв.м. (осемстотин) кв.м. по актуална скица и с площ от 786 (седемстотин осемдесет и шест) кв. метра по документ за собственост за имота, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Кирил и Методий“№8, заедно с построените върху имота масивна жилищна сграда

със застроена площ от 78 /седемдесет и осем/кв. метра, състояща се от приземен етаж от мазе, а на етажа от кухня и три стаи, масивна сграда, със застроена площ от 10 /десет/ кв. метра и паянтова сграда , със застроена площ от 30 /тридесет/ кв. метра, при граници и съседи: от север – улица, от юг - УПИ XII-328, от изток - УПИ IV-330, от запад – УПИ XVIII-325, 326,327, собственост на Алипи Цонков Алипиев, изготвена от „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 – лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, рег. № 900200127 от 15.06.2011г. на Камерата на независимите оценители в България.

2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко- продажба, право на собственост върху недвижим имот, собственост на Алипи Цонков Алипиев, находящ се в село Челопеч, община Челопеч, Софийска област, бул. „Мургана“№8, а именно: УПИ VI-329 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер триста двадесет и девет) в кв. 32 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 800 кв.м. /осемстотин / кв.м. по актуална скица и с площ от 786 (седемстотин осемдесет и шест) кв.метра по нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №13, том III, рег. №3248, дело №355 от 02.10.2006г., на Нотариус Евгения Павлова при Районен съд на действие гр. Пирдоп, вписан под вх. рег. №953, акт №83, том IV, дело №743/2006г., пар. книга: -, стр.11338-11339 от 02.10.2006г. на Служба по вписванията гр. Пирдоп, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Кирил и Методий“№8, заедно с построените върху имота масивна жилищна сграда със застроена площ от 78 /седемдесет и осем/кв. метра, състояща се от приземен етаж от мазе, а на етажа от кухня и три стаи, масивна сграда, със застроена площ от 10 /десет/ кв. метра и паянтова сграда и с площ на урегулирания имот от 800 (осемстотин) кв.метра, съгласно актуална скица №68/05.11.2020г. на община Челопеч и сгради, съгласно Удостоверение за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство с изх. №08-13-115/06.11.2020г., издадено от Община Челопеч построени имота едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 78 /седемдесет и осем/кв. метра, едноетажна масивна сграда, със застроена площ от 20 /двадесет/ кв. метра и едноетажна паянтова сграда, със застроена площ от 30 /тридесет/ кв.метра, при граници и съседи: от север – улица, от юг - УПИ XII-328, от изток - УПИ IV-330, от запад – УПИ XVIII-325, 326,327, за сумата от **40 112,00 (четиридесет хиляди сто и дванадесет) лева**.

3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собственика на имота Алипи Цонков Алипиев.

По четвърта точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-184 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: УПИ XIV-386 (урегулиран поземлен имот четиринадесети, за имот планоснимачен номер триста осемдесет и шест) кв. м., в кв. 35 по плана на село Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2020г., към раздел III. Придобиване на имоти от общината и способи за тяхното придобиване е включен за придобиване, УПИ XIV-386, в кв. 35 по плана на село Челопеч, с площ от 825 кв. метра по актуална скица за имота, находящ се в с. Челопеч, Община Челопеч, ул. „Мургана“ № 4, заедно с построените върху имота сгради: едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 68 кв.м., едноетажна масивна сграда с площ от 15 кв.м., едноетажна паянтова сграда с площ от 40 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 40 км.м. и едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., и с площ от 600 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко-продажба, собственост на наследници на Димитър Стоянов Вълков и Цона Христова Вълкова. За имота има издадена скица от Община Челопеч, удостоверение за идентичност на имота издадено от Община Челопеч, удостоверение за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство от Община Челопеч. Изготвена е пазарна оценка от лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност, съгласно която пазарната цена на имота е в размер на 30 058 лева.“

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 142

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ И

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява пазарна оценка за недвижим имот – УПИ XIV-386 (урегулиран поземлен имот четиринадесети, за имот планоснимачен номер триста осемдесет и шест) кв.м., кв.35 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 825 (осемстотин двадесет и пет) кв. метра по актуална скица за имота, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Мургана“№4, заедно с построените върху имота сгради: едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 68 кв.м., едноетажна масивна сграда с площ от 15 кв.м., едноетажна паянтова сграда с площ от 40 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 40 км.м. и едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., и с площ от 600 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко-продажба №146, том I, дело №203 от 03.06.1949г. на Околийски съдия, гр. Пирдоп и записка за вписване на Нотариален акт №66, том I, от 03.03.1944г. на Околийски съдия, гр. Пирдоп при граници и съседи: от север – УПИ I-387, УПИ II-388, от юг - УПИ XIII-385, от изток - УПИ XII-384, от запад – бул. „Мургана“, собственост на н-ци на Димитър Стоянов Вълков и Цона Христова Вълкова, изготвена от „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 – лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, рег. № 900200127 от 15.06.2011г. на Камерата на независимите оценители в България.

2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко-продажба, право на собственост върху недвижим имот, собственост на н-ци на Димитър Стоянов Вълков и Цона Христова Вълкова, находящ се в село Челопеч, община Челопеч, Софийска област, бул. „Мургана“№4, а именно: УПИ XIV-386 (урегулиран поземлен имот четиринадесети, за имот планоснимачен номер триста осемдесет и шест) кв.м., кв.35 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 825 (осемстотин двадесет и пет) кв. метра по актуална скица за имота, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Мургана“№4, заедно с построените върху имота сгради: едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 68 кв.м., едноетажна масивна сграда с площ от 15 кв.м., едноетажна паянтова сграда с площ от 40 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 40 км.м. и едноетажна паянтова жилищна сграда с площ от 17 кв.м., и с площ от 600 кв.м., съгласно нотариален акт за покупко-продажба №146, том I, дело №203 от 03.06.1949г. на Околийски съдия, гр. Пирдоп и записка за вписване на Нотариален акт №66, том I, от 03.03.1944г. на Околийски съдия, гр. Пирдоп при граници и съседи: от север –УПИ I-387, УПИ II-388, от юг - УПИ XIII-385, от изток - УПИ XII-384, от запад – бул. „Мургана“, за сумата от 30 058,00 (тридесет хиляди и петдесет и осем) лева.

3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собствениците на имота н-ци на Димитър Стоянов Вълков и Цона Христова Вълкова.

По пета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-186 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч, Софийска област, а именно: Незастроен УПИ XVI-748 (урегулиран поземлен имот шестнадесети, за имот планоснимачен номер седемстотин четиридесет и осем) в кв. 53 по плана на село Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2020г., към раздел III. Придобиване на имоти от общината и способи за тяхното придобиване е включен за придобиване, незастроен УПИ XVI-748 в кв. 53 по плана на село Челопеч, с площ от 1 172 кв.метра по актуална скица, а по документ за собственост с площ от 1 030 кв. метра, находящ се в с. Челопеч, бул. „Мургана“ № 5, собственост на Пенка Вельова Цапова и Славка Вельова Пангелова. Имотът е придобит чрез нотариален акт за собственост върху недвижим имот придобит по наследство и доброволна делба и е собственост на Пенка Вельова Цапова и Славка Вельова Пангелова. За имота има издадена скица от Община Челопеч и данъчна оценка издадена от Община Челопеч, удостоверение за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство от Община Челопеч. Изготвена е пазарна оценка от лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, съгласно която пазарната цена на имота и в размер на 10 362 лева при площ на имота съгласно актуална скица 1 172 кв.м. и с площ от 1 030 по документ за собственост. Съгласно удостоверение за данъчна оценка, издадено от Община Челопеч, данъчната оценка на имота е в размер на 6 780 лева.“

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 143

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“

Г-н Цвятко Дончев Делков „ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява пазарна оценка недвижим имот – Незастроен УПИ XVI-748 (урегулиран поземлен имот шестнадесети, за имот планоснимачен номер седемстотин четиридесет и осем) в кв. 53 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 1 172 кв.метра по актуална скица, а по документ за собственост с площ от 1 030 кв.метра, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, бул. „Мургана“№5, при граници и съседи: от север – УПИ XIX-796, от изток - улица, от юг – УПИ XV-748, от запад – УПИ XII-743, собственост на Пенка Вельова Цапова и Славка Вельова Пангелова, изготвена от „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 – лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, рег. № 900200127 от 15.06.2011г. на Камерата на независимите оценители в България.

2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко- продажба, право на собственост върху недвижим имот, собственост на Пенка Вельова Цапова и Славка Вельова Пангелова, находящ се в село Челопеч, община Челопеч, Софийска област, бул. „Мургана“№5, а именно: Незастроен УПИ XVI-748 (урегулиран поземлен имот шестнадесети, за имот планоснимачен номер седемстотин четиридесет и осем) в кв. 53 по плана на село Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 1 172 кв.метра по актуална скица, а по документ за собственост - нотариален акт за собственост върху недвижим имот придобит по наследство и доброволна делба №172, том II, рег. №2323, дело №302 от 22.11.2006г, на Нотариус Донка Павлова при Районен съд на действие гр. Пирдоп, вписан под вх. рег. №1169, акт №39, том V, дело №912/2006г., пар. книга: -, стр.9008-9009 от 22.11.2006г. на Служба по вписванията гр. Пирдоп с площ от 1 030 кв.метра, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, бул. „Мургана“№5, при граници и съседи: от север – УПИ XIX-796, от изток - улица, от юг – УПИ XV-748, от запад – УПИ XII-74**3, за сумата от 10 362,00 (десет хиляди триста шестдесет и два) лева.**

3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собствениците на имота Пенка Вельова Цапова и Славка Вельова Пангелова.

По шеста точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-185 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч,

Софийска област, а именно: Незастроен урегулиран поземлен имот, с площ от 940 кв. м. (деветстотин и четиридесет) кв. м. по актуална скица и с площ от 1 179 (хиляда сто седемдесет и девет) кв. м. по Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 55, том I, дело 97/1986г. от 08.04.1986г. на Районен съд, гр. Средногорие, съставляващ УПИ XIX-823 (урегулиран поземлен имот деветнадесети - за имот с планоснимачен номер осемстотин двадесет и три) в квартал 27 (двадесет и седем), по плана на с. Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2020 г., към раздел III. Придобиване на имоти от общината и способи за тяхното придобиване е включен за придобиване, УПИ XIX–823, находящ се в с. Челопеч, ул. „Кирил и Методий“ № 14, празно дворно място. Имотът е придобит чрез нотариален акт за дарение на недвижим имот и е собственост на Татяна Николова Сеизова. Изготвен е оценителски доклад от лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, съгласно която пазарната цена на имота е в размер на 12 578 лева.“

Г-н Въжаров – „Някакви въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 144

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява оценителски доклад за недвижим имот: Незастроен урегулиран поземлен имот, с площ от 940 кв.м. (деветстотин и четиридесет) кв.м. по актуална скица и с площ от 1 179 (хиляда сто седемдесет и девет) кв.м по Нотариален акт за дарение на недвижим имот №55, том I, дело 97/1986г. от 08.04.1986г. на Районен съд, гр. Средногорие, съставляващ УПИ XIX–823 (урегулиран поземлен имот деветнадесети – за имот с планоснимачен номер осемстотин двадесет и три) в квартал 27 (двадесет и седем), по плана на с. Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Кирил и Методий“ №14, при съседи от север – УПИ II-287, УПИ VI-290, улица, от юг – УПИ XVI-285, УПИ XVIII-283, УПИ VIII-288, от запад – УПИ XVII- 286 и от изток – УПИ VII-289, УПИ VI-290, собственост на Татяна Николова Сеизова, лицензиран експерт оценител на недвижими имоти „Сървей груп“ ЕООД, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 900200127/2011КНОБ на Камерата на независимите оценители в България.

2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко - продажба, право на собственост върху недвижим имот, собственост Татяна Николова Сеизова, находящ се в село Челопеч,община Челопеч,Софийска област, а именно Незастроен урегулиран поземлен имот, с площ от 940 кв.м. (деветстотин и четиридесет) кв.м. по актуална скица и с площ от 1 179 (хиляда сто седемдесет и девет) кв.м по Нотариален акт за дарение на недвижим имот №55, том I, дело 97/1986г. от 08.04.1986г. на Районен съд, гр. Средногорие, съставляващ УПИ XIX–823 (урегулиран поземлен имот деветнадесети – за имот с планоснимачен номер осемстотин двадесет и три) в квартал 27(двадесет и седем), по плана на с. Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул. „Кирил и Методий“ №14, при съседи от север – УПИ II-287, УПИ VI-290, улица, от юг – УПИ XVI-285, УПИ XVIII-283, УПИ VIII-288, от запад – УПИ XVII- 286 и от изток – УПИ VII-289, УПИ VI-290 **за сумата от 12 578 (дванадесет хиляди петстотин седемдесет и осем)лева.**

3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собственика Татяна Николова Сеизова.

По седма точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-187 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Вземане на решение за придобиване чрез покупко-продажба от Община Челопеч на право на собственост върху недвижим имот, находящ се в село Челопеч, Община Челопеч,

Софийска област, а именно: Незастроен УПИ XXII-792 (урегулиран поземлен имот двадесет и втори - за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две) в кв. 48 (четиридесет и осем), по плана на с. Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Татяна Цонкова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Цонкова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2020 г., към раздел III. Придобиване на имоти от общината и способи за тяхното придобиване е включен за придобиване, Незастроен УПИ XXII–792 в кв. 48 по плана на с. Челопеч, с площ от 280 кв. м. по актуална скица и с площ от 309 кв. м. по Договор за доброволна делба на земеделски земи, находящ се в с. Челопеч, ул. "Рудничар" № 21 в кв. 48 по плана на с. Челопеч, собственост на Пано Стефанов Торолов. Имотът е придобит чрез Договор за доброволна делба на земеделски земи и е собственост на Пано Стефанов Торолов. Съгласно удостоверение за данъчна оценка, данъчната оценка на имота е в размер на 1 182.50 лева. Изготвен е оценителски доклад от лицензиран експерт оценител, съгласно който пазарната цена на имота е в размер на 3 291 лева."

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?"

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 145

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС и чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява оценителски доклад за недвижим имот: Незастроен УПИ XXII–792 (урегулиран поземлен имот двадесет и втори – за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две) в квартал 48 (четиридесет и осем), по плана на с. Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 280 кв.м. (двеста и осемдесет) кв.м. по актуална скица и с площ от 309(триста и девет) кв.м по Договор за доброволна делба на земеделски земи, акт №149, том III, рег. №2887 от 02.12.2005г. нотариално заверен с рег. № 1881 при Нотариус Евгения Павлова, в район на действие гр. Пирдоп с рег. № 108 в Нотариалната камара и вписан под № 242, том I, партида № 3522, стр. 9577-9578 от 02.12.2005г. на Служба по вписванията, гр. Пирдоп, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул "Рудничар" № 21 в квартал 48 по плана на с. Челопеч, при съседи: от север – улица, от юг – УПИ XX-791, от запад – улица, от изток – УПИ I- 703, собственост на Пано Стефанов Торолов, изготвена от „Сървейгруп" ЕООД, с ЕИК 175199282 – лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, рег. № 900200127 от 15.06.2011г. на Камерата на независимите оценители в България.
2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко - продажба, право на собственост върху недвижим имот, собственост Пано Стефанов Торолов, находящ се в село Челопеч,община Челопеч,Софийска област, а именно Незастроен УПИ XXII–792 (урегулиран поземлен имот двадесет и втори – за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и две) в квартал 48 (четиридесет и осем), по плана на с. Челопеч одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 280 кв.м. (двеста и осемдесет) кв.м. по актуална скица и с площ от 309(триста и девет) кв.м по Договор за доброволна делба на земеделски земи, акт №149, том III, рег. №2887 от 02.12.2005г. нотариално заверен с рег. №1881 при Нотариус Евгения Павлова, в район на действие гр. Пирдоп с рег. № 108 в Нотариалната камара и вписан под №242, том I, партида № 3522,стр. 9577-9578 от 02.12.2005г. на Служба по вписванията, гр. Пирдоп, находящ се в с. Челопеч, община Челопеч, ул "Рудничар" № 21 в квартал 48 по плана на с. Челопеч, при съседи: от север – улица, от юг – УПИ XX-791, от запад – улица, от изток – УПИ I- 703, собственост на Пано Стефанов Торолов **за сумата от 3 291 (три хиляди двеста деветдесет и един) лева.**
3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а" от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.
4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собственика Пано Стефанов Торолов.

По осма точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-180 от 23.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Изменение и

допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Анна Джонгова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Джонгова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, във връзка с постъпила молба „Кинезитерапевт“ към Спортен комплекс „Хармония“ се налага изменението на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Челопеч, което касае изменение и допълнение на Приложение № 1 за видовете услуги и цени за тях съгласно чл. 57, т. 10 „Цени на услуги в Спортен комплекс „Хармония“. Кинезитерапията като комплексен метод с възстановителен ефект се прилага за лечение и профилактика на заболявания, свързани не само с начина ни на живот – липса на физическа активност, неправилно седене в офиса, проблеми с гръбначния стълб и кръста и др., но и за голям брой тежки заболявания, изискващи специфични процедури за оздравяване, укрепване на опорно-двигателния апарат, профилактика на рецидиви, осигуряване на психо-физически комфорт. Поради конкретиката на заболявания като психични разстройства, ментални увреждания, увреждания на централната нервна система, вродени малформации, онкологично болни лица, се налага посещение на пациентите в домашна среда и прилагане на кинезитерапевтични процедури за подобряване и възстановяване на здравословното им състояние. В тази връзка предлагам да се допълни т. 25 от Наредбата и освен обща кинезитерапия, да се извършва и такава за лица с тежки заболявания в домашна среда с продължителност 60 мин. и цена 5,00 лв. Ако имате въпроси съм на разположение да отговарям.“

Г-н Въжаров – „Някакви въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 146

Общински съвет Челопеч на основание чл. 6, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Да се измени и допълни Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Челопеч както следва:

   В Приложение 1 за видовете услуги и цени за тях съгл. чл.57, в т.10 „Цени на услуги в Спортен комплекс „Хармония" :

   1. В т. 22.2 текста се изменя така :
      „Индивидуална пасивна, активна (ЛФК), използване на специални техники (Бобат, ПИР, ПНМУ) и уреди
      за лица до 18 год. продължителност 60 мин. – 15,00 лв.
      за лица над 18 год. продължителност 60 мин. – 25,00 лв."

   2. В т. 25 се добавя нов текст :
      „Кинезитерапия в домашна среда за лица с психични разстройства, ментални увреждания, увреждания на централната нервна система, вродени малформации и онкологично болни
      продължителност 60 мин. – 5,00 лв."

По девета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-171 от 30.10.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на Община Челопеч

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Иванка Иванова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Иванова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, на Вашето внимание сме предложили приемането на подзаконов нормативен акт, какъвто в случая се явява Наредбата за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на община Челопеч. С приемането на тази Наредба Община Челопеч ще създаде регламент за издаване на карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране на територията на Република България и други държави членки на Европейския съюз. Ако имате някакви въпроси съм на разположение да отговарям."

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?"

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 147

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 99а от Закона за движението по пътищата

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

Приема Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на община Челопеч, както следва:

НАРЕДБА ЗА ИЗДАВАНЕ НА КАРТИ ЗА ПАРКИРАНЕ НА ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА, УПРАВЛЯВАНИ ОТ ИЛИ ПРЕВОЗВАЩИ ЛИЦА С ТРАЙНИ УВРЕЖДАНИЯ, ЖИТЕЛИ НА ОБЩИНА ЧЕЛОПЕЧ

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1 (1) С тази Наредба се уреждат условията и редът по издаване на карта за паркиране на превозни средства, обслужващи лица с трайни увреждания с постоянен/настоящ адрес на територията на Община Челопеч, правилата за използване на улеснения при паркиране, както и административно наказателна отговорност при неправомерно използване на картите и местата за паркиране.

(2) Картата за паркиране на превозните средства, обслужващи лица с трайни увреждания, издадена по реда на настоящата Наредба, е валидна на територията на цялата страна и на територията на държавите-членки на Европейския съюз.

(3) Картата за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улесненията при паркиране, издадено от друга

държава – членка на Европейския съюз, е валидна на територията на Република България, респективно на територията на Община Челопеч, ако е издадена в съответствие с изискванията на Препоръка 98/376/ЕО на Съвета от 4 юни 1998 г. относно картата за паркиране за хора с увреждания.

Чл. 2 (1) Местата за престой и паркиране на превозни средства обслужващи хора с увреждания са с възможно най-добър достъп от входовете и подходите към тях на административни сгради, учреждения, магазини, болници, училища, детски градини и други сгради за обществено ползване, да се обозначават с пътен знак Д21 „Място за паркиране на пътни превозни средства, обслужващи хора с увреждания" в съответствие с Наредба № 18 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци и с плътна пътна маркировка с международния символ за достъпност.

(2) Броят на местата по ал. 1 се определя съгласно глава пета от Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

ГЛАВА ВТОРА
УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗДАВАНЕ НА КАРТА ЗА ПАРКИРАНЕ НА ЛИЦА С УВРЕЖДАНИЯ

Чл. 3 (1) Картата за паркиране за лица с трайни увреждания с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч се издава и преиздава от Кмета на общината по образец (*Приложение № 1*), съобразен с изискванията на стандартизирания модел на Европейската Общност от Приложението „Разпоредби относно модела на общността на карта за паркиране на хора с увреждания" към Препоръка 98/376/ ЕО на Съвета на Европейската Общност от 4 юни 1998 г., като същата е валидна на територията на цялата страна, съгласно чл. 99а, ал. 1 от Закона за движение по пътищата и на територията на държавите-членки на Европейския съюз.

(2) Картата за паркиране за лица с трайни увреждания с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч съдържа следната задължителна информация:

1. Трите имена и актуална снимка на правоимащото лице, притежател на картата;
2. Дата на издаване на картата;
3. Срок на валидност на картата;
4. Номер на картата в регистъра на редовно издадените карти;
5. Подпис на лицето с увреждания или на законният представител;

(3) Определено от Кмета на община Челопеч длъжностно лице създава и поддържа регистър, който трябва да съдържа:

1. Пореден номер на издадена карта за паркиране на правоимащото лице, притежател на картата;
2. Име, презиме и фамилия на правоимащото лице;
3. Единен граждански номер;

4. Номер и дата на издаване на експертно решение на ТЕЛК, НЕЛК;
5. Валидност на издадената карта – съобразно срока на експертното решение на ТЕЛК, НЕЛК;
6. Регистрационен № на автомобила, в случаите когато ползвателят на картата е собственик на МПС-то;
7. Подпис на правоимащото лице или негов законен пълномощник или представител;

Чл. 4 (1) Карта за паркиране за хора с трайни увреждания се издава на лица с трайно намалена работоспособност или вид и степен на увреждане. Определеният процент на трайно намалена работоспособност на тези лица (респ. ограничена възможност за социална адаптация при децата), следва да е 50% (петдесет) и над 50 % (петдесет процента).

(2) Трайно намалената работоспособност или вид и степен на увреждане на лицата, се удостоверяват с решение за освидетелстване на ТЕЛК, НЕЛК в оригинал.

(3) При промяна на обстоятелствата, касаещи правото на издаване на Картата за паркиране за лица с трайни увреждания с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч, лицата са длъжни в 14-дневен срок от настъпване на промяната писмено да уведомят кмета на община Челопеч за промяната.

(4) След изтичане на срока на валидност, посочен на картата, тя става невалидна, ако в 30-дневен срок преди изтичането му не са подадени нови документи по чл. 5 от Наредбата в община Челопеч, за ползване на правото за следващ период.

Чл. 5 (1) За издаване на карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания и използване на улеснения при паркиране по чл. 99а от Закона за движение по пътищата, лицата с трайни увреждания с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч, подават Заявление до Кмета на общината /Приложение №1/. За лица с трайни увреждания до осемнадесетгодишна възраст с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч, заявлението се подава от законния им представител.

(2) Към заявлението лицата по ал. 1 прилагат:

1. Копие от лична карта и/или документ за настоящ адрес (ако е приложимо) на лицето подаващо искането, като данните от документите се сверяват и след това се връщат на лицето подаващо заявлението;
2. Копие от решение на ТЕЛК, НЕЛК за определяне на трайно намалената работоспособност или вид и степен на увреждане, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща;
3. Актуална цветна снимка, с размери 2,5 х 3,5 см. /2 броя/;
4. Копие от нотариално заверено пълномощно, когато заявлението не се подава от лицето с трайни увреждания, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документи и се връща;
5. Друг документ, удостоверяващ представителната власт на лицето подаващо искането;

6. Копие от акт за раждане на лицето с трайни увреждания до осемнадесетгодишна възраст (за малолетни и непълнолетни), когато заявлението се подава от законния му представител;
7. Регистрационен талон на МПС – копие, ако лицето с трайно увреждане е собственик на МПС или то е съпружеска имуществена общност, или е закупено от лицето или съпруга му на лизинг, или е собственост или закупено на лизинг от родител на право имащото лице, настойник, попечител, от син/дъщеря на лице с увреждания. Когато МПС-то не е лична собственост на лицето, се представят, съответно, акт за граждански брак, акт за раждане, за настойничество или попечителство ; (сверява се с оригинала при подаване на документите)

(3) Картата за паркиране на превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания, се издава в срок от 14 дни, считано от датата на подаване на Заявлението, придружено с документите посочени в предходната ал. 2.

(4) Картата за паркиране на МПС, обслужващи хора с увреждания, се издава със срок на валидност не повече от срока на експертиза на ТЕЛК/НЕЛК.

Чл. 6 (1) Картата за паркиране на превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания, е невалидна в следните случаи:

1. с изтичане на срока, за който е издадена;

2. при смърт на правоимащото лице;

3. промяна на постоянен/настоящ адрес извън Община Челопеч;

4. в други случаи, предвидени в Наредбата

(2) В случай на смърт на правоимащото лице, неговите законни наследници и/или наследници по завещание следва в 14-дневен срок от настъпване на събитието да върнат издадената валидна карта в общинската администрация при Община Челопеч.

(3) При промяна на постоянен/настоящ адрес извън Община Челопеч правоимащите лица са длъжни в 14-дневен срок от настъпване на събитието да върнат издадената валидна карта в общинската администрация при Община Челопеч.

ГЛАВА ТРЕТА
ПРАВИЛА ЗА ПРЕСТОЙ И ПАРКИРАНЕ НА ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА ОБСЛУЖВАЩИ ХОРА С ТРАЙНИ УВРЕЖДАНИЯ

Чл. 7 (1) Право да паркират и престояват на определените в чл. 2, ал. 1 места, имат превозните средства, които към момента при и по време на паркирането пряко, непосредствено, лично, индивидуално и конкретно обслужват лицето, с валидна Карта за паркиране на превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания издадена на негово име.

(2) Притежателят на Картата е длъжен при и по време на паркирането на определените

места, да я постави на видно място в долния десен ъгъл на предното стъкло на автомобила, откъм вътрешната му страна по такъв начин, че при осъществяване на контрол да се възприемат данните от нея.

Чл. 8 Забранява се на обозначените места, да престояват и паркират превозни средства на лица, които не притежават Карта за паркиране за хора с трайни увреждане, или които използват само експертно решение на ТЕЛК, НЕЛК, или стикер изобразяващ пътен знак Д21.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
КОНТРОЛ

Чл. 9 (1) Контролът по настоящата Наредба се осъществява от органите на МВР и на основание чл. 167 ал. 2 от Закона за движение по пътищата – от длъжностни лица от службата по контрол към Община Челопеч, определени в заповед на Кмета на общината.

(2) Длъжностните лица, определени по чл.9, ал. 1 в Община Челопеч, могат да извършват проверки, относно паркирането и спазването на правилата на наредбата, в местата по чл. 2, ал. 1, като изискват и доказателства от водача на съответното превозно средство за наличие на тяхното право.

(3) При установяване на несъответствие между картата и лицето, което я ползва и/или при установяване на неправомерно ползване, служителят по чл. 9, ал. 1 изземва картата, като нарушителят подлежи на санкция по общия ред и съгласно наредбата. Иззетата карта се предава на органа, издал същата, за връщане на правомерния притежател.

(4) При установено повторно неправомерно ползване на картата, същата се изземва и се предава на органа, който я е издал за анулиране.

(5) Наказателните постановления се издават от Кмета на Община Челопеч, въз основа на акт, съставен по наредбата от лицата по чл. 9 ал. 1.

(6) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

ГЛАВА ПЕТА
АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ

Чл.10 (1) Който престоява или паркира на обозначено място по чл. 2, ал. 1, в нарушение на чл. 8, се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

(2) Който повторно или повече пъти престоява или паркира на обозначено място по чл. 2, ал. 1, в нарушение на чл. 8, се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

(3) Който, в нарушение на чл. 7 използва карта за паркиране за хора с трайни увреждания, която е издадена за другиго, се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

(4) Който повторно използва карта за паркиране за хора с увреждане, която е издадена за другиго, в нарушение на чл. 7, се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

(5) Лице с трайно увреждане, което не притежава карта за паркиране за хора с увреждане по образец от тази наредба, а използва други документи и знаци за обозначаване на превозното средство, се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

(6) При неизпълнение на задължението по чл. 6, ал. 3 от наредбата, лицето се наказва с глоба от ____ (_____) лева.

ГЛАВА ШЕСТА
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Производството по издаване на Карта за паркиране на местата, определени за превозните средства, обслужващи хора с трайни увреждания, е безплатно.

§ 2. Правоимащите лица с постоянен/настоящ адрес в община Челопеч се снабдяват с *Карта за паркиране на превозни средства, управлявани или превозващи лица с трайни увреждания* от Кмета на община Челопеч по образец съгласно Приложение № 2, след влизане в сила на настоящата Наредба.

§ 3. Настоящата наредба отменя Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на община Челопеч, приета с Решение № 33 от Протокол № 5 от проведено на 29.01.2016 г. заседание Общински съвет – Челопеч.

§ 4. Издадените до влизане в сила на настоящата наредбата Карти за паркиране на превозни средства, управлявани или превозващи лица с трайни увреждания, запазват действието си за срок на валидност.

§ 5 Настоящата Наредба е издадена при спазване на изискванията на чл. 10, ал. 3, т. 9 от Закона за хората с увреждания.

§ 6 Настоящата Наредба е приета на основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.99а, ал.1 от ЗДП с Решение № ____ от Протокол№ ___ от проведено на _____ 2020 г. заседание Общински съвет – Челопеч.

Приложение № 1

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ЧЕЛОПЕЧ

- ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на Карта за паркиране за хора с увреждания

от _____

(*собствено, бащино, фамилно име на лицето с трайно увреждане*)

ЕГН …….

Постоянен адрес: Република България, Софийска област, Община Челопеч, с. Челопеч,

_____

(*ж.к., ул., №, вх., ет., ап.*)

Телефон за връзка: _____

Упълномощено лице (придружител)

_____

(*собствено, бащино, фамилно име*)

ЕГН ……..

Телефон за връзка: _____

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

На основание чл.99а от Закона за движение по пътищата, желая да ми бъде издадена Карта за паркиране за хора с трайни увреждания

Към настоящото заявление прилагам следните документи:

1. Копие от решение на ТЕЛК, НЕЛК за определяне на трайно намалената работоспособност или вид и степен на увреждане, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща;
2. Копие от лична карта и/или документ за настоящ адрес (ако е приложимо), придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща на заявителя;
3. Актуална цветна снимка, размер 2,5 см на 3,5 см – 2 броя;
4. Копие от свидетелство за регистрация на МПС, ако лицето с трайно увреждане притежава МПС, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща(сверява се с оригинала при подаване на документите);
5. Копие на Акт за граждански брак, когато автомобилът е съпружеска имуществена

собственост, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща; (сверява се с оригинала при подаване на документите)

6. Копие от нотариално заверено пълномощно и копие на личната карта на упълномощеното лице, в случай, че заявлението не се подава от лицето с увреждания, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща (сверяват се с оригиналите при подаване на документите);
7. Копие от акт за раждане на лицето с трайни увреждания до осемнадесетгодишна възраст (за малолетни и непълнолетни), когато заявлението се подава от законния му представител, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща (сверяват се с оригинала при подаване на документите);
8. Копие от личната карта на законния представител в случаите на предходната т. 7, придружено от оригинал, който се сверява при подаване на документите и се връща (сверяват се с оригинала при подаване на документите)

С настоящото заявление декларирам: известно ми е, че

- картата е валидна само при присъствието на притежателя и, като водач или пътник, придружена с решение на ТЕЛК/НЕЛК;
- картата се поставя на долния десен ъгъл на предното стъкло на МПС по такъв начин, че предната и страна да е ясно видима за проверка;

дата: _____ **ЗАЯВИТЕЛ: _____**

(*подпис*)

(.....)

(*име и фамилия*)

Приложение 2



Картите за преференциално паркиране на ППС, превозващи хора с трайни увреждания в обозначените места за паркиране са задължително ламинирани с размери:
Височина: 106 мм и
Широчина: 148 мм.

Цветът на картата за паркиране трябва да бъде светло син, с изключение на белия знак за „инвалид“, който трябва да бъде на тъмно син фон.

Картата за паркиране на ППС превозващи хора с трайни увреждания трябва да бъде разделена вертикално на две части отпред и на гърба.

Визуализираната задължителна информация, отпечатана на външните повърхности на картите за преференциално паркиране на ППС, превозващи хора с трайни увреждания е както следва:

а) Лявата част отпред трябва да съдържа:
- символ на инвалидна количка в бяло на тъмно син фон;
- дата на изтичане валидността на картата за паркиране;
- серийния номер на картата за паркиране;
- името и печата на издаващия орган/организация.

б) Дясната част отпред трябва да съдържа:
- с главни букви думите *„КАРТА ЗА ПАРКИРАНЕ ЗА ХОРА С ТРАЙНИ УВРЕЖДАНИЯ”* на български език, а на подходящо отстояние с малък шрифт думите „Карта за паркиране” на други езици;
- думите „Модел на Европейските общности” на български език;
- като фон отличителния код на Република България – BG, заобиколен от кръг от 12 звезди, символизиращи Европейския съюз.
- холограмен знак.

в) Лявата част на гърба трябва да съдържа:
- фамилията на притежателя;
- първото (първите) име (имена) на притежателя;
- подписа на притежателя или друг идентифициращ знак;
- снимка на притежателя.

г) Дясната част на гърба трябва да съдържа:
- твърдението, че тази карта дава право на притежателя й да ползва място за преференциално паркиране на ППС, превозващи хора с трайни увреждания на обозначените за това места;
- твърдението, че при употреба картата се поставя в предната част на превозното средство така, че лицевата и част да се вижда изцяло с цел проверка.

д) Данните се въвеждат на български език.

По десета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-141 от 21.09.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Приемане на План за интегрирано развитие на Община Челопеч за периода 2021-2027 г.

Г-н Въжаров – Даде думата на г-жа Алиция Стоянова за представяне на Докладната записка.

Г-жа Стоянова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, Плана за интегрирано развитие на Община Челопеч е подготвен на база на Методически указания на Министъра на Регионалното развитие и благоустройството, които са на основание на чл. 17, т. 9 от Закона за регионално развитие, за прилагане на унифицирани процедури при възлагане, изработване, оценка, одобряване и прилагане на плановете за интегрирано развитие на община. Предвид изпълняваната Пътна карта за нов подход в политиката за регионално развитие, в документа са взети под внимание новите подходи в прилагането на регионалната политика в страната, в т.ч. и приетите предложения за промяна в системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие. В тази връзка, плановете за интегрирано развитие на общината за периода 2021-2027 г. съвместяват в рамките на един документ елементите на общинските планове за развитие и интегрираните планове за градско възстановяване и развитие, които са прилагани за периода 2014-2020 г. Плана за интегрирано развитие на Община Челопеч се изработва за цялата територия на Община Челопеч, като могат да се определят зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за кооперирane със съседни общини. При разработването на Плана за Община Челопеч за периода 2021-2027 г. е търсено прилагането на интегриран подход на развитие, т.е. подход на тясна координация на различните публични политики на базата на местните специфики. Интегрирането на различни секторни дейности за въздействие представлява компонент на съобразеното с конкретното място разработване на политика. Жилищното строителство, транспортът, заетостта, качеството на околната среда и множество социални елементи си взаимодействат, за да окажат влияние на икономическото развитие. Разработването на общи приоритети за тези сфери не е лесно, тъй като всяка има своите собствени цели, приоритети и бюджети. Принципът на интегрирания подход е водещ при разработването на стратегическия документ и съответно е прилаган по отношение на всяка част от неговата структура.“

Г-н Въжаров – „Въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 148

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 21 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”

0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Приема и одобрява изготвения проект на План за интегрирано развитие на Община Челопеч за периода 2021-2027 г., както следва:

ПЛАН ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА (ПИРО) ЧЕЛОПЕЧ ЗА ПЕРИОДА 2021-2027 Г.

Съдържание

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ33
Въведение35
1. Общи условия и изисквания спазени при разработването на ПИРО35
2. Цели и обхват на ПИРО36
3. Демаркация с Общ устройствен план на общината (ОУП):36
4.Структура и съдържание на ПИРО.37
Част I - Териториален обхват и анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на съответната община.38
1.Кратка характеристика на общината и нейния административен център38
2.Местоположение39
3.Релеф39
4.Климат40
5.Води40
6.Почви41
7.Полезни изкопаеми42
8.Флора и фауна42
9.Добив на полезни изкопаеми43
10.Селското стопанство45
10.1.Подсектор Рибно стопанство48
11.Горски фонд49
11.1.Защитни горски територии за защита на водите:51
12.Развитие на социалната сфера и човешките ресурси.51
12.1.Население51

12.2.Структура на населението53
12.3.Работна заплата54
12.4.Безработица55
13.Състоянието на мрежата от здравни, образователни и социални услуги, дейности в областта на културата56
13.1.Социални56
13.2.Здравни58
13.3.Образователни60
13.4.Дейности в областта на културата и спорта62
14.Инфраструктурно развитие, свързаност и достъпност на територията.66
14.1.Общ устройствен план на община Челопеч68
14.2.Транспортната инфраструктура,69
14.3.Водоснабдителната(водопреностна) мрежа69
14.4.Телекомуникационната и съобщителната мрежа мрежа,71
14.5.Енергийна мрежа (вкл. възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) и енергийна ефективност).72
14.6.Относителният дял на населението, обслужено със сметосъбиране73
14.7.Екологично състояние и рискове.74
14.8.Канализационната мрежа и пречистването на отпадъчните води76
14.9.Екологичната инфраструктура на територията на общината77
14.10.Натура 200079
15.Административен капацитет на общинската администрация за реализация на ПИРО.79
16.Анализ на културно-историческото наследство85
17.Анализ на състоянието на селищната мрежа88
18.Жилищен сектор91
19.Описание на елементите на градското културно наследство92
19.1.Рудодобив в района на Челопеч от древността до наши дни92
19.2.Паметници.94
19.3.Градски открити пространства и градски инфраструктури95
20.Анализ на връзката на общината със съседните територии извън административните и граници97
20.1.Потенциал за реализиране на диверсификация на икономическите дейности98
20.2.Подкрепа за подобряване на местна дребномащабна инфраструктура и социални услуги98
20.3.Възстановяване и подобряване на културното наследство на територията99
20.4.Подобряване състоянието на природните ресурси:100
20.5.Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места100
20.6. Концепции за райониране на България101
20.7. Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС).102
21.Инфраструктурни проекти с национално значение104
22.Участие на община Челопеч в изграждането на веломаршрут „СОФИЯ – КАРЛОВО“105
23.Закон за Регионалното Развитие(ЗРР)106
24.Изпълнени проекти и дейности106
24.1. Дейности за повишаване на конкурентоспособността на местната икономика и създаване на устойчива заетост.109

24.2. Подкрепа за заетост и активно включване на пазара на труда, образование и достъпни услуги110
25.SWOT-анализ ПИРО111
Част II. Цели и приоритети за развитие за периода 2021-2027 г.114
Част III. Описание на комуникационната стратегия, на партньорите и заинтересованите страни и формите на участие в подготовката и изпълнението на ПИРО при спазване на принципите за партньорство и осигуряване на информация и публичност.154
Част IV. Определяне на зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за сътрудничество с други общини.168
Част V. Програма за реализация на ПИРО и описание на интегрирания подход за развитие.171
Част VI. Мерки за ограничаване изменението на климата и мерки за адаптиране към климатичните промени и за намаляване на риска от бедствия.193
Част VII. Необходими действия и индикатори за наблюдение и оценка на ПИРО199
Част VIII. Предварителна оценка, съгласно условията на чл. 32* от ЗРР214
Организация за подготовката, съгласуването и приемането на ПИРО. Последващи действия по актуализация, наблюдение и оценка на плана.215
Налични Стратегически документи към момента на приключване на ПИРО на община Челопеч218

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

БВП	Брутен вътрешен продукт
БДС	Брутна добавена стойност
ЕК	Европейска комисия
ЕС	Европейски съюз
ЕСФ	Европейски социален фонд
ЗРР	Закон за регионалното развитие,
КФ	Кохезионен фонд
НСРР	Национална стратегия за регионално развитие
ОПАК	ОП „Административен капацитет”
ОПОС	ОП „Околна среда”
ОПР	Общински план за развитие
ОПРР	ОП „Регионално развитие”
ОПРЧР	ОП „Развитие на човешките ресурси”
ОПР	Общински план за развитие
ОСР	Областна стратегия за развитие
ПРСР	Програма за развитие на селските райони
РПР	Регионален план за развитие
РЦВ	Райони за целенасочено въздействие
РЦП	Райони за целенасочена подкрепа
СЗР	Северозападен район от ниво 2
СИР	Североизточен район от ниво 2
СР	Съвет за развитие при Министерския съвет
СЦР	Северен централен район от ниво 2
ЮЗР	Югозападен район от ниво 2
ЮИР	Югоизточен район от ниво 2
ЮЦР	Южен централен район от ниво 2
МФ	Министерството на финансите
ОПР	Общински планове за развитие
ИПГВР	Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие
ОУП	Общ устройствен план на общината
ЗУТ	Закон за устройство на територията
ЗРЗ	Закон за регионалното развитие.
ИПР	интегриран подход на развитие,
ФтЕЦ	фотоволтаични електрически централи
ВтЕЦ	вятърни електрически централи
ПУДООС	Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда
ПСОВ	Пречиствателна станция за отпадни води
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
ИАОС	Изпълнителна агенция по околната среда
КАВ	Качеството на атмосферния въздух
СПИ	собствени периодични измервания

АПК	Административно процесуален кодекс
ИСДА	Информационната система на държавната администрация
ИСУН	Информационна система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България
ИКС	Сдружение Индустриален Клъстер Средногорие
НПР 2030	Националната програма за развитие "България 2030"
АИК	Адаптация към Изменението на Климата
ИКТ	Информационни и комуникационни технологии
АПИ	Агенция Пътна Инфраструктура
СМР	Строително – монтажни дейности
ПИРО	План за интегрирано развитие на община
ВЕИ	Възобновяеми енергийни източници
ЕВРОСТАТ	Статистическа служба на Европейския съюз
ЗДБРБ	Закон за държавния бюджет на Република България
МСП	Малки и средни предприятия
НПО	Неправителствени организации
НСИ	Национален статистически институт
МРРБ	Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ОВОС	Оценка на въздействието върху околната среда
ОУПО	Общ устройствен план на община
NUTS	Класификация на териториалните единици за статистически цели в ЕС/ по Евростат

✓ Въведение

Плана За Интегрирано Развитие На Община (Пиро) Челопеч е подготвен на база на Методически указания на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, които са на основание на чл. 17, т. 9 от Закона за регионално развитие (ЗРР), изм. и доп. ДВ. бр.21 от 13 март 2020 г. за прилагане на унифицирани процедури при възлагане, изработване, оценка, одобряване и прилагане на плановете за интегрирано развитие на община. Предвид изпълняваната Пътна карта за нов подход в политиката за регионално развитие, в настоящия документ са взети под внимание новите подходи в прилагането на регионалната политика в страната, в т.ч. и приетите предложения за промяна в системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие. В тази връзка, плановете за интегрирано развитие на общината за периода 2021-2027 г. съвместяват в рамките на един документ елементите на общинските планове за развитие (ОПР) и интегрираните планове за градско възстановяване и развитие (ИПГВР), които са прилагани за периода 2014-2020 г.

✓ 1. Общи условия и изисквания спазени при разработването на ПИРО

Използваният подход, методите и принципите при разработването и прилагането на ПИРО следва да гарантират в значителна степен, че стратегическите документи са в съответствие с нормативните изисквания в областта на регионалното развитие, както и с определените национални и регионални цели и приоритети на развитието в България. Освен това, плановете трябва са съобразени със специфичните условия, ред и изисквания за прилагане на нормативните документи, свързани с местното самоуправление, териториалното устройство, опазването на околната среда, кадастъра и имотния регистър за територията на община Челопеч.

В допълнение ПИРО е разработен и в съответствие с целите на кохезионната политика на ЕС за периода 2021-2027 г. и допринася към цел на политиката 5 „Европа по-близо до гражданите чрез насърчаване на устойчивото и интегрирано развитие на градските, селските и крайбрежните райони и на местните инициативи“.

Съгласно чл.13, ал.1 от ЗРР, ПИРО определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво развитие на общината и връзките ѝ с други общини в съответствие с интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2 и общия устройствен план на общината. Разработва се за срок от 7 години.

Съгласно чл. 13, ал.2 ЗРР ПИРО осигурява пространствена, времева и фактическа координация и интеграция на различни политики и планови ресурси за постигане на дефинираните цели за трайно подобряване на икономическото, социалното и **екологично**то състояние на общинската територия.

ПИРО като стратегически документи обвързва сравнителните предимства и потенциал за развитие на местно ниво с ясно дефинирана визия, цели и приоритети за развитие, свързани общо от стремежа към по-висок жизнен стандарт на хората в общината и устойчиво развитие на територията.

✓ 2. Цели и обхват на ПИРО

ПИРО като част от системата от стратегически документи интегрира регионалното и пространственото развитие и служи за определяне на актуалните проблеми, нуждите и потенциалите за развитие на районите, общините и населените места, които се отчитат при разработването на инвестиционни програми и финансови инструменти, включително съфинансирани от фондовете на Европейския съюз. В унисон с тях е и планирането и изпълнението на интегрирани подходи за териториално и градско развитие и на местни инициативи, допринасящи за постигане на националните цели и приоритетите за регионално и местно развитие.

ПИРО се изработва за цялата територия на община Челопеч, като могат да се определят зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за кооперирane със съседни общини.

✓ 3. Демаркация с Общ устройствен план на общината (ОУП):

➢ Докато ОУП се разработва в съответствие със Закона за устройство на територията, правната база за разработването на ПИРО е **Закона за регионалното развитие.**

➢ Докато ОУП е документ с дългосрочна визия за развитие от 15-20 години напред, ПИРО са средносрочни планови документи с хоризонт от 7 години.

➢ ОУП определя преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана, а ПИРО на община Челопеч се отнася за разработване като стратегически и програмни документи, които определят средносрочните цели и приоритети за устойчиво развитие на общината (и нейния център) и връзките й с други общини, в съответствие с другите документи за

планиране на регионалното развитие, като съдържат конкретни параметри за развитието на територията и планират ресурсната обезпеченост на изпълнението.

✓ 4.Структура и съдържание на ПИРО.

Част I. Териториален обхват и анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на съответната община;
Част II. Цели и приоритети за развитие на общината за периода 2021-2027;
Част III. Описание на комуникационната стратегия, на партньорите и заинтересованите страни и формите на участие в подготовката и изпълнението на ПИРО при спазване на принципите за партньорство и осигуряване на информация и публичност; 5
Част IV. Определяне на зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за сътрудничество с други общини -приоритетни зони за въздействие
Част V. Програма за реализация на ПИРО и описание на интегрирания подход за развитие;
Част VI. Мерки за ограничаване изменението на климата и мерки за адаптиране към климатичните промени и за намаляване на риска от бедствия
Част VII. Необходими действия и индикатори за наблюдение и оценка на ПИРО;
Част VIII. Предварителна оценка, съгласно условията на чл. 32 от ЗРР.

При разработването на ПИРО за община Челопеч за периода 2021-2027 г. е търсено прилагането на **интегриран подход на развитие**, т.е. подход на тясна координация на различните публични политики на базата на местните специфики. Интегрирането на различни секторни дейности за въздействие представлява компонент на съобразеното с конкретното място разработване на политика.
Жилищното строителство, транспортът, заетостта, качеството на околната среда и множество социални елементи си взаимодействат, за да окажат влияние на икономическото развитие. Разработването на общи приоритети за тези сфери не е лесно, тъй като всяка има своите собствени цели, приоритети и бюджети.

Принципът на интегрирания подход е водещ при разработването на стратегическия документ и съответно е прилаган по отношение на всяка част от неговата структура.

✓ Част I - Териториален обхват и анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на съответната община.

Обща характеристика/профил на общината: кратка характеристика на съответната община и нейния административен център, включително местоположение, географски особености, природни ресурси, историческа обвързаност/свързаност с други територии;

✓ 1.Кратка характеристика на общината и нейния административен център

Село Челопеч е възникнало като средище на древни тракийски и старославянски селища далеч преди османското нашествие. Тези селища са се намирали в местностите Гинова могила, Селищара, Малоселене и Бреневе. Първите сведения за селото, което тогава е наброявало 89 къщи, се черпят от официални архиви в началния период на османското робство. Името на селото има старобългарски произход и според споменатите архиви намерени в гр. Никопол е било “Джелубек”, което означавало и тогава челно лично място, както и сега.

През епохата на османското робство, жителите на селото както и на цялата Средногорска котловина са запазили своята българска националност и са имали борчески дух. Под една или друга форма са участвали в борбите за културно издигане.

Така например от местните църковни източници личи, че братята Кирил и Методий са честувани в с. Челопеч още през 1853 година.

Населението на с. Челопеч е взело активно участие в Освободителната руско-турска война през 1877 г. Село Челопеч било освободено от турско робство на 17.11.1877 г. Тринадесет дни по-късно руснаците отстъпили завоюваните позиции и жителите на Челопеч били принудени да бягат от отмъщението на турците. Те намерили убежище в местността “Лендик”, където в землянки прекарали най-суровите зимни дни.

На 04.01.1878 г. селото било повторно и окончателно освободено.

Общината се намира в източната част на Софийска област. С площта си от 44,390 km^2 е най-малката сред 22-те общини на областта, което съставлява 0,63% от територията на областта. Община Челопеч е не само най-малката община в Софийска област, но и най-малката община по площ в България. Тя е и една от 9-те български общини, която се състои само от едно населено място

✓ 2.Местоположение

Община Челопеч е разположена в южните склонове на Стара планина на обща площ от 44,39 $км^2$. Състои се от едно населено място– село Челопеч с население 1582 души по данни на ГД ГРАО към 15.12.2019 г. По настоящ адрес (съгласно данни на ГРАО) населението е 1 757 души. Гъстотата на населението в общината е 34,6 жители на км2
Общината граничи с общините Златица, Чавдар, Мирково и Етрополе. През центъра на селото преминава Главен път I-6 София– Бургас. Община Челопеч е част област Софийска и съответно от Югозападен район от ниво 2.

Надморска височина на общ.ц. (в метри) - 500-699 вкл.

Категория на общината (27.11.2019) – 5

Категория на общ.ц. (27.11.2019) - 4

✓ 3.Релеф

Челопеч се намира в Златишко-Пирдопската котловина, която спада към Задбалканските котловини. Те са разположени последователно от запад на изток и оформят сравнително тясна ивица между Стара планина и Средна гора. Водеща роля в морфотектонското им развитие има Задбалканският дълбочинен разлом по южното подножие на Стара планина. Огъванията на денудационните нива по южния склон на Стара планина и северния склон на Средна гора са прераснали в разсядания, изразени в релефа, които са предначертали обхвата на Задбалканските котловини. В подножието на Стара планина е образуван мощен делувиално-пролувиален шлейф. Старопланинската ограда на котловината е от палеозойски и горнокредни скали, стръмна и обезлесена. Средногорската ограда е от гранити.

✓ 4.Климат

Челопеч се характеризира с умереноконтинентален климат, повлиян от географското местоположение - в дълбока долина между две планински вериги. Средна гора препятства проникването на средиземноморското климатично влияние. Континенталният характер се смекчава от Стара планина, която служи като преграда за северните ветрове. Характерни са по-меката зима и по-хладното лято в сравнение с другите райони на България, както и температурните инверсии, главно през зимата. Доминиращ за района е североизточният вятър - 25% средно за годината. Средната годишна скорост на вятъра е 1.9 м/сек. Облачността е значителна, особено през зимата. Годишната сума на валежите е 617-618 мм средно за годината, което е около средните показатели за страната. Средната стойност на относителната влажност е 68%. Снежната покривка е с продължителност 100 дни. Максималната й месечна височина е 70 см (през февруари).

✓ 5.Води

Хидроложката мрежа в района на община Челопеч е предопределена от литоложки и тектонски фактори. Тя е изградена от планински реки и дерета, водещи началото си от потоци и извори, разположени в южния склон на главното планинско било на Стара планина. Речните долини са с “V” образни напречни сечения и сравнително добре очертани долинни дъна. Към този вид долини могат да се причислят например река Воздол, Чуговишко дере, Гарван дере и др. Главна отводнителна артерия на водосборната област в района се явява река Воздол. Тя води началото си от старопланинските върхове “Челопешка баба” и “Мургана”. В горното си течение, след като обединява водите на по-малките реки Илинденска, Бележка и Равнишка завива в югоизточна посока. Реката е единствената пълнеща деривация на месния микроязовир “Качулка” и след него пресича Златишкото поле и се влива в река Тополница.

Язовир “Качулка” е разположен в землището на село Челопеч. Представлява микроязовир с малка проточност и е изграден за нуждите на селото, като осигурява напояване на селскостопански земи и водопой на добитък.

Язовирът е собственост на община Челопеч, съгласно Акт за общинска собственост №12 от 25.02.1998 г. на общинската администрация с.Челопеч. Единственият източник на вода за язовира е река Воздол. Общият обем на язовира е 841 хил. куб. м. Питейната вода

за населението в региона се осигурява по гравитачен път от планински водохващания, изградени по южните склонове на Стара планина.

Собственост на Община Челопеч са и язовирите „Кирчов извор“, с обем 35 000 м3 и „Зарен“, с обем 41 000 м3.

Язовир „Кирчов извор“ е разположен на 2 км. източно от с. Челопеч и на 3 км. западно от град Златица. Основната стена се намира на 50м. западно от река Църквищенска и 150 м. северно от първокласен път номер 1 София-Бургас. В северния край на язовира се намира ЖП линията София- Бургас. В източната си част основната стена граничи с асфалтовия комплекс на Автомагистрали Хемус. Обема на язовира е 35 000 куб. м.

Язовир „Зарен“ е разположен на 1 км. източно от село Челопеч и на 3 км. югозападно от с. Църквище. Основната стена се намира на 700 м. западно от яз. Кирчов извор. В южния край на стената непосредствено до петата преминава ЖП линията София-Бургас. Обема на язовира е 41 000 куб. м.

Питейно-битовото водоснабдяване на община Челопеч се осигурява от 6 речни водохващания. Пет от тях добиват води от повърхностния отток на р. Воздол и едно от повърхностния оток на Бревинска река. Двете реки са притоци на р. Тополница. Водосборите на реките обхващат югоизточната част на Етрополската планина. Речните водохващания № 1 и № 2 са разположени на р. Илинденска, речноводохващане № 4 – на река Белишка, №3 и №5 – на река Воздол, образувана от сливането на горните две реки и р. Равнишка.

✓ 6.Почви

Почвите по високите части на котловината са планинско-ливадни, а по склоновете - кафяви и канелени горски. По южните склонове преобладават каменливи и плитки

почви, на места със значителна степен на ерозия. Делувиалните почви заемат северната и централната част на долината и се характеризират с тънък слой хумусен нанос, под който има делувиални материали. Алувиалните почви се намират в заливните равнини на река Воздол, Чуговишко дере, Гарван дере, Воден, Бревенска. Алувиалните слоеве, състоящи се от чакъл, пясък, пясъчни глини и т.н., оформят хумусонатрупващия слой с дебелина не повече от 30-40 см. Съдържанието на хумус в тези почви достига 4-5%. Канелени горски почви има в по-високите райони на Челопешкото поле. Техният

хумусен слой е тънък вследствие на съществуващите ерозионни процеси и хумусното съдържание е ниско (1-2%).

✓ 7.Полезни изкопаеми

Челопеч е едно от най-големите медно-златни находища в Европа. Включва няколко изявени рудни тела вместени във вулканогенно-седиментен комплекс от андезити до дацити, който обхваща северната и североизточната страна на разлома с ориентация изток – запад. Вместващите скали на свой ред са част от вулканогенно-седиментния ансамбъл на горната креда, съхранен в гребена с посока север – североизток. Фундаментът на юг и изток от Челопеч включва докамбрийски гранитогнайси, двуслюдени шисти, кварцити и амфиболити. Челопешкото находище се характеризира с изключително сложен геоложки строеж, като досега са идентифицирани около 71 минерални вида. Челопешката руда включва следните основни рудни минерали: пирит, тенантит, енаргит, лузонит, халкопирит, злато и борнит. От нерудните минерали преобладават: кварц, барит, серицит и каолинит. Второстепенни от рудните минерали са: фаматинит, сфалерит, галенит, а от нерудните – хлорит, анкерит и гипс. В геоложко тектонско отношение районът е много добре проучен и е съставена геоложка карта М1: 100 000 (к.л. Тетевен). Геоложкия състав на района е съставен от докамбрийски, камбийски, палеозойски, горнокредни и кватернерни седименти.

✓ 8.Флора и фауна

Естествената растителност е представена от дъбови, габрови и букови гори. Обширни площи заемат растителните съобщества от храсти и тревисти видове. Фауната на района е от палеарктичен тип - представена е от видове, типични за умерените географски ширини. Срещат се представители на животинския свят, характерни както за горски местообитания, така и за открити територии, в това число и за агроландшафти.

Състояние на местната икономика на основа на актуалните данни, като се анализират основните икономически показатели и тенденции.

На база на нформация от Министерството на финансите за финансовото състояние на общините за второто тримесечие на 2020 г. и на общините със съгласувани планове за

финансово оздравяване, община Челопеч, попада в списъка на общините с най-добри финансови параметри.

Параметрите се определят на база Комплексният анализ на показателите на общините за финансова самостоятелност, финансова устойчивост инвестиционна активност, както и за просрочени задължения, поети ангажименти и задължения за разходи за второто тримесечие на 2020 г.. Тези резултати са идентични и за предходния програмен преиод.

Икономиката на община Челопеч се характеризира с моноструктурен характер, като на територията й функционира едно основно предприятие, което генерира основен дял от стойностите на макроикономическите показатели. В този смисъл основният сектор, който се развива в общината е добивната промишленост. Останалите сектори, които се развиват на територията на община и имат спомагателен характер са: Търговия, Ремонт на автомобили, мотоциклети и Строителство. Развит е и сектор селско стопанство.

✓ 9.Добив на полезни изкопаеми

Структороопределящият стопански субект в общината развива дейност в сектора Добивна промишленост.

В общината развива дейност едно голямо предприятие - „Челопеч Майнинг" ЕАД, което определя и характера на местната икономика (адрес, с. Челопеч 2087), разположен в източния край на с. Челопеч, в непосредствена близост до първокласен път от републиканската пътна мрежа Е-871 (София – Бургас). Дейността на дружеството включва добив на медно-златни руди, от находище „Челопеч" Находището „Челопеч" е най-голямото в Европа находище на златни руди, като залежите през 2005 г. възлизат на 21,7 млн. т. руда, от която могат да се получат 2,5 млн. унции злато и 300 хил. т. мед. Капацитетът на производствените инсталации е около 850-950 хил. т. руда годишно, като очаквания икономически живот на предприятието е между 17 и 22 години.

Работните места в дружеството са 1080 г. (2011 г.*) и оказват сериозно влияние върху заетостта в общината. Допълнително през контрагенти и доставчици влиянието на дружеството може да бъде оценено на 850 души непряка заетост в общината и региона, като тя остава относително постоянна през годините.

Находището е разположено в северната част на панагюрския рудодобивен район, към който се отнасят редица масивни медносулфидни и меднопорфирни орудявания. Концесионната площ обхваща 266 хектара и включва инфраструктура, необходима за

осъществяване на дейностите по добива и производството на концентрат. Компанията притежава земята, върху която са построени и функционират съоръженията, по силата на договор за концесия, отдадена от Република България през 1999 г. за период от 30 години.

* Националният статистически институт не предоставя информация за заетостта в големите предприятия на територията на общината поради условията за конфиденциалност на информацията.

Достъпа до рудник Челопеч се осъществява през главните пътища от София. Основна пътна и жп връзка между столицата София и пристанище Бургас, на Черно море минава през с. Челопеч и производствената площадка на Дружеството. Рудник Челопеч е добре осигурен, инфраструктурно и комуникационно, тъй като наблизо се намират главни пътища, електропроводи, комуникационни съоръжения, водоизточници и градовете Пирдоп и Златица.

Тенденциите в стойностите на макроикономическите показатели на община Челопеч са определяни от тенденциите на развитие на конкретния стопански субект, който има водеща роля.

Микро предприятията на територията на общината са 85% от предприятията

По данни от НСИ на територията на общината функционират 34 предприятия, като заетите в тях са до 9 души.

В общината не са функционирали средни предприятия (с персонал от 50 до 249 заети).

Водещ икономически сектор според броя на предприятията в общинската икономика е Търговия и ремонт (Услуги), като почти 40% от предприятията развиват дейност в тази област. На следващо място по брой предприятия е сектора Строителство. По отношение на останалите сектори броят на фирмите е по-малко от 3. Броя на преработващите предприятия е 3, наблюдава се тенденция в нарастването на ресторантите и местата за хранене.

Структорообразуващият стопански субект в общината развива дейност в сектора Добивна промишленост.

Направлението свързано с хотели и ресторантите е един от слабо развитите сектори в общината. Въпреки че функционират предприятия в сектора през периода 2003-2012 г. няма нито един обект класифициран като „Средства за подслон и места за настаняване“. Респективно на територията на общината не са реализилани нощувки и приходи от тях, а предприятията които функционират са в сферата на ресторантьорството. Персонала в тях е вариативен. За 2020г. заради КОВИД 19, не функционират и няма заети в сектора.

✓ 10.Селското стопанство

В общината не се характеризира с икономически потенциал за развитие, което е породено от планинския характер на релефа и развитието на добивната промишленост в района, която оказва негативно влияние върху параметрите на околната среда.

Селското стопанство в общината не се характеризира с икономически потенциал за развитие, което е породено от планинския характер на релеф, качеството на почвения слой, както и развитието на добивната промишленост в района, която оказва негативно влияние върху параметрите на околната среда. Съществуват условия за отглеждане на технически култури, като е възможно, след проучване, използването им за очистване на замърсените терени чрез фиторемедиация.

Фиторемедиацията използва растения, за почистване на замърсяванията в околната среда14. Тя е процес на редуциране на концентрациите на замърсители в почвите посредством растения, които могат да подпомогнат изчистването на много видове замърсители, включващи метали, пестициди, разтворители, взривни вещества, суров петрол и неговите деривати, както и различни други замърсители, които се съдържат в средата. Фиторемедиацията действа най-успешно на площи със слабо до средно ниво на замърсяването. Растенията премахват опасните химикали от замърсената почва заедно с процеса на приемане на вода и хранителни вещества от почви, потоци или подпочвени води, посредством техните корени. Когато попаднат в растенията, химикалите могат да бъдат натрупани в корените, стъблата или листата, където да бъдат трансформирани в по-малко опасни съединения, вътре в растенията;

също могат да бъдат превърнати в газове, които се отделят във въздуха чрез дишането на растенията (U.S. Environmental Protection Agency, 2001). Фиторемедиацията се базира на естествената способност на някои растения, наречени хиперакумулатори, да биоакумулират, т.е. да натрупват вещества във високи концентрации в своята растителна биомаса, като разрушават или обезвреждат замърсителите в почвата и водите; освен това,

при разпределяне на замърсителите в биомасата на растенията, тяхната концентрация намалява и може да достигне безопасни нива. От голямо значение за осъществяване на успешна фиторемедиация е правилният подбор на културите, които ще се засаждат, най-вече тяхната толерантност към замърсителите (растенията да останат незасегнати), да натрупват голяма биомаса и, не на последно място – необходимостта да се получи незамърсена продукция от замърсените площи. Множество растения, като синап, коноп, царевица, етерично-маслени култури и щир са се доказали като успешни в хиперакумулирането на замърсители в места с наличие на токсични отпадъци. Техническите култури (лен, памук, коноп) също са подходящи, поради това, че не се използват за хранителни цели.

По данни на секция „Химия на почвата“ на Института по почвознание „Н. Пушкаров“ към СА, елементи от агроекологичния мониторинг са разработени за замърсени места в района на Челопеч, Пирдоп-Златица и други места в страната. Завършването на проучванията и прилагането на съвременни технологични решения за ограничаване на деградацията и ремедиация на замърсени с тежки метали почви ще позволи систематизирането на информацията и оформянето на принципна стратегия за устойчиво управление на местата и изграждане на национална ремедиационна програма

Таблица 1 Разпределение на земеделските стопанства в община Челопеч

			Община Челопеч	**Област Софийска**	**България**
Общо		Брой стопанства	184	13 818	370 222
		ИЗП (дка)	5 377	879 376	36 169 647,3
		Среден размер (дка)	29,2	65,4	101,3
ИЗП (дка)	**= 0.0**	Брой стопанства	0	373	13 148
	>0.0 и <10.0	Брой стопанства	120	7 376	268 015
		ИЗП (дка)	580,9	31 233,6	816 280,7
	>10.0 и <20.0	Брой стопанства	28	2 679	46 944
		ИЗП (дка)		35 171,0	625 506,8
	>20.0 и <100.0	Брой стопанства	30	2 401	41 124
		ИЗП (дка)	988.8	91 561,1	1 631 422,8
	>100.0 и <500.0	Брой стопанства	4	685	12 828
		ИЗП (дка)	784,7	151 563,1	2 786 112,8
	>500.0	Брой стопанства	2	304	8 163
		ИЗП (дка)		569 847,2	30 310 324,2

Основния дял земеделски стопанства в общината обработват под 10 дка земя (средно 4,84 дка). 28 земеделски стопанства обработват между 10 и 20 дка, 30 стопанства обработват между 20 и 100 дка (средно 43дка), 4 стопанства обработват между 100 и 500 дка (средно 234 дка) и 2 земеделски стопанства обработват по над 500 дка.

Таблица 2 Начин на използване на земеделската земя

Начин на използване на земеделската земя	брой	дка
Обработваема земя	**138**	**1 978.7**
Зърнени култури	**28**	**1 020.0**
Технически култури	**2**	**с**
Фуражни култури	**42**	**156.7**
Ягоди, пресни зеленчуци (вкл. картофи) и цветя	**115**	**166.5**
Други площи от обработваемата земя	**5**	**с**
Семейни градини	**169**	**64.3**
Постоянно затревени площи	**165**	**3 281.2**
Овощни видове и други трайни насаждения без лозя	**25**	**52.8**
Лозя	**-**	**-**

Използваемата земеделска площ в община Челопеч е 29,6% от земеделската земя на територията на общината, като най-голям дял от нея 61% е постоянно затревени площи. Обработваемата земя е 36,9% от използваемата земеделска площ, като над половината е заета от зърнени култури.

Таблица 3Видове животни

Отглеждани животни	Стопанства	Животни
Говеда и биволи	**39**	**97**
Крави и биволици	**31**	**46**
Овце	**44**	**1 318**
Овце майки и млади женски овце за разплод	**41**	**703**
Кози	**55**	**326**
Кози майки и млади женски кози за разплод	**54**	**131**
Свине	**112**	**170**
Женски свине за разплод	**2**	**с**
Еднокопитни	**71**	**108**
Птици	**152**	**2 499**
Кокошки носачки и подрастващи	**151**	**2 078**
Зайци	**40**	**408**
Зайкини	**40**	**399**
Пчелни семейства	**8**	**66**

Данните от съотношението на видовете животни отнесено към броя на стопанствата показват, че животновъдството в общината се развива единствено с цел задоволяване на потребностите на домакинства и няма промишлен характер.

Работната сила в земеделските стопанства възлиза на 334 човека, от които едва 1,8% работна сила, което потвърждава извода за характера на сектора в общината.

Разпределението на отглежданите животни на територията на община Челопеч по данни от Областна дирекция "Земеделие" е както следва:

- говеда, неавтохонни от 6 до 24 месеца за месо - 31 бр.

- говеда, неавтохонни над 24 месеца за месо - 55 бр.

- говеда, неавтохонни над 24 месеца за мляко - 14 бр.

- ДПЖ, автохонни над 12 месеца - 46 бр.

- ДПЖ, неавтохонни над 12 месеца- 617 бр.

- коне, автохонни над 6 месеца - 2 бр.

- коне, неавтохонни над 6 месеца - 31 бр.

✓ 10.1.Подсектор Рибно стопанство

се развива на територията на язовир „Качулка“ с площ от 110 дка, който е определен за любителски риболов, съгласно Закона за рибарство и аквакултури
Сдружение „Риболовен Клуб Челопеч“ работи и подържа рибните ресурси във водите на язовир „Качулка“ следвайки дългогодишна стратегия за развитие и опазване на местните рибни видове. Във водите на язовира се подържат популации на различни рибни видове както местни така и екзотични. Стратегията включва ежегодни зарибявания с различни видове риби важни за поддържането на разнообразието във водите на язовира .Следи се развитието и популацията на всеки от рибните видове и се налагат строги правила относно улова им.В началото на всяка година се определят правила за риболов на всеки от видовете и с оглед на изминалата година се определя с какви нови видове и какви количества да се зарибява.

За периода 2019 е извършено зарибяване с 2210кг. риба от вида :

Тракийски Шаран –размер от 1,5 до3,0кг.

Огледален Шаран –размер от 1,5 до 3,5кг.

Бял Амур –размер от 2,5 до 4,5кг.

Във водите на водоема се поддържат популации на различни видове риби като: Шарани - Тракийски шаран , Див Дунавски шаран , Унгарски шаран , Гол (огледален)шаран , Японски (брокатен,Кой)шаран

Каракуда – Сребриста каракуда , Златна каракуда, Бял Амур, Пъстър Толстолоб, Европейски Сом, Бяла риба, Щука, Руска есетра, Лин, Костур, Кефал, Червеноперка, Уклей, Бабушка

Тъй като от някой видове има малка популация в язовира и са ограничени от страна на репродукция е забранен умишления риболов на тези видове.

Такива риби са :

Европейски сом – налични 10 броя с размери между 6 и 15+кг.

Японски шаран (Кой) – налични 28 броя с размери 1,5+ кг.

Руска есетра – налични 48 броя с размери от 3 до 6+кг.

Дъгова Пъстърва и Лин – налични 500+ броя с размери от 1 до 3кг.

Всички останали видове за 2019 година са :

Шаран – налични 20000+ броя с размери от 0,1 до 18+кг , разрешени за риболов размери са от 1,5 до 3,5кг. , всички риби над 3,5кг. и по малки от 1,5кг. се връщат незабавно във водите на язовира.

Бял Амур – налични 6000+броя с размери от 1 до 16+кг, разрешени за риболов размери са от 3,5 до 7кг. , всички риби над 7кг. и по малки от 3,5кг. се връщат незабавно във водите на язовира.

Пъстър Толстолоб - налични 5000+броя с размери от 2 до 18+кг, разрешени за риболов размери са от 5 до 10кг. , всички риби над 10кг. и по малки от 5кг. се връщат незабавно във водите на язовира.

Бяла риба - налични 1000+броя с размери от 0,1 до 6+кг, разрешени за риболов размери са от 2 до 5кг. , всички риби над 5кг. и по малки от 2кг. се връщат незабавно във водите на язовира.

Щука - налични 500+броя с размери от 0,1 до 6+кг, разрешени за риболов размери са от 2 до 5кг. , всички риби над 5кг. и по малки от 2кг. се връщат незабавно във водите на язовира.

Плевелни риби – тъй като считаме ,че това са риби които нямат важно значение за водоема и вредят на някой от другите видове , сдружението не налага никакво ограничение на следните видове : Бабушка, Каракуда, Уклей, Костур,Червеноперка, Кефал.

✓ 11.Горски фонд

Държавният горски фонд на територията на община Челопеч се управлява от ТП „Държавно горско стопанство Пирдоп“ “ЮЗДП” ДП гр.Благоевград.

(Няма разработен Областен план за развитие на горските територии.)

Общата площ на горите и земите , горски фонд в землището на община Челопеч е 2433.7 ха , от която общинска собственост са 145.9 ха – 4.4 %

Разпределение на горските площи според вида гори

а / по вид на земите площ в ха

залесена площ 145.9 ха

гола дървопроизводителна площ 40.5 ха

гола **недървопроизводителна площ 0 ха**

Всичко: 186.4 ха

б/ по функционално разпределение в ха по данни от предходното устройство:

Горски територии със защитни функции - 52.2 ха

Горски територии със специални функции - 7.0 ха

Горски територии със стопански функции - 127.2 ха

всичко: 186.4 ха

Площта на насажденията и културите с пълнота над 0,3 е 151.9 ха. Площта на изредените култури е 0.3 ха. Горските култури са с площ 119.1 ха, като склопените култури са 8.7 ха, несклопените култури са 110.1 ха и изредените култури са 0.3 ха. Естествените насаждения с пълнота 0.4-1.0 са 26.8 а.

От незалесената горска площ, подлежаща на залесяване 40.5 ха (21.7% от общата) - са голини.

В района на общинските гори на Община Челопеч са разпространени следните естествено растящи дървесни видове: бук, зимен дъб, благун, цер, габър, космат дъб, келяв габър, мъждрян и др.

Гори частна и общинска собственост разпределение в ха/дка- в землището на община Челопеч няма гори частна собственост- Общинската собственост е в размер на 145,9 ха или 4,4% от горските територии в землището. Останалите 95,6 % са държавна собственост.

Значителна част от територията на общината се намира в най-високите части на средна Стара планина. По билото й преминава националния туристически маршрут „Ком – Емине“, част от европейския туристически маршрут Е3, който свързва Атлантическия океан с Черно море.
На територията на общината във високите части на Стара планина се намира хижа „Мургана“, намираща се в м. „Топалов кладенец“, в югозападното подножие на едноименния в. Мургана (1639 м.н.в.). Хижата е триетажна сграда с капацитет 43 легла, като е водоснабдена, електрифицирана, топлофицирана. Пътя до хижата е асфалтиран.
Освен хижа „Мургана“ няма други места за настаняване на територията на общината.

Местоположението на хижа „Мургана“ я включва в пешеходния туристически маршрут „Ком-Емине“, който преминава по билото на Стара планина (с начална точка вр. Ком, в непосредствена близост до границата със Сърбия и крайна точка нос Емине на Черно море – най-източната точка на Стара планина). Маршрутът съвпада с послед-ния участък от европейския туристически маршрут Е3, Атлантически океан – Ардени – Карпати – Стара планина – Черно море.

В Месността „Корминеш“ (местност Средна долчина) е парк с изградена инфраст-руктура за спорт, отдих и развлечение, разположен сред борова гора, който предлага чудесни условия за развитие и обогатяване на народните обичаи, творчество и култура и е подходящо място за организиране на различни обучителни акции, за пикници, спор-тни и други инициативи.
Изграждането на парка е осъществено с финансовата подкрепа на ДФ „Земеде-лие“, чрез проект „Развитие на интегриран селски туризъм“ по мярка 313 „насърчаване на туристическите дейности“. В парка по проекта са изградени амфитеатър, покрита сцена, паркови алеи и велоалея.

✓ 11.1.Защитни горски територии за защита на водите:

- Вододайна зона пояс 2 – отдели и подотдели: №№518 м; 519 а; 526 в,д-м,8,9; 533 ж,з,4-7; 534 л,м,12; с обща площ 48.3 ха, от която 15.3 ха е залесена и 33.0 ха е незалесена.

- Горна граница на гората - отдели и подотдели: №№526 д-к,м,8,9; 533 ж,з,4-7; 534 л,м,12,13; 549 д,з; с обща площ 51.9 ха, от която 18.1 ха е залесена и 33.8 ха е незалесена.

- Технически проект за борба с ерозията, - отдели и подотдели: 515 б; 526 з; 537 ж; с обща залесена площ 3.5 ха.

✓ 12.Развитие на социалната сфера и човешките ресурси.

Демографски параметри (структура, прираст, коефициент на икономическа активност, заетост, равнище на безработица и др.)

✓ 12.1.Население

Населението на община Челопеч към 31.12.2019 г., според НСИ е 1562 човека от тях – мъже са 775 и жени – 787. Броя на населението е относително стабилен. Традиционно отрицателния ръст характерен за страната е налице и тук. Механичния прираст от

мобилността на населението поради факта, че има работа допринася за лекото увеличение на населението през годините.

Таблица 4. Население по години в община Челопеч

2014	2015	2016	2017	2018	2019
1 492	1 568	1 556	1 535	1 526	1 562

Регионална статистика на ниво LAU1 - база данни

Таблица 5. Естетствен прираст в община Челопеч

2014	2015	2016	2017	2018	2019
-15	-7	-4	-10	-11	-11

Регионална статистика на ниво LAU1 - база данни

Таблица 6. Раждаемост и смъртност

Година	Родени	Починали
2014 г.	8	23
2015 г.	20	27
2016 г.	19	16
2017 г.	20	26
2018 г.	18	27
2019 г.	23	25

Таблица 7.Раждаемост и смъртност по пол

Година	Живородени			Починали		
	всичко	момчета	момичета	всичко	мъже	жени
2014г.	8	4	4	23	9	13
2015г.	20	9	11	27	13	14
2016г.	19	8	11	16	9	7
2017г.	20	9	11	26	14	12
2018г.	18	9	9	27	13	14
2019 г.	23	11	12	25	17	8

Данни на **ГРАО** за населението на община Челопеч към 31.12.2019 г.:

Таблица 8. Население под, в и над трудоспособна възраст - **по актуални данни от НСИ към 31.12.2018 г.**

Възрастови категории	всичко	мъже	жени
	1562	775	787
Под трудоспособна възраст	218	97	121
В трудоспособна възраст	952	557	395
Над трудоспособна възраст	356	123	233

Механичният прираст на населението в община Челопеч има висока степен на колебание, но при този индикатор изменението е положително. Механичният прираст в община Челопеч е отрицателен само през 2016 и 2017г. През следващите две години бележи ръст, като през 2019 има постигнат 4 годишен пик в стойностите на прираст. Стойностите на параметъра през целия разглеждан период са по-добри от средните за областта и за страната.

Таблица 9. Механичен прираст на населението в община Челопеч

2014	2015	2016	2017	2018	2019
36	83	-8	-11	2	47

95,03% от населението в община Челопеч се определя като принадлежащо към българската етническа група. Този дял е с 3,6 процентни пункта по-висок в сравнение със стойността за област Софийска и повече от 10 процентни пункта по-висок от средния дял за страната. Турската и ромската етнически общности са съответно 0,5% и 3,7% от населението в общината.

✓ 12.2.Структура на населението

Основните демографски характеристики, които определят проблемите и възможностите за развитие на човешкия капитал в общината са: образование, икономическа активност и възрастова структура.

Възрастовата структура на населението в община Челопеч е близка до разпределението средно за страната и за област Софийска, въпреки отклоненията в конкретни възрастови групи. Делът на населението до 30 годишна възраст е по-нисък от този на национално ниво с едва 2 процентни пункта, като респективно делът на населението в по-високите

възрастови групи 65+ надвишава този на национално ниво със същия порядък. Различията спрямо разпределението на областно ниво са още по-незначими.

Делът на икономически активното население в община Челопеч е приблизително равен на средния за област Софийска и средния за страната. Делът на заетите в общината обаче е с 4,6 процентни пункта по-висок от средния за областта и 5,6 от средния за страната.

Таблица 10. Делът на икономически активното население в община Челопеч

Година	Общ бр. жители по настоящ адрес	Мъже	Жени	под 7г.	от 7г. до 13г.	от 14г. до 17г.	от 18г. до 59 г. ЖЕНИ	от 18 г. до 62 г. МЪЖЕ	над 60 г. ЖЕНИ	над 63 г. МЪЖЕ
2014 г.	1689	887	802	90	99	60	416	611	258	155
2015 г.	1780	947	833	80	100	62	450	662	260	166
2016 г.	1763	933	830	85	97	63	442	658	261	157
2017 г.	1732	915	817	82	94	60	439	655	258	144
2018 г.	1732	911	821	98	104	55	436	644	250	145
2019 г.	1757	906	851	93	98	59	458	649	258	142

Данни на ГРАО за населението на община Челопеч

По данните на Гражданска регистрация и административно обслужване(ГРАО) на общината има леко превишение за 2019г.за живущите по-настоящ адрес според НСИ.

Броят на заетите в предприятията в общината е приблизително равен на броя на населението, което показва, че е налице значим поток
на ежедневна трудова миграция.

✓ 12.3.Работна заплата

Запазва се тенденцията средната годишна работна заплата в община Челопеч да е над два пъти по-висока от средната за областта и за страната. Нивото й е в съответствие със структурата на местната икономика. Като цяло секторът Добивна промишленост се

характеризира с по-високи нива на заплащане в сравнение със средните равнища за страната. През целия разглеждан период средната работна заплата в община Челопеч е по-висока и от средната стойност в сектора Добивна промишленост.

Таблица 11. Средна годишна работна заплата на наетите лица по трудово и служебно правоотношение

2014	2015	2016	2017	2018
23 512	24 497	25 043	26 141	25 451

✓ 12.4.Безработица

Равнището на безработица в община Челопеч за периода 2014 г. - 2019 г. няма ясно изразена тенденция на развитие, но с едно изключение **следва общите тенденции**

Процентът безработица за общината за 2019 г. е 3,13 %

Таблица 12. Равнището на безработица в община Челопеч за периода 2014 г. - 2019 г.

Година	**I**	**II**	**III**	**IV**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**
2014г.	5,58%	5,89 %	6,36%	5,89%	6,36%	5,27%	5,74%	4,96%	5,58%	6,51%	6,67%	6,36%
2015г.	3,6%	4,2%	5,0%	4,9%	3,9%	3,8%	4,3%	3,5%	3,3%	3,7%	3,8%	3,6%
2016г.	6,2%	6,51 %	6,20%	5,89%	4,96%	4,65%	4,96%	4,96%	4,31%	4,5%	4,65%	4,19%
2017г.	4.96%	4.81 %	4.65%	5.12%	4.19%	4.50%	4.50%	4.65%	4.65%	4.81%	4.81%	5.27%
2018г.	6,51%	6,51 %	6,2%	6,05%	5,12%	4,19%	4,65%	3,57%	3,41%	3,57%	3,57%	3,41%
2019г.	3,72%	3,1%	3,88%	3,57%	2,95%	2,95%	3,1%	3,41%	2,64%	2,33%	2,95%	2,95%

Таблица 13. Равнище на безработица към 31.12.

2014	2015	2016	2017	2018	2019
5,89	3,97	5,17	4,74	3,41	3,13

Равнище на безработица за община Челопеч за последните 5 години; - 3.94%

През 2019г. в сравнение с предходната се наблюдава намаляване на безработицата на територията на община Челопеч с 0,28 %.

Безработни младежи до 29 г. - 2 лица
Безработни с намалена работоспособност – 3 лица
Безработни лица с висше образование - 2 лица
Безработни с основно и по ниско образование – 8 лица
Безработни с продължителна регистрация над 12 м -2 лица
Безработни лица над 50 г – 8 лица

✓ 13.Състоянието на мрежата от здравни, образователни и социални услуги, дейности в областта на културата

✓ 13.1.Социални

В администрацията на община Челопеч работи Комисия за закрила на детето, Междуведомствен мултидисциплинарен екип на местно ниво и Местна комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни (МКБППМН).

В рамките на проект „Подкрепа за независим живот в община Челопеч“ е създаден "Център за почасово предоставяне на услуги за социално включване в общността и в домашна среда", предоставящ интегрирани услуги за хора с увреждания и хора над 65 г.с невъзможност за самообслужване. Към него са назначени 32 лица, предоставящи услуги в домашна среда: "личен асистент" на хора с увреждания и 1 лице "домашен помощник", което обслужва 2-ма потребители. Предоставят се още: основни медицински грижи, рехабилитация и психологическа подкрепа, като за целта са назначени рехабилитатор, специалист по здравни грижи, психолог и социален работник.
С цел подпомагане на социализацията на възрасните хора в общината функционира Клуб на пенсионера. Основните функции на клуба са интегриране на пенсионери, хора с увреждания и офицерите и сержантите от резерва и запас, осигуряване на възможност за разнообразяване на ежедневието на възрастните хора, чрез общуване, пътуване и творчески изяви, както и обществено полезни дейности.

С цел решаване на основни демографски и социални проблеми Община Челопеч е приела следните наредби:
-Наредба за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране раждането и отглеждане на деца от Община Челопеч;

-Наредба за отпускане на финансови помощи на граждани, на Община Челопеч от бюджета на общината

-Наредба за издаване на карти за паркиране на превозни средства, управлявани от или превозващи лица с трайни увреждания, жители на община Челопеч.

Посредством първата наредба се стимулира раждаемостта и отглеждането на деца в общината. Докато втората наредба е насочена към лица с тежки заболявания и скъпоструващо лечение, социално слаби лица и семейства, деца и младежи в неравностойно положение, лица с увреждания, самотно живеещи възрастни лица над 75 години, многодетни семейства

Основните нужди на уязвимите групи е достоен живот, той може да бъде осигурен, чрез диверсификация на дейностите, създаване на нови форми на заетост и намиране на мястото и осигуряване на възможности за всеки един от членовето на обществото в общината.

Основните проблеми на целевата територия са липсата на алтернативна заетост. Това е и една от основните причини поради, които човешкия потенциал, първоначално работи извън общината, а в последствие се премества на нови места. Всеки един човек е творческа личност и търси своето място в обществото. Същото в пълна степен важи и са хората от уязвимите групи.

Схематизирано, проблемите за развитие са следните:

- ✓ Амортизиран сграден фонд (жилищен, промишлен, публичен), с ниска енергийна ефективност;
- ✓ Възможни неблагоприятни тенденции на международните пазари на основната производствена суровина в общината;
- ✓ Влошено икономическо състояние на основният стопански субект, който развива дейност на територията на общината;

- ✓ Изчерпване на ресурсите за добив;
- ✓ Съхраняване на човешките ресурси чрез подкрепа на естествено възникналите процеси на трудова миграция;
- ✓ Съхраняване и развитие на недвижимите културни ценности;
- ✓ Шумово замърсяване и замърсяване на въздуха от преминаващия транспортен поток;
- ✓ Необходимост от подмяна с енергоспестяващи осветителни тела на общинското осветление.

✓ 13.2.3Здравни

На територията на община Челопеч са регистрирани две амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина и една амбулатории за индивидуална практика за първична медицинска помощ, в които в населеното място се оказват здравни услуги от двама стоматолози и един общо практикуващ лекар.

При възникнала необходимост всички жители на общината могат да ползват безплатни консултации и прегледи в кабинети в сградата на бившата поликлиника от лекар педиатър-специалист по детски болести, който осъществява и дейности по профилактика, превенция, промоция на здравето на възпитаниците на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ и ДГ „Ханс Кр. Андерсен“, от лекар специалист по вътрешни болести, предоставящ ехография на коремни органи, електрокардиограма на сърце, ендоскопска диагностика на стомашно-чревен тракт, бърз достъп до стационарните звена за болнично лечение, домашни посещения на нуждаещи се пациенти и лекар специалист по акушерство и гинекология, извършващ диагностика на АГ заболявания, ехографски прегледи, лечение на гинекологични заболявания, наблюдение на пациентки с гинекологични проблеми, проследяване на бременност, ежедневно пробовземане на всички видове изследвания без потребителска такса за жители на Челопеч и извършване на хирургични прегледи и консултации от специалист хирург в сградата на бивша Поликлиника, по предварително установен месечен график и в кабинет №37 на XXIV ДКЦ, с адрес гр. София, бул. „Никола Жеков“ №3, както и безплатни профилактични прегледи от кардиолог, по предварително установен месечен график.

Периодично Община Челопеч организира и провежда безплатни кампании по навременна диагностика и лечение за предотвратяване на тежките последствия от най-

разпространените заболявания, чрез изследване и диагностика на зрението, сърдечно-съдовата система, реализиране на профилактични мамографски прегледи, изследвания плътността на костното вещество,превенция на белодробни заболявания.

През новия програмен период в основата на всички политики и инвестиции остават „качеството на живот на гражданите на Европейския съюз” и „опазването на околната среда и справянето с климатичните изменения”. Тази рамка автоматично се пренася и върху програмирането и планирането на развитието на България, регионите и районите й, където демографската картина през последните няколко десетилетия е неблагоприятна, характеризира се с намаляване и застаряване на населението, и общото му незадоволително качество на живот, а дисбалансът в териториалното му разпределение ще продължи да се задълбочава на всички нива.

Оценката на развитието на образователните, здравните, социалните, културните и административните услуги показва все по-големи „бели полета” в периферните райони, предимно поради затруднения достъп. Напрежението върху тези системи нараства до нива, застрашаващи устойчивостта им. Системите на здравеопазването и социалните услуги ще продължат да функционират и да се развиват в условията на увеличаващ се демографски натиск - само групата на възрастните хора над 75 г. ще се увеличи с над 40% до 2050 г., а редуцирането и реорганизирането на системата за образование са неизбежни. Усложняващите се условия за поддържане на целостта и качеството на системите от социално и здравно обслужване в периферните, обезлюдяващи се райони, налага прилагането на нови, иновативни подходи на обслужване в общините, с цел изпълнение на политиките в тези области на живот. Ключовата роля на достъпността на всички социални системи продължава да нараства.

Това са предвидими предизвикателства, нуждаещи се от своевременни превантивни политики и действия, които трябва да започнат още отсега, като по отношение на достъпността алтернативата са информационните и комуникационните технологии (ИКТ) и на база тях - дигитализацията, където е допустимо, на услугите в системите.

Конкретно за системата на здравеопазване, иновативните мерките за развитие, които могат да включват проекти за телемедицина, дистанционен мониторинг на здравен статус, интегрирани дигитални услуги в домашна среда.

✓ 13.3.Образователни

Инфраструктурата на образователната система в община Челопеч включва следните образователни институции:

ДГ „Ханс Кристиян Андерсен“;

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“;

Частна профилирана гимназия с чуждоезиково обучение „Челопеч“.

Частна Профилирана Гимназия с Чуждоезиково Обучение Челопеч е създадена през 1995 год. в резултат на съвместна инициатива на ръководството на ”Рудник Челопеч” и общинския съвет в с. Челопеч, Софийска област. От създаването си като ЧПГЧО „БИМАК-АД“, а от 2006 год. до днес с името ЧПГЧО „ЧЕЛОПЕЧ“ училището функционира като единствената в България частна фирмена профилирана гимназия. Гимназията е интегрирана в структурата на „Челопеч Майнинг” ЕАД и е най-успешният аспект от социалната политика на фирмата спонсор. В рамките на 16-годишната си история Гимназията се е утвърдила като изключително успешен образователен модел, изграден на основата на партньорство между успешен чуждестранен инвеститор и българска образователна институция. Училището разполага с много добре подготвени и високо квалифицирани преподаватели, които осигуряват солидна подготовка по всички дисциплини от учебния план. Чуждоезиковото обучение се осъществява по най-модерните системи за чуждоезикова подготовка, с помощта на учебници и учебни помагала на издателствата “LONGMAN”, “Cambridge University Press”, “KLETT” и Express Publishing. В контекста на чуждоезиковата подготовка на английски език се изучават учебните дисциплини История и цивилизация, География и опазване на околната среда, Биология и здравно образование и Химия и опазване на околната среда. Дава се възможност за допълнителна подготовка по информационни технологии и обучение по бизнес английски език. Училището използва модерна и отговаряща на най-високи стандарти материална база, част от която са ученически стол и общежитие.

ЧПГЧО „ЧЕЛОПЕЧ” е член на Асоциацията на Кембридж училищата в България, както и пълноправен член на Академията на централноевропейските училища (ASEC).

Анализът от реализацията на първите единадесет випуска показва устойчиво равнище от над 85% зрелостници, приети студенти, а над 95% от завършилите Гимназията

продължават обучението си във висши учебни заведения в България, Германия, Великобритания, Франция, Белгия, Испания, Холандия, Дания, Китай и САЩ.

Детската градина “Ханс Кристиян Андерсен” през учебната 2019/2020г. е с 103 деца, разпределени в 4 групи, от които една яслена. За обучението и възпитанието на децата се грижат 7 учителки и 9 души помощен персонал и 2 медицински сестри.

Изпълнен проект: „Енергоефективна реконструкция на ОДЗ "Ханс Кристиян Андерсен“, който е на стойност 450 000 лева и е изпълнен през 2008 г..Направена е външна топлоизолация по фасадите, подмяна на дограма, ремонт на покрива, ремонт на отоплителната и водопроводна инсталация, вътрешни довършителни работи, подмяна на подови настилки и парапети. Обновен е басейна.

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” е средищно училище и в него се обучават ученици от съседните населени места - Пирдоп, Златица, Карлиево, Чавдар, Мирково, Буново, Църквище, Бенковски.

През учебната 2019/2020 г. в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” се обучават 187 ученици. Педагогическият персонал е 17,5 души и непедагогически персонал 9,5 човека.

Нетния коефициент за записване на децата в училище 1 -4 клас в общината през учебната 2019-2020 г. - 146%

В училището се обучават 112 ученици от общините Златица, Мирково, Пирдоп и Чавдар, за които училището осигурява транспорт и безплатно кетъринг хранене.

Частна Профилирана Гимназия с Чуждоезиково Обучение Челопеч обучава през учебната 2018/2019г. - 140 бр. ученици.

Община Челопеч осигурява безплатен транспорт за учениците след 7-ми клас учещи в учебните заведения в Златица и Пирдоп.

Таблица 14. Училища

2013/2014	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019	2019/2020
2	2	2	2	2	2	2

Таблица 15. Население на 7 и повече години по завършена степен на образование

Общо	Висше	Средно	Основно	Начално и незавършено начално	Никога не посещавали училище	Дете (до 7 години вкл., което още не посещава училище)
1 370	154	699	346	167	4	0

✓ 13.4.Дейности в областта на културата и спорта

На територията на община Челопеч е регистрирано Народно читалище “Труд и постоянство 1901”, което има 119-годишна история. Емблематични за читалището са танцовите състави за народни танци, обособени в различни възрастови групи. Читалището е на държавна издръжка и дофинансиране от общинския бюджет. Културна придобивка за населението на общината е реализацията на проект “Глобални библиотеки”.

На територията на община Челопеч има редица културно-исторически паметници и природни дадености, които са предпоставка за развитие на културата и туризма в общината.

В местността "Гинова могила", в землището на с. Челопеч е разположена селищна могила от неолита (в която е открита ранна идолна пластика), в местността “Корминеш” (местност Средна долчина), югозападно от селото се намират 12 надгробни могили. В местността "Могилата" (по пътя за Църквище) е открит тракийски златен нагръдник. По височините северозападно от селото, в местността ”Червени камък” има останки от византийска и тракийска крепости (с бойници и кули, остатъци от църква и жилищни помещения, следи от огнища и монети на император Маврикий Тиберий (582 – 602 г.). В землището на селото има останки и от славянски селища - на 5 км. северозападно от Челопеч, в местността “Илинденски камик” има следи от старо селище, на 4 км, северозападно от селото, в м.”Селищара” е било разположено средновековно селище, а на 2 км, също северозападно е укреплението “Градище Света Петка”.

Сред обектите на материалното културно наследство в с. Челопеч се отличава църквата “Свети Николай Мирликийски Чудотворец, построена през 1835 г. В нея се съхраняват ценни църковнославянски книги, върху страниците на една от които има преписка за първото честване на празника на Кирил и Методи на 12 май 1853 г.

Други обекти с религиозно предназначение, които функционират на територията на общината са параклисите: “Свето Четирисе”, “Свето Рождество Христово”, “Света

Петка”, “Света Троица”, “Свети Илия”, “Вси Светии” (Пресвета Неделя), “Света Богородица”, някои от тях реставрирани в последните години.

Част от съвременното индустриално наследство на с. Челопеч са галериите и производствените машини, инсталации и съоръжения, използвани от „Челопеч Майнинг” ЕАД при осъществяване на рудодобива. Компанията предлага обиколка с автобус и гид на туристи, които желаят да се запознаят с методите на работа. В информационния център на дружеството са достъпни материали, свързани с историята на златодобива.

Сред природните забележителности на община Челопеч се отличава Фрън Кая - уникални скални образувания. Местността, в която се намират е около 1,5 км. северно от селото. Скалният венец е целия в дупки, като най-голямата е пещерата Фрън Кая. Стената на скалата е подходяща за практикуване на скално катерене. Общината е внесла предложение в Министерство на околната среда и водите за обявяването на този феномен за уникална природна забележителност.

Язовир Качулка събира водите на р. Водзол. Водното съоръжение е подходящо за развиване на риболовен туризъм и за организиране на инициативи и състезания, а в бъдеще при инвестиционен интерес може да бъде превърнат и във водна атракция.

Общината е богата и по отношение на нематериалното културно наследство.

Традиционни за с. Челопеч са кукерските игри, които са част от множество празници в културния календар на общината и през Тодоровата (Сирната) седмица (в началото на Великденските пости) или „мръсните дни“ (от Игнажден - 20.12, до Богоявление - 6.01, в Западна България). Кукерските традиции в общината се поддържат от Кукерски клуб „Златните мечки“ Челопеч и Сдружение „Кукерски клуб Златното руно – Челопеч“.

Нематериалното културно наследство се поддържа и чрез провеждане на събития от ежегодния културен календар, включващ пресъздаване на обичаи и обреди, в т.ч. народния празник „Пеене на пръстените“, пресъздаването на обичая за празника „Ивановден“, на народния празник „Сирни заговезни“, конни надбягвания на Тодоров ден и събора „Пресвета Неделя“.

Провежда се международен фолклорен фестивал „Златен прах”, който е сцена на фолклорното изкуство както на различни колективи от цялата страна и региона, така и на множество международни гости (Индия, Мексико, Грузия). Превръщането на фестивала в ежегодна инициатива ще даде сериозен принос в популяризирането на дестинацията и привличането на туристи към общината.

С цел ефективно използване на културните и природни дадености на общината, е разработена Туристическа маркетингова стратегия с хоризонт до 2020 г. Стратегията е разработена по проект „Развитие на интегриран селски туризъм в община Челопеч", финансиран по мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности" от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013.

Общината разполага със спортен комплекс „Хармония", обзаведен с модерно оборудвани фитнес зали, зала за тенис на маса, сауна, баскетболна зала, зала за борба, като залите предоставят и възможности за адаптиране към други спортове. Спортният център е изграден чрез реконструкция на сградата на бивше училище, построена 2008г. с финансиране от механизма на Европейското икономическо пространство. В центъра традиционно се провеждат регионални спортни състезания и „дни на отворените вра-ти".
В общината функционира Клуб по художествена гимнастика в партньорство с Федерацията по художествена гимнастика, спортни клубове към основното училище и частната гимназия, клуб по приложно колоездене. Развитието на масовия спорт и постиженията на спортните клубове съдържат потенциал за развитие на спортен туризъм (участие и посещения на спортни събития).
Мотоклуб „Средногорие" организира на територията на община Челопеч Нацио-нален мото събор, който е част от националния календар за провеждане на състезания по моторни спортове.
„Риболовен клуб Челопеч" е създаден през октомври 2012 г., като сдружение със 130 членове. Основната дейност на клуба е зарибяване и поддържане на района около язовир „Качулка", като от създаването на дружеството са осъществени 5 зарибявания на язовира, залесяване на района и почистване.
Като дейност по проект „Заедно можем повече за образователна интеграция на учениците от етническите малцинства в община Челопеч" в партньорство с ОУ „Св. Св. Кирил и Методий" е създаден клуб по лека атлетика. В него са формирани две групи според възрастовите особености на учениците. Първа група от I до IV клас и втора гру-па от V до VII клас. Тренировките са два пъти седмично за всяка група.
В областта на бойните изкуства функционира и „Спортен клуб Буцо", а на тери-торията на общината се организира национален турнир по карате „Челопеч опен".

В общината е организирана ловна дружинка, която взема активно участие при справяне с проблеми предизвикани от бедствия и аварии.На територията на общината във

високите части на Стара планина се намира хижа „Мургана“, намираща се в м. „Топалов кладенец“, в югозападното подножие на едноименния в. Мургана (1639 м.н.в.). Хижата е триетажна сграда с капацитет 43 легла, като е водоснабдена, електрифицирана, топлофицирана. Пътя до хижата е асфалтиран.

Освен хижа „Мургана“ няма други места за настаняване на територията на общината.

Местоположението на хижа „Мургана“ я включва в пешеходния туристически маршрут „Ком-Емине“, който преминава по билото на Стара планина (с начална точка вр. Ком, в непосредствена близост до границата със Сърбия и крайна точка нос Емине на Черно море – най-източната точка на Стара планина). Маршрутът съвпада с послед-ния участък от европейския туристически маршрут Е3, Атлантически океан – Ардени – Карпати – Стара планина – Черно море.

Туристическата дейност в общината се подпомага и от сдружение „ Туристическо дружество Мургана” с. Челопеч, което е вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Има издадена лицензия от Министерство на физическото възпитание и спорта с предметна област „социален туризъм”. Хижа „Мургана“ се стопанисва от туристическото дружество.

Месността „Корминеш“ (местност Средна долчина) е парк с изградена инфраст-руктура за спорт, отдих и развлечение, разположен сред борова гора, който предлага чудесни условия за развитие и обогатяване на народните обичаи, творчество и култура и е подходящо място за организиране на различни обучителни акции, за пикници, спор-тни и други инициативи.

Изграждането на парка е осъществено с финансовата подкрепа на ДФ „Земеде-лие“, чрез проект „Развитие на интегриран селски туризъм“ по мярка 313 „насърчаване на туристическите дейности“. В парка по проекта са изградени амфитеатър, покрита сцена, паркови алеи и велоалея.

Според легенда местността носи името на унгарски благородник, който е загинал на това място по време на отстъплението на войските на Владислав III Ягело и Янош Хуняди по време на първия кръстоносен поход през м. декември1443 г. Като елемент от туристическия продукт може да бъде демонстрирана възстановка на бойните действия от този исторически период.

През рпоследната година. в Община Челопеч в областта на културата са реализирани следните мероприятия:

„Пеене на пръстените”; „Ивановден”; Отбелязване деня на обесването на Васил Левски; „Сирница 2019“; Отбелязване Деня на Европа; „Еньовден“; „Пресвета Неделя“- празник на община Челопеч; III Фестивал за млади изпълнители „Моята песен за България“; Празник на х. „Мургана“; VI Международен фолклорен фестивал „Златен прах“ Челопеч; Лятно кино - Филм фест - Челопеч в парк „Корминеш“; Рок-фест „Вълча пътека“; VI Регионална среща на представители на пенсионерски организации на територията на София област „Златна есен“; Кулинарен конкурс „Пъстра челопешка трапеза“; Изложба за Деня на Християнското семейство; Отбелязване Деня на будителите; Запалване на Коледните светлини; Коледен концерт; „Пеене на пръстените“;

В областта на спорта са реализирани следните мероприятия:
Авто-крос „Челопеч“ в м. „Маята“; Оф-роуд състезание; „Тодоровден 2019“ - Конни състезания; Регионален лекоатлетически крос „Първа пролет“; Републикански шампионат по приложно колоездене - I кръг от Републиканския Шампионат; Тандемни полети по делтапланеризъм - Челопеч; Карате турнир; Турнир по мини футбол; III Национален турнир по народни борби „Дивата сцена“; Отбелязване Деня на мобилността; Регионална щафета „Спорт за всички“; Спортен празник за деца в предучилищна възраст;

Община Челопеч и НПО „СТАРТЪП ВИЛИДЖ ЧЕЛОПЕЧ”, са в процес на изграждане на Стартъп село с Технологичен парк.

✓ 14.Инфраструктурно развитие, свързаност и достъпност на територията.

Община Челопеч е съставена от 1 населено място – село Челопеч.
Броят на населението, както и други критерии и показатели, използвани за функционална категоризация на общините и населените места, определят категорията на населеното място в община Челопеч като пета.
Балансът на територията на община Челопеч показва степен на урбанизация под средната за страната.
На територията на Община Челопеч действащият кадастрален и регулационен план е одобрен със Заповед № 1225 от 1977г. и Заповед №60 от 1998г.
Урбанизирана територия 1,308 ха
Населени места 0,996 ха

Урбанизирана територия извън регулация 0,312 ха

за жилищни функции 0,024 ха

За обществено обслужване 0,012 ха

За складово производствени функции 0,114 ха

За инж. инфраструктура 0,148 ха

Горски територии - Общата площ на горите и земите , горски фонд в землището на община Челопеч е 2433.7 ха , от която общинска собственост са 145.9 ха – 4.4 % .

Земеделски територии - 8908,115 дка.

Защитени територии и биоразнообразие

Защитена зона по директива за птиците Средна гора с обща площ 990 623,947 дка с идентификационен код BG0002054. В границите на защитената зона се забраняват следните дейности:

- ✓ Премахването на характеристики на ландшафта (единични и групови дървета) при ползването на земеделските земи като такива;
- ✓ Залесяването на пасища, ливади и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
- ✓ Използването на пестициди и минерални торове в пасищата и ливадите;
- ✓ Защитена зона по директивата за местообитанията Средна гора BG0001389 110 373,64 ха
- ✓ Защитена зона по директивата за местообитанията Централен балкан (буфер) BG0001493 138 363,82 ха,

1,7% от територията на общината е защитена зона по директивата за птиците, 22,0% е защитена зона по директивата за местообитанията.

Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 г. – 2025 г. отрежда на с. Челопеч място сред населените места от 5-то ниво – много малки градове и села, центрове с общинско значение за територията на съответните общини, където се осъществява първичното обслужване на населението на общините и където са налични работни места извън селскостопанската заетост – в сферата на социалните услуги, търговията, администрацията, промишленото и занаятчийското производство, образованието, културата. Важно условие за свързаността с останалите селища в общините и достъпа до тези услуги са удобните, изградени и поддържани,

комуникационно-транспортните връзки. Поради специфичните си природо-географските характеристики и развитието на добивната промишленост община Челопеч, заедно с общините Панагюрище, Пирдоп, Златица, Мирково, и Стрелча участват в клъстер „Средногорие мед“, сформиран на индустриално-регионален принцип.

Единственото населено място в общината е разположено на основна комуникационна ос от национално значение, като в същото време е изложено пряко на шумово замърсяване или замърсяване на въздуха от преминаващия транспортен поток.
Характера на икономиката и демографските характеристики на общината предполагат привличането на значително количество работна ръка извън територията й. Този процес е спомогнат от сравнителната близост до столицата, осъществявана посредством първокласен път София-Бургас, както и подбалканската жп линия.

✓ 14.1.Общ устройствен план на община Челопеч

Общият устройствен план на община Челопеч се разработва, във връзка със задължението на община Челопеч по Закона за устройство на територията. Периодът на действие на плана е дългосрочен и е с продължителност 20 години - 2015-2035 година. Общият устройствен план представлява карта на землището на общината, която е разделена на райони и всяка част отразява особеностите на терена и предназначението й. В картата са показани коя зона е за жилищно застрояване, коя е за промишлено застрояване, за озеленяване и др. Кои територии са публична държавна собственост и кои са публична общинска собственост.

Изготвянето на Общия устройствен план на община Челопеч се финансира от съгласно сключено Споразумение №РД02-30-42/14.05.2015г. между община Челопеч и Министерство на регионалното развитие и благоустройство /МРРБ/.

Общата стойност за изготвянето на плана е 126 000 лв. с ДДС, от която 100 800 лв. се финансира от МРРБ и 25 200 лв. от община Челопеч.

Финансирането по проекта е осигурено от МРРБ до края на 2019 г.

С Решение №38 от Протокол №4 на заседание на Общински съвет Челопеч от 15.01.2020 г. е одобрен окончателния вариант на Общия устройствен план на Челопеч.

✓ 14.2.Транспортната инфраструктура,

Транспортната инфраструктура и качеството на предоставяните от нея услуги, в т.ч. достъпността на населеното място, производствените зони и местата за отдих и туризъм е ключов фактор за социалното, културно, икономическо развитие и сближаване на районите.

Пътната мрежа на община Челопеч е съставена от първокласен път Е-871 (I-6) София – Бургас и общински пътища към селата Църквище, Карлиево и Мирково.

Състоянието на пътната инфраструктура в община Челопеч е добро поради изпълнението на няколко конкретни проекта за подобряването й. През 2008 г. е изпълнен проект „Подобряване на уличната мрежа в с. Челопеч“, финансиран със средства по програма САПАРД за рехабилитация на улици в с. Челопеч. Изпълнении са СМР на следните обекти: ул. „Димчо Дебелянов”, ул. „Червени камък”, ул. „Проф. Алипи Матеев” и ул. „Опълченска” Стойността на проекта е 120 000 лв.

Два проекта по ПРСР за реконструкция на улична мрежа в с. Челопеч, предвиждат реконструкция/рехабилитация на ул. „Георги Бенковски”, ул. „Тодор Влайков”, ул. „Иван Вазов”, ул. „23-ти септември” и ул. „Дружба” и

През периода 2010-2012 г. със средствата предоставени, чрез дарение от „Челопеч Майнинг” ЕАД е извършен ремонт на ул. „Иван Асен I”, ул. „Стара планина”, ул. „Мургана”, ул. „Студен кладенец”, ул. „Даме Груев”, ул. „Драва” и ул. „Юрий Гагарин”.

През 2018 г. приключи и изпълнението на проект, финансиран от Община Челопеч, за изграждане на нова ЖП. спирка, в границите на село Челопеч.

✓ 14.3.Водоснабдителната(водопреностна) мрежа

Съществуващата водоснабдителна система на с. Челопеч е с дължина 21 км и се захранва от повърхностни и подземни водоизточници, разположени в двата речни ба-сейна непосредствено над селото. В западния басейн на р. Воздол са изградени двете най-стари речни водохващания - “Белешка” и “Илинденска”. Има изградени и баражни водохващания - “Воздол” и между р. Илинденска и баража.

Бревенската река е ляв приток на р. Воздол и има изградено едно филтърно водохва-щане.Тя извира на кота 1 300м., в подножието на старопланинския главен хребет под Бели камък, и е с най- постоянен приток и най-чиста вода.

Водохващане Пекиша е дренажно водохващане, изградено 1922г. и се намира на север от с. Челопеч, на запад в подножието на Старопланинския връх „Баба“.

Бревенската река извира от местността „Леденик“ в Стара планина и има едно речно водохващане, което се намира на североизток от с. Челопеч.

Водата от наличните водовземания се характеризира като типично планинска и подходяща за питейно водоснабдяване.

За нуждите на с. Челопеч е изградена двустъпална пречиствателна станция за пи-тейна вода с капацитет 10 л/с. Разположена е на север от селото в непосредствена бли-зост до двата съществуващи резервоари.

Канализационната мрежа в с. Челопеч е изградена на около 95%, като е почти из-цяло с бетонови тръби и е с обща дължина около 18 км.

Към момента няма изградена пречиствателна станция за отпадни води.

През периода 2008-2009 г. е осъществено изграждане на вътрешна водопроводна мрежа - подетап I, II, III, IV с финансиране от ПУДООС на стойност 1 500 000,00 лева. приключил 2008 г.

През периода 2011-2013г. с финансиране чрез дарителската програма на „Челопеч Майнинг” ЕАД и собствени средства общината инвестира в изграждане на пътна, водоснабдителна, канализационна и комуникационна инфраструктура в с. Челопеч.

През 2014 г. се изпълнява инвестиция за реконструкция и рехабилитация на участъци от съществуващите водоснабдителни, канализационни и комуникационни мрежи на с. Челопеч, която включва реконструкция/рехабилитация на съществуваща вътрешна водопроводна мрежа по улиците "Г.С.Раковски”, ”Цар Симеон”, ”Васил Левски”, ”Л. Каравелов”, ”бул. Мургана”, ”Кирил и Методий”, „Г. Бенковски”, „23 Септември”, „Христо Смирненски”, „Алипи Матеев”, „бул. Освобождение” в село Челопеч. Изпълнява се и реконструкция/рехабилитация на съществуваща вътрешна канализационна мрежа по улиците „Г.С.Раковски“, „Васил Левски“, бул. „Мургана“, „Кирил и Методий“ „23 Септември“ „Христо Смирненски“, „Алипи Матеев“, „Калоян“ и „Средна гора“.

През 2012 г. е изработен технически проект „Изграждане на нова пречиствателна станция за отпадни води (ПСОВ), реконструкция и разширение на водопроводна и канализационна система на с. Челопеч“.

В общината няма изградени хидро-мелиоративни мрежи и системи, което е породено от спецификата на общината по отношение на характера на релефа.

Изградена е двустъпална пречиствателна станция за питейна вода с капацитет 10 л/с. Първото стъпало представлява тръбен утаител, в който се извършва едновременно смесване и контакт на сурова вода с химически реагент и събиране и отвеждане на избистрената над тръбното пространство вода. Второто технологично стъпало представлява три броя бързи закрити пясъчни филтри с кръгло сечение.

Населението често използва за битови цели и два водоизточника на плитки подземни води, известни под името “Драганчовец” и “Студени кладенец”.

Голям брой домакинства имат изградени кладенци за ползване на подземни води за битови цели и напояване.

Канализационните мрежи на населените места, които са без изградени пречиствателни станции за третиране на битово – фекалните отпадъчни води. Отпадъчните води заустват в прилежащите дерета и реки притоци на р. Тополница без пречистване;

На територията, контролирана от РИОСВ – София – общините Мирково, Челопеч, Чавдар, Златица и Пирдоп, във водосбора на р. Тополница са разположени главно обекти от минно – добивната и металургичната промишленост, които оказват влияние върху качеството на водите в района.

С цел подобряване на състоянието на водите в РИОСВ София е внесено инвестиционно намерение на принципа на публично-частно партньорство между община Челопеч и „Челопеч Майнинг” ЕАД за изграждане на Пречиствателна станция за битово-фекални отпадъчни води на с. Челопеч. Има изготвен работен проект, Решение за преценка необходимостта от ОВОС, издадено от РИОСВ – София, определен терен за изграждане ПСОВ. Община Челопеч е преминала през процедура за издаване на Разрешително за заустване на пречистени отпадъчни води в река Воздол.

✓ 14.4.Телекомуникационната и съобщителната мрежа мрежа,

Разпределението на обществените средства в подкрепа на развитието в областта на комуникациите с всяка изминала година придобива изключителна важност за преодоляване на регионалните различия в достъпа до електронни услуги и за развитието на информационното общество.

Телефонната мрежа, като основна инфраструктура за интегралните съобщителни услуги, е с определящо значение за развитието на всяка териториална общност.

В село Челопеч има Пощенска станция с Автоматична телефонна централа. Местна кабелна телевизия- Ретел, Виваком, Булсатком. Има 100 процентово покритие на GSM операторите А1, Теленор и Виваком.

Община Челопеч разработва проект за „Изграждане на тръбна кабелна мрежа на територията на с. Челопеч“, който ще се финансира със собствени средства и поетапно ще обхване цялото село.

Широкия център на общината е покрит с безжичен достъп до глобалната мрежа. Има обособена WI-FI зона с безплатен безжичен интернет на открито в градинката зад общинската административна сграда, в Централната градска част и в парк „Корминеш“.

✓ 14.5.Енергийна мрежа (вкл. възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) и енергийна ефективност).

Електроразпредеелнието в община Челопеч се осъществява от компанията ЧЕЗ Груп, Чехия, която придобива мажоритарен дял в електроразпределителното дружество „Електроразпределение София Област” АД и отговаря за електроснабдяването на територията чрез дружеството „ЧЕЗ Разпределение България” АД. Компанията отговаря респективно и за извършването на инвестиции за рехабилитация, поддръжка и развитие на електроразпределителната мрежа в областта.

Икономиката на община Челопеч поради своята специфика може да бъде оценена като високо енергоемка, като това се дължи, най вече на дейността на добивното предприятие „Челопеч Майнинг” ЕАД. С цел управлението на този аспект от своите разходи предприятието разработва система за енергиен мениджмънт Power logic ION Enterprise 6.0, която е внедрена от Шнайдер Електрик България. Към системата са присъединени всички действащи микропроцесорни устройства SEPAM в разпределителната мрежа с напрежения 6 kV и 10 kV, инсталирани в четири подстанции средно напрежение.

Внедрената система за енергиен мениджмънт позволява дистанционно проследяване на състоянието на електрическите съоръжения в реално време и контролиране и записване на данни за електрическите им параметри. При изключване на дадено електросъоръжение се получава информация за причините и запис на електрическите параметри в момента на изключване. Системата осигурява редица предимства, сред които по-голяма точност при изготвянето на ежедневните графици.

През 2020 община Челопеч, кандидатсва по норвежката програма
финансов механизъм на европейското икономическо пространство 2014-2021

министерство на енергетиката програма „възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ Открита процедура за подбор на проекти № BGENERGY-2.001 „Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините“ по проект за „Улично и парково осветление на община Челопеч“. С проекта се цели да се подмени уличното и парково осветление в общината с енергоспестяващи осветителни тела, чрез които да бъдат постигнати по.добри финансови резулатати.

На територията на община Челопеч няма регистрирани фотоволтаични електрически централи (ФтЕЦ) и вятърни електрически централи (ВтЕЦ).

До момента са изградени разпределителни газопроводи и отклонения по улици: „Дружба“, „Г. Бенковски“, „Г. Раковски“, „23-ти Септември“, „Иван Вазов“, „Тодор Влайков“ и частично по ул. „Васил Левски“.

✓ 14.6.Относителният дял на населението, обслужено със сметосъбиране

Код SFO58	Община	Дял на населението, обхванато от системи за организирано сметосъбиране	Общо образувани битови отпадъци	Директно депонирани битови отпадъци	Предадени за предварително третиране битови отпадъци	Предадени за рециклиране битови отпадъци
2015	Челопеч	100	595	595	0	0
2016	Челопеч	100	855	855	0	0
2017	Челопеч	100	511	511	0	0

2018	Челопеч	100	195	195	0	0

Таблица 16. Битови отпадъци на Община Челопеч 2015 – 2018г.[1]

[1]При изчислението на показателите за битовите отпадъци е използвано средногодишното население.

✓ 14.7.Екологично състояние и рискове.

Управлението на битовите отпадъци

На територията на община Челопеч няма изградено депо за твърди битови отпадъци. В момента общината използва нерегламентирано сметище „Раджов дол“, разположено на юг от селото, върху площ от 5 дка, общинска публична собственост. Около селото и в регулация съществуват няколко незаконни сметища, чието премахване е залегнало в програмата за развитие на общината.

Изготвен е План за привеждане на съществуващото депо за отпадъци (нерегламентирано сметище) „Раджов дол“ в съответствие с Наредба №8 от 24.08.2004г. за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване на отпадъци. Същият е утвърден със становище №Б-04/2005год. от Регионалната инспекция по околна среда и водите –гр. София.

Основните намерения и политика за постигане на изискващото се от законовата уредба екологосъобразно управление на отпадъците са свързани с използване на сметище „Раджов дол“ за депониране на битовите отпадъци, генерирани на територията на община Челопеч и съответно преустановяване на експлоатацията и последващо закриване на същото след въвеждане в експлоатация на Регионално депо за ТБО за общините Златица, Пирдоп, Копривщица, Антон, Челопеч, Мирково и Чавдар в землището на гр. Златица в местността „Бакаджик“.

Основните мерки, които са предприети за предотвратяване на замърсяването на околната среда в периода до закриване на депото са съобразени със съществуващото състояние на депото и нормативните изисквания за изграждане и експлоатация на депа за отпадъци, а именно:

- ✓ Осигурен е постоянен контрол върху изхвърлянато на отпадъци в сметище „Раджов дол“ с цел да се спре безконтролното изхвърляне на отпадъци от населението на неподходящи места.

- ✓ Направена е ограда, с цел недопускане разпиляването на отпадъци от обекта.
- ✓ По два пъти на седмица се почиства около терена от лица, назаначени по съвместен проект между община Челопеч и „Челопеч Майнинг” ЕАД.
- ✓ Редовно се подравнява и запръстява терена след извършено прибутване.

В изпълнение на изискванията на чл.28 и чл.30 от Закона за ограничаване на вредното въздействие на отпадъците върху околната среда в община Челопеч има разработена Програма за управление на отпадъците. В общината не се извършва разделно събиране на твърдите битови отпадъци.

На територията на община Челопеч е разположено хвостохранилище (съоръжение за съхранение на минни отпадъци, получени при обогатяването на рудата), собственост на „Челопеч Майнинг” ЕАД.

Организацията по събирането и извозването на битовите отпадъци се извършва организирано от общината, съгласно определен график и неорганизирано (лично от собствениците). Месечно се попълват формуляри и се извършва контрол на отпадъците. Оценката на количеството отпадъци се изчислява на база брой курсове на сметосъбиращата машина и обем на използваните съдове. Този начин на отчитане на количествата естествено внася висок процент грешка, независимо от положените усилия за максимална прецизност при обработка на първоначалните данни.

Към дейността по сметосъбиране и сметоизвозване работят: шофьори – 1 бр. и сметосъбирачи – 2 бр. Събирането на отпадъци в с. Челопеч се осъществява в 651 бр. кофи тип „Мева“ от 1.1 куб.м и в 68 бр. контейнери тип „Бобър“ от 240 л.

Контейнерите се разполагат на централни места съгласно схема, до жилищните блокове, фирми, гробищен парк и др. , а кофите за смет в частни имоти. След запълването им те се транспортират до депото за отпадъци.

Състоянието на съдовете за събиране на ТБО – кофи и контейнери е добро.

Извозването на кофите за смет от частните имоти става по утвърден график – 4 пъти месечно. Контейнерите тип „Бобър“ също се извозват по график утвърден от кмета на общината.

Организиране на сметосъбиране и сметоизвозване Процесът е организиран в два етапа: сметоизвозване на битови отпадъци и един път в седмицата се извозват растителните такива. През натоварените пролетен и есенен сезони растителните отпадъци се извозват два пъти седмично чрез разположени 85 броя контейнери тип „Бобър” с вместимост 1

100 литра, с които са обхванати всички райони от населеното място. Битовите отпадъци се извозват регулярно на регионалното депо в гр. Златица. На всички жители подали заявление за предоставяне на кофа за битови отпадъци и отговарящи на условията са предоставени съдове.

Почви:

Осъществени са замервания на проби от почвите в общината. При някои от пробите е налице превишаване на пределно допустимите кон-центрации на тежки метали.

Шум

Основен фактор, който оказва влияние върху параметрите на шумово замърсяване в община Челопеч е породен от преминаващия през центъра на селото транспортен поток по подбалканския път, който преминава през Челопеч, както и дейности, които се осъществяват на територията на рудника при осъществяване на добива.

✓ 14.8.Канализационната мрежа и пречистването на отпадъчните води

Канализационната мрежа в с. Челопеч е изградена на около 95%, като е почти изцяло с бетонови тръби и е с обща дължина около 18 км. .Канализационната мрежа на населеното място е без изградена пречиствателна станция за третиране на битово – фекалните отпадъчни води. Отпадъчните води заустват в прилежащите дерета и реки притоци на р. Тополница без пречистване. Това създава предпоставки за замърсяване на подземните и повърхностните води и влошаване на екологичната обстановка в района.

През периода 2008-2009 г. е осъществено изграждане на вътрешна водопроводна мрежа - подетап I, II, III, IV с финансиране от ПУДООС на стойност 1 500 000,00 лева. приключил 2008 г.

През периода 2011-2013г. с финансиране чрез дарителската програма на „Дънди прешъс Челопеч" ЕАД и собствени средства общината инвестира в изграждане на пътна, водоснабдителна, канализационна и комуникационна инфраструктура в с. Челопеч.

През 2014 г. се изпълнява инвестиция за реконструкция и рехабилитация на участъци от съществуващите водоснабдителни, канализационни и комуникационни мрежи на с. Челопеч, която включва реконструкция/рехабилитация на съществуваща вътрешна

водопроводна мрежа по улиците "Г.С.Раковски", "Цар Симеон", "Васил Левски", "Л. Каравелов", "бул. Мургана", "Кирил и Методий", „Г. Бенковски", „23 Септември", „Христо Смирненски", „Алипи Матеев", „бул. Освобождение" в село Челопеч. Изпълнява се и реконструкция/рехабилитация на съществуваща вътрешна канализационна мрежа по улиците „Г.С.Раковски", „Васил Левски", бул. „Мургана", „Кирил и Методий" „23 Септември" „Христо Смирненски", „Алипи Матеев", „Калоян" и „Средна гора".

През 2012 г. е изработен технически проект „Изграждане на нова пречиствателна станция за отпадни води (ПСОВ), реконструкция и разширение на водопроводна и канализационна система на с. Челопеч".

✓ 14.9.Екологичната инфраструктура на територията на общината

Основните фактори, оказващи влияние върху околната среда в общината са шумовото и прахово замърсяване породено от преминаващите по главния път автомобили през центъра на населеното място и последиците от дейността на добивната промишленост. Анализът на данни за предишни периоди не показва наличието на значими проблеми, свързани с екологичното състояние на средата и наличието на рискове от замърсяване.

В района на общината няма изграден пункт за непрекъснато измерване на качеството на атмосферния въздух.

Извършват се ежегодни измервания от мобилна лаборатория на ИАОС – гр. София, както и периодични измервания от РИОСВ – гр. София във връзка с изготвяне на екологични оценки за влиянието на рудодобивната дейност в района.

Регионалните доклади на РИОСВ София за състоянието на околната среда определят в непосредствена близост до община Челопеч райони, в които е налице превишаване на установените норми за качеството на атмосферния въздух (КАВ) общините Пирдоп и Златица. Основните промишлени замърсители в района са: „Аурубис България" АД, „Елаците Мед" АД, хвостохранилищата на „Елаците Мед" АД, хвостохранилището „Медет", „Дънди Прешъс Металс" ЕАД, някои кариери и други по-малки обекти.

Влияние върху атмосферния въздух в община Челопеч оказва и транспорта, поддръжката на пътната инфраструктура и битовия сектор.

РИОСВ – София извършва комплексни проверки по компонентите на околната среда и контрол на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от дейността на „Дънди Прешъс Металс - Челопеч ” ЕАД, което е разположено на територията на община Челопеч, като съответно се извършват и проверки по постъпили сигнали и жалби. „Дънди Прешъс Металс - Челопеч ” ЕАД извършва собствени периодични измервания (СПИ) на емисиите на вредни вещества изпускани в атмосферния въздух от точковите източници на площадката.

Към момента предприятието има Утвърден план за собствен мониторинг по компонент „Въздух“ с утвърдени показатели за измерване и периодичност на мониторинга, както и съгласувана „Програма за мониторинг на околната среда“.

Настоящото качество на въздуха е приемливо, въпреки, че има някои признаци бележещи не добри екологични показатели в близост до обогатителната фабрика и вентилационната шахта Север, шахта Запад и шахта Изток. Същите са и източници на замърсяване на повърхностните и подпочвени води.

Екологичните условия в цялата територия на Златишко-Пирдопската котловина са силно утежнени и по-голяма част от земите в нея са засегнати в една или друга степен от строителството и дейността на основните техногенни обекти.

Екологичната инфраструктура работи ефективно, като трябва да се има предвид, че тя е част от структурата на общини и държава и сама по себе си не може да повлияе на цялостната концепция. Необходим е комплексен подход при който да бъдат синхронизирани усилята в тази област.

Анализи, оценки и сценарии на национални и международни институции и експерти поставят България сред страните със завишен риск от изменението на климата. Въпреки, че към настоящия момент може да се счита, че в областта на управлението на отпадъците страната и община Челопеч се развиват съобразно световните тенденции, този сектор има ключова роля за опазването на компонентите на околната среда и намаляването на натиска върху неблагоприятната промяна на климата. Както в европейски, така и в световен план все повече се доказват сериозните ползи от прилагането на мерки в областта на управлението на отпадъците, базирани на Информационни и комуникационни технологии(ИКТ) - иновации и дигитализация в сектор „Отпадъци”. Затова при заложени възможности от страна на държавата и ЕС, свързани с конкретни проекти община Челопеч, активно ще участва. Участието ще е за внедряване на иновации в управлението на отпадъци, изграждане на системи за управление на отпадъците, базирани на ИКТ.

✓ 14.10.Натура 2000

(Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР).

На територията на община Челопеч няма обявени защитени територии по смисъла на ЗЗТ. Частично в землището на община Челопеч попадат:

- BG0001493 „Централен Балкан - буфер” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 802/2007 г. на Министерския съвет (МС, ДВ, бр. 107/2007 г.), изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (ДВ, бр. 96/2010 г.), отстояща северно и западно от регулацията на с. Челопеч;
- защитена зона BG0001389 „Средна гора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (ДВ. бр.85/2007 г.). изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС и защитена зона BG0002054 „Средна гора" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273/2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/2012 г.) отстоящи южно от регулацията на с. Челопеч.

ПИРО/ ИПО на община Челопеч, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с **РЕШЕНИЕ № СО - 7 – ЕО/2016 г. на** Регионална инспекция по околната среда и водите – София се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

✓ 15.Административен капацитет на общинската администрация за реализация на ПИРО.

Устройственият правилник на Община Челопеч е приет със заповед 4А/05.01.2004 г. и е с последна актуализация със заповед №3-93с.Челопеч, 14.02.2020г. на Кмета на Община Челопеч.

Устройствения правилник определя числеността, структурата и функциите, задълженията и организацията на служителите в общинската администрация на Община Челопеч.

Кметът на общината е лице на изпълнителната власт, първостепенен разпоредител с бюджетни кредити средства,като ръководство и контрол на общинската администрация и представлява общината.
Структурата на общинска администрация се утвърждава от Общински съвет Челопеч.

Структура:

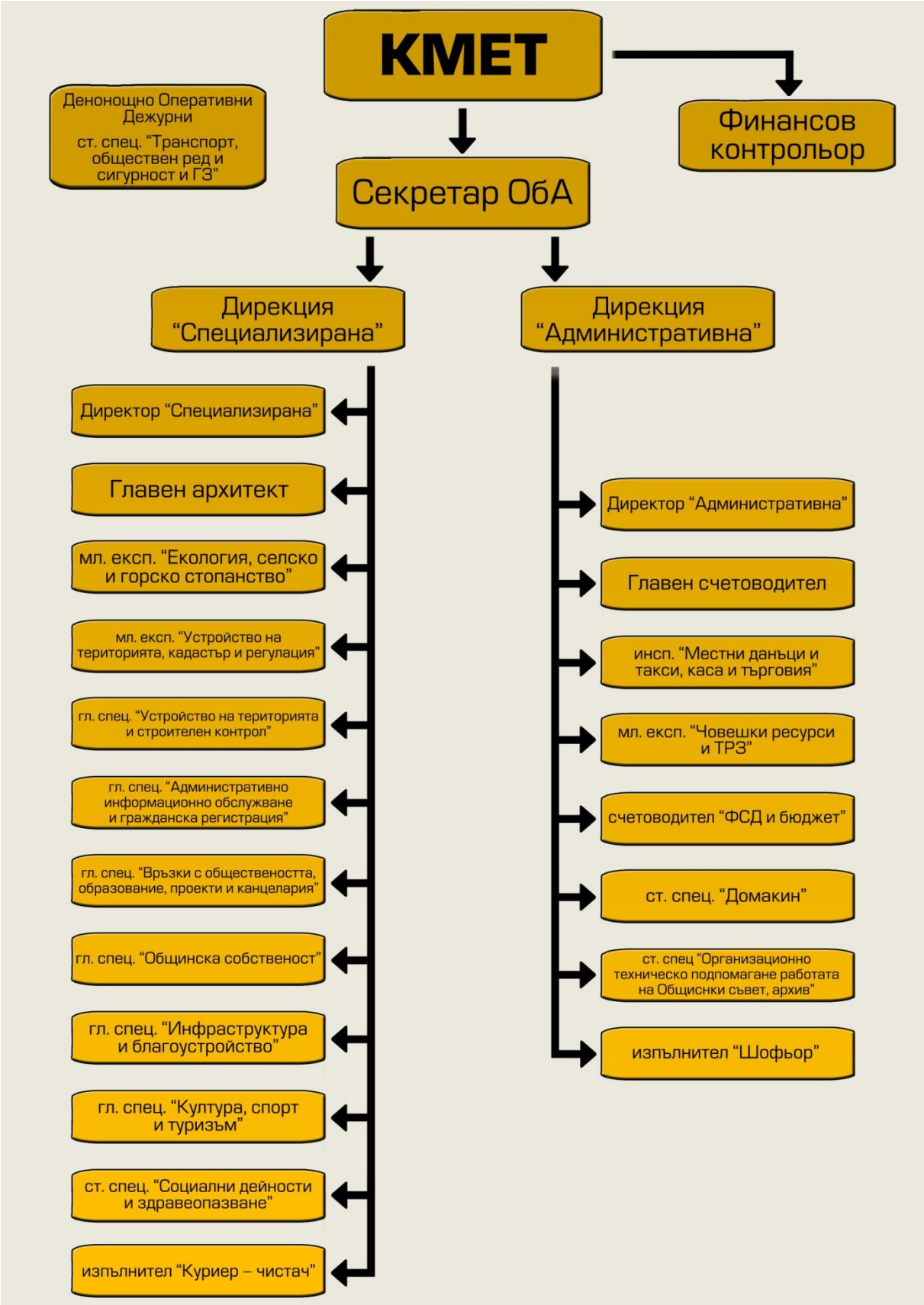
Кмет
Длъжности на пряко подчинение на кмета:
1.Секретар на община
2.Главен инспектор
3.Главен архитект

Структурни звена на общинската администрация
Общинска администрация Челопеч се състои от Обща и Специализирана администрация обособени в две дирекции.

I.Дирекция "Обща администрация":
1.Директор "Обща администрация"
2.Главен счетоводител
3.Младши експерт „Човешки ресурси"
4.Инспектор „Местни приходи , търговия и каса"
5.Счетоводител
6.СТ. специалист „Техническо и Материално Осигуряване и Архив"
7. Ст. Специалист "Организационно и Техническо и Подпомагане на ОБС Челопеч"
8. Технически изпълнител

II.Дирекция "Специализирана администрация":
1.Директор "Специализирана администрация"
2.Младши експерт „Опазване на околната среда, селско и горско стопанство и общинска собственост"
3.Младши експерт „Общински обекти"
4.Младши експерт „Образование, проекти, връзки с обществеността и канцелария"
5.Мл. експерт „ Архитектура, строителство, кадастър и регулация"
6.Гл. специалист „Устройство на територията и контрол по строителството"
7.Гл. специалист „Благоустройство и инфраструктура"
8.Главен специалист „Гражданска регистрация, административно обслужване и информационна сигурност"
9.Главен специалист „Социални и здравни дейности"
10.Гл. специалист „Култура, спорт и туризъм"
11.Изпълнител „Куриер-чистач"

Фигура 1.Структура на община Челопеч



Община Челопеч е изпълнила проект „Подобряване ефективността на общинска администрация Челопеч, чрез обучение“, финансиран от ОП "Административен капа-

цитет“. **Общата цел на проекта е** повишаване капацитета на служителите от администрацията на община Челопеч за по-ефективно и ефикасно изпълнение на задълженията, а **специфичните цели са:**

- ✓ Повишаване на капацитета на служителите от общинска адми-нис-трация Челопеч, чрез подобряване на професионалната квалифи-кация;

- ✓ Подобряване ефективността на общинска администрация Челопеч посредством усъвършенстване на уменията за лична ефективност, координация и съвместна работа на служителите;

- ✓ Придобиване на езикови умения за ефективна комуникация с инс-титуциите на ЕС и качествено обслужване на чуждестранните потребители на административни услуги;

- ✓ Повишена квалификацията на служителите на общинска администрация Челопеч, като са включени в Обучения за професионално развитие от ИПА, проведени са 19 обучения за 18 служители в следните области:
- ✓ Е-правителство: Успешни практики и предпоставки за развитие

- ✓ Практически умения за деклариране и управление на конфликта на интереси

- ✓ Работа с електронно подписани документи

- ✓ Новите моменти при извършване на одитите за съответствие при финансовото управление и одитите за заверка на годишните финансови отчети на бюджетните предприятия

- ✓ Изграждане на публичен имидж

- ✓ Практически аспекти в работата на звената по човешки ресурси

- ✓ Семеен кодекс и кодекс на международното частно право

- ✓ Връзки с обществеността

- ✓ Управление на собствеността

- ✓ Основни производства по АПК
- ✓ Устройство на територията- политика и управление
- ✓ Административно регулиране на стопанската дейност
- ✓ Контрол, одит и отчетност в администрацията
- ✓ Актуални въпроси при изготвянето на годишните финансови от-чети на бюджетните предприятия
- ✓ Практически умения за ефективни връзки
- ✓ Държавен протокол и церемониал
- ✓ Електронни таблици с MS EXCEL/ базов курс/
- ✓ Електронни таблици с MS EXCEL/ напреднали/
- ✓ Презентационни умения MS POWER POINT /базов курс/

Проведени са две обучения за ключови компетенции, целящи усъвършенстване на личната и екипна ефективност на 20 служители, на теми:

- ✓ „Лична ефективност на служителите от общинска администрация Челопеч“
- ✓ „Екипна ефективност на служителите от общинската администрация Челопеч“ и

Направени са 2 обучения по английски език за 8 служители.

С цел подобряване на процеса на планиране и наблюдение на развитието през периода 2014-2020 г. Община Челопеч изпълнява в партньорство с Община Копривщица, проект „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики в Община Челопеч и Община Копривщица“.

Кореспонденцията на община Челопеч е изцяло автоматизирана и електронизирана, чрез програмен продукт „Archimed eProcess“

Вписване в Информационната система на държавната администрация /ИСДА/ - информация за предоставяните услуги от общинска администрация, необходими формуляри и такси.

Публикуване на публични регистри, поддържани от общинска администрация в Портала за отворени данни. През 2019 год. са публикувани 27 броя набори от данни от общинска администрация Челопеч за 2018 год.;
Осъществяване дейност по Закона за достъп до обществена информация – през 2019 година има 8 постъпили заявления, като на всички е отговорено в законоустановения срок и с предоставен пълен достъп до исканата информация;

Актуализиране информация на интернет страницата на общината. През 2019 г. страницата на община Челопеч е оценена на трето място по публичност на информацията от 564 административни структури;

Общината от 2019 та е присъединена към Системата за сигурно електронно връчване. Електронното връчване (еВръчване) - система, която позволява изпращане и/или получаване и съхраняване на електронни документи за/от публични органи, физически и юридически лица. Услугата за електронна препоръчана поща представлява електронен еквивалент на препоръчаната поща с обратна разписка.

Извършени необходими процедури за присъединяване към Единен портал за достъп до електронни административни услуги. Към края на 2019 г. община Челопеч има разработени 108 броя електронни услуги;

На 1-ви април общинска администрация участва във фестивала на хумора в Байлово и се класира на първо място.

Обученията на общинската администрация са редовен процес, съобразен с постигнатите нововъведения в държавната и областна администрация и в услуга на жителите и гостите на общината.

Укрепването на административния капацитет е регулярен и планиран ежегодно процес, съобразен с необходимите нужди и наличните ресурси на общината.

✓ 16.Анализ на културно-историческото наследство

Идентифициране на териториите с културно-исторически обекти и ценности, техните силни и слаби страни.

Община Челопеч има едно от най-богатите **културно-историческоти** наследства. То се простира от древността, през античността, средновековието до съвремието, където традицията да се създава продължава.

На територията на община Челопеч е регистрирано Народно читалище “Труд и постоянство 1901”, което има 110-годишна история. Емблематични за читалището са танцовите състави за народни танци, обособени в различни възрастови групи. Читалището е на държавна издръжка и дофинансиране от общинския бюджет. Културна придобивка за населението на общината е реализацията на проект “Глобални библиотеки”.
На територията на община Челопеч има редица културно-исторически паметници и природни дадености, които са предпоставка за развитие на културата и туризма в общината.
В местността "Гинова могила", в землището на с. Челопеч е разположена селищна могила от неолита (в която е открита ранна идолна пластика), в местността “Корминеш” (местност Средна долчина), югозападно от селото се намират 12 надгробни могили. В местността "Могилата" (по пътя за Църквище) е открит тракийски златен нагръдник. По височините северозападно от селото, в местността ”Червени камък” има останки от византийска и тракийска крепости (с бойници и кули, остатъци от църква и жилищни помещения, следи от огнища и монети на император Маврикий Тиберий (582 – 602 г.). В землището на селото има останки и от славянски селища - на 5 км. северозападно от Челопеч, в местността “Илинденски камик” има следи от старо селище, на 4 км, северозападно от селото, в м.”Селищара” е било разположено средновековно селище, а на 2 км, също северозападно е укреплението “Градище Света Петка”.

Сред обектите на материалното културно наследство в с. Челопеч се отличава църквата “Свети Николай Мирликийски Чудотворец, построена през 1835 г. В нея се съхраняват ценни църковнославянски книги, върху страниците на една от които има преписка за първото честване на празника на Кирил и Методи на 12 май 1853 г.
Други обекти с религиозно предназначение, които функционират на територията на общината са параклисите: “Свето Четирисе”, “Свето Рождество Христово”, “Света

Петка", "Света Троица", "Свети Илия", "Вси Светии" (Пресвета Неделя), "Света Богородица", някои от тях реставрирани в последните години.

Част от съвременното индустриално наследство на с. Челопеч са галериите и производствените машини, инсталации и съоръжения, използвани от „Дънди прешъс меаталс Челопеч" ЕАД при осъществяване на рудодобива. Компанията предлага обиколка с автобус и гид на туристи, които желаят да се запознаят с методите на работа. В информационния център на дружеството са достъпни материали, свързани с историята на златодобива.

Сред природните забележителности на община Челопеч се отличава Фрън Кая - уникални скални образувания. Местността, в която се намират е около 1,5 км. северно от селото. Скалният венец е целия в дупки, като най-голямата е пещерата Фрън Кая. Стената на скалата е подходяща за практикуване на скално катерене.

Традиционни за с. Челопеч са кукерските игри, които са част от множество празници в културния календар на общината и през Тодоровата (Сирната) седмица (в началото на Великденските пости) или „мръсните дни" (от Игнажден - 20.12, до Богоявление - 6.01, в Западна България). Кукерските традиции в общината се поддържат от Кукерски клуб „Златните мечки" Челопеч и Сдружение „Кукерски клуб Златното руно – Челопеч".

Нематериалното културно наследство се поддържа и чрез провеждане на събития от ежегодния културен календар, включващ пресъздаване на обичаи и обреди, в т.ч. народния празник „Пеене на пръстените", пресъздаването на обичая за празника „Ивановден", на народния празник „Сирни заговезни", конни надбягвания на Тодоров ден и събора „Пресвета Неделя".

Провежда се международен фолклорен фестивал „Златен прах", който е сцена на фолклорното изкуство както на различни колективи от цялата страна и региона, така и на множество международни гости (Индия, Мексико, Грузия). Превръщането на фестивала в ежегодна инициатива ще даде сериозен принос в популяризирането на дестинацията и привличането на туристи към общината.

На територията на Община Челопеч по данни на Министерството на културата (Национален институт за недвижимо културно наследство), има регистрирани и множество обекти археологически обекти.

1. Старо селище – м. „**Плачковец**”(рег. като „Плачковица”) 3 км. западно, ДВ бр. 35 от 1966 г., архитектурно-строителна от Античността и Средновековието, категория НКЦ – за сведение;

2. Градище „Света Петка” – 2,5 км. северозападно, ДВ бр. 35 от 1966 г., Архитестурно-строителна от Античността и Средновековието, категория на НКЦ – за сведение.

3. Тракийско селище „**Илинденски камък**”(рег. като „Илиндерски камъни”) – 5 км. северозападно, ДВ бр. 35 от 1966 г., Архитектурно-строителна от Античността и Средновековието – Категория на НКЦ – с местно значение;

4. Стар път – „Коленарски път” – 500 м. южно, ДВ, бр. 35 от 1966 г., Архитектурно-строителна от Античността и Средновековието – категория на НКЦ – с местно значение;

5. Славянско селище м.„**Салищар**”(рег. като „Селищар”) – 4 км. северозападно, ДВ, бр. 35 от 1966 г., Архитектурно-строителна от Античността и Средновековието, Категория НКЦ – за сведение;

6. Средновековно селище – м. „**Салищар**”(рег. като „Силищар”), 3 км. северозападно, Писмо № 4665/6/ от 10.08.1987 г. – Археологическа, местно (предв.кат);

7. Килийно училище, ДВ бр. 87 от 1979 г. – Историческа, местно значение;

8. Къща на Гето Въжаров (свалена) – УПИ 686, ДВ бр. 87 от 1979 г.; отписана СВ бр. 91 от 1992 г., описана като историческа – за сведение;

9. Църква „Свети Николай” – писмо № 3107/18.09.1978 г. – художествена;

10. Праисторическо селище „Гинова могила”, чл. 146, ал. 3 от ЗКН, Регистър на ПК от 1956 г. – Археологическа, с национално значение;

11. Останки от селище в „**Оджови могили**” (рег. като „Оденови могили”), чл. 146, ал. 3 от ЗКН, Регистър на ПК от 1956 г. – Археологическа, с национално значение;

12. Праисторическо селище – м. „Малоселене”, 1 км. южно, Писмо № 4665/6/10.08.1987 г. – Археологическа, национално значение (пред. кат);

13. Селищна могила – „Гинова могила”, 1 км. южно, РМС № 1711 от 1962 г., Писмо № 4665/6/10.08.1987 г. – Археологическа, с национално значение (пред.кат);

14. Некропол – м. „Топравица”, 1 км. южно, източно от „Гинова могила”, Писмо № 4665/6/10.08.1987 г., Археологическа, с местно значение (пред.кат);

15. Късноантично селище, 1 км южно, Писмо № 4665/6/10.08.1987 г., Археологическа, с местно значение (пред.кат);

16. Надгробна могила, 1 км южно, РМС № 1711 от 1962 г., Писмо № 4665/6/10.08.1987 г., Археологическа, с национално значение;

17. Късноантична крепост „**Червени камък**” (рег. като „Червени връх”).

18. Надгробна могила до жп линията, 2 км западно, РМС № 1711 от 1962 г., Писмо № 4665/6/10.08.1987 г., Археологическа, с национално значение;

Посочените 10, 11, 12, 13,16 и 18 ти обекти са обекти от национално значение.

Особено важно е да се отбележи, че „Гиньова могила” е изключителен обект, който е изследван още през 1946-1947 г. Проучените материали от извършените разкопки доказват съществуването на три културни пласта в нея, които по откритата в тях керамика съществено се отличават един от друг. Данните сочат, че селищната Гинова могила до село Челопеч, с малки прекъсвания, е била обитавана в продължение на 1000-1100 години и от 3000 г. до 1900 г. преди н.е.

Съобразно приетата схема за туристическо райониране Община Челопеч е отнесена към район „Розова долина”, който е отделен от „Тракия” и леко разширен на запад, като по този начин тракийското наследство е разделено между два района. Разширената му специализация е: културно-исторически и фестивален туризъм, като културно-историческия туризъм е мотивиран от интерес към материалното и нематериално наследство (музеен, археологически, културно-религиозен, етно-фолклорен и други).

Силни и слаби страни:

Силните страни са богата на обекти, история, находки и възможности за разкриване на нови, на територията на община Челопеч. Силна страна е и желанието на общинската администрациа и население тези обекти да бъдат развивани.

Слабите страни са комплексни фактори, които не дават възможност тези обекти да бъдат развивани. Тези фактори са извън юрисдикцията на общината.

✓ 17.Анализ на състоянието на селищната мрежа

Община Челопеч е съставена от 1 населено място – село Челопеч. В периода 2006 г. – 2020 г. няма промени в състава на общината.

По данни на НСИ площта на общината е 44,39 на км^2. Гъстотата на населението в общината е 34,6 жители на км^2 и е под средната за страната - 63,9 жители на км^2.

Броят на населението, както и други критерии и показатели, използвани за функционална категоризация на общините и населените места, определят категорията на населеното място в община Челопеч като пета.

Балансът на територията на община Челопеч показва степен на урбанизация под средната за страната. Почти половината от територията на община Челопеч е заета от горски територии. Делът на земеделските територии в общината е с 17,9 процентни пункта по-нисък от средния за страната, същевременно делът на горските площи е значително по-висок от средния за страната.

За транспорт и инфраструктура се изплзват 583 дка.

Таблица 17. **Баланс по вид територия.**

Баланс по вид територия за община Челопеч[24]	
Урбанизирани територии	2,9%
Горски територии	48,6%
Земеделски територии	39,5%
Добив на полезни изкопаеми	6,5%
Води	1,2%
Транспорт	1,3%

Урбанизационните процеси протичат в зависимост от икономическото състояние на населението, действащото законодателство по устройство на териториално, териториално-устройствения план на общината, общия градоустройствен план и подробния устройствен план на с. Челопеч.

На територията на Община Челопеч действащият кадастрален и регулационен план е одобрен със Заповед № 1225 от 1977г. и Заповед №60 от 1998г.

С промените в Закона за регионално развитие от 2012 г. е въведена категорията „пространствено развитие“, което обхваща изготвянето и актуализацията на система от документи за пространствено развитие на национално, регионално и общинско ниво. Тези документи са пряко свързани с основните документи от системата за регионално развитие и следва да се разработват като отчитат наличните ресурси и предимства на територията, нейното устойчиво развитие и интегриране на планираните мерки във всички сектори.

Националната концепция за пространствено развитие за периода 2013 г. – 2025 г. отрежда на с. Челопеч място сред населените места от 5-то ниво – много малки градове и села, центрове с общинско значение за територията на съответните общини, където се осъществява първичното обслужване на населението на общините и където са налични

работни места извън селскостопанската заетост – в сферата на социалните услуги, търговията, администрацията, промишленото и занаятчийското производство, образованието, културата. Важно условие за свързаността с останалите селища в общините и достъпа до тези услуги са удобните, изградени и поддържани, комуникационно-транспортните връзки. Поради специфичните си природо-географските характеристики и развитието на добивната промишленост община Челопеч, заедно с общините Панагюрище, Пирдоп, Златица, Мирково, и Стрелча участват в клъстер „Средногорие мед“, сформиран на индустриално-регионален принцип.

Единственото населено място в общината е разположено на основна комуникационна ос от национално значение, като в същото време е изложено пряко на шумово замърсяване или замърсяване на въздуха от преминаващия транспортен поток.

Характера на икономиката и демографските характеристики на общината предполагат привличането на значително количество работна ръка извън територията й. Този процес е спомогнат от сравнителната близост до столицата, осъществявана посредством първокласен път София-Бургас, както и подбалканската жп линия.

Транспортната инфраструктура и качеството на предоставяните от нея услуги, в т.ч. достъпността на населеното място, производствените зони и местата за отдих и туризъм е ключов фактор за социалното, културно, икономическо развитие и сближаване на районите.

Пътната мрежа на община Челопеч е съставена от първокласен път Е-871 (I-6) София – Бургас и общински пътища към селата Църквище, Карлиево и Мирково.

Състоянието на пътната инфраструктура в община Челопеч е добро поради изпълнението на няколко конкретни проекта за подобряването й. През 2008 г. е изпълнен проект „Подобряване на уличната мрежа в с. Челопеч“, финансиран със средства по програма САПАРД за рехабилитация на улици в с. Челопеч. Изпълнении са СМР на следните обекти: ул. „Димчо Дебелянов”, ул. „Червени камък”, ул. „Проф. Алипи Матеев” и ул. „Опълченска” Стойността на проекта е 120 000 лв.

През периода 2010-2012 г. със средствата предоставени, чрез дарение от „Дънди прешъс Челопеч“ ЕАД е извършен ремонт на ул. „Иван Асен I”, ул. „Стара планина”, ул. „Мургана”, ул. „Студен кладенец”, ул. „Даме Груев”, ул. „Драва” и ул. „Юрий Гагарин”.

✓ 18.Жилищен сектор

Населеното място се характеризира с живописна улично - квартална структура, преобладаващо нискоетажно строителство с еднофамилни едно и двуетажни сгради. В Община Челопеч има оформени и квартали с жилищни блокове като всеки от тях се характеризира с различен тип строителство – в квартал Младост строителството е панелно, а в Иван Асен масивно тухлено.

Преболадава старото строителство. Населението е в голямата си част жилищно задоволено. Обръща се голямо внимание на подръжката, санирането и опазването на имотите.

Таблица 18.Данни за жилищния фонд на територията на община Челопеч

Показател	Мерна единица	2010	2011	2012	2013
Жилищен фонд					
Жилищни сгради	Брой	732	724	725	725
По материал на външните стени на сградата					
стоманобетонни и панелни	Брой	13	32	32	32
тухлени	Брой	613	619	620	620
други	Брой	106	73	73	73
Жилища общо	Брой	992	996	997	997
По брой на стаите					
едностайни	Брой	205	135	135	135
двустайни	Брой	314	268	269	269
тристайни	Брой	265	281	281	281
четиристайни	Брой	113	189	189	189
петстайни	Брой	70	71	71	71
с шест и повече стаи	Брой	25	52	52	52
Полезна площ	кв. м	63147	66706	66769	66769
жилищна	кв. м	38059	51124	51162	51162
спомагателна	кв. м	14133	8667	8679	8679
площ на кухни	кв. м	10955	6915	6928	6928
Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища					
Сгради	Брой	-	-	1	-
Жилища	Брой	-	-	1	-
Полезна площ	кв. м	-	-	63	-
в т.ч. жилищна	кв. м	-	-	38	-
"-" - Няма случай.					

Таблица 19.Профилът на жилищните сгради по материал на външните стени на сградата са както следва:

Общо(брой)	**панелни**	**стоманобетонни**	**тухлени**	**други**
724	6	26	619	73

Таблица 20.Многофамилните жилищни сгради на територията на общината

Местоположение	**РЗП:**	**ЗП:**	**Етажност:**	**Тип строителство**
Младост:				
6	975	195	5	Панелно
7	1220	244	5	Панелно
8	1520	380	4	Панелно
9	1220	244	5	Панелно

Таблица 21.Жилища осигуреност

2014	2015	2016	2017	2018	2019
997	999	999	999	999	999

Таблица 22.Жилищна площ в кв.м.

2014	2015	2016	2017	2018	2019
51 162	51 222	51 222	51 222	51 222	58 160

✓ 19.Описание на елементите на градското културно наследство

Типично за района на община Челопеч, са обособени няколко времеви нива свързани с културното наследство. Освен това са ясно разграничими разлините направления. Такива са ясно видими, като:

Рудодобива, Образованието, Религията и вярванията и самата архитектура чрез която освен прагматизъм да се даде красота на възприятията на изградените сгради.

✓ 19.1.Рудодобив в района на Челопеч от древността до наши дни

Засега първите следи от металодобивна дейност в околността на се-лото се отнасят назад във времето между 2200 и 1900 г. пр. Хр. При проуч-ването на „Гинина могила" е намерено медно кюлче.

Още от времето на Омир траките са известни като изкусни майстори в добиването и обработката на благородни метали. Използваната техноло-гия е била трудоемка – късовете скали със съдържание на ценния метал, се счуквали до прах от рударите и след това тази суровина се подлагала на интервенция с висока температура, за да се отдели металът. Така се получавали заготовки – кюлчета, които в последствие се обработват вторично от следващите по веригата майстори. По-късно е прилаган методът на разтопяване на късовете руда в подобни на пещи форми, познати на немалко места у нас, а от района в близост до с. Челопеч

От епохата на ранното средновековие (V-VII) в района е открит специален керамичен съд, използван за събиран на разсипно злато, който се съхранява в „Лукановата къща” – Пирдоп. Това е малка, сивочерна поради изпичането на открит огън, керамична тава с приблизително квадратна форма и размери 18х15 см., с множество ямки по дъното. Служила е за промиване на речния пясък, като при обилното плавене на наноса по-леките частици се отмивали от водата, а златните люспи и късчета, като по-тежки, се задържали в ямките. Датирана е в периода края на VI-VII век, първата българска империя, златодобивът в Средновековна България (VII-XIV век), златодобивът през XV-XIX век, съвременният златодобив в България.

През 1958 г. е пусната в действие малката обогатителна фабрика „Челопеч”. През следващата година е въведена в действие и новата обогатителна фабрика „Челопеч” с мощности за преработка на 500 хил. тона руда го-дишно.
Част от съвременното индустриално наследство на с. Челопеч са галериите и производствените машини, инсталации и съоръжения, използвани от „Дънди прешъс металс Челопеч“ ЕАД при осъществяване на рудодобива.
Компанията предлага обиколка с автобус и гид на туристи, които желаят да се запознаят с методите на работа. В информационния център на дружеството са достъпни материали, свързани с историята на златодобива. Има обособени галерии, които след преустановяване на дейността по златодобив да показват целия процес, архитектурни и инжинерни похвати на различни нива в мината, така, че да се осигури безопасност и оптимално използване на ресурсите.

На територията на община Челопеч има редица културно-исторически паметници, които са предпоставка за развитие на културата и туризма в общината. В местността "Гинова могила", в землището на с. Челопеч е разположена селищна могила от неолита (в която е открита ранна идолна пластика). В местността “Корминеш” (местност Средна долчина), югозападно от селото се намират 12 надгробни могили. В местността "Могилата" (по пътя за Църквище) е открит тракийски златен нагръдник.
По височините северозападно от селото, в местността ”Червени камък” има останки от византийска и тракийска крепости (с бойници и кули, остатъци от църква и жилищни помещения, следи от огнища и монети на император Маврикий Тиберий (582 – 602 г.). В землището на селото има останки и от славянски селища - на 5 км. северозападно от Челопеч, в местността “Илинденски камик” има следи от старо

селище, на 4 км, северозападно от селото, в м.”Селищара” е било разположено средновековно селище, а на 2 км, също северозападно, е укреплението “Градище Света Петка”. Сред обектите на материалното културно наследство в с. Челопеч се отличава църквата “Свети Николай Мирликийски Чудотворец”, построена през 1835 г. В нея се съхраняват ценни църковнославянски книги, върху страниците на една от които има преписка за първото честване на празника на Кирил и Методий на 12 май 1853 г.

Изключителен елемент в архитектурата е надписът над вратата на църквата „Свети Николай“. Други обекти с религиозно предназначение, които функционират на територията на общината, са параклисите: “Свето Четирисе”, “Свето Рождество Христово”, “Света Петка”, “Света Троица”, “Свети Илия”, “Вси Светии” (Пресвета Неделя), “Света Богородица”, някои от тях реставрирани в последните години.

Също така старата сградата на общината, която завършва обновоения площад „Освобождение”, в който са вплетени символите на общината. Новия площад обновява два стари и създава обемно усещане за собода и въздух с изгледа си към планината и изгряващото слънце с много елементи, които позволява да е сърцето на населеното място за различни събития. Практичността в изпълнението позволява употребата му най-вече за ежедневни дейностти, както за местните хора, така и за преминаващите пътници. Китната баничарница в единя край с най-вкусните баници за региона. В другия край магазин и пространство за паркиране на автомобили.Предвидена е и алея на която в защитени от слънцето и метереологичните условия може да се почине или просто да се поседи, докато се наблюдава архитектурата на площада и заобикалящия го венец от сгради. Налимни са и неизключителни наследствени елементи, присъстващи по кохерентен начин в относително изобилие, което е примесено с нови градски елементи (градски построени форми).

✓ 19.2.Паметници.

Ключовите пътни артерии са преминавали през територията на общината през хилядолетията, така и през близкото съвремие. Част от тези запазени съвременни паметници са:

1.Паметник на загиналите в Балканската, Отечествената и Първата световна война

2.Паметник на Марин Тодоров - първия партизанин в Софийска област

Намират се в с.Челопеч, община Челопеч,област Софийска, площад "Освобождение"

3. Паметник на загиналите във Втората световна война - Местност "Кашана"

4. Паметник на руските войни загинали в Освободителната война - Местност "Русолица".
5. Паметници над х. Мургана на ген. Брок - два паметника.

Градското наследство включва наследство от паметници от изключителна културна важност, описани на страница 62 от настоящото ПИРО.

Изброените обекти и елементи от архитектурния пейзаж е важно да бъдат опазвани, развивани и съхранявани.

✓ 19.3.Градски открити пространства и градски инфраструктури

Както посочихме общината има съвременни открити пространства характерни за облика на развитите архитектурни населени места.
Обект пазарище – 1900 кв.м, 3 бр. павилиони със застроена площ от 42.37 кв.м, тотопункт31.67кв.м,
РЕП/бутка за вестници -13.34 кв.м.

От гледна точка на ландшафтната архитектура, общината има Балкан и поле като длан, което е рядко срещана комбинация и дава много възможности за реализация.

Това, което споделиха, хората от фокус групите за центъра е :
„Селото ни има прекрасен център - кръгов, на мястото на две някогашни чаршии;
В селото е изграден и Полигон за приложно колоездене - 7 432 кв.м, нещо което много рядко може да се намери другаде. Най-позитивното е, че се използва редовно.
Местното читалище, където регулярно се организират изложби на етно-теми и с практичната си архитектура е любимо място и вече втори век е притегателно място за всички хора.
Църквата „Св. Николай Мирликийски” Чудотворец, с уникален иконостас, който дава друг поглед на архитектурата през Възраждането.
Спортен комплекс „Хармония” – съвременна интерпретация на създаден спортен комплекс в който са покрити всички спортове за които има интерес.
Има 3 големи клуба - на пенсионера, на военните офицери, сержанти и клуб на инвалидите, всеки с своя облик и излъчване.

Място парк „Корминеш” – открито място за отдих и култура, представления, срещи, събития. От една страна планината от друга язовира, от трето полето и на върха парка с изградена инфраструктура и обособил се като място за множество събития.

Интересна интерпретация има за името на парк „Корминеш” – като същото може да бъде изведено от две съставни думи – курт и минеш, т.е. може да се възприема, че означава „Вълча пътека”. Именно заради тази интересна вероятност, Рок-фестивалът в Челопеч се казва Wolf Fest „Вълчата пътека” и ще се организира за втора поредна година.

Според хората от фокус групите, които са попитани, кои от изброените обекти бихте препоръчали, а това несъмнено е най-ясния отговор за най-добрите идентификатори на градското културно наследство, след централната част с която всеки се среща веднага, след като влезе в населеното място те са посочили парк „Корминеш”.Като следващите два най-популярни отговора са хижа „Мургана” и местността Червен камък. Следват туристическа пътека „Червени камък“; „Шерденов чучур“, Фрън кая - издълбана като навес скала с овчарска сая - изключителни скални феномени, които все още не са проучени по отношение на тяхното функциониране преди години. Интересен факт е, че има вероятност Фрън Кая и Деликли кая да са били с култово предназначение за местните траки.

Скалата Илиндерски (Илинденски) камик, където специалисти са открили артефакти, които доказват, че там е имало светилище на бог Перкун (Перун).

Пистата за мото състезания, Ловната хижа и разбира се язовир "Качулка".

язовир "Качулка" е със собствена история и тя е за неговото име.

На мястото на сегашния язовир "Качулка" е имало поле "Кър", където жените жънели през лятото и си наливали вода от двете чешми - "Кър чешма" и "Качулчица". Над една от чешмите е имало каменно покривче и затова са й дали име "Качулчица". При отчуждяване на земите и построяване на язовир за напояване на мястото на полето решили да кръстят язовира "Качулка", за да запазят името на старата чешма, която останала на дъното на язовира. А чешма "Кър чешма" и до днес могат да я открият в местността "Маята"

Язовир "Качулка" има перфектната локация и се вписва идеално в ландшафтната архитектура на общината. С историческата му, макар и по нова роля за място за ловене на риба, място за релаксиране и почивка.

20.Анализ на връзката на общината със съседните територии извън административните и граници

Територии с потенциал да влияят върху развитието на населеното място и териториите в рамките на общината – целта на тази част от анализа е да се разгледат евентуалните въздействия (както положителни, така и отрицателни) на съседните територии върху съответната община, да се идентифицират общи предизвикателства и евентуални възможности за кооперирane с други общини (включително извън границите на страната) за изпълнение на съвместни проекти. От гледна точка административно райониране общината попада в обхвата на София област.

От гледна точка на местна икономика общината има исторически добри контакти с другите общини в района на тази база е учредена и Местната инициативна група(МИГ) „Чавдар, Златица, Мирково и Челопеч“.

Това което обединава общините е:

- икономиката на територията е моноструктурна - добивната промишленост е определящ отрасъл, в който доминират три големи предприятия. Този отрасъл осигурява заетост за 2/3 от заетите лица (66%);
- делът на микропредприятията с до 9 заети лица е 94%, като около половината от тях са в сектор „търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети“; наетите в тях лица обаче съставляват едва 8,6%;
- делът на малките предприятия сред МСП е 5%, при около 7 за страната и над 10% при повечето от най-развитите икономики в ЕС.
- относително по-високи доходи – средната годишна брутна работна заплата в добивната промишленост, в която са заети около 2/3 от работещите на територията, е 22 878 лв. (при 15 933 за страната). Оттам нивата на средната годишна брутна работна заплата общо за всички икономически дейности на територията са по-високи в сравнение с областта и страната: 17 517 лв. при 9 766 за Софийска област и 9 860 лв. за страната;
- структурата на икономиката води до формирането на ясно очертани уязвими групи:много висок е делът на жените сред безработните лица – 70% (при 43% за страната), както и значителен дял – по около 40%, съставляват лицата над 50 години и

лица с основно или по-ниско образование. Те трудно могат да се реализират в моноструктурната отраслова икономическа структура.

✓ 20.1.Потенциал за реализиране на диверсификация на икономическите дейности

Свързан е с:

- предпоставки за развитие и нарастващо влияние на сектора земеделие. На територията съществуват добри природни условия за развитие на земеделие, включително традиции в животновъдството. Същевременно към 2015 г. има 233 регистрирани земеделски стопани, 32 от които са юридически лица. За изминалия програмен период значителна част от физическите лица са получавали директни плащания по различни схеми, а 23 са кандидатствали и спечелили проекти по ПРСР 2007-2013 г. Основният интерес е в областта на животновъдството, включително свободно биологично отглеждане, като в същото време се разширява отглеждането на етерично-маслени култури, включително биологичното им производство;
- налични условия за привличане на посетители, респективно предлагане на услуги за туристи. Като цяло в територията има потенциал за краткотраен отдих - природни дадености, близост до голям град; осъществени са и проекти за допълнителна инфраструктура и атракции и т.н. Обхващането на наличните ресурси в подходящ маркетинг и реклама при наличието на създадени условия – атракции, настаняване, места за хранене, могат да доведат до увеличаване на потока посетители към територията и респективно диверсификация на дейностите и нейното оживяване.
- наличие на значителен брой потенциални бенефициенти – както земеделски производители, така и неземеделски микропредприятия, сред които се констатира интерес в дългосрочен план да се мисли за разнообразяване на икономическите дейности. За реализиране на този потенциал обаче е необходимо да се отчете ясно очертаният дефицит в капацитета на частните бенефициенти. Данните за опита от изминалия период, както и информацията от проведените изследвания показват, чеосигуряването на консултантска помощ за разработване и осъществяване на проекти е ключов фактор за реализирането на наличния потенциал.

✓ 20.2.Подкрепа за подобряване на местна дребномащабна инфраструктура и социални услуги

- територията се характеризира с високи и нарастващи стойности на коефициента на възрастова зависимост. Това показва, че социалните и здравни услуги са основно предизвикателство, имат много важно значение и са област, в която трябва да има

развитие, за да могат да бъдат удовлетворени потребностите на тези групи (например условия за отглеждане и образование на малки деца, ученици, грижи за стари хора и т.н.);

- територията се характеризира с трайно слаб потенциал за естествено вътрешно демографско възпроизводство, алипсата на достатъчен брой и достатъчно квалифицирана работна ръка ще представлява и за в бъдеще сериозен проблем пред икономическото и цялостно оживяване. В този смисъл насърчаването на миграцията към територията би следвало да върви заедно с насърчаването на раждаемостта и грижата за образователните и други услуги за лицата в под трудоспособна възраст;
- територията се нуждае както от осъвремяняване и модернизация, така иот възстановяване/поддръжка на отделни обекти с особена стойност за местните традиции и облик (традиционни места за събиране на местните хора, хижи, чешми, герани и др., пикник територии), което е ключов фактор за пълноценен живот и задържане или привличане на жители;

Потенциалът за реализиране на подкрепа в насока подобряване на местна дребномащабна инфраструктура и социални услуги е свързан в най-голяма степен с наличието на капацитет в публичния сектор – общините, за осигуряване на инвестиции чрез проекти с европейско финансиране, на база на значителния опит от предходния период и капацитета – готовност за кандидатстване/възможности за осигуряване на необходимото финансиране на дейностите до възстановяване на разходите. Мнозинството от представителите на заинтересованите страни на територията също така разпознават общините като основен двигател за прилагане на стратегията по ВОМР като бенефициенти, които реализират проекти (според 71% от анкетираните представители на заинтересовани страни общините са приоритетен бенефициент)

✓ 20.3.Възстановяване и подобряване на културното наследство на територията

дейностите в социалната и културната сфера имат голямо значение за сплотяване на местните общности и като цяло повишаване качеството на живота. Тази област е особено важна в територия, която се състои от няколко общини, поради което следва да намери своето място сред приоритетите на стратегията. Опитът от предишния период доказва интереса и наличието на потенциал като бенефициенти в тази област – реализираните проекти на читалищата са одобрени за финасиране в условията на национална

конкуренция и могат да служат за добър пример, като ползите от такива проекти са за цялата общност, а не само за отделен бенефициент.

✓ 20.4.Подобряване състоянието на природните ресурси:

- части от 5 защитени зони от мрежата Натура 2000 попадат на територията на МИГ Чавдар, Златица, Мирково и Челопеч, като общата площ, допустима за изпълнение на дейности по подобрение състоянието на видовете по стратегията на ВОМР, е 20389,80 ха. Изпълнението на такива дейности, освен директните ползи по опазване и възстановяване на посочените в указанията на ОПОС видове и местообитания, би донесло и косвени ползи за развитие на туризма, и особено важно – повишаване на знанието на местните хора и икономическите субекти, включително земеделските производители, за мрежата Натура 2000 и възможностите, респективно ограниченията. Следва да се отбележи, че като следствие натрупаните екологични проблеми в района, населението като цяло, както и земеделските производители са чувствителни и проявяват интерес към проблеми, свързани с околна среда и състоянието на природните ресурси, възможностите за тяхното използване, или пък възможните компенсации и условията за тяхното получаване при налични ограничения.

✓ 20.5.Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места

✓ структурата на заетостта по отрасли е моноструктурна – един силно доминиращ отрасъл – добивната промишленост, която осигурява заетост за 2/3 от заетите лица (66% работят в сферата на добивната промишленост). Диверсификацията е много слаба по отрасли и към момента е трудно да бъде осъществена, поради доброто заплащане в добивната промишленост. Налице е обаче интерес сред местните хора в дългорочен план да се мисли за разнообразяване на икономическите дейности. Като резултат от тази структура безработицата е ниска – през 2015 г. е 8,8% (при 11,6 за областта и 9,2% за страната), а за III тримесечие на 2016 г. - 6,2%. Въпреки ниската безработица, анализът диференцира две уязвими групи сред безработните - много висок е делът на жените сред безработните – 70% (при 43% за страната) и значителен дял – по около 40%, съставляват лицата над 50 години и лица с основно или по-ниско образование. Последните очевидно трудно могат да се реализират в моноструктурната отраслова икономическа структура. В този смисъл те могат да бъдат насърчавани с

предимство за започване на дейности, които биха разнообразили икономическите дейности в територията на МИГ.

✓ 20.6. Концепции за райониране на България

На база туристическо райониране община Челопеч попада в Район Долина на розите, където са обособени 19 общини.

Антон, Златица, Карлово, Копривщица, Мирково, Панагюрище, Пирдоп, Сопот, Стрелча, Хисаря, Чавдар, Челопеч, Гурково, Казанлък, Мъглиж, Николаево, Павел баня, Сливен, Твърдица.



От гледна точка на Закон за Регионалното Развитие(ЗРР)

На базата на който се изготвя и ПИРО на община ЧЕЛОПЕЧ за 2021-2027г. и урежда планирането, програмирането, управлението, ресурсното осигуряване, наблюдението, контролът и оценката по изпълнението на системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие.

Община Челопеч попада в Югозападен район, включващ областите Благоевград, Кюстендил, Перник, София и гр.София (Столична община).

Тези райони образуват ниво 2, които са региони за планиране и не представляват административно-териториални единици и са с териториален обхват

Обособените райони, са разделени на нива в съответствие с изискванията на общата класификация на териториалните единици за статистически цели, прилагана в Европейския съюз.

От гледна точка на големите добивни предприятия община Челопеч попада в Средногорието.

Поради тази причина през есента на 2005 г. е създадено - Сдружение Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС).

✓ 20.7. Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС).

Клъстерът е сформиран на индустриално-регионален принцип. Водещите компании при неговото иницииране са: „Асарел – Медет“ АД, „Аурубис България“ АД, „Елаците – Мед“ АД, „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД и „Геотехмин“ ООД.

Членове на клъстера са: „Асарел – Медет“ АД, „Аурубис България“ АД, „Елаците – Мед“ АД, „Дънди Прешъс Металс Челопеч“ ЕАД, „Геотехмин“ ООД, „Оптикс“ АД, „Оптикоелектрон“ АД, „Евротест – Контрол“ ЕАД, “Ер Ликид България“ ЕООД, „Енергео“ ЕООД, “Център за управление и професионално обучение” ЕАД, “Геострой” АД, “Сименс” ЕООД, “Геотрейдинг” АД, “Аргус” ЕООД, “МП – Металпласт” АД,”Олопласт Груп” АД, “СМС-С” ЕООД, ЕТ “Ипсилон – 97 Иван Иванов” (вестник Регион), “Парадокс” ЕООД (вестник Време), „Ретел” ЕАД, СД „Симплекс-Рабаджийска и Сие“, “Българска железопътна компания“ АД, Софийски университет „Св. Климент Охридски“, Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, Технически университет-София, Лесотехнически университет-София, Химикотехнологичен и металургичен университет – София, Община Антон, Община Златица, Община Мирково, Община Панагюрище, Община Пирдоп, Община Челопеч, Община Чавдар, Община Стрелча, Община Копривщица и Община Етрополе.

Предприятията в клъстера свързват в мрежа компетенциите и потенциала си и заедно създават продукти и решения, които гъвкаво и бързо отговарят на нуждите на международните пазари. Обединението на фирмите позволява да се изградят по-добри комуникации, да се осигури по-евтин достъп до суровини и енергия, да се развият и внедрят повече научно-приложни разработки, да се създават центрове за квалификация и образование. Следвайки тази философия, ИКС се развива по модела на класическа

клъстерна пирамида-група от взаимосвързани, експортно ориентирани индустриални компании.

Водеща дейността на сдружението е мисията за развиване на човешкия капитал и икономиката на района на Средногорието чрез партньорство на публичния и частния сектор.

Основна цел на ИКС е:

- ✓ Повишаване на конкурентоспособността на индустриалния сектор в региона на Централното Средногорие
- ✓ Устойчиво развитие на регионалните индустрии и местните общности в Средногорие чрез иновативни технологии, бизнес постижения и социално предприемачество
- ✓ Подобряване на техническата и социална инфраструктура в региона
- ✓ Повишаване на стандарта и качеството на живот на населението
- ✓ Технологично обновление и внедряване на иновации
- ✓ Повишаване на енергийната ефективност
- ✓ Подобряване на условията на труд в предприятията, участници в клъстерната мрежа
- ✓ Усъвършенстване на системата за повишаване на образованието и квалификацията за нуждите на клъстерната мрежа
- ✓ Осъществяване на други проекти от взаимен интерес

Предизвикателства за ИКС са:

- ✓ Подпомагане на индустриалната политика и развитие
- ✓ Повишаване на енергийната ефективност
- ✓ Привличане и внедряване на нови технологии
- ✓ Здравословни и безопасни условия на труд
- ✓ Опазване на околната среда и водите
- ✓ Развитие на регионалната инфраструктура
- ✓ Подобряване и развитие на публичните услуги
- ✓ Развитие на публично-частното партньорство
- ✓ Привличане на нови инвестиции в региона

Влияние на големи инфраструктурни проекти с регионално и национално значение, предвидени за реализация на територията на общината.

Най-голямо влияние в раойна има добивната промишленост, всеки един обект от техните проекти е с регионално и национално значение.
Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС) е лицето на добивната промишленост в региона.

От гледна точка на община Челопеч, основен инфраструктурен обект от национално значение към днешна база е предприятието - „Челопеч Майнинг" ЕАД.
На базата на направените изчисления обаче златоносната руда е в процес на изчерпване и това може да стане в периода 2021 -2027г.. Възможно е разбира се да има намирането на нова златна жила, като това би удължило процеса на добив и просперитет от рудодобива на населеното място.

✓ 21.Инфраструктурни проекти с национално значение

От управленска гледна точка, община Челопеч и съответно ръководството на София област и министерствата ангажирани с това не могат да си позволят да изчакват такъв период. Поради тази причина общината попадна в обхвата на бъдещите големи инфраструктурни проекти на министерство на туризма с изграждане на **„ЧЕЛОПЕЧ МОТОРСПОРТ ПАРК"(** https://www.tourism.government.bg/bg/interactive-map**)**, в **Карта на инвестиционните проекти в туризма.**
В процеса на работа се установи, че е удачно проекта да бъде разделен на 3 инвестиционни проекта, като всеки от тях може да функционира самостоятелно:

Инвестиционен проект 1
Челопеч Моторспорт парк
Автокрос и Раликрос Полигон

Инвестиционен проект 2
Челопеч Моторспорт парк
Офроуд Полигон

Инвестиционен проект 3

Челопеч Моторспорт парк

Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус

Проекта предвижда изграждане на:

1. Автокрос и Раликрос Полигон
2. Офроуд Полигон
3. Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус

- *Проекта ще се изгражда върху терени, които няма да увреждат природните дадености и ще изграждат нов облик на територията.*

Реализирането на проекта ще е на обособените инвестиционни лотове.

Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус.

✓ 22.Участие на община Челопеч в изграждането на веломаршрут „СОФИЯ – КАРЛОВО“

Проекта ще се прави индивидуално на територията на всяка една от общините Карлово, Горна Малина, Златица, Сопот, Чавдар, Антон, Пирдоп. Това дава възможност община Челопеч да може да предприеме действия за реализация на концепцията на своя територия.

През последните няколко години се наблюдава една отчетлива тенденция на ниво Европейски съюз, свързана с нарастване на ролята на велосипеда като средство за придвижване в градска и извънградска среда. Това е видимо и в България, където интересът и гражданският натиск към създаване на велоалеи в големите градове са големи, и това отправя сериозни предизвикателства към архитектурата на населените места и законодателството, регулиращо движението по пътищата.

Тази ясна тенденция значително се усили в условията на световната пандемия от COVID-19, което има своите логични обяснения от екологично, социално и икономическо естество. Компаниите, производители на велосипеди в България, отбелязват двуцифрен ръст на своите директни и онлайн продажби за месеците в условията на социална изолация, а движението на велосипеди в урбанизирана и извънградска среда видимо се увеличава. Тези предпоставки са в основата на възникването на идеята за създаване на веломаршрут „София – Карлово“.

✓ 23.Закон за Регионалното Развитие(ЗРР)

Съгласно ЗРР системата от документи за стратегическо планиране на регионалното и пространственото развитие обхваща:

1. Национална концепция за регионално и пространствено развитие;
2. интегрирани териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2;
3. план за интегрирано развитие на общината.

Срокове:

1. Националната концепция за регионално и пространствено развитие - за срок до 15 години с изключение на елементите на техническата инфраструктура, които се планират за период до 30 години;
2. Интегрираните териториални стратегии за развитие на регионите за планиране от ниво 2 - за срок 7 години с изключение на елементите на техническата инфраструктура, които се планират за период до 30 години;
3. Планът за интегрирано развитие на общината - за срок 7 години.

24.Изпълнени проекти и дейности

Таблица 23.Анализ на изпълнените до момента проекти:

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА	ОБЩА СТОЙНОСТ	ВРЕМЕТРАЕНЕ НА ПРОЕКТА	АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ	ПОЗИЦИЯ НА ПРОЕКТА
1.	Училищна библиотека в ОУ "Св. Св. Кирил и Методий"-равна възможност за хора с увреждания	Агенция за хора с увреждания, МТСП	7 000,00 лв	12 месеца	Реализиран Приключил февруари 2007г.	Водеща
2.	Почистване, възстановяване и облагородяване на замърсени с отпадъци площи и инициатива за разделно събиране отпадъци в населени места	ПУДООС	5 000,00 лв	1 месец	Реализиран Приключил май 2007г.	Водеща
3.			35 807,00 €	8 месеца	Реализиран	Водеща

	Чистота и здраве за Челопеч	Посолство на Япония в РБългария			Приключил юли 2007г.	
4.	Изграждане на вътрешна водопроводна мрежа - подетап I, II	ПУДООС	900 000,00 лв	28 месеца	Реализиран Приключил Декември 2008г.	Водеща
5.	Изграждане на вътрешна водопроводна мрежа - подетап III, IV	ПУДООС	600 000,00 лв	9 месеца Стартиране – 09.2008 г. до 01.06.2009 г.	Реализиран Приключил	Водеща
6.	Подобряване на уличната мрежа в с. Челопеч	САПАРД	120 000,00 лв	9 месеца	Реализиран Приключил Юли 2008г.	Водеща
7	Повишаване лесистостта на територията на Община Челопеч чрез залесяване на ерозирани и пустеещи общински земи	САПАРД	307 200,00 лв	24 месеца	Реализиран Приключил Юли 2008г.	Водеща
8	Енергоефективна реконструкция на сградата на ОДЗ "Ханс. КР. Андерсен", с. Челопеч	СИФ, МТСП	300 000,00 лв	7 месеца	Реализиран Приключил Септември 2008г.	Водеща
9	Засилване политиката за грижа за децата, посредством насърчаване и развитие на извънкласни дейности в Община Челопеч	ФИ на ЕИП	380 993,00 €	17месеца	Реализиран Приключил	Водеща
10	„Реконструкция на улична мрежа в с. Челопеч, Община Челопеч”	ПРСР на МЗХ	876 698,00лв.	До 15.10.2015г.	Приключил	Водеща

11	„Реконструкция и рехабилитация на път SFO 1300 /Път II.37 Златица – Панагюрище/ - Карлиево границата – община Челопеч - /Път I-6/ от км 0+000 до 1+953,77 (2+000) и на път SFO 1431 /Път II-37 Златица – Панагюрище/ - Църквище границата – община Челопеч - /Път I-6/ от км 0+000 до км 2+606,24 (2+800)	ПРСР на МЗХ	1 985 166,00лв.	До 15.10.2015г.	Приключил	Водеща
12	„Инфраструктурни мерки по укрепване на река Воздол, община Челопеч, с цел предотвратяване на риска от наводнения”	ОПРР на МРРБ	663 045,02 лв.	24 месеца	Приключил 2013г.	Водеща
13	Намаляване на емисиите на парникови газове , посредством внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ” Св. св. Кирил и Методий”, с. Челопеч	Национален доверителен еко фонд Към Националната схема за зелени инвестиции	1 175 177.18 лв.	15 месеца	Реализиран Приключил Юни 2013г.	Водеща
14	Проект „Заедно можем повече – за образователна интеграция на учениците от етническите малцинства в община Челопеч”	ОПРЧР към МОМН	92 745,84 лв.	14 месеца	Приключил	Водеща в партньорст с ОУ” Св. Св. Кирил Методий”, Челопеч, община Челопеч
15	„Развитие на интегриран селски туризъм в община Челопеч”.	ПРСР на МЗХ	311 064,00 лв.	24 месеца	Приключил Юни 2013г.	Водеща

16	„Подобряване ефективността на общинска администрация Челопеч, чрез обучение“	ОПАК към МФ	36 558,48 лв.	12 месеца	Приключил	Водеща
17	„Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики в Община Челопеч и Община Копривщица	ОПАК към МФ	64 674,25лв.	9 месеца	Приключил	Водеща – Община Челопеч Партньор - Община Копривщи
18	„Паркоустройство и озеленяване на централна част на с. Челопеч и изработване на интегриран план за развитие“	ПРСР на МЗХ	1 242 610,46лв.	До 15.10.2015г.	Приключил	Водеща
19	Изработване на Общ устройствен план на община Челопеч	МРРБ	126 000 лв. , от които 100 800 лв. се осигуряват от МРРБ, и 25 200 лв. от община Челопеч	До изтичане на бюджетната 2018г.	Приключил	Водеща
20	„Подкрепа за независим живот в община Челопеч“	Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014 – 2020 г.	416 381,99 лв.	31.12.2017г.	Приключил	Водеща

✓ 24.1. Дейности за повишаване на конкурентоспособността на местната икономика и създаване на устойчива заетост.

До момента са предприети следните действия и дейности:

Индикативните проекти за осъществяване на Приоритет 1 включват:

- устройствено отреждане на площадки за нови производства и маркетиране на площадки за привличане на инвеститори;

- насърчаване стартирането и развитието на самостоятелна стопанска дейност и предприемачество;

- осигуряване на информация и подкрепа за обучение за подготовка и осъществяване на проекти за създаване на стопанства на млади фермери, развитие на малки земеделски стопанства, създаване на организации и мрежи на производители;

- осигуряване на постоянен достъп до специализирани съвети в планинското земеделие;

- осъществяване на публично - частни партньорства, вкл. за реконструкция и развитие на общински терени;

- изграждане на инфраструктура за моторни спортове;

През 2019 г. са проведени редица срещи с потенциални инвеститори, местни и външни лица, които се занимават в сферата на селското стопанство. За земеделски стопани бяха подсигурени 3 срещи с експерт в областта на донорските програми и бе проведена 1 изнесена приемна на Областния информационен център.

✓ 24.2. Подкрепа за заетост и активно включване на пазара на труда, образование и достъпни услуги

Включват:

- осъществяване на Проект „Подкрепа за заетост" - по национални, регионални програми ОПРЧР;

- насърчаване на предприемачеството и стартирането на самостоятелна стопанска дейност за лица до 29 г. и подкрепа за стартиране на самостоятелна стопанска дейност, предоставяне на обучения за придобиване на предприемачески, управленски и бизнес умения;

- предоставяне на специализирани консултантски услуги на самостоятелно заети лица по въпроси, свързани с развитието на бизнеса – счетоводни услуги, услуги по управление на човешките ресурси и др.;

- подобряване на знанията и уменията на заети лица над 54 г. и подобряване на знанията и уменията на заети лица със средно и по-ниско образование;

- подкрепа на предприятията за адаптиране на човешките ресурси в приоритетни отрасли, вкл. за заетост на „зелени" работни места;

- подобряване на условията на труд и организацията на труда в предприятията с акцент върху микро-малки и средни предприятия;

- проект Интегрирани услуги и гъвкаво обучение за насърчаване на ученето през целият живот и заетостта сред уязвими групи.

- изграждане на система за бърза и качествена преквалификация на работната ръка;

- проект за създаване на трудови навици в трайно безработните лица, в общината;

- проект за привличане на външна работна ръка;

25.SWOT-анализ ПИРО

Изискването за съблюдаване на принципа на интегриран подход по отношение на разработването на всички части от ПИРО в пълна степен важи и за аналитичната част на документа и влиза в действие при разработването на SWOT-анализа – отделните елементи на анализа следва да бъдат разгледани в тяхната цялост и взаимодействие. Приложима е общата матрица за този вид анализ, отразяваща взаимодействието на вътрешните фактори (силни и слаби страни), и външните фактори (възможности и заплахи); освен на базата на документално проучване
SWOT-анализът е изготвен и въз основа на резултатите от проведени фокус групи и анкетни/теренни проучвания;

Таблица 24. SWOT-анализ:

Силни страни	**Слаби страни**
Добри природни дадености на района Благоприятно географско положение с преминаване на стратегически транспортни коридори – пътни и ЖП; Много силно развита икономика с доминиращ икономически сектор Добивна промишленост; В общината се развиват икономически сектори, които се характеризират с високи нива на средна годишна работна заплата; Равнище на средната работна заплата в общината значително над средното за областта и за страната; Устойчивост на обема на инвестициите в общината, които се влагат приоритетно за замяна на остаряло и износено оборудване и увеличение на капацитета на предприятията;	Малък брой на населението в общината, което не може да задоволи потребностите на местната икономика с работна ръка; Негативна демографска тенденция; Концентрация на местната икономика около един основен стопански субект; Преминаване на трафика от Главен път I-6 София– Бургас през центъра на с. Челопеч; Необезпеченост на територията с актуални устройствени планове – липса на кадастрална карта; Амортизиран сграден фонд (жилищен, промишлен, публичен), с ниска енергийна ефективност;

Устойчива тенденция на нарастване на обема на преките чуждестранни инвестиции; Дял на икономически активното население по-висок от средния за областта; Равнището на безработица е под средното за страната и за областта; Устойчива тенденция на намаляване на броя на продължително безработните; Положителни очаквания на бизнеса за увеличаване на обема на инвестициите и увеличаване на броя на заетите; Развит сектор на средно образование, който привлича учащи от съседните общини; Изнасянето на преработката на концентрата поради високи нива на арсен извън страната е благоприятно за качеството на околната среда; Висока степен на развитие на публичните услуги свързани с техническата инфраструктура, в това число: обществен транспорт и транспортна достъпност, благоустрояване и комунални услуги; водоснабдяване и канализация; Висока степен на осигуреност с места за спорт и отдих; Придобит опит в усвояването на средства финансирани от оперативните програми и други източници; Параметри на общинския бюджет отличаващи се с висока фискална автономност и възможност да се покриват местните разходи чрез собствени средства. Чистота на общината Възможности за паркиране Възможности за велосипедно придвижване Възможности за пешеходно придвижване Налични Зелени площи(паркови и градини) Има добри Възможности за спорт Развита са възможностите за Културен живот - целогодишно интересен календар от културни и спортни събития – фестивали, концерти и други събитийни прояви.	Недоизградена канализационна мрежа в с. Челопеч и проблеми с третирането на отпадните води. Параметрите на почвите при някои проби показват замърсяване на почвата и съдържание на тежки метали над пределно допустимите стойности Неразвит туристически продукт Липсват или са недостатъчни Туристическа информация,маркировка, указателни табели Не са отчетени в достатъчна степен нужди на хора с увреждания Ограничени са възможности за забавления и нощен живот. Налични са Исторически забележителности, които не са развити; Липсват места за настаняване; Заведенията за хранене не покриват изискванията на клиентите Липсва откроряващ се единен символ и последователни и ясни очаквания
Възможности	**Заплахи**

Осигуряване на необходимия финансов ресурс от национални и международни програми за реализация на проекти на територията на общината; Използване на наличния финансов ресурс, вкл. през следващия планов период за подобряване на енергийната ефективност на публичния, производствения и частния сграден фонд; Диверсифициране на общинската икономика, чрез използване на потенциала за развитие на местен туризъм базиран на природните дадености и местните обичаи; Допълнително проучване и установяване на потенциал за разширяване на сектора Добивна промишленост; Повишаване на възможностите за използване на енергийни източници, чрез газифициране на община Челопеч, което е в процес на реализация. Нови условия за диверсифициране на дейностите и обособяване на нови възможности, посредством създаване на СТАРТЪП ВИЛИДЖ ЧЕЛОПЕЧ Създаването на туристически бранд Акцентирането върху местните традиции и природни дадености, както и различен тип събития – традиционни, кино и рок фестивали, спортно-приключески, изграждане на нова туристическа инфраструктура (най-вече леглова база и атракциони), изграждане на туристически информационен център, създаване на туристически сайт на Челопеч и фейсбук страница, подобряване функционирането и достъпността на туристическите обекти, включително цифровизация и активно използване на инструментариума на онлайн маркетинга, организиране на опознавателни турове, насочени към туроператори и журналисти, семинари за запознаване с добри практики, насочени към местния бизнес за насърчаване на предприемачеството. Организиране професионални курсове и практикуми по туристическо гостоприемство Вело инфраструктура Кръгови маршрути Изграждане на обществен открит плувен басейн	Влошаване на демографските характеристики и неблагоприятни миграционни процеси; Неблагоприятни тенденции на международните пазари на основната производствена суровина в общината; Влошено икономическо състояние на основният стопански субект, който развива дейност на територията на общината; Изчерпване на ресурсите за добив. Ковид 19

Изграждане на Мотор Спорт Парк Автокрос и Раликрос Полигон Зони за отдих около язовир „Качулка” с възможност за спортен риболов Създаване на исторически кръгов парк Създаване на трюфелови насаждения в общинските гори. Конни състезания и спортни залози Създаване на Манеж за коне - откри и закрит Построяване на обособен конюшни с машини за разходка на коне Спортен комплекс за стрелба Разширяване на общински архив дом за възрастни хора Създаване на предприятие/я за производство на акумолатори Създаване на овощна градина	

Описание на взаимовръзките на анализа с резултатите от проведения хоризонтален социално-икономически анализ на районите на национално ниво, изготвен от „Национален център за териториално развитие“ ЕАД.

Описаните взаимовръзки и посочени в анализа напълно се припокриват. Осбобенно добре отчетено в доклада е връзката между размера на общините и получаване на възможност за участие в проекти и съответното им реализиране. Може да се добави, че като цяло малките общини не са конкурентоспособни на големите общини основно поради факта, че заложените критерии, в голяма степен са в полза на големите общини и малките не могат да ги постигнат. Това в голяма степен определя и факта, че те не могат да се класират за участие при разпределяне на средствата от Европейския бюджет. В това отношение, след като вече има национален документ, който го установява по безпорен начин може да се предвиди постоянен бюджет за малките общини, каквато е и община Челопеч. По този начин държавната администрация, посредством правилните политически решения ще има възможност да разпределя ресурс за всеки един гражданин на РБългария с относително еднаква тежест.

✓ Част II. Цели и приоритети за развитие за периода 2021-2027 г.

Стратегията „Европа 2020“ бе водеща за последните 10 години, тя даде своя принос за развитие на ЕС, като положи основите на бъдещото икономическо развитие. Община Челопеч прилагаше базовите принципи залегнали в стратегията.

Към новите фактори, които развиха тази стратегия може да добавим

проведения хоризонтален социално-икономически анализ на районите на национално ниво

от „Национален център за териториално развитие“ ЕАД, както и осъвременената концепция на Национална Концепция за Пространствено Развитие (НКПР) до 2025г..

Като цяло концепцията „Европа 2020“ бе водеща и на нейна база се развиха заложените цели. Новата концепция поради Ковид 19, а поради тромавостта на заложените съгласувателни процедури се забавя и ще бъде отразена в последващите изменения на ПИРО. Поради това, навсякъде ще бъде използвана думата „Стратегията”, за да има приемственост на заложениет цели, които в последствие да бъдат адаптирани към приложените насоки на ЕС за развитие.

В стратегията се определят **водещите цели на ЕС в областта на научните изследвания и иновациите, изме-нението на климата и енергетиката, заетостта, образованието и намаляването на бедността, които следва да прераснат в национални цели**.

Като набелязва основните цели на стратегията, по които следва да се предприемат мерки от фондовете по Общата стратегическа рамка (ОСР), и обхвата на ключовите действия, които биха могли да се изпълняват съвместно по тези тематич-ни цели, ОСР може да осигури допълнителни насоки как фондовете по ОСР могат най-ефикасно да се използват за постигане на растеж чрез договорите за партньорство и програмите.

За да могат фондовете по ОСР да имат възможно най-голям принос, тази стратегия трябва да се доразвие спрямо националните и регионалните условия. По този начин икономическото, социалното и териториалното сближаване може да се постави в основата на стратегията и така да се гарантира, че цялата енергия и капаци-тет се мобилизират и насочват към постигането на приоритетите на стратегията.

Националната стратегия за регионално развитие(НСРР) за периода до 2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия в контекста на общоевропейската политика за сближаване.

Визираният от Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) период до 2022 г. е период, в който се очакват сериозни промени в световен и общоевропейски мащаб,

период на появата на нови изпитания и предизвикателства пред Европейската общност и европейските държави, свързани с преодоляването на ефектите от дълговата финансова криза и по-нататъшното успешно провеждане на политиката на сближаване и запазване на националната и регионалната идентичност в процеса на развитие. Най-големите изпитания пред Европа и европейските страни са: глобализацията, включително и на заболяванията, демографското развитие, изменението на климата и енергийната зависимост. Европейската политика през този период ще бъде адаптирана така, че да помогне на регионите да бъдат подготвени да посрещнат тези изпитания и предизвикателства и всеки регион да намери индивидуални решения за справяне с трудностите, пред които е изправен. В отговор на изискванията на стратегия е разработена „Националната програма за развитие: БЪЛГАРИЯ 2030" като рамков дългосрочен документ, който определя визията и общите цели на политиките за развитие за период от 10 години за всички сектори на държавното управление, включвайки и техните териториални проявления.

НСРР за периода до 2022 застъпва цели, приоритети и специфични цели, допринасящи за постигането на целите на стратегията при отчитане на постановките на "Териториален дневен ред Европа 2020" и на Националната програма за развитие "България 2030"(НПР 2030).

Основните цели на НПР 2030 са:

А.Ускорено икономическо развитие
Б. Демографски подем
В. Намаляване на неравенствата

Цел А.Ускорено икономическо развитие

След присъединяването на страната към Европейския съюз (ЕС) българските продукти стават все по-конкурентоспособни и увеличават трайно присъствието си в световната и вътрешната за ЕС търговия. Повишава се средната технологична интензивност на българския износ, но страната продължава да изнася предимно ниско и средно-ниско технологични продукти. Същевременно в годините след икономическата криза скоростта на икономическа конвергенция спада значително, като България губи

допълнително позиции спрямо сравними икономики. Основна цел на политиката до 2030 г. е ускоряване на икономическото сближаване в рамките на ЕС, чрез целенасочена и фокусирана правителствена подкрепа за повишаване на специализацията в продукти и отрасли, характеризиращи се с по-висока технологична и научноизследователска интензивност, което ще позволи заемането на по-добри и по-престижни позиции в глобалните вериги на стойността. Своевременната технологична трансформация на икономиката и повишаването на ресурсната ефективност имат потенциала да я изведат на по-висока траектория на растеж, доближавайки жизнения стандарт на българския гражданин до средноевропейските нива.

Таблица 25. Индикатори

индикатор	източник	текуща стойност	целева стойност	средно ниво в ЕС
БВП на човек от населението в СПС спрямо средното ниво за ЕС, в %	Евростат	51.2	75.0	100
Индекс за навлизането на цифровите технологии в икономиката и обществото (DESI)	ЕК	36.2	Достигане средното ниво в ЕС	52.5
Ресурсна производителност, евро/кг	Евростат	0.4	1.5	2.2

Цел Б. Демографски подем

Неблагоприятните демографски тенденции, включващи отрицателен естествен прираст, интензивна външна миграция и застаряване на населението, изправят сериозни предизвикателства пред бъдещото функциониране на системите на социално осигуряване и подпомагане, здравеопазване, образование и публични финанси. Пазарът на труда е вече негативно повлиян от тези процеси, при ясна перспектива за изостряне на отрицателните последствия още в средносрочен период. Като цяло, текущата демографска картина в страната и перспективите за нейното развитие в средносрочен и дългосрочен план показват, че при непроменени политики демографският фактор ще компрометира възможността на икономическата система да генерира висок и устойчив растеж и ще понижава ефективността на икономическата политика, насочена към осигуряването на (предпоставки за) такъв растеж. Ето защо, основна стратегическа цел

на правителството е смекчаването на неблагоприятните демографски тенденции и обръщането им в по-дългосрочна перспектива.

Таблица 26. Индикатори

индикатор	източник	текуща стойност	целева стойност	средно ниво в ЕС
Коефициент на естествен прираст, ‰	Евростат	**-6.6**	**-5.0**	-0.7
Нетен коефициент на миграция, ‰	Евростат	**-0.5**	**0.0**	2.8
Коефициент на възрастова зависимост, %	Евростат	**32.5**	**36.5**	30.5

Цел В. Намаляване на неравенствата

Въпреки наблюдавания процес на плавна реална конвергенция след присъединяването на България към ЕС и постигнатия значителен напредък в подобряването на стандарта на живот на населението, реализираният икономически растеж не е достатъчно приобщаващ, за да способства намаляването на социалните неравенства. Относителният дял на лицата, изложени на риск от бедност, е сред най-високите в ЕС. Неравенството в доходите продължава да се увеличава, при ограничено въздействие на социалните трансфери върху намаляването на бедността и неравенството. Същевременно се задълбочават регионалните диспропорции в развитието във всички социално-икономически сфери и области на политиката. Основна цел на политиката за периода до 2030 г. е постигане на по-включващ и по-устойчив растеж, при намаляване на социалните и териториални неравенства и способстване на споделен просперитет, както и при отдаване на първостепенна важност на защитата на правата на човека.

Таблица 27. Индикатори

индикатор	източник	текуща стойност	целева стойност	средно ниво в ЕС
Коефициент на Джини, %	Евростат	**39.6**	**33.0**	30.9
Население в риск от бедност, %	Евростат	**22.0**	**18.0**	17.1
Вариация на БВП на глава от населението	Евростат	**37.5 (**2017)	**34.0**	30.1 (2017)

(в СПС) по райони, %				

Оси на развитие

Реализирането на **стратегическите цели** е предвидено посредством целенасочени политики и интервенции, групирани в пет взаимосвързани и интегрирани оси на развитие:

1.Иновативна и интелигентна България

В рамките на тази ос правителството определя три национални приоритета:

П1. Образование и умения

П2. Наука и научна инфраструктура

П3. Интелигентна индустрия

2.Зелена и устойчива България

П4. Кръгова и нисковъглеродна икономика

П5. Чист въздух и биоразнообразие

П6. Устойчиво селско стопанство

3.Свързана и интегрираноБългария

П7. Транспортна свързаност

П8. Цифрова свързаност

П9. Местно развитие

4.Отзивчива и справедлива България

П10. Институционална рамка

П11. Социално включване

5.Духовна и жизнена България

П12. Здраве и спорт

П13. Култура, наследство и туризъм

Като факторите са взаимосвързани и синергията в тях води до достигане на заложените цели(https://www.minfin.bg/bg/1394)

Националната концепция за пространствено развитие за периода до-2025 г. дава насоките за устройство, управление и опазване на националната територия и акватория и създава предпоставки за пространствено ориентиране и координиране на секторните политики. Заедно с Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) до 2022 г. и Националната програма за развитие "България 2030"са основен документ в най-новото ни законодателство и дългоочакван инструмент за интегрирано планиране и устойчиво пространствено развитие.

Регионалният план за развитие е стратегически планов документ, който се разработва на териториално равнище от ниво 2 (NUTS 2). На това ниво се срещат двата под-хода в изследването и прогнозирането на развитието: – „отгоре-надолу", т.е. от европейското и националното равнище към регионалното ниво и „отдолу-нагоре" – инициа-тивите идващи от общините и областите.
Регионалният план за развитие на Югозападния район е разработен в съответствие с постановките на Националната стратегия за регионално развитие до 2022 г. и тези, заложени в Националната програма за развитие „България 2030".

За момента още не е изработена стратегия за София област 2021-2027. Информацията използвана за ПИРО на Община Челопеч, е на база предходния период и съществуващата стратегия за постигане на заложените цели, както и на направените към този момент действия и политики.

Областната стратегия за регионално развитие на област Софийска за периода 2014 г. – 2020 г. в рамките на годината, определя териториалния обхват на районите за целенасочена подкрепа в рамките на областта. Община Челопеч, е категоризирана като общини с ниска степен на уязвимост и като такава не попада в обхвата на районите за целенасочено въздействие - класифицирана е в осма група, като отговаряща на един от осемте показателя.

Отчетена е необходимостта от продължаване на активната инвестиционна дейност за подобряване на предлаганите публични услуги – тези в областта на техническата инфраструктура (канализация и пречистване на отпадни води, изграждане на ефективно улично осветление), рехабилитация на градските системи за обитаване (градска среда,

зелена система, транспортна система, състояние на сградния фонд за предоставяне на публични услуги и предпоставки за развитие на културата и туризма).

При определянето на стратегията за развитие на община Челопеч са отчетени и изводите и препоръките, изготвени в рамките на проект „Средногорие 2020”, финансиран от Програма за подкрепа на НПО в България по финансовия механизъм на Евро-пейското икономическо пространство (2009-2014 г.). Концепцията за интегрирано ус-тойчиво развитие „Средногорие 2020” е основният резултат от проекта „Средногорие 2020”. В основата на Концепцията „Средногорие 2020” е залегнало схващането за социално-икономическа зона „Средногорие”, която разглежда общините Пирдоп, Златица, Копривщица, Мирково, Челопеч, Чавдар и Антон не като отделни административни единици, а като единна социално-икономическа система. Селищата на тези общини са свързани географски, исторически, социално-икономически и комуникационно в обща мрежа, която във времето е формирала една селищна агломерация, равно отдалечена от

София и Карлово. Концепцията представлява платформа за координация на общинските политики и фокусиране на усилията към общоприети приоритети в предстоящо раз-работване на Интегриран план „Средногорие 2020”, който ще програмира развитието на зоната между общините и Софийска област.

По отношение на икономическото развитие, релевантни за община Челопеч са специфичните цели, насочени към подкрепа на местното предприемачество като част от усилията за диверсифициране на местната икономика, базирана на добивната про-мишленост, подобряване на енергийната ефективност чрез повишаване на енергийната ефективност в обществени и частни сгради и предприятия. За подкрепа на социалното развитие усилията следва да бъдат насочени към подобряване на достъпа до учене през целия живот и подпомагане адаптирането на предприятията и работниците към глоба-лизацията. От съществено значение са и дейностите, насочени към развитие на техни-ческата инфраструктура и опазване на околната среда и поддържане на защитените те-ритории. Идентифицираните силни и слаби страни, както и нуждите за местното развитие определят като критично важно развитието на административния капацитет в об-щина Челопеч, както по отношение на обслужване на гражданите и бизнеса, подготов-ката и управлението на проекти, така и в областта на координацията между общините, институциите и другите заинтересовани страни в процеса на прилагане на мерките за развитие. Последното е от особено значение предвид потенциалната

обвързаност на развитието на местната икономика, социалните, здравните и образователните услуги с развитието на съседните общини от Софийска област.
Стратегическите насоки за развитие, следва да бъдат съобразени и с възможните източници на финансиране на мерки за развитие. Предвид ограниченията на републиканския бюджет, като основен източник следва да се разглеждат фондовете на ЕС, както и частните инвестиции в икономически дейности. Следва да се отбележи възможността за община Челопеч да финансира самостоятелно (в резултат на получаваните дарения) дребно мащабни инициативи и проекти. Стратегическите насоки за развитие отчитат значението на тези възможности за планиране и стартиране на работа в средно и дългосрочен план на проекти, които да осигурят финансовата ста-билност на общината в периода след 2020 г..

На този етап още няма готово Споразумение за партньорство за периода 2021-2027 - Стратегически план по линия на Общата селскостопанска политика и съответните програми към тях, на което да се базираме, затова ще разчитаме на наличните към този момент стратегии и изпълнени планови.
За последните два периода на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013/2014 – 2020 община Челопеч попада в обхвата на общините, финансирани по програмата. Проектите по ПРСР предвижда финансиране на проекти за създаване, подобряване, разширяване на всички видове малка по мащаби публична инфраструктура, вкл. инвестиции във ВЕИ и спестяване на енергия, както и инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка туристическа инфраструктура.

Туризмът не е основен сектор в икономиката на община Челопеч. Въпреки това, следва да се отбележи, че съгласно предвижданията на Концепцията за туристическо райониране на България община Челопеч е включена в Район „Долината на розите" заедно с общините Антон, Златица, Карлово, Мирково, Панагюрище, Пирдоп, Сопот, Стрелча, Хисаря, Чавдар, Гурково, Казанлък, Мъглиж, Николаево, Павел баня, Сливен, Твърдица, като община Челопеч попада в Западен Подбалкански район на район „Долината на розите"

Съществуващи и зададени цели на община Челопеч.

Преди да се маркират новите цели на общината на база на съществуващите насоки на ЕС и РБългария, ще опишем и отчета на общината, за приключилата 2019г.., като последна приключила финансова година.

Заложените дейности и проекти за изминалия 7 годишен период ще бъдат приключени, до момента на тяхната реализация, ако поради някаква причина те са забавени и не са реализирани.

Развитие на инфраструктурата

Развитие на техническата инфраструктура

Индикативните проекти включват:

- ✓ рехабилитация на уличната мрежа, в т.ч. полски и горски пътища и възстановяване на пътищата „Зарен“ и стария път за село Чавдар, представяващи публична общинска собственост;
- ✓ строителство на обходен път на с. Челопеч;
- ✓ изграждане на вътрешна водопроводна, канализационна и комуникационна инфраструктура на с. Челопеч;
- ✓ доизграждане на пречиствателна станция за питейни води и реконструкция на довеждащ водопровод;
- ✓ изграждане на нов и ремонт на съществуващ канализационен колектор под селото;
- ✓ ремонт и изграждане на нови мостове над река „Воздол“, с цел да се организира движението по бул. „Мургана“, с две еднопосочни платна за движение;

Изграждане на нови, реконструкция и модернизация на съществуващи системи и съоръжения за защита на вредното въздействие на водите и за линейна инфраструктура, пресичаща воден обект“ –корекция на река „Воздол“, изграждане на пасарелки

- ✓ поетапна подмяна на съществуващото улично осветление с нови енергоспестяващи осветители;
- ✓ изграждане на подземна кабелна мрежа /колектори/ по цялата улична мрежа на Челопеч
- ✓ надграждане на системата за видеонаблюдение на възлови места, които не са обхванати от съществуващата в момента система;
- ✓ разработване и стимулиране на проекти, повишаващи енергийната ефективност на сградите, автономност на енергийната консумация и максимална роботизация на всички поддържащи системи;
- ✓ Изготвен проект за възстановяване на пътищата „Зарен“ и стария път за село Чавдар; Обходният път се очаква да се реализира от Агенция пътна инфраструктура, като Община Челопеч периодично изпраща напомнителни писма;
- ✓ Проектът за довеждащи водопроводи е в процес на съгласуване; Изграждането на нов и ремонт на съществуващ канализационен колектор под селото е в процес на предпроектни проучвания;
- ✓ Изграждането на нови мостове над река „Воздол“, с цел да се организира движението по бул. „Мургана“, с две еднопосочни платна за движение е в процес на предпроектни проучвания; Ежемесечно се ремонтират улични осветители, които са тотално амортизирани, като се предвижда кандидастване с проект за рехабилитация и модернизация на уличното осветление;
- ✓ За изграждането на подземна кабелна мрежа /колектори/ по цялата улична мрежа на Челопеч се търсят подходящи методи и източници за финансиране; През 2020 г. ще бъде реализиран проекта от 2019 г. за поставяне на нови видеокамери на възлови места в селото; Разработването и стимулирането на проекти , повишаващи енергийната ефективност на сградите, автономност на енергийната консумация и максимална роботизация на всички поддържащи системи не е извършвано, като се предвижда това да се осъществи, при наличие на финансов ресурс от външни източници;

Ефективно управление на природните ресурси и опазване на околната среда

Индикативните проекти включват:

- ✓ изграждане съоръжения на реки и дерета за предпазване на прилежащите терени от наводнения и почистване на речни корита;
- ✓ изграждане на паркинги и зелени площи, на възлови места в селото, с цел избягване паркиране в тротоарни и зелени площи.
- ✓
- ✓ внедряване на мерки за енергийна ефективност в публичния сектор – изграждане на фотоволтаични инсталации за производство на ток от слънцето, върху сгради – общинска собственост;
- ✓ поставяне на отделни контейнери за „зелени“ отпадъци, на възлови места в селото, с цел отделно им изхвърляне от битовите отпадъци на домакинствата;
- ✓ промяна на общинската нормативна база, с цел стимулиране на разделното сметосъбиране в домакинствата;

През 2019 г. не са изградени съоръжения на реки и дерета за предпазване на прилежащите терени от наводнения и почистване на речни корита, паркинги и зелени площи, на възлови места в селото, с цел избягване паркиране в тротоарни и зелени площи, фотоволтаични инсталации за производство на ток от слънцето, върху сгради – общинска собственост; На възлови места в селото през 2019 г. са поставени и нови, допълнителни „зелени“ контейнери, като все още се работи по нормативната база, касаеща разделното събиране на отпадъци;

Подобряване условията на живот и качеството на жизнената среда в общината

Индикативните проектите включват:

- ✓ проект „Реконструкция на парк Корминеш”;
- ✓ проект „Благоустрояване на кв.38б по плана на село Челопеч“;
- ✓ проект „Обществен открит плувен басейн в УПИ 325(УПИ XVIII325,326,327), кв.32 по плана на село Челопеч“; с обща площ 3183.42 кв.м.
- ✓ проект „Паркоустройство и благоустройство на дворно пространство в ОУ " Св. Св. Кирил и Методий" село Челопеч”;

- ✓ проект за ремонт и преустройство на физкултурен салон и актова зала в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, село Челопеч(Ремонт и обновяване на Корпус 3 – Актова зала, Физкултурен салон, Корпус 4, Площадкова ВиК инсталация и допълнителни инсталации и съоръжения към Основно училище Св.СВ. Кирил и Методи, с. „Челопеч“, УПИ I-377, кв.36, с.Челопеч, общ. Челопеч, обл.Софийска).

✓ проект за преустройство и разширение на сградата на Читалището;

✓ проект за разширение, реконструкция и ремонт на Хижа „Мургана“;

- ✓ проект за облагородяване зоната около язовир „Качулка“;
- ✓ проект за изграждане на приют за бездомни кучета;
- ✓ проект за разширение на гробищния парк;
- ✓ проект „Гараж за леки и тежкотоварни автомобили, реконструкция и преустройство на съществуващи сгради в УПИ IV-664, в кв.55 по плана на село Челопеч“;

✓ Благоустрояване на квартал 38б централна градска част
Упи V –за паркинг, озеленяване и обслужващидейностии
площ – Упи V за паркинг, озеленяване и обслужващи дейности - 1478.55м^2
площ – Упи Vii - за транспортна инфраструктура - 695.26м^2
озеленяане – 38% = 563.72 м^2

✓ „Ремонт на фонтан в кв. 38Б и повишаване на дълбочината на съществуващ воден ефект и ремонт на съществуваща трибуна в кв. 38В, както и изграждане на системи за водни и светлинни ефекти, пл. „Освобождение“, с. Челопеч

✓ Автоматична поливна система на обекти собственост на община Челопеч:
I-ви етап – северно и южно по протежението на бул. „Съединение“, от о. т. 177 до о. т. 5
II етап жк. Младост, УПИ I-643, кв. 53а, по плана на с. Челопеч

✓ провеждане на Международен Фолклорен Фестивал "Златен прах";

✓ провеждане на Национален турнир по народни борби „Дивата сцена“;

- ✓ провеждане на Фестивал за млади изпълнители – „Моята песен за България“
- ✓ провеждане на културно-спортно масови мероприятия;

През 2019 г. приключи проектирането на повечето от проектите, като през предстоящата 2020 г. предстои издаване на разрешение за строеж и избор на изпълнител, за всеки един от тях, съгласно предвидените и одобрени от Общински съвет Челопеч, капиталови средства.
През новия период те трябва да бъдат реализирани.

Визия за развитие на община Челопеч до 2027 г.

Дефинирането на съответстваща на нуждите и желанията на местната общност Визия за развитие на община Челопеч е основа за определянето на адекватна стратегическа и планова рамка на Общинския план за развитие.

Визията за развитие на община Челопеч кореспондира със заложените параметри в стратегическите документи от по-високо йерархично равнище в европейски, национален и регионален аспект.

Формулираната в Областната стратегия за развитие на Софийска област 2014-2020 г. визия е формулирана по следния начин: *Постигане на устойчиво интегрирано и вътрешно балансирано териториално развитие на Софийска област.*

Националната програма за развитие “България 2030”(НПР 2030).

А.Ускорено икономическо развитие

Б. Демографски подем

В. Намаляване на неравенствата

Отчитайки така възприетата визия за развитие и дефинирани-те сравнителни предимства и основни проблеми на община Челопеч в социално-икономическия анализ, в рамките на проведено обществено обсъждане са идентифицирани варианти на визия за развитие на общината в периода 2021- 2027 г.. Основните акценти от това обсъждане са свързани с необходимостта от акцентиране върху разнообразяване на местната икономика, подкрепа на предприемачеството, осигуряване на удобна жизнена среда, постигната чрез

подобрената инфраструктура, както и за важ-ността на доброто управление за осъществяването на формулираните визия и цели на развитието на общината.
Въз основа на направените проучвания и обсъждания е формулирана и продължаване на следната визия за развитие на община Челопеч в периода 2021- 2027 г..
Община Челопеч – устойчиво развитие на местната икономика, чрез привличане на инвеститори и подкрепа на предприемачеството, подобряване на средата за обитаване и оползотворяване на природния и културен потенциал.

Цели и приоритети за постигане на визията за развитие на община Челопеч до 2027 г.

Предложеното ПИРО на община Челопеч за периода 2021- 2027 г. се основава на формулираната Визия за развитие на община Челопеч за периода 2021- 2027 г., а именно:
Община Челопеч – устойчиво развитие на местната икономика, чрез привличане на инвеститори и подкрепа на предприемачеството, подобряване на средата за обитаване и оползотворяване на природния и културен потенциал.
Предложената стратегия е обоснована чрез изводите от изготвения преглед на социално-икономическото развитие на общината и изготвения SWOT – анализ. Отчетени са стратегическите цели на актуалните и проектни стратегически и планови документи на национално, регионално и областно ниво за периода 2021 до 2030 г..

фокуса на идентифицираните приоритети и мерки за развитие са свързани с:
Подобряване на бизнес средата с цел диверсифициране на икономиката и възможности за развитие на предприемачеството;

- ✓ Повишаване на енергийната ефективност и преодоляване на последствията от промените в климата;
- ✓ Подобряване на средата на обитаване;
- ✓ Подобряване качеството и развитието на публичните услуги, предоставяни в рамките на общината.

Стратегията следва да постави специфичен фокус върху областите на действие, свързани с развитието на икономиката, енергийната ефективност и задържане на младите хора в общината.

Общата цел на ПИРО на община Челопеч за периода 2021- 2027 г. е създаване на благоприятни условия за привличане на инвеститори и развитие на предприемачеството и подобряване на средата за обитаване чрез ефикасно и ефективно управление на ресурсите на общината и оползотворяване на възможностите.

Планът за развитие е изграден върху мерки, интегриращи оползотворяването на:
наличните местни ресурси:

- ✓ висока икономическа активност,
- ✓ наличие на възможности за териториално реализиране на площите в общината;
- ✓ наличие на икономически активно население;
- ✓ географска и функционална свързаност в обособен клъстер;
- ✓ натрупан административен капацитет и капацитет за планиране и управление на проекти.
- ✓ Привличане на външни ресурси, свързани с:
- ✓ осигуряване на финансиране за основни инфраструктурни и социални проекти, свързани с развитието;
- ✓ привличане на външни инвеститори за развитие на чисти и иновативни икономически дейности, допринасящи за разнообразяване на местната икономика;
- ✓ координация на мерките за развитие на надобщинско, областно и национално ниво за преодоляване на общи проблеми.

Стратегическите цели и приоритети на ПИРО на община Челопеч за периода 2021-2027 г. са насочени в няколко основни области на въздействие:

- ✓ Насърчаване на разнообразяването на местната икономика – насърчаване на предприемачеството и привличане на инвестиции;

✓ Съхраняване на демографския потенциал и развитие на човешките ресурси със специална грижа към младите хора – продължаващо

✓ Развитие на възможностите за обучение, качествени работни мес-та, развитие на услугите, насочени към семейството и възрастните хора.

✓ Подобряване на средата на обитаване – по-добра свързаност с об-щинския център от областта и съседните общини, подобрена инф-раструктура, достъпни услуги, запазване и утвърждаване на при-родното богатство и културно-историческото наследство;

✓ Подобряване на управлението и административния капацитет.

Създаване на благоприятни условия за привличане на инвеститори и развитие на предприемачеството и подобряване на средата за обитаване чрез ефикасно и ефективно управление на ресурси-те на общината и оползотворяване на възможностите. На базата на тях и на планирането на национално ниво са обособени 5 приоритета описани в Част V.

Всеки приоритет ще бъде изпълняван чрез съвкупност от дейности, които са обобщени в в ПИРО на община Челопеч за периода 2021- 2027 г. под формата на приоритетни проекти, обезпечени с човешки, фи-нансов, времеви ресурс и съобразени с капацитета и възможностите на община Челопеч

За управление и съфинансиране. Планираните финансови ресурси са обвързани с най-важните потребности на общината, така че да доведат до значителен ефект.

Преди да се опишат основните детайли, накратко ще се маркират и възможностите, които предлага общината. Целта е да се постигне концентрация и осезаем ефект на база на конкретните потенциали и местни специфики, а не да се формулират твърде общи и универсални цели и приоритети.

- *Налична базисна инфраструктура;*

- Изцяло ремонтирани и обновени улици

- Над 600 камери разположени в цялото село
- Надежден високоскоростен интернет осигурен от 4 независими доставчика
- Wi-Fi зони за свободно ползване в изцяло обновения център на селото
- Места за отдих и почивка
- Работещи магазини за хранителни стоки
- Местна пекарна с вкусни прясно приготвени всеки ден местни продукти за бързо хране известни в целия регион.

➢ *Налични институции и заведения -образователни, културни, административни, социалнии пр. - с потенциал да подкрепят планираните в концепцията дейности ;*

- Модерна детска градина и основно училище с работещ плувен басейн.
- Наличие на частна гимназия с чуждоезиково обучение
- Мултифункционален спортен център с изградени нови футболни и волейболни игрища, както и външен и вътрешен фитнес
- Велосипедна инфраструктура – Полигон за приложно колоездене
- Хижа „Мургана", ключов хижа през, която минава европейския маршрут „Ком - Емине"
- Парк „Корминеш" с изградена инфраструктура за събития за около 3000 човека.

Приоритет 1: Ускорено икономическо развитие на местната икономика, Наука и научна инфраструктура, Образование и умения, управлението и административния капацитет, Интелигентна индустрия, Цифрова свързаност. Социално включване, Екология, Зелена икономика.

От гледна точка на община Челопеч, основен инфраструктурен обект от национално значение към днешна база е предприятието - „Челопеч Майнинг" ЕАД.
Тясното взаимодействие с предприятието ще бъде продължено. Като единствено и основно голямо предприятие на територията на общината ще се продължат насоките за взаимодействие за развитие на Интелигентна индустрия, включваща и елементите на опазване на околната среда, развитие на образованието, уменията и подпомаганае на научната инфраструктура.

Като членове на **Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС),** община Челопеч, ще взаимодейства активно и с него за постигане на заложените в плановете на ЕС и РБългария приоритети.

Образованието ще е ключов фактор за развитие на общината. Ще се набляга на обучение по нови технологии, езици(Като китайски и руски), които да допринасят за продължаващото технологично обновление на общината.

Също така ще е обърне внимание на проектиране и изграждане на система за енергийно обезпечаване на наличния сграден фонд, като първоначално се предвижда това да се реализира със сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ чрез така наречената „Умна мрежа“.
Проекта ще представлява цялостна, комплексна система за автономно, децентрализирано електрозахранване, използващо възобновяеми енергийни източници, батерийна система за съхранение на енергията, автоматична система за управление на източниците и товарите с включено отдалечено наблюдение през облачна платформа. В цялостното решение ще се включат елементи за сградна автоматизация, система за сигурност и други.

Умната мрежа ще укаже пряко позитивно влияние, върху енергийната независимост и ефективност на обекта, повишаване на сигурността, балансиране на електроенергийната мрежа, създаване на модел на устойчиво развитие на зелената екосистема, както и ключов позитивен ефект, върху социално-икономическите порядки на жителите на Община Челопеч.

По отношение сградната автоматизация и енергийната ефективност се предвиждат контрол на процеси по затопляне на вода и климатизация на помещения с излишъци на възобновяема енергия, както и динамични регулации на околната среда в избрани учебни зали и кабинети. Умен електромер ще може да подава захранване към други сгради в района, като ДГ “Х.Кр.Андерсен“ при излишъци на енергия.

Ще се разчита в голяма степен на цифровата свързаност при управлението на администрацията. Като такива за момента са постигнати следните възможности:

1.Деловодна система „Archimed eProcess“ - Кореспонденцията на община Челопеч е изцяло автоматизирана и електронизирана, чрез програмен продукт

2. Информационната система на държавната администрация /ИИСДА/ - информация за предоставяните услуги от общинска администрация, необходими формуляри и такси. Публикуване на публични регистри, поддържани от общинска администрация в Портала за отворени данни.

3.Осигуряване на дистанционен достъп до обществена информация;

4.Работеща в реално време интернет страницата на общината. През 2019 г. страницата на община Челопеч е оценена на трето място по публичност на информацията от 564 административни структури;

5.Системата за сигурно електронно връчване. Електронното връчване (еВръчване) - система, която позволява изпращане и/или получаване и съхраняване на електронни документи за/от публични органи, физически и юридически лица. Услугата за електронна препоръчана поща представлява електронен еквивалент на препоръчаната поща с обратна разписка.

6.Единен портал за достъп до електронни административни услуги.
Развитие на ускорено икономическо развитие на местната икономика, посредством нови подходи, като такъв е създаване на условия за професии свързани с мобилност и висока добавена стойност на доходите. Такива например са цифрови номади, които имат нужда от обособени места за работа за да ги припознаят за ползване и престой. Следвайки този принцип, за оборудване и създаване на подходяща среда е подаден проект по „Растеж чрез активизиране на местния потенциал – GALOP” с проект № BGLD-1.002-0001. Ето защо Община Челопеч е в процес на изграждана на Стартъп село с Технологичен парк с неправителствени организациии.
Технологичен парк ще бъде използван от малки и големи компании, дигитални номади, фрийлансъри и предприемачи от страната и Европа.

Ще бъдат обособени:

- Конферетни зали

- Офиси за наемане
- Co-working space
- Стаи за отдих
- Нетуъркинг зони
- Столова за хранене
- Виртуални обучения
- Виртуални офиси

Идеята зад Технологичния парк е да се привлекат потенциални наематели, които да се възползват от предимствата, които мястото предлага, както и всички удобства в селото

Ще бъдат създадени Преакселератор и Акселератор за стартъпи и бъдещи предприемачи с обучителни и менторски програми.

По проекта **„Растеж чрез активизиране на местния потенциал – GALOP”,** предвиждаме създаване на обособено пространство от типа споделен офис за дигитални номади, фрийлансъри.
Основния подход по привличане интереса на такива специалисти е създаването на подходяща среда и платформа с която да привлечем тяхното внимание за да работят на това място.
От страна на общината ще бъде осигурено споделено пространство, където ще могат да работят. Ще бъдат осигурени хора от уязвимите групи за подръжка и наличен персонал на място.
Партньора по проекта, ще се занимава с оперативната част от проекта. Така ще бъде осигурена максимална гъвкавост за прилагане на идеите.

Това за което се планира по програмата е ремонт и оборудване на споделено пространство, което да е с обособени помещения за техника(сървъри), на които ще се използват платформите. Създаване на добра околна среда за работа на „Дигиталните номади”. Закупуване на дигитални инструменти тип платформа за 3 години. Закупуване на офис оборудване и технически средства - принтер, скенер, мултимедия, камера. Обособяване на
Дизайн позволяващ по-голям брой хора да работят на едно място.
Цел на концепцията е създаване на споделения офис с платформа, която да бъде разпознаваме и привлекателна за дигиталните номади с оборудване. Създаване на идеен

продукт, който да се използва от община Челопеч за създаване на иновативни решения във всички проблемни области.

Предвидените дейности, ще са обособени на няколко етапа.

1.Освежаване на наличния сграден потенциал

2.Закупуване на необходимото оборудване и монтирането му на обособените места

3.Осигуряване на лица за информация, които ще дават насоки за възможностите на центъра.

4.Осигуряване на околните пространства, които да са приятни за работа

5.Осигуряване на хигиената на мястото.

6. Осигуряване на комуникацията с потенциалните ползватели

7.Създаване на общност, която да дефинира допълнителни нужди и услуги, които да бъдат адаптирани към проекта.

8.Прилагане на модела от партньора по проекта.

9.Развитие на бизнес модела съвместно с НПО, частен бизнес и общини в различните сфери на интерес.

Община Челопеч, чрез проекта осигурява базата и човешкия ресурс необходим за изпълнението на спомагателните дейности. От страна на общината ще бъде осигурено споделено пространство, където ще могат да работят. Отделно е наличен високоскоростен интеренет.

Партньора по проекта ще се занимава с оперативната част.

Чрез проекта ще бъде осигурено закупуване на дигитални инструменти, чрез които да се прилагат техните знания и умения. Прилагането и закупуване на такъв инструмент, тип платформа за 3 години за да има реален резултат от прилгането му.

Работния софтуерен инструмент, може да е от типа Gapideaz.

Важна, част от прилагането на тези иновативни практики е наличието на норвежки специалисти в областта с които да се обсъдят, добрите норвежки практики и да се приложат.

Към споделен офис се предвижда създаването на среда с налични места за работа, работни плотове и дизайн позволяващ по-голям брой хора да работят на едно място.

Към работното пространство ще се закупят технически средства, които да могат да бъдат ползвани в процеса на работа, като принтер, скенер, мултимедия, камера,

Към споделения офис се предвижда и създаване на инкубатор, който да включва серия от услуги, като –електронен подпис, счетоводни услуги, правни услуги, брокерски услуги.

Ангажимента на НПО партньора е да развива продукта и да осигури публичност и „поток" от специалисти ото типа „Дигитални номади" за развитие на създадената платформа.

Общината Челопеч, ще популяризира дейността и через собствени канали, така, че да достигне до възможно най-много заитересовани лица, като това ще бъде отразено в **Комуникационната стратегия**

Предвижда се разширяване на продукта и организиране на редовни покани за „състезания" по дефинирани теми на различни специалисти в областта по решаване на конкретен проблем с иновативен подход.
На базата на опита на общината в организиране на събития и налична база за това се предвижда създаване на събитя свързани с покана 3 пъти в годината на 2 дневни събития на които да се канят Иновативни стартъпи от цял свят за споделяне на опит с избор на водещи идеи, които да биват развивани.

Темите ще са с развитието и иновативни решения свързани с дефинирани проблеми.

Предвижда се и при желание от други общини, споделяне на създадените знания и създаване на верига от центрове от подобен род. Таргета на Община *Челопеч,* ще бъде малките общини, които в кратък период ще могат да приложат наличните знания. Това може да бъде направено в синхрон и с норвежка страна с цел представяне и лекции на знания и в други държави, с което ще се създаде допълнителна заетост и приходи на местната общонст.
През стартъпа се предвижда решаване на местни проблеми, регионални проблеми на партньори, като Индустриален Клъстер Средногорие(ИКС), както и

подпомагане на други общини. Също така създадения продукт ще се използва и за иновативни решения на място за иновативни решения в различни области.

Социално включване.

С проекта се цели ангажирането на хора от уязвимите групи, които общината да включи в различни етапи при изпълнението на проекта:

Безработни младежи до 29 г. - 2 лица

Безработни с намалена работоспособност – 3 лица

Безработни лица с висше образование - 2 лица

Безработни с основно и по ниско образование – 8 лица

Безработни с продължителна регистрация над 12 м -2 лица

Безработни лица над 50 г – 8 лица

Стремежа на община Челопеч е да включи всички, цялата общност на територята на общината да я изгражда и развива. Така, крайния резултат ще е общо дело и всеки нейн жител ще се стреми да го опази. Принципа на общината е „И аз ще участвам", а не „И какво от това". Така се постига не само бърз, но и устойчив растеж.

Община Челопеч работи съвместно с местните предприятия и Бюро по труда – гр. Пирдоп за минимизиране на безработицата и повишаване на квалификационната степен на населението в трудоспособна възраст.

Приоритет 2:Развитие на инфраструктурата

На базата на направените изчисления обаче златоносната руда е в процес на изчерпване и това може да стане в периода 2021 -2027г.. Възможно е разбира се да има намирането на нова златна жила, като това би удължило процеса на добив и просперитет от рудодобива на населеното място.

Ето защо е необходимо да се гледа и търси нещо ново, което да има същия мащаб. Местната общност макар и малка е свикнала да работи мащабно. Това качество е рядко срещано на други места и трябва да се използва.На тази база община Челопеч предприема малки стъпки към голямата цел създаване на работещ инраструктурен проект.

Този проект, попадна в обхвата на бъдещите големи инфраструктурни проекти на министерство на туризма с изграждане на **„ЧЕЛОПЕЧ МОТОРСПОРТ ПАРК“(** https://www.tourism.government.bg/bg/interactive-map**)**, в **Карта на инвестиционните проекти в туризма.**

В процеса на работа се установи, че е удачно проекта да бъде разделен на 3 инвестиционни проекта, като всеки от тях може да функционира самостоятелно:

Инвестиционен проект 1
Челопеч Моторспорт парк
Автокрос и Раликрос Полигон

Инвестиционен проект 2
Челопеч Моторспорт парк
Офроуд Полигон

Инвестиционен проект 3
Челопеч Моторспорт парк
Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус

Проекта предвижда изграждане на:
I.Автокрос и Раликрос Полигон
II.Офроуд Полигон
III.Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус

- *Проекта ще се изгражда върху терени, които няма да увреждат природните дадености и ще изграждат нов облик на територията.*

Реализирането на проекта ще е на обособените инвестиционни лотове.

- **Инвестиционен проект 1** Челопеч Моторспорт парк Автокрос и Раликрос Полигон – 120 млн.евро

- **Инвестиционен проект 2 - 120 млн.евро** Челопеч Моторспорт парк

Офроуд Полигон

- **Инвестиционен проект 3 - 60 млн. евро**Челопеч Моторспорт парк – търговска част, ремонтни работилници -сервизи, гуми , трибуни за публиката.

Потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус.

Обща стойност на проекта след направените актуализиции е 300 млн.евро

Проекта има няколко основни позитивни страни:

✓ Местонахождение на инвестицията е на 72 км от центъра на столицата на РБългария – гр. София

✓ Терените за инвестиця са предварително подготвени от общината.

✓ Терените не попадат в защитени зони и не вредят на екологията.

✓ Подобен парк с такива размери, разнообразие и близост до столица с възможности за въздушен транспорт не са налични в никоя друга точка на балканите.

✓ Всички състезания в международните графици ще се провеждат на територията на парка със съответните приходи от рекламни права и такси

Визуализациии:

Визуализация 1.



Наред с това ще се обърне внимание и на ***Развитие на техническата инфраструктура***
Дейностите за осъществяване на приоритета са насочени към:

изграждане, рехабилитация и модернизация на транспортната инфраструктура;

рехабилитация на съществуващата и изграждане на нова ВиК мрежа;

подобряване на енергийната ефективност и развитие на възобновяеми енергийни източници;

подобряване на информационната свързаност и телекомуникации;

Доизграждане на вътрешна водопроводна, канализационна и комуникационна инфраструктура и нейната подръжка.

доизграждане на пречиствателна станция за питейни води и реконструкция на довеждащ водопровод;

газификация на с. Челопеч;

изграждане на пешеходен мост р. Воздол;

строителство на обходен път на с. Челопеч

рехабилитация на улична мрежа в с. Челопеч, вкл. ул. Дружба, 23-ти Септември, Иван Вазов, Тодор Влайков, Георги Бенковски;

Модернизиране на системата за улично осветление;

за уличното осветление през 2020 е подаден проект по Норвежка програма (Норвежки финансов механизъм) - Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност. По процедура 3. Рехабилитация и модернизация на общинска инфраструктура процент съфинансиране - 100%.

Процедурата „Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура - системи за външно изкуствено осветление на общините" има за цел да повиши енергийната ефективност чрез технологично обновление и модернизиране на системите за външно изкуствено осветление, собственост на българските общини и да подобри условията на живот на населението.

Приоритет 3: Устойчиво селско стопанство

Общината предвижда създаване на мерки чрез които да се подпомогне Селското стопанство на територията на общината.

Такива например са облагородяване с трюфели на наличните дъбови, борови и габърови насаждения.

Есенния и пролетния трюфел виреят върху бор, дъб и габър. От 150 евро/кг до 5000 евро/кг варира цената на ароматната гъба, като се започне съответно от летния и се стигне до белия трюфел.

Тези площи общината ще парцелира на площи до 5 дка и ще ги дава за отглеждане от желаещите.

Осигуряването на пазар или така нареченото затваряне на процеса, ще е включването им в различни местни и регионални продукти, като реализация в ресторанти, местни пазари. Това е постижимо предвид сериозната културна програма на която се събират много хора и искат да вземат нещо типично от района.

Принцип ще се заложи от общината за всички селско-стопански продукти на нейната територия. Даване на възможност за затваряне на цикъла от производство до реализация.

За целта се предвижда създаване на бранд „Златен прах", който да стандартизира продуктите за да гарантира еднакво високо качество на клиентите.

Така, всеки който има желание да повиши своите доходи ще инвестира от времето си за създаване на местен продукт за който ще има краен купувач.

Приоритет 4. Култура, наследство и туризъм

Община Челопеч има целогодишен календар на културни прояви.
Основно те се провеждат в парк „Корминеш"
Такива са например:

Организиран от община Челопеч безплатен музикален спектакъл на тема „ЕМИЛ – ИЗПОВЕД ПРЕД ОЛТАРА НА ЖИВОТА", чрез който легендата за краля на българската поп музика –Емил Димитров, ще оживее за Сдружение „Клуб на пенсионера" – с. Челопеч, „Дружества на хора с увреждания"- с. Челопеч и „Съюз на офицерите, сержантите и военнослужещите от запаса", с. Челопеч.

По случай Великден на зрителите на големия екран беше поднесен исторически филм на Степан Поляков „Трето Българско царство"

По покана на общината през месец април на нашата сцената гостуваха актьори от Сатиричния театър с постановка „Лунна нощ , с което беше отбелязан деня на театъра.

Иглика Дионисиева представи на своите читатели новата си книга „Приказки от високосната година". Община Челопеч финансира заснемане на филм по приказката от тази книга „Легенда за Корминеш", в който взеха участие самодейци и жители на общината. Филмът бе представен и прожектиран на голям екран в парк „Корминеш"

На най-български празник 3ти Март община Челопеч проведе заря-проверка с участието на батальони от гимназия, училището, клуба на офицерите и клуба на пенсионерите. По случай националния празник беше изнесен концерт на патриотичните песни от Ива Давидова.

За трета година , в два поредни дни беше организиран и проведен детски песенен фестивал „Моята песен за България“, в който взеха участие деца от цяла България на възраст от 7 до 18 годишна възраст с индивидуално и групова изпълнение. Гостите на при откриването бяха група „Сезони“ , а при закритието на фестивала група-победителка в Х фактор „4 Меджик“. Децата бяха наградени с парични награди и специално изработени плакети с емблемата на фестивала.

През Културната седмица преди събора „Пресвета Неделя“ бяха организирани : изложба на местна художничка Божурка Дакова, „Концерт на челопешките таланти“, „Детско парти с Илиана Балийска“, дискотека, оперета „Графиня Марица“на Бургаския оперен театър , музикалнокулинарно надигравне с Ана-Мария и с участието на Иван Звездев. На събора на общината взеха участие ансамбъл „Чинаре“, сръбски духов оркестър „Ъндърграунд“, певец Митко Аргиров и сръбско дете чудо Сава Чиплич.

Шесто издание на МФФ „Златен прах“ организиран от общината и проведен със съдействието на НЧ премина с участието на международни групи от Перу, Япония, Северна Осетия, Южна Корея, Башкирия, Мексико, Испания, Казахстан, Парагвай и български танцов състав „Фолклорика“ от гр. София. Фестивалът премина през четири поредни дни с представянето на вечерните концерти в парк „Корминеш“ и среща на мегдана. В два последователни дни е проведена конкурсната част на фестивала в раздел народно пеене и тацово изкуство. Победителите бяха наградени със специално изработени плакети и парични награди, а победители в раздел народни танци бяха поканени на следващият фестивал на равно с международните групи. Закриването на фестивала завърши с илюминации и разпръскване на „златен прах“

През август месец в парк Корминеш всяка събота бяха прожектирани четири български филма със съдействието на „София филм фест“.

В началото на септември е организиран празник „Златна есен“ за хора в пенсионна възраст и хора с увреждания. По покана на общината на това събитие присъстваха и група пенсионери от Крумовград. За доброто настроение се погрижи любимка на много поколения зрители-Йорданка Христова.
Рок-фестивалът в Челопеч се казва Wolf Fest „Вълчата пътека” и ще се организира за втора поредна година.
„Пеене на пръстените”; „Ивановден”; Отбелязване деня на обесването на Васил Левски; „Сирница 2019“; Отбелязване Деня на Европа; „Еньовден“; „Пресвета Неделя“
- празник на община Челопеч; III Фестивал за млади изпълнители „Моята песен за България“; Празник на х. „Мургана“; Кулинарен конкурс „Пъстра челопешка трапеза“; Изложба за Деня на Християнското семейство; Отбелязване Деня на будителите; Запалване на Коледните светлини; Коледен концерт;

Тези събития вече са традиция и община Челопеч ще продължи да ги реализира. Те не само дават възможност на хората в общината да се срещат с българската и международна култура, но и хора от съседни общини, София град, идват на събитията регулярно. Това дава знак, че подхода е правилен и трябва да бъде развиван и занапред.

Общината предвижда при привличането на хора на тези прояви да предлага, продукти чрез своя бранд, които да повишават благосъстоянието на местните общности.

Поради обективни причини, свързани с изцяло индустриалния профил на местна икономика, община Челопеч не разполага с достатъчен опит и традиции в развитието на туризма към момента, а съществуващият ресурсен, продуктов и пазарен потенциал не е бил обект на експертно проучване и стопанско развитие досега. Кметът и общинското ръководство осъзнават, че за да започне развитието на каквато и да било нова стопанска дейност, трябва да се стъпи на сериозни, най-вече пазарно-ориентирани проучвания на основните групи фактори, които влияят на устойчивото развитие на конкретни форми на туристическо предлагане, имащи най-голям потенциал за бъдещо развитие на територията на общината.
Общинското ръководство има конструктивно намерение за привличане на подходящи инвеститори и партньори на територията на общината, включително в туризма и смята, че настоящото изследване ще даде възможни идеи или насоки за разширяване и развитие на базовата инфраструктура, с оглед обогатяване и повишаване качеството на

туристическото предлагане и за утвърждаване на Челопеч като атрактивна дестинация за туризъм. Осъзната е липсата на трайна връзка между търсене и предлагане, предоставяне на комплексен набор от туристически услуги, отговарящи на съвременните изисквания на туристическото търсене, достатъчна атрактивност и функционалност на туристическите обекти, с които ще разполага общината, надеждна информация и брандово популяризиране на даденостите и продуктовия асортимент на община Челопеч в сектор туризъм.

Ръководството на общината и заинтересованите местни общности с интерес към сектора изразяват намерение да променят ситуацията като се работи за преодоляване на проблемите и подобряване на наличните условия, с отчет на динамиката в тенденциите в съвременното развитие на туризма. Особено значение за успеха на всички усилия в тази насока има заявеното желание от участниците да се оползотворят максимално възможностите за сътрудничество и партниране със съседните общини. Много обнадеждаващи са намеренията да се работи за привличане на млади местни жители към формите на алтернативно туристическо предлагане и да се насърчи предприемачеството в дребния и среден туристически бизнес при комбинираното предлагане на туристически и съпътстващи услуги, така че да се получи интегриран туристически асортимент от продукти.

На територията на общината, във високите части на Стара планина, основен обект, разполагащ с места за настаняване, е хижа „Мургана". Хижа „Мургана" е позиционирана в местността „Топалов кладенец", по-конкретно в югозападното подножие на едноименния връх Мургана (1639 м.н.в.). Хижата е триетажна сграда с капацитет 43 легла, като е водоснабдена, електрифицирана, топлофицирана. Пътят до хижата е асфалтиран. Хижата включва съоръжения за организиране на планински преходи, вело и мото занимания. Местоположението на хижа „Мургана" я включва в пешеходния туристически маршрут „Ком-Емине", който преминава по билото на Стара планина (с начална точка вр. Ком, в непосредствена близост до границата със Сърбия и крайна точка нос Емине на Черно море – най-източната точка на Стара планина). Маршрутът съвпада с последния участък от европейския туристически маршрут Е3, Атлантически океан – Ардени – Карпати – Стара планина – Черно море.

Туристически маршрути и екопътеки

Туристическата дейност в общината се подпомага и от Туристическо дружество „Мургана” с. Челопеч, което е вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на обществено полезна дейност. Дружеството стопанисва хижа „Мургана” и има издаден лиценз от Министерство на физическото възпитание и спорта с предметна област „социален туризъм”. Община Челопеч има изготвен проект за изграждане на няколко екопътеки както следва:

- ✓ Историческа пътека – дължина 1500 m;
- ✓ Туристическа пътека – дължина 4800 m;
- ✓ Туристическа пътека с възможност за преход на инвалиди – 1500 m;
- ✓ Екстремна пътека – 5300 m;
- ✓ Физкултурна пътека – 2000 m.

Интересни са предложенията за туристически маршрути на част от участниците във фокус групи. Те предлагат съчетание на планински и екотуризъм или планински и културен туризъм, като отговорите им включват:

- Планински туризъм: екопътека "Червени камък", пешеходен преход до хижа "Мургана", клуб "Приятели в приключение”;
- Планински туризъм при Червен камък, където води едната екопътека и в миналото е имало поселище от траки откъдето се открива красива гледка към Златишката котловина;

Планински туризъм в комбинация с културно-исторически туризъм: скала "Фрън кая", скала "Диликли кая", пещерата "Илиина дупка", "Ботевият камък", "Червени камък", "Бели камък", "Гинина могила", крепост "Илиндерски камък", църква "Св. Николай Мирликийски".

Интересни продуктови предложения на Челопеч са провежданите през годините приключенски лагери за деца. Те днес имат все по-голям потенциал за развитие, тъй като освен с насоченост към децата на Чолопеч, могат да се предлагат и като специализиран туристически продукт за външни посетители. Съвременните тенденции в развитието на туризма и туристическото търсене, най-вече от страна на семейства с деца от София и другите по-големи градове, както и добрата база, с която разполага х. „Мургана”, ще дадат допълнителен тласък за развитие на този сегмент. Още повече, че вече е разработен качествен продукт, който може допълнително да се развие и обогати със съдържание. Туристическо дружество „Мургана” се явява местен доставчик на услуги, който доказано

през годините работи успешно със специализирани фирми и организации, професионалисти в предлагането на планински и приключенски туризъм.

Използването на SWOT – анализа като инструмент и в процеса на планиране на туристическото развитие на община Челопеч има следните цели: да представи синтезирано важни акценти от актуалното състоянието на община Челопеч от гледна точка на нейния потенциал за развитие на туризма, в частност: да се изберат приоритетни сфери за постигане на устойчиво развитие на туризма в община Челопеч; да се определят съществените проблеми пред развитието на туризма в общината.

Таблица 28. SWOT – анализ на туристическото развитие на община Челопеч.

Силни страни	**Слаби страни**
1. Съхранени самобитна флора и фауна; 2. Зони и маршрути в Среден Балкан, в т.ч. Маршрутът „ Ком- Емине”; 3. Част от атрактивната история на злато-добива в България; 4. Близост до София и други средни и големи населени места 5. Достъпност вкл. и с ж.п. транспорт; 6. Туристически поток, привлечен от местната природа, организирани спортни и културни инициативи); 7. Хижа „Мургана” и привлекателни планински маршрути; 8. Съхранено производство на плодове и зеленчуци; 9. Активна МИГ с фокус в общинското развитие и на туристическите дейности; 10. Инициативна местна власт по отношение на привличане на инвестиции за развитие на туризма	1. Застаряващо население и миграция на млади хора; 2. Недостиг на квалифицирани човешки ресурси в сферата на туризма; 3. Слабо развита туристическа инфраструктура (настаняване, хранене, атракции); 4. Концентрация на услугите в общинския център (здравеопазване, социални дейности, банки, култура и пр.); 5. Ограничен предприемачески интерес и собствени (местни) ресурси за развитие на туризма; 6. Липсва организация на туристическото предлагане и за развитие на туризма на местно ниво.
Възможности	**Заплахи**
1. Засилване интереса към алтернативния и еко-туризма в национален и световен мащаб; 2. Наличие на публично финансиране за инициативи в областта на туристическото развитие; 3. Нарастващ интерес сред бизнеса за подкрепа на устойчивото развитие; 4. Незадоволено търсене на местния пазар на туристически продукти,	1. Демографски проблеми в общината; 2. Ограничения на собствените (общински и местни) ресурси за развитие на атракции, настанителна база, съпътстваща туристическа инфраструктура и алтернативни форми на туристическото предлагане; 3. Периодични промени в политическата конюнктура;

предлагащи оригинални идеи за „развлечение чрез изживяване”. 5. Външни стимули за насърчаване на регионалното сътрудничество със съседните общини (програми на ЕС, международни проекти и пр.).	4. Продължаване на демографската и икономическата несигурност в страната, региона и ЕС; 5. Отклонение или отлив на туристическия поток към съседни общини и други.

От така представения SWOT анализ могат да бъдат направени следните по-съществени заключения: В община Челопеч е налице ресурсен потенциал и комплексни условия за изпълване със съдържание на Микс от алтернативни форми на туристическо предлагане. На базата на фокус групи се очертава и едно предложение:

Да се организират професионални курсове и практикуми по туристическо гостоприемство. Някои от завършващите ученици в местните училища могат също да бъдат мотивирани да продължат образованието си в професионални направления, свързани с туризма, за да се върнат и създадат в последствие свой местен бизнес.

Провеждането на активна маркетингова политика за популяризиране на потенциала и дейности за налагане на имидж и марка на региона следва да бъдат реализирани и чрез съдействие и включване на местните заинтересовани страни. Само по този начин може да се постигне разнообразяване на формите на туризъм, постигане на устойчивост и осигуряване на качествен и атрактивен туристически продукт. Разкриването и активизирането на **Общински Туристически информационен център** е ключов елемент от цялостната политика на общината за развитие на туризма. От една страна, той може да координира и да изпълнява ролята на медиатор между интересите и възможностите на общината и местните заинтересовани страни, от друга - да способства за подобряване имиджа пред туристите – българи и чужденци и за позициониране на туристическия продукт на пазара.

Алтернативните форми на туризъм обединяват туристически пакети или отделни туристически услуги, които се определят като алтернатива на масовия туристически продукт по начин на предлагане, протичане и ангажирания човешкия ресурс. Такива са: селски и аграрен, екологичен, приключенски и екстремен, културен или религиозен, събитиен (конферентен, спортен, фестивален).

Крайните резултати от Ситуационния анализ за устойчиво развитие на туризма в община Челопеч могат да се сведат до следните обобщения:

1.Община Челопеч притежава потенциал за развитие преимуществено на алтернативен туризъм. Това се потвърждава от наличните силни страни (съхранена самобитна флора и фауна, природни забележителности, част от атрактивен регион и пр). От друга страна съществуват редица благоприятни възможности за реализиране на подобно туристическо предлагане).

2.Наличието на традиции и съвременни обекти за добив на благородни метали и културно-историческо наследство, свързано със златодобива и златопреработката по българските земи, е тематично направление с възможности за реализация на уникален информационно-исторически парк с експозиции на открито и закрито, както и на сектори за приключенски забавления, анимация и възстановки, занимания и развлечения на любители от различни възрасти от страната и чужбина.

Челопеч се свързва основно със следните наложили се във времето и някои нови, възможни форми на алтернативно туристическо предлагане като:

3.**Селски, културен, събитиен (фестивален) туризъм**: ежегоден фолклорен фестивал ”Златен прах” и „Моята песен” с изложение в бъдеще на агро продукти, сувенири и гозби; народни борби /Дивата сцена/, Рок фест „Вълча пътека”; Пенсионерска среща „ Златна есен”, кукерски фестивал” Сирница” и други;

4.**Приключенски, спортен и екстремен туризъм:** организиране на хоби инициативи-състезания „Мотосъбор-Атрокс”, в бъдеще екскремни турове, делтапланеризъм и спортно катерене за външни и местни любители, велосъстезания (в т.ч. и планинско колоездене) за различни възрастови групи, регионални спортни състезания, „Дни на отворените врати“ и др.;

5. **Хоби, социален, детски и младежки туризъм**: програми за къмпингуване на семейства с деца с организирани културно-образователни, анимационни и рекреационни програми, приключенски забавления и опознавателни програми сред природни - планински дадености с екомаршрути и други;

6.**Планински и екологичен туризъм:** тематични програми и маршрути за наблюдение на дивата флора и фауна, планински преходи с различна трудност, планински фестивали.

7. В общината има наличието на 284 вида мигриращи, гнездящи и зимуващи птици дава, което възможност за развитието на орнитоложки туризъм итака наречения фото лов;

На територията на Община Челопеч по данни на Министерството на културата (Национален институт за недвижимо културно наследство), както вече казахме има регистрирани следните археологически обекти – стр.от ПИРО 55/56.

На базата на тези обекти се предвижва по етапно възстановяване на тези места, така, че да бъдат интересни и видими за посещение. Към тях се предвижда се направи исторически парк, чрез който да се визуализират различните етапи от историята на Челопеч, района и държавата. Към създадения парк се предвижда да има ролеви игри, костюми и места за снимане с определена дрехи от епохата. Да се приложи игровия компонент при реализация на проекта.

Приоритет 5. Здраве, спорт транспортна свързаност

На територията на общината е наличен полигон за приложно колоездене. Наличната пътна инфраструктура

Развит е Авто-крос „Челопеч“ в м. „Маята“;
Оф-роуд Челопеч е популярна дестинация;
Организират се регулярно Конни състезания;
Наличен е Регионален лекоатлетически крос „Първа пролет“;
Общината е част от Републикански шампионат по приложно колоездене - I кръг от Републиканския Шампионат;
Реализират се тандемни полети по делтапланеризъм – Челопеч;
Провеждат се всяка година с изключителен интерес Национален турнир по народни борби „Дивата сцена“;
Ангажиране на свободното време и минимизиране опасността от вредното влияние на рискови фактори за младото поколение на общината чрез практикуване на различни видове спорт в Спортен Комплекс „Хармония”;
Провеждане на занимания в „Детска вокална група“ - 11 деца;
Клуб по карате - 20 човека /включват децата от
ДГ и Спортен комплекс „Хармония“/, група по народни танци - 50 човека /включват децата от ДГ и спортен комплекс „Хармония“/;
Занимания по плуване на децата от ДГ и учениците от подготвителна група 6г. и първи клас на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“,
Реализиране на тренировки по художествена гимнастика - 35 деца от ДГ и ОУ.

Велоспорт:

Участие на община Челопеч в изграждането на веломаршрут „София – Карлово“ с общините Карлово, Горна Малина, Златица, Сопот, Чавдар, Антон, Пирдоп.

През последните няколко години се наблюдава една отчетлива тенденция на ниво Европейски съюз, свързана с нарастване на ролята на велосипеда като средство за придвижване в градска и извънградска среда. Това е видимо и в България, където интересът и гражданският натиск към създаване на велоалеи в големите градове са големи, и това отправя сериозни предизвикателства към архитектурата на населените места и законодателството, регулиращо движението по пътищата.

Тази ясна тенденция значително се усили в условията на световната пандемия от COVID-19, което има своите логични обяснения от екологично, социално и икономическо естество. Компаниите, производители на велосипеди в България, отбелязват двуцифрен ръст на своите директни и онлайн продажби за месеците в условията на социална изолация, а движението на велосипеди в урбанизирана и извънградска среда видимо се увеличава. Тези предпоставки са в основата на възникването на идеята за създаване на веломаршрут „София – Карлово“.

Състояние към момента

Към настоящия момент възможността за придвижване от столицата гр. София до гр. Карлово с велосипед е по трасето на Републикански път I-6, наричан и Подбалкански път – първокласен път от Републиканската пътна мрежа. Трасето между двете крайни точки, показани на картата, е с обща дължина 138 км и преминава през територията на три области – София град, Софийска и Пловдивска, и 12 общини – София, Елин Пелин, Горна Малина, Мирково, Чавдар, Челопеч, Златица, Пирдоп, Антон, Копривщица, Сопот и Карлово.

През активните за туризъм и спорт месеци (март-октомври) движението на велосипеди по маршрута е изключително интензивно. В същото време обаче, това се отнася и за движението на МПС, в т.ч. и на тежкотоварни камиони, по Подбалканския път, както поради географското му разположение, така и поради развитата индустрия по трасето. Това създава реална опасност за живота и здравето на колоездачите и носи огромни рискове от възникване на тежки пътно-транспортни произшествия, особено ако се отчете обстоятелството, че в по-голямата си част трасето преминава по еднолентов двупосочен път.

Концепция

Концепцията, залегнала в основата на настоящата идея, се състои в създаването на веломаршрут „София – Карлово“, който да преминава по алтернативно трасе в рамките на второкласна, третокласна или друга пътна мрежа. Всяка от общините, на чиято територия преминава то, осигурява входната и изходната точка на трасето със съседните общини, като на своята територия всяка самостоятелно решава откъде преминава маршрута с оглед на своите географски, икономически и туристически особености. По този начин се гарантира етапност и неедновременност на изграждане на веломаршрута с оглед на неяснотата относно финансирането, и на различните финансови възможности и местни приоритети на отделните общини.

С реализирането на идеята обичайният за колоездачите маршрут, минаващ в момента по Подбалканския път, ще осигури едно по-цялостно естетическо изживяване на потребителите, базирано на съчетаването на спорта с туризма и развлеченията. По трасето ще бъдат изградени отделни пунктове за почивка (възпоможно е и във всяка отделна община), където да се обособят места за паркинг, малки заведения за храна и/или забавления за деца и други услуги, както и площи с рекламна цел за популяризиране на местните забележителности или други местни бизнеси.

Положителни ефекти от реализиране на идеята

Привдижването с велосипед има много предимства пред конвенционалните средства за придвижване. Положителните ефекти от реализирането на идеята могат да бъдат обобщени по следния начин:

- Пътнотранспортен травматизъм – намаляване на пътнотранспортните произшествия с прякото или косвеното участие на велосипедисти;
- Околна среда – намаляване на вредните емисии в атмосферата, които генерират конвенционалните превозни средства
- Безопасност – карането на велосипед намалява контакта с околните, какъвто съществува в обществения транспорт, и позволява спазването на социална дистанция, особено в настоящата ситуация с пандемията от COVID-19;
- Здраве – колоезденето има превантивна роля срещу редица заболявания; повишава имунитета и продължителността на живота (според някои изследвания до 14 месеца); води до изгаряне на калории; подобрява кръвообращението и дишането.

- Икономика – идеята има икономически ползи, както по отношение на това, че колоезденето е по-евтино от конвенционалния транспорт, така и по отношение на повишение на приходите на общините, които ще обслужва създаденият поток от посетители на местните туристически забележителности.
- Градска среда – създаденият веломаршрут ще доведе до обновяване облика на публичната инфраструктура и на местните забележителности.
- Велосипедистите са потенциални клиенти, които могат да донесат пари на местната общност;
- В повечето случаи колоездачите са високо образовани и възпитани;
- Обикновено колоездачите пътуват в групи приятели или членове на семейството;
- Интересуват се от местните забележителности и това, което прави дадена зона различна от другите (исторически места, музеи, своеобразни магазини, винарски изби, ферми, художествени галерии, ресторанти, природни дадености и възможности за други развлекателни дейности);
- Велосипедистите също са и потребители. Много колоездачи носят възможно най-малко оборудване и предпочитат да отседнат в хотели или общежития и да се хранят в ресторанти по маршрута;
- Тези, които отсядат на къмпинг, пазаруват от местните магазини и пазари;
- Много колоездачи ползват организирани пътувания на местни туроператори, т.е. те се присъединяват към група, организирана от туристическа агенция или компания.
- Колоездачите са добре дошли като гости и поради факта, че не оставят отрицателни въздействия. За разлика от моторните превозни средства,те не увеличават трафика допълнително, не заемат ограничените места за паркиране, не натоварват инфраструктура, не причиняват нито шум, нито замърсяване.
- Проявяват интерес към историческото, природното и културното наследство, те са особено заинтересовани да запазят характера на местната общност. По този начин те дават индиректен принос за запазването на такива специфики, тъй като са готови да платят за разглеждане на забележителности, закупуване на сувенири и др. Колкото по-добре са запазени, културните и природни забележителности на общността, толкова по-голяма е вероятността велосипедиста турист да е там.

Цели

Основната цел е създаването на безопасен, икономически ефективен, и щадящ околната среда, надобластен туристически продукт, базиран на положителните страни на колоезденето.

Конкретните цели са:

- Създаване на безопасна пътна ифраструктура за колоездене по трасето София – Карлово;
- Намаляване риска от пътно-траспортни произшествия;
- Получаване на добавена стойност на местните туристически продукти, производства и услуги;
- Създаване на възможности за междуобщинско сътрудничество и възникване на регионални туристически продукти.

Целеви групи

Целевите групи, към които е адресирана настоящата концепция, са всички преки или косвени ползватели от резултатите, до които ще доведе реализацията на идеята:

- Колоездачи;
- Туристи;
- Представители на местния бизнес;
- Туристически организации;
- Местни администрации.

Община Челопеч си запазва правото да реализира и други проекти и възможности, които биха възникнали след приемането на новите правила в ЕС от ЕК и биха дали възможност за кандидатстване по тях.

Част III. Описание на комуникационната стратегия, на партньорите и заинтересованите страни и формите на участие в подготовката и изпълнението на ПИРО при спазване на принципите за партньорство и осигуряване на информация и публичност.

Комуникационната стратегия за осигуряване на информираност и публичност представлява ориентир при изпълнение на дейностите. При необходимост, ***комуникационната стратегия*** може да бъде изменяна в течение на изпълнение на ПИРО, въз основа на резултати от мониторинга и оценката. В Комуникационната

стратегия са описани предвидените мерки за осигуряване на информация и публичност, които при необходимост ще се актуализират.

Заинтересованите страни и партньори ще бъдат включени в процеса по изпълнение на дейностите, чрез което целите, дейностите и очакваните резултати ще бъдат разпространени по време на изпълнение на проекта.

Целта на настоящата Комуникационната стратегия е създаване на информираност за съществуването и целите на ПИРО.

Допълнителна цел на Комуникационната стратегия е да допринесе за безпроблемното изпълнение на дейностите по ПИРО и неговата устойчивост, както и да осигури оптималната употреба на постигнатите резултати към целевите групи, целевия сектор и потенциалните потребители.

Стратегията за изпълнението на Комуникационната стратегияа за осигуряване на информация и публичност се основава на точно определен модел за информиране, рекламиране и популяризиране на резултатите от проекта, който включва идентифициране на основните целеви групи и заинтересовани страни, популяризиране на резултатите.

Дейностите за осигуряване на информация и публичност са сметнати за ключова част от изпълнението на ПИРО.
Цялата информация ще бъде представяна в подходяща форма (публични дискусии, фокус групи, форуми/семинари, печатни материали, видеоматериали и др.)
Важно внимание ще бъде насочено към фокусиране на вниманието върху възможностите за изграждане на публично-частни партньорства и реализацията на проектни идеи с участието на публичния сектор, насочени към подобряване на физическата среда и на услугите, предоставяни на гражданите и бизнеса.
Регулярно ще има разясняване на конкретните задачи, които стоят пред кмета, общинския съвет, общинската администрация, социалните и икономическите партньори, неправителствените организации и гражданското общество за осигуряване висока ефективност при изпълнението на плана.
Обясняване на заинтересованите страни и на обществото за необходимостта и значението на стратегическото планиране на развитието на общината за повишаване

ефикасността на публичните разходи и осигуряването на по-голяма добавена стойност от тях, както и за подобряване на стандарта на живот на населението;

Важно място ще заеме и привличане вниманието на заинтересованите страни и гражданското общество за формиране на позитивно обществено мнение и активна гражданска позиция по отношение участието и подкрепата на ръководството на общината за подготовката и реализация на плана.

Основен е **подходът „отдолу-нагоре“** при идентифициране на нуждите, потенциала за развитие и възможните решения.

Ще бъде осъществен личен контакт с всяка група от заинтересованите страни, съседни общини и НПО, при всяка дейност в която е възможно да имат интерес.

Ще бъде направено резюме на проведените обсъждания и приноса на партньорите при разработването на плана. Ще се описват накратко какви предложения са постъпили от страна на заинтересованите страни.

На тази база следните въпроси се разглеждат в разработването на концепцията за стратегия:

А) Информация за качеството, приложимостта и ефективността на резултатите

- Разпространение на информационни материали

Всякакъв вид информационни материали, които повишават осведомеността и създават интерес: публични изяви, рекламни материали, предоставени по време на обучения, мултимедийни презентации, информация в интернет и социалните медии;

Тези материали ще се разработват съгласно графика за изпълнение наразличните дейности.

- Канали за комуникация:
- Електронно съдържание. Евтина, лесно и бързо-достъпна информация.

Общината ще разпространява информация чрез собствените си уеб сайт и социални канали, отнасяща се до дейностите по изпълнение на проекти, дейности и резултати, като допълнителен канал за осигуряване на информация и публичност.

- Конференции

Представената информация ще допринесе за мобилизирането на потенциални участници в обмяната на добри практики и ще създаде силно и трайно първо впечатление за проекти, очакваните ползи и резултати. Специално внимание ще бъде отделено на

финансирането и ключовите инвеститори, регулярно отчитане на резултати, обсъдени перспективите и популяризирана подкрепата.

В) Мерки за популяризиране и разпространение

- Ще бъдат изработени информационна табели и банери, които ще се използват за повишаване информираността по време на изпълнение на различните дейности по проекти и договорености;
- Информацията ще бъде разпространявана по начин, гарантиращ осведомеността на цялата организация на кандидата/ти и партньора/ри, а не само на екипа по изпълнение;
- Ще бъдат провеждани срещи, създавани мрежи за повишаване обема от информацията, отнасяща се до начини за оптимизиране на очакваните резултати и по-доброто изпълнение на комуникационната стратегия.
- Специализирана информация, получена при завършване проекти и постигнати цели, под формата на готов за използване материал относно резултатите, обмяната на опит, специален акцент върху източника на финансиране, ноу-хау и най-добри практики на управленско и експертно равнище от Партньорите по различните дейности.

Дейностите за осигуряване на информация и публичност **ще бъдат насочени към следните групи:**

- **Общински служители** – от общинската администрация;
- **Широката общественост** – ще бъдат информирани за резултатите от финансирането, енергоспестяващите мерки и решения, както и ще бъдат подтиквани да повишат знанията си в тази сфера.
- **Колеги и бизнес партньори** – ще бъдат информирани и насоки от тяхното въздействие.
- **Заинтересовани страни** на национално, регионално и местно ниво – поддържане на висока степен на информираност по отношение на планираните дейности; отправяне на покани за участие в конференциите за изразяване на мнения и за информиране за резултатите.

Средствата и съдържанието на мерките за осигуряване на публичност ще бъдат следните:

Предвидените дейности са за всички етапи на проекта – предпроектен етап, стартиране, изпълнение, приключване и последващ етап:

Дейност 1: Информационни дейности на предпроектен етап

1.1. Създаване на отношения с потенциални крайни потребители на резултатите от дейностите – представители на местната/ните администрации, проявяващи интерес за участие в началните дейностите;

1.2. Създаване на предварителна мрежа от основни и „мълчаливи“ участници.

Дейност 2: Предоставяне на информация на колеги и бизнес партньори относно стартирането на дейността.

2.1. Вътре-проектна комуникация: e-mail;

2.2. Подготовка на съобщение за ключови елементи, оформени с помощта на мерки за информация и публичност - идентифициране и разпространение на основни информационни материали: информиращи бележки, примерен текст за материали за публичност и т. н.;

2.4. Планиране как да бъдат използвани алтернативни информационни канали: интернет, социални мрежи и др.

Дейност 3: Разпространяване на информация за резултата на финалния етап.

3.1. Разработване на виртуален банер и включването му в уеб-сайта на общината, на информационна страница в рамките на страницата на общината за дейностите и напредъка по тяхното изпълнение, събития, консултации и резултата на финалния етап;

3.2. Предоставяне на информация за изпълнението на дейностите и обученията за обучаваните, заинтересованите страни и др.

Дейност 4: Откриващи конференции

4.1. Отправяне на покани за участие;

4.2. Информация за медиите;

4.3. Организиране на определаната за дадената дейност конференция.

Дейност 5: Закриваща конференция

5.1. Отправяне на покани за участие;

5.2. Информация за медиите;

5.3. Организиране на определаната за дадената дейност конференция.

Роля и задачи на подизпълнителя за информация и публичност

В случай, че се използва подизпълнител, избран по ЗОП. Подизпълнителя следва да се:

- Разработи материали за информация и публичност
- Номинира експерт
- Организира стартиращата и заключителна конференция
- печат на рекламните материали – химикали, календари.
- Оценява ефективността на мерките

Оценка

Ръководителят на проекта ще приема оценката на ефективността на мерките за осигуряване на информация и публичност от гледна точка на: откриваемост и осведоменост относно финансовия механизъм, неговите цели и въздействие, поддържащи програми и ролята на държавите донори.

Времеви план

Всяка общественозначима дейност ще бъде маркирана по следните стъпки:

М1: избор на изпълнител на дейностите за информация и публичност

М2: подготовка на дизайн на информационна табела и банер и рекламни материали

М3: отпечатване на информационна табела и банер и рекламни материали

М4: провеждане на стартираща конференция

М5: подготовка и публикуване на информация за напредъка по проекта

М6 - М7: оценка на дейностите за информация и публичност и при необходимост актуализиране на комуникационната стратегияа

М8: подготовка и публикуване на информация за напредъка по проекта

М9: оценка на дейностите за информация и публичност и при необходимост актуализиране на комуникационната стратегияа

М10: подготовка и публикуване на информация за напредъка по проекта

М11: целенасочена работа с представители на заинтересованите страни за информация и публичност

М12: подготовка и публикуване на информация за напредъка по проекта

М13 - М14: оценка на дейностите и стартиране на подготовка за заключителна конференция

М15: среща на екипа за обсъждане на оценката и научените уроци

М16: заключителна конференция

За осигуряване на одитна следа от изпълнението на комуникационната стратегия общината предвижда да съхранява цялата информация от проведените медийни прояви и публични мероприятия, включително публикации, записи от интервюта и съобщения в медиите, покани, списъци с участниците и снимки от всяко събитие.

С цел покриване на всички аспекти на комуникационната стратегия, Община Челопеч, предвижда и допълнително процедура за управление на риска.

Управление на риска

Управлението на риска е структуриран, последователен и непрекъснат процес, интегриран в дейността и организацията на Община Челопеч, при който се идентифицират, оценяват, взимат решения за реакция и се докладват възможни събития, които биха повлияли негативно върху постигане на целите. Системата е предназначена, за да даде разумна увереност, че целите на дейността ще бъдат постигнати. Цел на стратегията за управление на риска е създаване на предпоставки за ефективно управление на риска.

За успешното управление на изпълнението на дейностите са идентифицирани рискове(или ще бъдат идентифицирани преди всяка дейност), които са съобразени със спецификата на дейността, като за всеки от идентифицираните рискове са определени степен на вероятност на риска и мерки за минимизиране и/или преодоляването му:

Управлението на риска при работа с целевите групи е структуриран, последователен и непрекъснат процес, обхващащ усилията на всички, с цел идентифициране, оценка, докладване, решаване и реакция на заплахи, които могат да възпрепятстват постигането на целите на дейността.Сред методите за анализ на рисковете които се използват в Община Челопеч за анализ, определяне на мерките за намаляване и/или справяне с риска при работа с целеви групи са:

- **Аналогичният метод** представлява отчитане на опита при работа с целеви групи до момента и разработка на стратегия за управление на риска на основата на анализа на база данни за реализацията на аналогични проекти и условията за тяхната реализация. Даденият метод позволява да се пресметнат възможните грешки, последствията от въздействие на неблагоприятните фактори и екстремални ситуации като източници на потенциален риск. Аналогичният метод се използва както за отделни стадии от жизнения цикъл на дейността, така и за целия цикъл.
- **Метод за бална оценка на риска** – това е един от методите за експертиза на риска на основата на обобщаващ показател, определен по редица експертно оценявани частни показатели/фактори / за степента на риска. Той се състои от следните етапи:
  - определяне факторите, определящи степента на риска на дейността;
  - избор на обобщен критерий и показатели, характеризиращи всеки фактор;
  - оценка на обобщения критерий за степента на риска;
  - изработване на препоръки по управление на риска при реализация на

дейността;

- **Метод Монте Карло** /статистически изпитания/ – този метод на формализирано описание на неопределеността се използва в най-сложните за прогнозиране проекти. Той се заключава в изучаване статистиката на процесите за реализация на проектите на дадена или аналогична структура, което позволява да се определи влиянието и честотата на получаване на конкретни резултати, а също така и ограничаване на диапазона и динамиката на изходните значения и анализираните показатели.
- **Моделиране на риска** – това е метод за анализ и оценка на риска на дейността. Използва се в случаи, когато е необходимо да се отчете голямото количество проявяващи се фактори на риска. За по-ранното моделиране на риска се определят множество отчитащи се параметри и възможния диапазон на техните значения.

Подходът за управление на риска включва той да бъде идентифициран и съобразен със спецификата на възложителя, което е направено при идентифицирането на риска в т. 3.1. След идентифицирането се прави оценка. Рискове обикновено са евентуални проблеми, които могат да възникнат в процеса на работа и могат да окажат негативно влияние върху изпълнението на дейностите по дейността.

Община Челопеч има концепция за интегрирана рамка за управление на риска, която обхваща всички компоненти.

- Анализ за идентифициране на риска;
- Оценка на риска;
- Мерки за недопускане и предотвратяване на риска;
- Мерки за преодоляване на риска.

✓ **Анализ и идентифициране на рисковете** – Процес, в който се откриват потенциалните заплахи, застрашаващи дейността. Могат да участват ръководителят на дейността, екипа по разработка, външни експерти, представител на Възложителя/те. Те трябва да бъдат насърчавани да обмислят възможностите за възникване на проблеми свързани с дейността. Това може да стане по време на регулярни работни срещи на ръководителя на дейността с екипа на дейността и с ключовите заинтересовани страни. Срещите могат да помогнат не само за откриването на рискове, но и за изготвяне на стратегии за избягването им. В резултат на този процес се създава списък на възможните рискове. За да бъдат идентифицирани очакваните и предвидимите рискове, се прилагат

различни методи: въпросници (анкетни карти), интервюта, дискусия/мозъчна атака, анализ на документи, списък с очаквани и предвидими рискове, създаден на база на предишен опит;

✓ **Оценка - качествен и количествен анализ на риска** - След като възможните рискове бъдат идентифицирани е необходимо да се извърши качествен и количествен анализ на всеки от тях. Оценяват се вероятността за сбъдване и въздействието чрез предефинирани скали, например Вероятност: много малка, малка, средна, голяма или много голяма; Въздействие: катастрофално, критично, допустимо, незначително. С данните се изготвя таблица на риска. В нея рисковете се подреждат по категории, нанасят се тяхната вероятност за сбъдване и въздействието им, както и примерен сценарий, който се изпълнява в случай, че риска се появи. Полученият списък се сортира по въздействие и вероятност. Определя се праг, рисковете над който ще бъдат управлявани. Важно е таблицата с рискове да се преразглежда и преоценява регулярно, тъй като има възможност рискове да отпаднат, да се добавят нови или да се променят техните оценки.
Таблица 29. Таблица на риска:

Риск	Категория	Вероятност	Въздействие
Технологията не отговаря на очакванията	Технически риск	Малка	Катастрофално
Занижена оценка на ресурсите за проекта	Риск на проекта	Голяма	Критично
Голям брой новопостъпили / напуснали служители	Размер и опит на екипа	Средна	Критично
Подценено е времето за разработка на продукта	Риск на проекта	Голяма	Критично
Кодът, генериран от CASE средствата е неефективен	Среда за разработка	Средна	Незначително

✓ **Планиране на мерки и действия за предотвратяване и преоляване на риска**
Следващата стъпка в управлението на риска е планирането. Това е процеса на документиране на мерките, които ще се приложат при управлението на всеки от идентифицираните ключовите рискове. Използват се 3 стратегии за управление:

✓ **избягване на риска** – стратегия, при която се намалява вероятността от сбъдване на риска;

✓ **минимизиране на ефекта** при сбъдване на риска – стратегия, при която се намаляват последствията от сбъдването на риска;

✓ **планове за извънредни действия** – стратегия, при която организацията приема риска и е готова да се справи с него, ако той се сбъдне.

В резултат от планирането на риска се създава **План за управление на рисковете** (Risk Mitigation Monitoring and Management Plan). Той може да бъде отделен документ или набор от информационни карти за всеки отделен риск, които да се съхраняват и управляват в база от данни. Информацията в този план/карти ще включва:

✓ Роли и отговорности. В този раздел ще се опишат основните и поддържащи роли в процеса на управление на риска, както и методи за разрешаване на конфликти.

✓ Бюджетиране. Описва бюджета за изпълнение на дейността и за управление на риска за дейността чрез управление на финансовия ресурс. Проблемите с управлението на финансовия ресурс е идентифициран като един от най-сериозните рискове.

✓ Точкуване. Определяне на тежестите чрез точкуване и методи, подходящи за вида на качествен и количествен анализ на риска.

✓ Прагове. Определяне кои рискове са достатъчно важни, за да се въздейства.

✓ Комуникация. Описва как информацията за риска ще бъде документирана и комуникирана.

✓ Проследяване и контрол. Описва как всички аспекти на дейностите ще бъдат документирани и запазени в архива на дейността. Ще се обсъдят бъдещите нужди, както и извлечените поуки. Също така ще се опише дали и как ще бъдат контролирани рискови процеси. Тази дейност ще опише процедурата за потвърждаването на случването на даден риск. Процедурата ще гарантира, че дейностите по предотвратяване или справяне с рисковете се изпълняват, както и ще установи сбъдването на кой риск е причинило съответните проблеми. Не на последно място ще документира информация, която да се използва при следващ анализ на риска.

Идентифицирани рискове, които могат да възникнат в процеса на изпълнение на дейностите, определяне степен на вероятност (*критичен, висок, среден или нисък)**, както и мерки за минимизиране и/или преодоляване.**

1. Недобра комуникация със заинтересованите страни по дейността

- Възможни аспекти на проявление и области на влияние: при изпълнение на всички дейности по дейността;

- Очакван ефект: влошаване на комуникацията, разминаване в очакванията и непостигане на поставените цели, евентуално непостигане на поставените цели или постигане на поставените цели при различни от предвидените ресурси.

- Последици от настъпването: отклонение от графика и забавяне на изпълнението на дейностите, неизпълнение или некачествено изпълнение на дейностите и съответно непостигане на целите;

- Степен на вероятност - средна, с голямо негативно въздействие върху дейността, но малка вероятност да се случи.

- Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията и очакван резултат/ефект от прилагане на предложените мерки:

Методите за работа на Община Челопеч не позволяват възникване на риск от влошаване на комуникацията със заинтересованите страни по изпълняваните проекти. В случай обаче на евентуално възникване на подобен риск е предвиден механизъм за подобряване на комуникацията като се използва преминаване на по-високо ниво на организация на контактите.

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете.

Промяната в комуникацията на практика ще елиминира риска.

✓ Вид реакция - Намаляване чрез мониторинг и контрол за промяна в комуникацията с цел избягване на риска.

2. Недостатъчно добра съгласуваност между екипите на изпълнение на Възложителя и Изпълнителя по отношение на строителните дейности

✓ Възможни аспекти на проявление и области на влияние: недостатъчно добрата съгласуваност между екипите на изпълнение на Възложителя и Изпълнителя/те може да се прояви в разминаване на графиците, грешка при дейности и отчитането.

✓ Очакван ефект – последиците от настъпването може да бъдат закъснение при организацията на дейността, разминаване в разбиранията за обхвата на работа и грешки при отчитането.

✓ Степен на вероятност – средна, с голямо негативно въздействие върху дейността, но малка вероятност да се случи.

✓ Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията:

Установяване на механизъм за координация и контрол, които да минимизират възможността от недостатъчно добра съгласуваност между екипите на изпълнение на Възложителя и Изпълнителя с цел поддържането на риска на приемливо равнище.

Разработване и изпълнение на контролни мерки за предотвратяване, откриване или коригиране на случаи на несъгласуваност. След приключването на всяка дейностт се предвижда отчитане.

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете – своевременната координация и контрол ще минимизират вероятността от проявление на риска.

✓ Вид реакция – контролиране на риска и промяна в механизма на координация и контрол с цел предотвратяване на риска.

3. Недостигане на необходимото качество на изпълнение на строителните дейности

✓ Възможни аспекти на проявление и области на влияние – недостигане на необходимото качество на изпълнение на строителните дейности.

✓ Очакван ефект – непостигане на целите на дейността;

✓ Последици от настъпването – неизпълнение на поетото договорно задължение;

✓ Степен на вероятност – ниска – средно голямо негативно въздействие, но малка вероятност да се случи;

✓ Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията:

С цел минимизиране на риска и предотвратяване на настъпването или преодоляване (в случай на възникване) ще се прилага системата за управление на качеството в Община Челопеч. Определянето на задължения и отговорности предполага осигуряването на среда за контрол, която от своя страна гарантира предприемането на корективни мерки своевременно.

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете:

Като присъщ риск, с цел неутрализирането му в предвидените в системата за управление на качеството в Община Челопеч механизми са разписани мерки за осигуряване на качество при изпълнение на договорни отношения.

✓ Вид реакция – превенция.

4. Неинформиране на Възложителя за всички потенциални проблеми, които биха могли да възникнат в хода на изпълнение на дейностите

✓ Възможни аспекти на проявление и области на влияние: забавяне на изпълнението на дейностите;

✓ Очакван ефект – неспазване на договорните задължения;

✓ Последици от настъпването: прекратяване на договора;

✓ Степен на вероятност – ниска – средно голямо негативно въздействие, но малка вероятност да се случи.

✓ Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията.

Постоянна комуникация с Възложителя с цел намиране на приемливо решение своевременно. Рискът е нисък и може да се счита за приемлив, т.е. няма нужда да се прави нищо специално, но методите на работа на Община Челопеч предвиждат докладване на всички проблеми, включително обсъждане на потенциалните и при необходимост комуникация в Възложителя.

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете – навременното информиране увеличава шансовете за намиране на приемливо решение.

✓ Вид реакция – приемане на риска, предвид ирелевантността му.

5. Неправилно и неефективно разпределяне на ресурсите и отговорностите при изпълнение на договора.

✓ Възможни аспекти на проявление и области на влияние: отражение върху организацията и провеждането на дейностите и върху бюджета на дейността; проблеми с логистиката и доставките предвид глобалната пандемия за изпълнение на дейностите;

✓ Очакван ефект: закъснение при изпълнение на строително-монтажните работи и отражение върху финансовия план;

✓ Последици от настъпването: изменение в графика и финансовия план;

✓ Степен на вероятност: висока – средно голямо негативно въздействие, висока вероятност да се случи.

✓ Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията;

✓ Ще бъдат изискани допълнителни гаранции за всички ключови елементи – доставчик, логистика, което ще позволи в случай на необходимост бърза реакция и постигане на целите;

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете -Подготовката за реакция чрез наличие на резервни планове е най-подходящата;

✓ Вид реакция – разработване на резервни планове и изискване на допълнителни гаранции.

6. Ненавременно изпълнение на всяко от задълженията от страна на Изпълнителя.

✓ Възможни аспекти на проявление и области на влияние: ненавременното изпълнение на задълженията може да доведе до нарушаване на договора и съответно до неизпълнениена дейността;

✓ Очакван ефект: закъснение на дейностите съгласно графика;

✓ Последици от настъпването: забавяне при изпълнението на дейността и неизпълнение на договорните задължения;

✓ Степен на вероятност – среден, малко вероятно е всяко задължение да е ненавременно изпълнено.

✓ Мерки за минимизиране, предотвратяване или преодоляване (в случай на възникване) на последствията.

Механизмите за мониторинг и контрол на Община Челопечще работят за избягване на подобни рискове. Предвиден е механизъм за своевременно идентифициране на риска и промяна на процесите или дейностите така, че да се избегне възникването на риск от ненавременно изпълнение като цяло.

✓ Как предвидените мерки ще доведат до справяне с рисковете.

Чрез осигуряването на механизми за мониторинг и контрол ще се следи изпълнението на поддейностие съгласно установен график, което води до избягване на риска.

✓ Вид реакция – избягване на риска.

Част IV. Определяне на зони за прилагане на интегриран подход за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие и на възможностите за сътрудничество с други общини.

Зони за въздействие

Те определят приоритетни зони за въздействие с постигането на максимален ефект с ограничените ресурси, с които разполагат общината/общините.

1. Градски зони за въздействие Централна част на с.Челопеч около площад „Освобождение” - преобладаващи административни/публични функции. Преобладаващи жилищна зона -.Квартал Младост строителството и ул цар. Иван Асен I.

2. Индустриална зона започваща от входа на с.Челопеч от пътя идващ от София град.

3. Полу затворена зона за културно-спортно мероприятия. Парк „Корминеш“ в местността Корминеш.

4. Зона Научно технически кампус и развоен център

5. Зона **Моторизирани спортове** – основна мото писта, Офрод писта, Автокрос

6. Зони за спорт на открито - **Конни** състезания; Регионален лекоатлетически крос „Първа пролет“; Републикански шампионат по приложно колоездене - I кръг от Републиканския Шампионат; **Изграждане на вело инфрастуктура**; Тандемни полети по делтапланеризъм.

7. Зона за отдих, туризъм, еко и **спортни пътеки**, хижа „Мургана“, (намираща се в м. „Топалов кладенец“), проучвания, алтернативни форми на туризъм, Исторически парк, Общински Туристически информационен център.

8. Зони за спортен риболов - Язовир „Кирчов извор“ - разположен на 2 км. източно от с. Челопеч и на 3 км. западно от град Златица

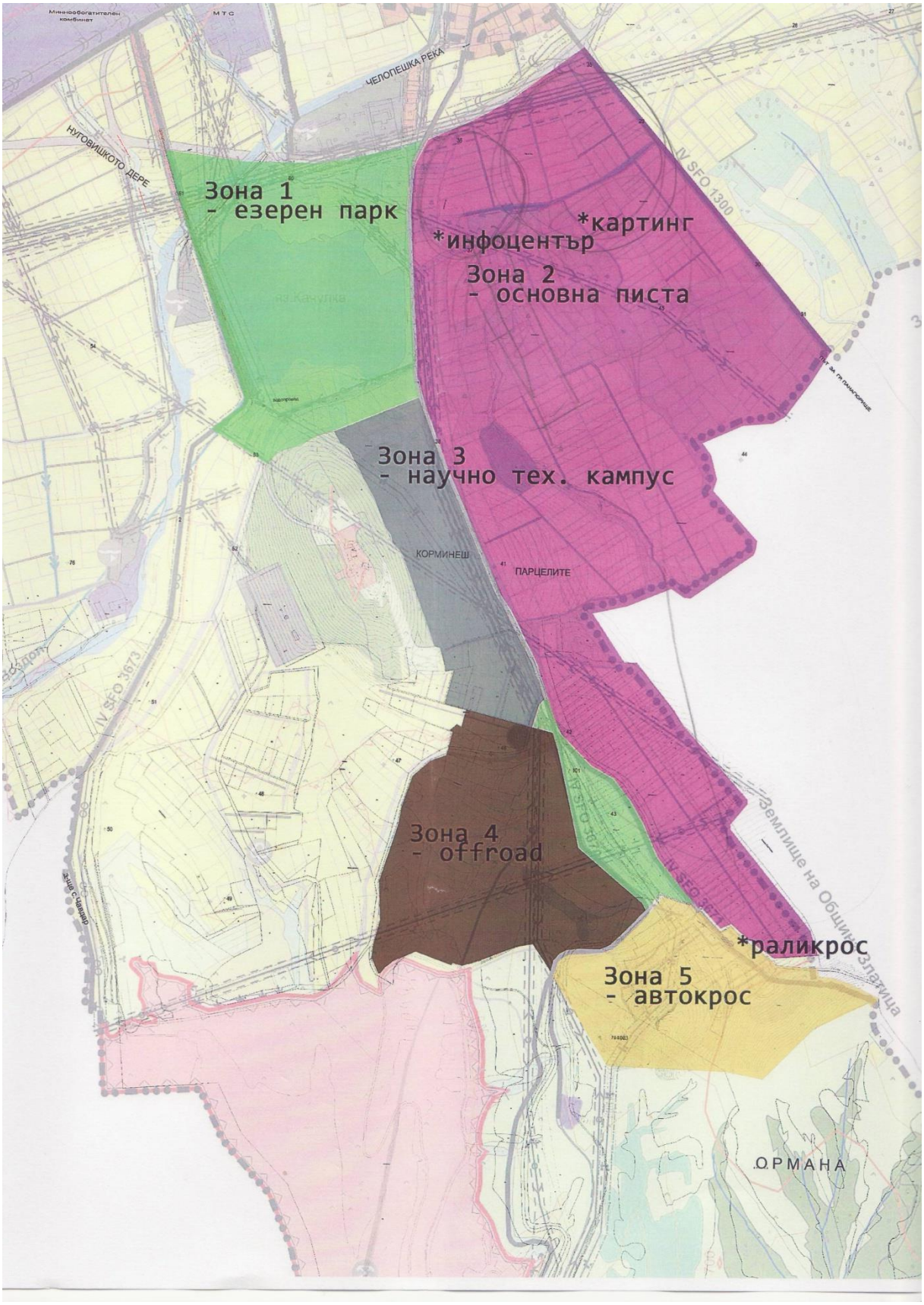
9. Зони за **спортен лов и обучение** - Ловно-рибарски съюз „Средногорие” - зони с потенциал за кооперирание със съседни общини.

10. Зона пътна инфрастуктура, ВиК, осветление, охрана, видеонаблюдение, обществени басейни, уличната мрежа, в т.ч. полски и горски пътища. Защита бедствия; подземни и наземни кабелни мрежи.

11. Социална зона и закрила, екология.

12. Зона Селско стопанство, зелена икономика.

Визуализация 2.



✓ Част V. Програма за реализация на ПИРО и описание на интегрирания подход за развитие.

Програмата за реализация на плана за развитие на община Челопеч за периода 2014 – 2020 г. обхваща идентифицираните проекти за постигане на определените прио-ритети и цели на плана.
Общата сума на бюджета, опериран от община Челопеч за 2020 година е 7 467 897 лева. Индикативния бюджет на общината за периода 2021 -2027 ще бъде **52 275 279 лева.**

При прилагането на ПИРО на територията на община Челопеч ще бъде **прилаган интегриран подход**. За целта е идентифицирана най-подходящата **комбинация от ресурси и мерки** (проекти, инвестиции, политики), които да бъдат използвани целенасочено за осъществяване на конкретна цел и приоритети.

Това се осъществява чрез програмата за реализация, в която се определя пакетът от мерки и проектни идеи за реализация на целите и приоритетите за развитие на общината през периода 2021-2027 г., съответните финансови ресурси, административните структури за управление, наблюдение и оценка на проектите, индикаторите за цялостното изпълнение на програмата, а оттук – и на ПИРО.

За целта общината е подходила по следния начин:

Избрани са 5 приоритета, 5 лъча, чрез които да бъдат постигнати заложените цели.

Те са на база на Националната програма за развитие “България 2030”(НПР 2030).

Приоритет 1: Ускорено икономическо развитие на местната икономика, Наука и научна инфраструктура, Образование и умения, управлението и административния капацитет, Интелигентна индустрия, Цифрова свързаност. Социално включване, Екология, Зелена икономика.

Приоритет 2:Развитие на инфраструктурата

Приоритет 3: Устойчиво селско стопанство

Приоритет 4. Култура, наследство и туризъм

Приоритет 5 Здраве, спорт транспортна свързаност

Приоритетите на община Челопеч са пряко свързани със Зоните за въздействие, посочени в Част IV, за реализиране на стратегическите цели описани във Визия за развитие на община Челопеч до 2027 г., посочени в настоящото ПИРО.

Приложение № 1. Програма за реализация на ПИРО на община Челопеч за периода 2021-2027 г. с описание на предвидените мерки и дейности.

Приоритет	Мярка	Дейност/проектна идея*[1]	Кратко описание	Територия/зона за прилагане на интегриран	Индикативен бюджет в лева	Източник на финансиране	Срок за изпълнени

[1] **** Възможно е една мярка да включва само една дейност и тогава мярката и дейността съвпадат. Различни дейности и проектни идеи се посочват само в случай на комплексни мерки, които се осъществяват чрез повече от една дейност.***

				подход (зона за въздействие)**[2]			
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 1	Технологичен парк с неправителствени организациии включително Стартъп село и Научно технически кампус	4	7 млн.	ЕК/Общински бюджет/НПО	2022
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 2	Преакселератор и Акселератор за стартъпи и бъдещи предприемачи с обучителни и менторски програми.	4	3млн.	ЕК/Общински бюджет/НПО	2023
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 3	Растеж чрез активизиране на местния потенциал	4	15 млн.	„Дънди прешъс Челопеч” ЕАД	2023
Приоритет 1	Мярка 2	Дейност 4	Проект „Паркоустройство и благоустройство на дворно пространство в ОУ " Св. Св. Кирил и Методий" село Челопеч”;	1	1 677 000	Община Челопеч	2021

[2] ***Посочва се дали съответната мярка ще се осъществява само на територията на определена зона за прилагане на интегриран подход (зона за въздействие), в друга територия извън зоните или на цялата територия на общината. В случай че мярката ще се реализира в приоритетна зона за прилагане на интегриран подход (зона за въздействие) се посочва само наименование/номер на зоната***

Приоритет 1	Мярка 3	Дейност 5	Проект за ремонт и преустройство на физкултурен салон и актова зала в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, село Челопеч(Ремонт и обновяване на Корпус 3 – Актова зала, Физкултурен салон, Корпус 4, Площадкова ВиК инсталация и допълнителни инсталации и съоръжения към Основно училище Св.СВ. Кирил и Методи, с. „Челопеч“, УПИ I-377, кв.36, с.Челопеч, общ. Челопеч, обл.Софийска).	1	1 742 780	Община Челопеч	2021
Приоритет 1	Мярка 4	Дейност 6	Проект за преустройство и разширение на сградата на Читалището;	1	3 616 936	Община Челопеч	2024
Приоритет 1	Мярка 5	Дейност 7	Проект за изграждане на приют за бездомни кучета;	11	85 000	Община Челопеч	2026
Приоритет 1	Мярка 6	Дейност 8	Проект за разширение на гробищния парк;	11	250 000	Община Челопеч	2022
Приоритет 1	Мярка 7	Дейност 9	Проект „Гараж за леки и тежкотоварни автомобили, реконструкция и преустройство на съществуващи сгради в УПИ IV-664, в кв.55 по плана на село Челопеч“- етап 1 и етап 2 (Възложен за изпълнение)	1	2 117 491	Община Челопеч	2021
Приоритет 1	Мярка 8	Дейност 10	„Ремонт на фонтан в кв. 38Б и повишаване на дълбочината на съществуващ воден ефект и ремонт на съществуваща трибуна в кв. 38В, както и изграждане на системи за водни и светлинни ефекти, пл. „Освобождение“,	1	280 000	Община Челопеч	2020

			с. Челопеч (Възложен за изпълнение)				
Приоритет 1	Мярка 9	Дейност 11	Автоматична поливна система на обекти собственост на община Челопеч: I-ви етап – северно и южно по протежението на бул. „Съединение“, от о. т. 177 до о. т. 5 (Възложен за изпълнение)	1	83130	Община Челопеч	2021
Приоритет 1	Мярка 9	Дейност 12	Автоматична поливна система на обекти собственост на община Челопеч: II етап жк. Младост, УПИ I-643, кв. 53а, по плана на с. Челопеч	1		Община Челопеч	2022
Приоритет 1	Мярка 10	Дейност 13	Проектиране и изграждане на система за енергийно обезпечаване на сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“ чрез така наречената „Умна мрежа“.	1	1 700 000	Община Челопеч	2022
Приоритет 1	Мярка 11	Дейност 14	ПУБ - и промяна на предназначение на местностите Петте Братя и Гарваница и обособяване на промишлена зона	2	170 000	Община Челопеч	2022
Приоритет 1	Мярка 12	Дейност 15	Обособяване на цех за металообработка	2	400 000	Община Челопеч плюс частни инвестиции	2021
Приоритет 1	Мярка 13	Дейност 16	Обособяване на цех за бетонови изделия	2	250 000	Община Челопеч плюс частни инвестиции	2021
Приоритет 1	Мярка 14	Дейност 17	Създаване на жилищен квартал до кампуса	4	2 500 000	Община Челопеч	2024
Приоритет 1	Мярка 15	Дейност 18	Рекултивация на депо - Челопеч	11	2 181 234	Околна среда, BG16M1OP002-2.010	2021

Приоритет 1	Мярка 16	Дейност 19	Дом за възрастни хора	11	3.5млн.	Община Челопеч и донорски програми	2026
Приоритет 2	Мярка 1	Дейност 1	Рехабилитация на уличната мрежа, в т.ч. полски и горски пътища	10	3 000 000	Община Челопеч плюс проект	2026
Приоритет 2	Мярка 2	Дейност 2	Строителство на обходен път на с. Челопеч;	10	18млн.	АПИ	2028
Приоритет 2	Мярка 3	Дейност 3	Изграждане на вътрешна водопроводна, канализационна и комуникационна инфраструктура на с. Челопеч; (само за ВиК)	10	6 000 000	Европейски програми и Община Челопеч	2024
Приоритет 2	Мярка 4	Дейност 4	Доизграждане на пречиствателна станция за питейни води и реконструкция на довеждащ водопровод(СМР довеждащ в-д)	10	2 102 157	Община Челопеч	2026
Приоритет 2	Мярка 5	Дейност 5	Изграждане на нови, реконструкция и модернизация на съществуващи системи и съоръжения за защита на вредното въздействие на водите и за линейна инфраструктура, пресичаща воден обект“ –корекция на река „Воздол“, изграждане на пасарелки(Бюджета е осигурен от междуведомствената комисия за бедствия и аварии)	10	960 000	Община Челопеч и бедствия и аварии	2024
Приоритет 2	Мярка 6	Дейност 6	Изграждане на подземна кабелна мрежа /колектори/ по цялата улична мрежа на Челопеч Етап 1	10	2.5 млн.	Община Челопеч и програми	2024
Приоритет 2	Мярка 7	Дейност 7	Надграждане на системата за видеонаблюдение на възлови места, които не са	10	799 728	Община Челопеч	2023

			обхванати от съществуващата в момента система(Възложен за изпълнение)				
Приоритет 2	Мярка 8	Дейност 8	Разработване и стимулиране на проекти, повишаващи енергийната ефективност на сградите, автономност на енергийната консумация и максимална роботизация на всички поддържащи системи Етап 1;	1 и 4	12 млн.	Община Челопеч и финансови инструменти	2025
Приоритет 2	Мярка 9	Дейност 9	Възстановяване на пътищата „Зарен“ и стария път за село Чавдар	10	1.8 млн.	Община Челопеч и Агенция Пътна Инфраструктура	2023
Приоритет 2	Мярка 10	Дейност 10	Проектът за довеждащи водопроводи е в процес на съгласуване;	10	1.8 млн.	Външно финансиране	2023
Приоритет 2	Мярка 11	Дейност 11	Изграждането на нов и ремонт на съществуващ канализационен колектор под селото е в процес на предпроектни проучвания	10	2.5 млн.	Община Челопеч и външен инвестирор	2026
Приоритет 2	Мярка 12	Дейност 12	Предпроектни проучвания - Ремонт и изграждането на нови мостове над река „Воздол“, с цел да се организира движението по бул. „Мургана“, с две еднопосочни платна за движение	10	3млн.	Община Челопеч и външен инвестирор	2025
Приоритет 2	Мярка 13	Дейност 13	Изграждането на подземна кабелна мрежа /колектори/ по цялата улична мрежа на Челопеч Етап 2	10	4.2млн.	Община Челопеч и програми	2026
Приоритет 2	Мярка 14	Дейност 14	Поставяне на нови видеокамери на възлови места в селото	10	2.4млн.	Община Челопеч и „Дънди прешъс Челопеч” ЕАД	2024

Приоритет 2	Мярка 15	Дейност 15	Разработването и стимулирането на проекти , повишаващи енергийната ефективност на сградите, автономност на енергийната консумация и максимална роботизация на всички поддържащи системи Етап 2	2 и 4	3.4млн.	Европроекти и Община Челопеч	2026
Приоритет 2	Мярка 16	Дейност 16	Изграждане съоръжения на реки и дерета за предпазване на прилежащите терени от наводнения и почистване на речни корита	10	2.1 млн.	Бедствия и аварии и областна администрация	2028
Приоритет 2	Мярка 17	Дейност 17	проект „Благоустрояване на кв.38б по плана на село Челопеч“	1	470 000	Община Челопеч	2021
Приоритет 2	Мярка 18	Дейност 18	"ЧЕЛОПЕЧ МОТОРСПОРТ ПАРК" - Инвестиционен проект 1 Челопеч Моторспорт парк Автокрос и Раликрос Полигон	5	234 млн.	Община Челопеч и финансови инструмент	2026
Приоритет 2	Мярка 19	Дейност 19	"ЧЕЛОПЕЧ МОТОРСПОРТ ПАРК" - Инвестиционен проект 2 - Челопеч Моторспорт парк Офроуд Полигон	5	234 млн.	Община Челопеч и финансови инструмент	2026
Приоритет 2	Мярка 20	Дейност 20	"ЧЕЛОПЕЧ МОТОРСПОРТ ПАРК" - Инвестиционен проект 3 - Челопеч Моторспорт парк - търговска част, ремонтни работилници - сервизи, гуми , трибуни за публиката, потребителски център.	5	117 млн.	Община Челопеч и финансови инструмент	2026
Приоритет 2	Мярка 21	Дейност 21	Модернизиране на системата за улично осветление;	10	681 084,58	Норвежки финансов механизъм	2022

Приоритет 3	Мярка 1	Дейност 1	Облагородяване с трюфели на наличните дъбови, борови и габърови насаждения.	12	180 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 3	Мярка 2	Дейност 2	Създаване на бранд „Златен прах”, който да стандартизира продуктите за да гарантира еднакво високо качество за клиентите.	12	220 000	Община Челопеч	2022
Приоритет 3	Мярка 3	Дейност 3	Комплексни мерки за осигуряване на пазар - затваряне на процеса, включването на различни местни продукти, като реализация на краен продукт	12	1.5 млн.	Община Челопеч и частни инвеститори	2025
Приоритет 3	Мярка 4	Дейност 4	Създаване на овощна градина	12	250 000	Община и частни инвеститори	2023
Приоритет 4	Мярка 1	Дейност 1	Проект „Реконструкция на парк Корминеш”	3	8млн.	Община и финансови инструменти	2024
Приоритет 4	Мярка 2	Дейност 2	Провеждане на Международен Фолклорен Фестивал "Златен прах";	3	300 000	Община Челопеч	Всяка година
Приоритет 4	Мярка 3	Дейност 3	Провеждане на Фестивал за млади изпълнители – „Моята песен за България“	3	100 000	Община Челопеч	Всяка година
Приоритет 4	Мярка 4	Дейност 4	Провеждане на културно-спортно масови мероприятия;	3	250 000	Община Челопеч	Всяка година
Приоритет 4	Мярка 5	Дейност 5	Рок-фестивалът в Челопеч - Wolf Fest „Вълчата пътека”	3	500 000	Община Челопеч и частни инвеститори	Всяка година
Приоритет 4	Мярка 6	Дейност 6	Организиране на серия от публични, културни прояви, на база календар на събитията	3	150 000	Община Челопеч	Всяка година
Приоритет 4	Мярка 7	Дейност 7	Изграждане на екопътека - Историческа пътека – дължина 1500 m	7	100 000	Община Челопеч	2023

Приоритет 4	Мярка 8	Дейност 8	Изграждане на екопътека - Туристическа пътека – дължина 4800 m;	7	100 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 4	Мярка 9	Дейност 9	Изграждане на екопътека - Туристическа пътека с възможност за преход на инвалиди – 1500 m;	7	100 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 4	Мярка 10	Дейност 10	Изграждане на екопътека - Екстремна пътека – 5300 m;	7	250 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 4	Мярка 11	Дейност 11	Проучване и пътеки с които да се направят кръгови маршрути в общината	7	400 000	Община Челопеч	2024
Приоритет 4	Мярка 12	Дейност 12	Организиране професионални курсове и практикуми по туристическо гостоприемство	4	700 000	Община Челопеч и частни инвестиции	2026
Приоритет 4	Мярка 13	Дейност 13	Създаване на Общински Туристически информационен център	7	100 000	Община Челопеч	2022
Приоритет 4	Мярка 14	Дейност 14	Развитие на Алтернативните форми на туризъм	7	150 000	Община Челопеч	2027
Приоритет 4	Мярка 15	Дейност 15	Създаване на исторически парк	7	5млн.	Община Челопеч и „Дънди прешъс Челопеч” ЕАД	2027
Приоритет 5	Мярка 1	Дейност 1	Проект „Обществен открит плувен басейн в УПИ 325(УПИ XVIII325,326,327), кв.32 по плана на село Челопеч“; с обща площ 3183.42 кв.м.	10	4 500 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 5	Мярка 2	Дейност 2	Проект за разширение, реконструкция и ремонт на Хижа „Мургана	7	4млн.	Община Челопеч	2025
Приоритет 5	Мярка 3	Дейност 3	Проект за облагородяване зоната около язовир „Качулка“;	8	2.5 млн.	Община Челопеч	2023

Приоритет 5	Мярка 4	Дейност 4	Провеждане на Национален турнир по народни борби „Дивата сцена“;	3	150 000	Община Челопеч и частни инвестирои	ежегодно
Приоритет 5	Мярка 5	Дейност 5	Изграждане на Физкултурна пътека – 2000 m.	7	80 000	Община Челопеч	2023
Приоритет 5	Мярка 6	Дейност 6	Участие на община Челопеч в изграждането на веломаршрут „София – Карлово“	6	2.5 млн.	Община Челопеч, частни инвестиции и финансови инструменти	2023
Приоритет 5	Мярка 7	Дейност 7	Създаване на Хиподрум за коне в местността Зарен	6	750 000	община и финансови инструменти	2024
Приоритет 5	Мярка 8	Дейност 8	Създаване на Манеж за коне - откри и закрит	6	1 100 000	Община Челопеч и финансови инструменти	2024
Приоритет 5	Мярка 9	Дейност 9	Построяване на обособен конюшни с машини за разходка на конете	6	500 000	Община Челопеч и частни инвеститори	2024
Приоритет 5	Мярка 10	Дейност 10	Създаване на стрелбище	9	850 000	Община Челопеч и частни инвеститори	2024

В изпълнение на зададената си програма община Челопеч предприема серия от мерки с които да подготви основата за реализиране на зададените цели. Като първа стъпка е окрупняването на парцели, необходими за изграждането на планираната база.

Визуализация 3



Устройствено отреждане на площадки за нови производства и маркетиране на площадки за привличане на инвеститори

През 2020 са отредени 2 броя площадки с 1050м^2

Във връзка с заложените планове в част II Община Челопеч е насочила сили за създаване на благоприятни условия за привличане на инвеститори и развитие на предприемачеството и подобряване на средата за обитаване чрез ефикасно и ефективно управление на ресурсите на общината и оползотворяване на възможностите.

В тази връзка с цел увеличаване на поземления фонд на общината са приети редица решения от Общински съвет Челопеч за придобиване на поземлени имоти, попадащи в землището на Челопеч.

Поземлените имоти обхващат следните масиви в землище Челопеч: масив №1- местност „Гарваница“; масив №5 - местност „Русолица“; масив №112- местност „Кър чешме“; масив №24- местност „Бревене“; масив №33- местност „Чолаков Стубел“; масив №56- местност „Топравица“; масив №56 - местност „ Топравица“, масив №78 - местност „Средна долчина“ и „Корминеш“, масив № 92- местност „Сазлъка“, масив № 38 - местност „Трапа“, масив 101 – местност „Маята“; масив 102 – местност „Локвата“; масив 103 – местност „Парцелите“; масив 136 – местност „Парцелите“; масив 60 – местност „Дърварски път“; масив 66 – местност „Под тарлъка“; масив 105, 106 и 107 – местност „Под селото“ и масив 89 – местност „Гредата“, масив 65 – „Агова ливада“, масив 104 - м. „Керемидницата“;

Други терени предвидени за закупуване са във връзка с инвестиционно намерение на община Челопеч за изграждане на хиподрум, обхващащ масивите в землището на Челопеч с номера № 39, 40, 41, 42 и 116 и във връзка с отправено инвестиционно намерение от страна на външни инвеститори за производство на литиево - йонни батерии за автомобили и с цел осигуряване на територия за реализация на проектното предложение и разкриване на нови работни места за жителите на района имотите, попадащи в масиви с номера 11, 12,13,14,15, 90, 93, 94 и 95

През 2019г. са закупени следните поземлени имоти в землището на община Челопеч:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.26.43, село Челопеч, местността „Варене“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 3200 кв.м.;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.33.10, село Челопеч, местността „Чолаков Стубел“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 235 квадратни метра, начин на трайно ползване – „НИВА“;
3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.33.37, село Челопеч, местността „Чолаков Стубел“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 654 квадратни метра.
4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.38.51, местността „Трапа“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 849 квадратни метра, начин на трайно ползване – „НИВА“.
5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.40.5, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 026 квадратни метра, начин на трайно ползване – „ЛИВАДА“; стар идентификатор – няма; номер по предходен план: 040005.
6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.40.6, село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 598 квадратни метра.
7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.40.19 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 901 квадратни метра.
8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.41.8, село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 3 775 квадратни метра.
9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.58.47, село Челопеч, местността „Под селото“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 229 кв.м.;
10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.63.2, село Челопеч, местността „Под МТС“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2484 кв.м.
11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.63.5 , село Челопеч, местност „Под МТС“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, с площ от 1916 кв.м.
12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.14, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 553 квадратни метра; начин на трайно ползване – „ЛИВАДА“; стар идентификатор – няма; номер по предходен план: 065014.

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.48 , село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 497 квадратни метра.
14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.53 , село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 000 квадратни метра.
15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.57 , село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 659 квадратни метра.
16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.58 , село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 178 квадратни метра.
17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.70 , село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 060 квадратни метра.
18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.65.83, село Челопеч, местността „Агова ливада“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 5 473 квадратни метра.
19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.66.17, село Челопеч, местността „Под тарлъка“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 450 квадратни метра.
20. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.89.6 , село Челопеч, местността „Гредата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 762 квадратни метра.
21. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.90.5, село Челопеч, местността „Гредата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 290 квадратни метра.
22. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.93.50, село Челопеч, местността „Гредата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 968 квадратни метра, начин на трайно ползване – „НИВА“.
23. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.100.9 , село Челопеч, местността „Маята“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1407 кв.м.;

24. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.100.10, село Челопеч, местността „Маята“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, с площ от 3520 квадратни метра;
25. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.100.12, село Челопеч, местността „Маята“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2553 квадратни метра;
26. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.100.16, местността „Маята“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 3347 квадратни метра, начин на трайно ползване – „НИВА“; стар идентификатор – няма; номер по предходен план: 100016;
27. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.100.19, село Челопеч, местността „Маята“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2727 кв.м;
28. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.104.18, село Челопеч, местността „Керемидницата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 588 квадратни метра.
29. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.104.19, село Челопеч, местността „Керемидницата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 991 квадратни метра.
30. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.104.49, село Челопеч, местността „Керемидницата“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2596 квадратни метра.
31. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.105.26, село Челопеч, местността „Под селото“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 6861 квадратни метра, начин на трайно ползване – „НИВА“;
32. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.86 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1230 квадратни метра.
33. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.101 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 3167 квадратни метра.
34. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.116 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2 901 квадратни метра.

35. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.91, село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 1 145 квадратни метра, начин на трайно ползване – „ЛИВАДА“;
36. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.140 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 3582 квадратни метра.
37. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80323.116.166 , село Челопеч, местността „Зарен“, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323, Община Челопеч, Софийска област с площ от 2758 квадратни метра.
38. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с номер 052001, в землището на с. Карлиево с ЕКАТТЕ 36484, община Златица, адрес на поземления имот: село Карлиево, местността „Манастира“, землището на село Карлиево, община Златица с ЕКАТТЕ 36484, Софийска област с площ от 4 501 кв.м. (четири хиляди петстоти и един квадратни метра); начин на трайно ползване – „НИВА“;
39. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 31044.129.21, местността „Сух Бунар“, землището на град Златица, с ЕКАТТЕ 31044, Община Златица, Софийска област с площ от 7 993 кв.м. (седем хиляди деветстотин деветдесет и три квадратни метра); начин на трайно ползване – „НИВА“;
40. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с номер 034039, в землището на с. Чавдар, с ЕКАТТЕ 80011, община Чавдар, адрес на поземления имот: село Чавдар, местността „КАРАКУМ“, землището на село Чавдар с ЕКАТТЕ 80011, Община Чавдар, Софийска област с площ от 2 800 кв.м. (две хиляди и осемстотин квадратни метра); начин на трайно ползване – „НИВА;
През 2019г. продължи изкупуването на частните имоти, за обект „Изграждане на писта за моторни спортове в община Челопеч“, съгласно обособената територия за мото-писта в м. Маята. Териториалния обхват на проектното предложение е определен като комплекс с опция за последващо разширение в земи за рекултивация на хвосто-хранилище и други периферни зони в зависимост от устойчивостта на развитие на проекта. Зоната на проекта със съоръжения за всички дисциплини в базов формат е приблизително 2.4-2.5 км. южно от околовръстния път и ивици на запад и на изток по около 0.3-0.4 км и повече, т.е. общ габарит на площта е 2.5 х 0.8 км.
Закупени са следните урегулирани поземлени имоти:
1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен номер 117 (сто и седемнадесет), целият с площ от 800 (осемстотин) квадратни метра, за който имот е отреден УПИ Х -117 (десети - за

имот с планоснимачен номер сто и седемнадесети) в кв. 9 (девет) по плана на село Челопеч, с площ на парцела от 814 (осемстотин и четиринадесет) квадратни метра, с административен адрес: ул. „Възрожденска №17“, при съседи по актуална скица – от три страни улици, УПИ IX – 763, УПИ XI – 764, заедно с построените върху имота сгради: ДВУЕТАЖНА ПАЯНТОВА ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА, цялата със застроена площ от 65 (шестдесет и пет) кв. м., която се състои от първи етаж – две мазета, кухня, стая и втори етаж – 3 стаи, ПАЯНТОВА СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА (ФУРНА), цялата със застроена площ от 55 (петдесет и пет) кв. м.

2. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в село Челопеч, ул. „Генерал Брок“ №1, община Челопеч, област Софийска, с площ от 414 (четиристотин и четиринадесет) квадратни метра, който по действащия регулационен план на селото, одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, съставлява парцел V-94 (пет - за имот с планоснимачен номер деветдесет и четири) в квартал 21 (двадесет и едно), при съседи: от две страни улици, УПИ XV – 95 и УПИ VI-93, заедно с построените върху него сгради: едноетажна, паянтова сграда ПИВНИЦА „МУРГАНА“, със застроена площ от 107.30 (сто и седем цяло и тридесет) кв. м., и НАВЕС с площ от 64 (шестдесет и четири) кв. м.

3. УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в село Челопеч, ул. „Славчо Вълков“ №4, община Челопеч, област Софийска, целия с площ от 588 (петстотин осемдесет и осем) кв. метра, който съгласно дворищно-регулационния план на с. Челопеч, община Челопеч, Софийска област, одобрен със Заповед №1225/1997г., съставлява парцел VIII – 472 (осми- за имот планоснимачен номер четиристотин седемдесет и две) в квартал 40 (четиридесет) при съседи: улица, УПИ IV–473, УПИ 474, УПИ III – 467 и УПИ VII - 471, заедно с построените върху него паянтова ЖИЛИЩНА СГРАДА, със застроена площ от 45 (четиридесет и пет) кв. м., състояща се на приземния етаж от две мазета, на първия етаж от кухня и две стаи, СТОПАНСКА СГРАДА, със застроена площ от 44 (четиридесет и четири) кв. м., НАВЕС с площ от 24 (двадесет и четири) кв. м., СТОПАНСКА СГРАДА с площ от 25 (двадесет и пет) кв. м. и друга СТОПАНСКА СГРАДА с площ от 12 (дванадесет) кв.м.

4. АПАРТАМЕНТ №1 /първи/, етаж 1 /едно/, в блок №6/11 /шести/единадесети/, вход „А“, построен в УПИ XIX- 796 /деветнадесети - за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и шести/, в кв. 53/ петдесет и трети/ по плана на с. Челопеч, обл. Софийска, с административен адрес: с. Челопеч, ж.к. „Младост“ №11, ет.1, ап.1, със застроена площ от 77.97 /седемдесет и седем цяло и деветдесет и седем стотни/ кв. метра,

състоящ се от три стаи, кухня и други сервизни помещения, при съседи: стълбище, апартамент №2 ведомствен, двор и зелена площ, заедно с прилежащото му избено помещение №1 /едно/ със светла площ от 11.49 /единадесет цяло и четиридесет и девет стотни/ кв. метра, при съседи: коридор, абонатна станция и двор /паркинг/, заедно с 10,69% /десет цяло и шестдесет и девет процента/ идеални части от общите части на сградата и толкова процента от правото на строеж върху мястото.

5. АПАРТАМЕНТ №2 /втори/, на етаж 1 /едно/ в жилищна сграда-блок №6/11 – шести, единадесети – построен на основание отстъпено право на строеж върху държавно дворно място, находящ се в УПИ XIX- 796 /деветнадесети - за имот с планоснимачен номер седемстотин деветдесет и шести/, в квартал 53/ петдесет и трети/ по дворищно-регулационния план на с. Челопеч, обл. Софийска, с административен адрес: с. Челопеч, ж.к. „Младост“ №11, ет.1, ап.2, със застроена площ от 43.10 / четиридесет и три цяло и десет стотни/ кв. метра, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, заедно с избено помещение №2 /втори/, със светла площ от 3.42 /три цяло и четиридесет и две стотни/ кв. метра, както и 5.64% / пет цяло и шестдесет и четири стотни/ процента идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху дворното място.

6. АПАРТАМЕНТ №7 /седем/ , находящ се на бул.“ Мургана“ в жилищна сграда – блок №9 /девет/, вх. „А“, ет. III /трети/, построен в кв. 53/ петдесет и три/ по плана на с. Челопеч, със застроена площ от 73.51 /седемдесет и три цяло и петдесет и една стотни/ кв. метра, състоящ се от две стаи, кухня със столова и други сервизни помещения, при съседи: стълбище, апартамент 8 /осем/, двор и двор, заедно с избено помещение №7 /седем/ със светла площ от 10.08 /десет цяло и нула осем стотни/ кв. метра, при съседи: коридор, коридор и двор, заедно с 7,18% /седем цяло и осемнадесет стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото.

7. Част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен номер 371 (триста седемдесет и едно), за който е отреден УПИ II-371(урегулиран поземлен имот втори за имот планоснимачен номер триста седемдесет и едно), в квартал 38 (тридесет и осем), по плана на с. Челопеч, заедно с построените върху придаваемите части масивна обществена едноетажна СГРАДА (Търговски обект) със застроена площ от 42 (четиридесет и два) квадратни метра, състояща се от едно помещение, СГРАДА със застроена площ от 3 (три) квадратни метра и НАВЕС със застроена площ от 20 (двадесет)квадратни метра.

8. Незастроен УПИ VI-666 (урегулиран поземлен имот шести, за имот с планоснимачен номер шестотин шестдесет и шест) в кв. 55 по плана на с. Челопеч, община Челопеч, обл.

Софийска, одобрена със Заповед №1225 от 1977г. на ОНС – София и заповед №60 от 1998г. на кмета на Община Челопеч с площ от 1 728,70 квадратни метра по актуална скица, при граници: от изток –УПИ IV- 664, от запад – бул. „Мургана“, от север – УПИ I-665, от юг – улица от о.т. 190 до о.т. 242.

9. Част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ на частта от 214.56 кв. метра, съставляваща част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен номер 326, за който е отреден УПИ X-326, в квартал 32, по плана на с. Челопеч; Част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ на частта от 3.75 кв. метра, съставляваща част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен номер 326, за който е отреден УПИ IX-326, в квартал 32 по плана на с. Челопеч; Част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ на частта от 256 кв. метра, съставляващи част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с планоснимачен номер 327, за който е отреден УПИ XI-327, в квартал 32 по плана на с. Челопеч.

Частите от имотите УПИ IX- 326, УПИ X–326 и УПИ XI- 327, в кв. 32 по плана на с. Челопеч са закупени с цел реализиране на проект за изграждане на „Обществен закрит плувен басейн в УПИ VIII-325 в кв. 32, с. Челопеч“ .

10. УПИ IX-556 /девети за имот планоснимачен номер петстотин петдесет и шести/, с площ от 3 553 кв. метра, в квартал 51 /петдесет и първи/ по плана на село Челопеч, при граници от североизток – улица с о.т. 1-11-12-24, от югоизток и югозапад - УПИ I-556, отсеверозапад парцел - УПИ VIII-556, заедно с изградената в него масивна сграда – „Спален блок 2“, със застроена площ от 657 /шестотин петдесет и седем/ кв.м., на три етажа, построена през 1982г.

Подготвен е и списък с важни за общината проекти.

Приложение № 1А. Индикативен списък на важни за общината проекти.

		Проекти	Проектна готовност	Индикативен срок на изпълнение (месеци)	Общ индикативен бюджет на проектната идея (в хил. лв.)	Допълнителна информация
Приоритет 1	Мярка 1	Стартъп село и Научно технически кампус	В процес на реализация	26	7 000 000	
		Растеж чрез активизиране на местния потенциал	В процес на реализация	38	15 000 000	
Приоритет 1	Мярка 2	Индустриален парк	В процес на реализация	26	820000	
Приоритет 1	Мярка 3	Екология и зелена икономика	В процес на реализация	14	2 181 234	
Приоритет 1	Мярка 4	Умна инфраструктура	В процес на реализация	26	1 783 130	
Приоритет 2	Мярка 1	Надграждане на системата за видеонаблюдение на възлови места, които не са обхванати от съществуващата в момента система	Възложен за изпълнение	26	799 728	
Приоритет 2	Мярка 2	Поставяне на нови видеокамери на възлови места в общината	В процес на подготовка	50	2 400 000	

Приоритет 2	Мярка 3	Разработване и стимулиране на проекти, повишаващи енергийната ефективност на сградите, автономност на енергийната консумация и максимална роботизация на всички поддържащи системи	В процес на подготовка	62	15 400 000	
Приоритет 2	Мярка 4	Създаване на мотописта	В процес на подготовка	74	234 000 000	
Приоритет 3	Мярка 1	Създаване на овощна градина	В процес на подготовка	38	250 000	
Приоритет 4	Мярка 1	Проект „Реконструкция на парк Корминеш”	В процес на подготовка	50	8 000 000	
Приоритет 5	Мярка 1	„Обществен открит плувен басейн	В процес на подготовка	38	4 500 000	
Приоритет 5	Мярка 2	Проект за разширение, реконструкция и ремонт на Хижа „Мургана	В процес на подготовка	62	4 000 000	
Приоритет 5	Мярка 3	Създаване на Хиподрум за коне	В процес на подготовка	50	750 000	
				Общ индикативен бюджет на посочените проекти	287 634 092 лв.	

Подготвен е прогнозен план за пълния обем на финансовите ресурси (собствени и привлечени) за инвестиции, текущи разходи, средства, получени като безвъзмездни

помощи, субсидии (трансфери) или друг вид публични и частни средства и разходи, които ще бъдат реализирани на територията на общината и ще допринасят за развитието ѝ през периода до 2027 г., в съответствие с приоритетите и целите на ПИРО.

Общината ще разчита в много голяма степен на финансови инструменти, чрез които да реализира своите идеи и потенциал.

Приложение № 2. ИНДИКАТИВНА ФИНАНСОВА ТАБЛИЦА.

Период 2021 - 2027	Собствени средства - Общински бюджет	Отн. дял (%)	Републикански бюджет	Отн. дял (%)	Средства от ЕС	Отн. дял (%)	Други източници	Отн. дял (%)	ОБ в л
Приоритет 1	**15 331 398**	**33,66%**	**1 568 123**	**3,44%**	**13 329 049**	**29,26%**	**15 325 000**	**33,64%**	**45 570**
Приоритет 2	**2 224 728**	**0,34%**	**26 872 157**	**4,12%**	**16 235 000**	**2,49%**	**607 381 085**	**93,05%**	**652 969**
Приоритет 3	**1 275 000**	**59,30%**	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	**875 000**	**40,70%**	**2 000**
Приоритет 4	**2 950 000**	**18,21%**	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	**13 250 000**	**81,79%**	**16 000**
Приоритет 5	**11 830 000**	**69,88%**	**0**	**0,00%**	**0**	**0,00%**	**5 100 000**	**30,12%**	**16 000**
ОБЩО	**33 611 126**		**28 440 280**		**29 564 049**		**641 931 085**		**733 539**

✓ Част VI. Мерки за ограничаване изменението на климата и мерки за адаптиране към климатичните промени и за намаляване на риска от бедствия.

Всички мерки, които предприема община Челопеч, са съобразени с Национална стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие до 2030 г.
Несъмненно, част от тях не кореспондират със ситуацията в общината и поради тази причина са съкратени. Тези които в голяма или по малка степен отговарят на ситуацията са отразени в анализа.

Таблица 30. SWOT анализ на Адаптация към Изменението на Климата (АИК)

Силни страни	Слаби страни
• Стабилна политическа и микроикономическа среда с разумна и предвидима фискална политика • Добре развита национална преносна и трансгранична електрическа мрежа • Близо 100 процента от населението е обхванато от централизирано водоснабдяване, с нарастващ темп на свързване към канализационни системи • Значителен капацитет за водни запаси, осигурен от 216 многофункционални големи язовира • Богата природа и биоразнообразие, благоприятстващи развитието на туризма и земеделието • Цялостна стратегическа, правна и институционална рамка, насочена към изменението на климата, в съответствие с подхода на ЕС • На равнище разработване на политики е на лице обща осведоменост относно потенциалните последици от изменението на климата • Добре развита рамка за действие, насочена към мерки за смекчаване на климатичните промени, в съответствие с политическия дневен ред на ЕС • Широк социален консенсус по отношение на спешната необходимост от определяне и прилагане на мерки за управление на риска от бедствия (главно свързани с водния сектор) • Общо разбиране на необходимостта от предприемане на мерки за адаптация в някои сектори на икономиката (особено в селското стопанство, управлението на водите, туризма) • Включване на АИК в оценката на въздействие върху околната среда на стратегическите документи (ЕО) и инфраструктурните проекти (ОВОС) • Приети насоки за интегриране на политиките в областта на околната среда и изменението на климата в оперативните програми,	• Ниска производителност и ниска ефективност на икономиката, което води до ниски доходи на населението • Неблагоприятни демографски тенденции с голям дял на застаряващо население • Ниска енергийна ефективност на икономиката и висока зависимост от вносни енергийни ресурси • Градски райони с намалени зелени и открити пространства • Незадоволително състояние и поддържане на съществуващата транспортна инфраструктура • Висок дял на амортизирани водоснабдителни мрежи, предизвикваща значителни загуби на вода • Амортизирана енергийна инфраструктура, причиняваща загуби на енергия по мрежата • Ниски инвестиции в научноизследователска и развойна дейност в икономиката като цяло и АИК в частност • Обща липса на осведоменост и разбиране за конкретните въздействия от изменението на климата и потребностите от АИК, както сред обществото, така и сред конкретни заинтересовани страни • Липса на систематично проучване на дългосрочното въздействие на климатичните промени; недостатъчно познаване на уязвимостта на секторите, както и на възможностите, произтичащи от климатичните тенденции • Ограничени човешки ресурси и недостатъчно професионално обучение по въпросите, свързани с АИК, съчетано със слаба координация между отговорните институции за интегриране на АИК в секторните политики • Недостатъчен финансов ресурс, осигурен за дейности по АИК в засегнатите сектори

съфинансирани от европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014-2020 г.	
Възможности • По-добро управление чрез включване на адаптирането към изменението на климата в ключови секторни политики • Повишена устойчивост на ключови сектори, които вероятно ще бъдат най-силно засегнати от изменението на климата • Повишена възможност за усвояване на средствата от ЕС чрез интегриране на съображенията за изменение на климата в оперативните програми, съфинансирани от ЕСИФ • Опростено и ускорено вземане на решения чрез въвеждане на единна платформа с данни за околната среда за ползване от вземащите решения • Създаване на по-ефективни системи за ранно предупреждение и по-голяма обществена осведоменост относно рисковете за здравето от изменението на климата • Разработване и въвеждане на по-селективно оборудване, съоръжения и ресурсно-ефективни технологии в секторите, които вероятно ще бъдат най-засегнати от изменението на климата • Удължен извънпиков сезон за всички видове туризъм • Разработване на нови и алтернативни туристически продукти и дестинации • Развитие и въвеждане на нови култури, нуждаещи се от по-малко	**Заплахи** • Засилена честота на климатичните неблагоприятни явления, като по-дълги суши, горещи вълни, силни валежи, наводнения • Увеличени икономически загуби от метеорологични и свързани с климата бедствия • Повреда на сгради и градски инфраструктури като пътни, енергийни и водоснабдителни мрежи • Застрашени ключови услуги, включително доставка на храна и електрическа енергия, намалена мобилност и достъпност (или при по-високи разходи) • Повишена интензивност на топлинните острови с последващи негативни последици за здравето • Намаляване на валежите, което води до намаляване на общите водни резерви в страната • Стрес и недостиг на вода и водещи до конкуренция за водни ресурси между секторите • Увеличаване на инвазивните видове, което води до нарушен екологичен баланс • Въздействие на наводненията върху здравето, недостатъчно водоснабдяване, замърсяване на водата от силни дъждове или инвазия на вредни водни видове, активизиране на свлачищни процеси • Очаквано повишаване на смъртността поради екстремни

вода, и популяризиране на добри напоителни практики • Развитие на нови горски защитни пояси, при което се увеличават горските територии и екосистеми • Повишен потенциал за производство на енергия от възобновяеми източници (слънчева енергия, биомаса) и производство на енергия от биогорива, чрез улавяне и преобразуване в биогаз, с последващи екологични ползи и потенциални финансови ползи за потребителите • Развитие на градска / селска зелена инфраструктура, допринасяща за намаляване замърсяването на въздуха и на горещините	метеорологични явления, летни горещини, наводнения и пожари • По-кратък период на снежна покривка и други фактори като по-висок риск от лавини • Влошени условия за отдих на открито, свързани с по-интензивни валежи и влажност, както и с екстремни метеорологични явления

На базата на направения *Доклад за Екологична оценка на Общия устройствен план на община Челопеч и в*ъз основа на резултатите от прогнозите, направени в ЕО, както и получените становища по време на процедурата по ЕО, екипът от независими експерти прави следните заключения относно предполагаемото значително въздействие на ОУП на Община Челопеч върху околната среда и човешкото здраве.

Заключения:

• Проектът на ОУПО съобразява съществуващите планове и програми, в т.ч. съобразно йерархията на планиране;

• Проектът на ОУПО отчита реалното състояние на околната среда и природните дадености и особености на общината, като основна цел на плана е опазването на природните ресурси;

• Няма да има територии в границите на общината, включително чувствителни такива, които да бъдат значително отрицателно засегнати от прилагането на плана при съобразяване на ОУПО с мерките в т. 7 на екологичната оценка;

• ОУПО води до разрешаване на установени на територията на общината екологични проблеми, като не е свързан с възникването и появата на нови такива;

• ОУПО съобразява относимите към него цели по опазване на околната среда на национално и международно ниво;

• ОУПО не предполага значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, а напротив – очаква се комплексно положително, в т.ч. кумулативно, въздействие от прилагането на плана (препоръчана в настоящия Доклад за екологична оценка) и прилагане на мерките в т. 7 на екологичната оценка;

Не се очакват трансгранични въздействия от прилагането на плана;

През 2020 община Челопеч чрез проект към Министерство на околната среда и водите, входира проект през системата ИСУН за Рекултивация на депо - Челопеч
Програма Околна среда, BG16M1OP002-2.010 - Рекултивация на депа за закриване, предмет на процедура по нарушение на правото на ЕС по дело С-145/14

Бюджет – 2 181 234.47лв.

С проекта се реализират техническа рекултивация на общинско депо за битови отпадъци на територията на Община Челопеч, в землището на село Челопеч. Съществуваща заета площ с ТБО е 17 218 кв.м, проектната рекултивационна площ на депото е 25 468 кв.м. Площа предвидена за рекултивиране е с нарушена структура и почвено плодородие в резултат на дългогодишното натрупване на отпадъци. Рекултивацията на сметището има за цел максимално да ограничи неблагоприятното въздействие на натрупаните отпадъци върху околната среда.

Съществуващото старо Депо не отговаряше на изискванията на Наредба №6 за условията и изискванията за изграждане и експлоатация на депа и на други съоръжения и инсталации за оползотворяване и обезвреждане на отпадъци. Поради тази причина експлоатацията му е прекратена с Решение №12-ПЕДНБО-16/07.08.2017 г. на директора на РИОСВ–София.

Основната дейност при реализацията на настоящия проект включва техническата рекултивация на депото за неопасни битови отпадъци на Община Челопеч, което ще намали замърсяването на околната среда и ще предотврати риска за здравето на населението. В рамките на проекта ще се изпълнят дейностите: инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор), строителен надзор, организация и управление, както и мерки за информация и комуникация. В резултат на основната дейност на проекта ще бъде завършена техническата рекултивация на депо за неопасни битови отпадъци на Община Челопеч, неотговарящо на нормативните изисквания, предмет на

процедура по нарушение на правото на ЕС във връзка с постановеното Решение на Съда на Европейския съюз от 16.07.2015 г. по дело С-145/14. Общата рекултивирана площ ще е в размер 25 468 кв.м.

Основните цели на проекта „Рекултивация на депо - Челопеч“ включват подобряване на екологичните характеристики на района, предотвратяване на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда и произтичащите от тях рискове за здравето на населението. Целите на проекта ще бъдат постигнати чрез техническата рекултивация на терена на депото - основна дейност на проекта. Изпълнението на настоящия проект е пряко свързано с изпълнението на задълженията на Р България по процедура по нарушение на правото на ЕС във връзка с постановеното Решение на Съда на Европейския съюз от 16.07.2015 г. по дело С-145/14, чрез рекултивацията на депото на Община Челопеч, неотговарящо на нормативните изисквания, предмет на процедурата по нарушение на правото на ЕС за неизпълнение на задълженията от страна на Р България на член 14, букви а-в от Директива 1999/31/ЕО на Съвета от 26.04.1999 г. относно депонирането на отпадъци. Наказателната процедура е във връзка с това, че страната ни не е предприела необходимите мерки, така че съществуващите в страната депа за неопасни отпадъци да продължат да действат от 16 юли 2009 г. нататък само ако отговарят на изискванията на Директива 1999/31/ЕО на Съвета от 26 април 1999 година относно депонирането на отпадъци. ДБО на Община Челипеч е беше едно от неотговарящите на нормативните изисквания на ЕС и неговата рекултивация ще допринесе за изпълнение на задълженията на РБългария за техническа рекултивация на депа за неопасни отпадъци по процедура по нарушение на правото на ЕС във връзка с постановеното Решение на Съда на Европейския съюз от 16.07.2015 г. по дело С-145/14. Във връзка с това настоящият проект ще има ясен принос към целите на процедура №BG16M1OP002-2.010 „РЕКУЛТИВАЦИЯ НА ДЕПА ЗА ЗАКРИВАНЕ, ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРА ПО НАРУШЕНИЕ НА ПРАВОТО НА ЕС ПО ДЕЛО С-145/14“. С предвидените рекултивационни мероприятия на съществуващото депо ще се осигурят:

• Минимизиране на строителните разходи

• Опазване на атмосферния въздух и повърхностните води от замърсяване,

• Защита от проникването на повърхностни води в отпадъчното тяло на депото

• Прекратяване на разпрашаването на леките фракции отпадъци

• Вписване в релефа на околния терен на тялото на отпадъците,

• Създаване на условия за контрол(мониторинг) на процесите протичащи в тялото на депото и въздействието му върху околната среда

✓ Част VII. Необходими действия и индикатори за наблюдение и оценка на ПИРО

Системата за наблюдение и оценка на изпълнението на ПИРО цели осигуряването на ефективно изпълнение на плана, с оглед постигане на целите за интегрирано устойчиво местно развитие и ефикасно разходване на ресурсите за реализация на планираните дейности и проекти.

Предмет на наблюдението и оценката е изпълнението на целите и приоритетите на плана на основата на резултатите от подготовката и изпълнението на мерките и проектите, включени в Програмата за реализация на плана и на база на определените индикатори за наблюдение и оценка. Особено внимание трябва да се отдели на организацията и методите за изпълнението на плана и на програмата, прилагани от съответните органи и звена.

Индикаторите за наблюдение и оценка на изпълнението на ПИРО за периода 2021-2027 г. са посочени в матрица на индикаторите *(вж. Приложение № 3)*.

Системата от индикатори за наблюдение на изпълнението на плана, въз основа на събраната обективна информация и данни, отчита напредъка и степента на постигане на целите и приоритетите за развитие на общината по физически и финансови характеристики.

Индикаторите за наблюдение обхващат физическите характеристики (параметри) по отношение реализацията на поставените цели и приоритети за развитие, като стойностите им могат да бъдат абсолютни или относителни. За целите на плана се използват два вида индикатори: за **продукт и за резултат**.

Индикаторите за продукт се отнасят до наблюдението и оценката на изпълнението на определените приоритети и/или мерки за развитие на общината. По някои от приоритетите те се отнасят за предвидени или изпълнявани конкретни проекти с важно значение за развитието на територията на общината. Дефинираните индикатори са количествено измерими и осигуряват обективност по отношение на оценките и изводите

за конкретните постижения при реализацията на приоритетите и постигнатото пряко въздействие в съответната област.

Приложение 3 - Индикатори за продукт.

Приоритет, мярка			**Индикатор**	**Мерна единица**	**Източник на информация**	**Пер н отчи**
Приоритет	Мярка	Дейност/проектна идея	Описание на индикатора	хил. лв., бр., % и др	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	6 м 1го т.
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 1	RCO 03 — Предприятия, получаващи подкрепа чрез финансови инструменти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 2	RCO 03 — Предприятия, получаващи подкрепа чрез финансови инструменти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 1	Дейност 3	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 2	Дейност 4	RCO 67 — Капацитет на класните стаи на подкрепяната образователна инфраструктура (нови или модернизирани)	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 1	Мярка 3	Дейност 5	RCO 67 — Капацитет на класните стаи на подкрепяната образователна инфраструктура (нови или модернизирани)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 4	Дейност 6	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 5	Дейност 7	RCO 70 — Капацитет на подкрепяната социална инфраструктура (различна от жилищна)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 6	Дейност 8	RCO 70 — Капацитет на подкрепяната социална инфраструктура (различна от жилищна)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 7	Дейност 9	RCO 19 — Обществени сгради, получили подкрепа за подобряване на енергийните им характеристики	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 8	Дейност 10	RCO 36 — Повърхностна площ на подкрепяната зелена инфраструктура в градските райони	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 1	Мярка 9	Дейност 11	RCO 36 — Повърхностна площ на подкрепяната зелена инфраструктура в градските райони	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 9	Дейност 12	RCO 36 — Повърхностна площ на подкрепяната зелена инфраструктура в градските райони	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 10	Дейност 13	RCO 19 — Обществени сгради, получили подкрепа за подобряване на енергийните им характеристики	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 11	Дейност 14	RCO 04 — Предприятия, получаващи нефинансова подкрепа	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 12	Дейност 15	RCO 04 — Предприятия, получаващи нефинансова подкрепа	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 13	Дейност 16	RCO 04 — Предприятия, получаващи нефинансова подкрепа	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 14	Дейност 17	RCO 41 — Допълнителен брой домакинства с широколентов достъп с много голям капацитет	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 1	Мярка 15	Дейност 18	RCO 34 — Допълнителен капацитет за рециклиране на отпадъци	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 1	Мярка 16	Дейност 19	RCO 70 — Капацитет на подкрепяната социална инфраструктура (различна от жилищна)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 1	Дейност 1	RCO 44 — Дължина на новите пътища, получили подкрепа -други	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 2	Дейност 2	RCO 44 — Дължина на новите пътища, получили подкрепа -други	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 3	Дейност 3	RCO 30 — Дължина на новите или консолидираните тръби за битови нужди	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 4	Дейност 4	RCO 30 — Дължина на новите или консолидираните тръби за битови нужди	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 5	Дейност 5	RCO 25 — Новопостроени или консолидирани защитни съоръжения по крайбрежни ивици, речни и езерни брегове и свлачища за защита на хора, активи и естествената околна среда	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 2	Мярка 6	Дейност 6	RCO 23 — Цифрови системи за управление на интелигентни енергийни мрежи	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 7	Дейност 7	RCO 24 — Нови или усъвършенствани системи за наблюдение	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 8	Дейност 8	RCO 19 — Обществени сгради, получили подкрепа за подобряване на енергийните им рактеристики	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 9	Дейност 9	Възстановяване на пътищата „Зарен“ и стария път за село Чавдар - RCO 46	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 10	Дейност 10	RCO 30 — Дължина на новите или консолидираните тръби за битови нужди	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 11	Дейност 11	RCO 32 — Нов или подобрен капацитет за пречистване на отпадъчни води	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 12	Дейност 12	RCO 25 — Новопостроени или консолидирани защитни съоръжения по крайбрежни ивици, речни и езерни брегове и свлачища за защита на хора, активи и естествената околна среда	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 2	Мярка 13	Дейност 13	RCO 23 — Цифрови системи за управление на интелигентни енергийни мрежи	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 14	Дейност 14	RCO 24 — Нови или усъвършенствани системи за наблюдение	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 15	Дейност 15	RCO 19 — Обществени сгради, получили подкрепа за подобряване на енергийните им рактеристики	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 16	Дейност 16	RCO 25 — Новопостроени или консолидирани защитни съоръжения по крайбрежни ивици, речни и езерни брегове и свлачища за защита на хора, активи и естествената околна среда	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 17	Дейност 17	RCO 65 — Капацитет на рехабилитираните жилища — други	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 18	Дейност 18	RCO 03 — Предприятия, получаващи подкрепа чрез финансови инструменти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 19	Дейност 19	RCO 03 — Предприятия, получаващи подкрепа чрез финансови инструменти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 2	Мярка 20	Дейност 20	RCO 03 — Предприятия, получаващи подкрепа чрез финансови инструменти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 2	Мярка 21	Дейност 21	RCO 75 — Интегрирани стратегии за градско развитие	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 3	Мярка 1	Дейност 1	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 3	Мярка 2	Дейност 2	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 3	Мярка 3	Дейност 3	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 3	Мярка 4	Дейност 4	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 1	Дейност 1	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 4	Мярка 2	Дейност 2	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 3	Дейност 3	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 4	Дейност 4	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 5	Дейност 5	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 6	Дейност 6	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 7	Дейност 7	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 8	Дейност 8	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 9	Дейност 9	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

			културата и туризма			
Приоритет 4	Мярка 10	Дейност 10	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 11	Дейност 11	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 12	Дейност 12	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 13	Дейност 13	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 14	Дейност 14	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 4	Мярка 15	Дейност 15	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Приоритет 5	Мярка 1	Дейност 1	RCO 69 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура за здравни грижи	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 2	Дейност 2	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 3	Дейност 3	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 4	Дейност 4	RCO 17 — Инвестиции в регионални/местни екосистеми за развитие на умения	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 5	Дейност 5	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 6	Дейност 6	RCO 58 — Подкрепяна велосипедна инфраструктура	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 7	Дейност 7	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 8	Дейност 8	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

			културата и туризма			
Приоритет 5	Мярка 9	Дейност 9	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го
Приоритет 5	Мярка 10	Дейност 10	RCO 77 — Капацитет на подкрепяната инфраструктура в областта на културата и туризма	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 го

Индикаторите за резултат отчитат изпълнението на стратегическите цели и имат значение за цялостната оценка на ефективността на избраната стратегия и политика за устойчиво интегрирано местно развитие за съответния период. Степента на въздействие се отчита с количествено и/или качествено измерими индикатори, а в някои случаи – с качествени оценки относно достигнатата степен в социалното, икономическото и инфраструктурното развитие на общината и приноса на това развитие за общото развитие на региона.

Приложение 3 – Индикатори за резултат

Стратегическа цел	**Индикатор**	**Мерна единица**	**Източник на информация**	**Период на отчитане**	**Базова стойност**
Стратегическа цел 1 Иновативна и интелигиентна България	Описание на индикатора	хил. лв., бр., % и др	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	6 мес., 1год. ит.н.	Към началото на периода

П1. Образование и умения	RCR 24 — МСП, които се възползват от дейности за развитие на умения, осъществявани чрез местна/регионална екосистема	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1
П2. Наука и научна инфраструктура	RCR 02 — Частни инвестиции, допълващи публичната подкрепа (безвъзмездни средства, финансови инструменти)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1
П3. Интелигентна индустрия	RCR 07 — Заявки за марка и дизайн	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1
Стратегическа цел 2 Зелена и устойчива България					
П4. Кръгова и нисковъглеродна икономика	RCR 13 — Предприятия, постигащи висок интензитет на цифровите технологии	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1
П5. Чист въздух и биоразнообразие	RCR 28 — Сгради с подобрена енергийна класификация (жилищни, частни нежилищни, обществени нежилищни)	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1
П6. Устойчиво селско стопанство	RCR 77 — Туристи/посещения в подпомогнатите обекти	бр.	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	1000
Стратегическа цел 3 Зелена и					

устойчива България					
П7. Транспортна свързаност	RCR 55 — Ползватели на новоизградени, реконструирани или модернизирани пътища	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	50
П8. Цифрова свързаност	RCR 53 — Домакинства с абонаменти за широколентов достъп до мрежа смного висок капацитет	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	10
П9. Местно развитие	RCR 71 — Годишен брой на децата, използващи подкрепяната образователна инфраструктура	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	10
Стратегическа цел 4 Отзивчива и справедлива България					
П10. Институционална рамка	RCR 26 — Годишно крайно потребление на енергия (за следните цели:жилищни, частни нежилищни, обществени нежилищни)	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	10
П11. Социално включване	RCR 72 — Лица с достъп до подобрени здравни услуги	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	20
Стратегическа цел 5 Духовна и жизнена България					

П12. Здраве и спорт	RCR 95 — Жители, които имат достъп до нова или модернизирана зеленаинфраструктура в градските райони	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	0
П13. Култура, наследство и туризъм	RCR 78 — Ползватели на подкрепяната културна инфраструктура	%	НСИ,Общината,Агенция заМСП,Агенция позаетостта и др.	1 година	10

При разработването и прилагането на системата от индикатори за наблюдение и оценка на изпълнението на ПИРО се имат предвид общите индикатори в областта на регионалната политика и за постигане на растеж и заетост чрез структурната помощ на ЕС през периода 2021-2027 г. Списък на общите индикатори, съгласно проектите на Регламенти на ЕС за периода 2021-2027 г..

Системата от индикатори за наблюдение на изпълнението на плана, въз основа на събраната обективна информация и данни, отчита напредъка и степента на постигане на целите и приоритетите за развитие на общината по физически и финансови характеристики.

Типа индикатор, който ще се прилага към съответен приоритет или цел зависи от конкретиката на формулираните цели, приоритети и мерки в съответния ПИРО. Най-общо индикаторите за продукт измерват напредъка по отношение на приоритетите и мерките, а индикаторите за резултат – по отношение на целите. Въпреки това е възможно за даден приоритет да се формулира както индикатор за продукт, така и индикатор за резултат. Индикаторите за резултат се формулират само по отношение на целите. Индикаторите за продукт могат да измерват и постигането на мерките, но не е задължително да се формулират за всяка отделна мярка, дейност или проект – включването на индикатори по отношение на мерките зависи от конкретната ситуация.

В цялостния процес на наблюдение и оценка при спазване на принципа за партньорство участват общинският съвет, кметът на общината, кметовете на кметства и кметските наместници, общинската администрация, социалните и икономическите партньори,

неправителствените организации, представителите на гражданското общество в общината.

✓ Част VIII. Предварителна оценка, съгласно условията на чл. 32* от ЗРР

**Чл. 32. (Изм. - ДВ, бр. 21 от 2020 г., в сила от 13.03.2020 г.) (1) Едновременно с разработването на стратегическите документи за регионално и пространствено развитие по чл. 8, ал. 2, т. 2 и 3 се извършва екологична оценка или се преценява необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.*

ПИРО/ ИПО на община Челопеч, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с **РЕШЕНИЕ № СО - 7 – ЕО/2016 г. на** Регионална инспекция по околната среда и водите – София се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000".

МОТИВИ:

1.С прилагането на плана ще се създадат предпоставки за повишаване качеството на живот и подобряване жизнената и работна среда на хората, ще се повиши привлекателността на населеното място за посетители и инвеститори, ще се допринесе за развитие на бизнеса, намаляване на социалните различия и запазване на културната идентичност.

2.Стратегическата рамка е насочена към нуждите на населеното място и е съобразена с инвестиционните приоритети на Оперативните програми, подкрепени от Европейски структурни и инвестиционни фондове, насочени към решаване на предизвикателства в градските райони и селските райони.

3.Обхватът на разработката не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000", определени съгласно ЗБР и не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ

3.ПИРО/ИПО ще се осъществи в рамките на урбанизираната територия на с. Челопеч и неговото землище. Реализацията на бъдещи проекти не се очаква да засегнат пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
4.Съгласно становище на Регионална здравна инспекция - Софийска област, с изх. № 13-81- 120/17.11.2015 г,, с реализирането на плана не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Челопеч.

Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

✓ Организация за подготовката, съгласуването и приемането на ПИРО. Последващи действия по актуализация, наблюдение и оценка на плана.

Общи изисквания към подготовката, съгласуването и приемането на ПИРО:

Финансирането на процеса на изработване, съгласуване с партньорите и актуализиране на ПИРО се осъществява от бюджетите на съответните общини и/или чрез средства от фондовете на Европейския съюз и други финансови източници, като кметовете на общини ежегодно планират необходимите за целта финансови ресурси.
Кметът на общината организира изработването, съгласуването и актуализирането на ПИРО и осъществява координацията и контрола по процеса на неговото разработване и съгласуване.
Със заповед на кмета се сформира работна група, която отговаря за подготовката, изготвянето и одобряването на ПИРО. Кметът носи отговорност за цялостната организация и действията по изготвянето на ПИРО. Организационната концепция на работните групи е, че в тях са представени максималният брой засегнати страни, а за останалите се осигурява непрекъснат публичен достъп за информация и възможност за излагане на становища на всички етапи от разработването и реализацията на ПИРО.
Кметът на общината определя начина за изработване на ПИРО- със собствен капацитет и/или с привличане на външни експерти или консултантски фирми, като в този случай организира провеждането на обществена поръчка, в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и съпътстващата го нормативна уредба.
Работната група определя етапите, практическите действия и приема програма - график за изработването на ПИРО.

ПИРО се обсъжда и съгласува със заинтересуваните органи и организации, с икономическите и социалните партньори, както и с физически лица и представители на юридически лица, имащи отношение към развитието на общината.

По заповед на кмета на общината се провежда обществено обсъждане на проекта за ПИРО в тази фаза и на ЕО по реда на чл. 20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми в случаите, в които такава оценка е била изискана.

По преценка на работната група, постъпилите предложения и препоръки се отразяват в проекта на ПИРО и по предложение на кмета Общинският съвет го приема и одобрява. Цялата документация на ПИРО е публична, включително протоколите от обсъжданията и срещите на работните групи.

Одобреният план за интегрирано развитие на община се представя от кмета на общината пред съответния областен съвет за развитие в срок до три месеца от неговото приемане от съответния общински съвет.

ПИРО и решението на общинския съвет за неговото приемане се публикуват на страницата на общината в интернет, както и на портала за обществени консултации на Министерския съвет.

Изменение и актуализация на ПИРО

Изменение и актуализация на плана се допуска при условията, посочени в ППЗРР, в т.ч.:

- ✓ при съществени промени на икономическите и социалните условия в общината;
- ✓ в резултат на промени в свързаното национално законодателство или в законодателството на ЕС;
- ✓ при съществени промени в секторни стратегии и програми, влияещи върху изпълнението на плана.

✓ Същевременно, актуализация на програмата за реализация на плана може да бъде извършвана периодично въз основа на изводите и препоръките в годишните доклади за наблюдение с цел осигуряване на ефективност и ефикасност при изпълнението му и постигане на целите и приоритетите за развитие. Периодичната актуализация на програмата за реализация и приложенията към нея се извършва с цел включване на нови мерки, дейности, проекти или източници на финансиране. Така например, в случай на възникнала възможност за включването на допълнителни ресурси – средства от оперативните програми за периода 2021-

2027 г. или от други национални или донорски проекти и програми, при актуализацията на програмата за реализация могат да бъдат идентифицирани допълнителни проектни идеи, които да бъдат финансирани с допълнителните ресурси. Допълнителни мерки, дейности и проекти/проектни идеи се включват в програмата или приложенията към нея само чрез обосновка на приноса им към постигането на целите и приоритетите на плана при спазване на принципа на интегриран подход.

- ✓ При актуализацията на програмата за реализация в нея задължително следва да се включат и следните видове проекти/проектни идеи, за които е доказан приноса към постигането на целите и приоритетите на плана:
- ✓ Всички проектни идеи, които общината е включила след 2020 г. в процеса по актуализиране и допълване на инвестиционната си програма по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, които не са включени в ИПГВР 2014-2020 до финалното му отчитане;
- ✓ Всички проекти, предвидени за финансиране изцяло с финансови инструменти по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 след 2020 г., за които Междинното звено е издало положително становище за съответствие с ИПГВР, които не са включени в ИПГВР 2014-2020 до финалното му отчитане;
- ✓ Други идентифицирани след 2020 г. проекти/проектни идеи за градско развитие, които са финансирани със средства от ЕСИФ 2014-2020, които не са включени в ИПГВР 2014-2020 до финалното му отчитане.
- ✓ Изготвеният актуализиран ПИРО се приема при условията и по реда за изработване и приемане на плана.
- ✓ Същото важи и за актуализацията на програмата за реализация на ПИРО: изменение и актуализация на програмата за реализация се извършва при стриктно спазване на принципа на партньорство и прилагане на мерките от комуникационната стратегия, описани в част III от плана. Актуализацията на програмата за реализация се одобрява от общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Наблюдение и оценка на ПИРО

Наблюдението на плана се осъществява, в съответствие с разпоредбите на ППЗРР. Кметът на общината организира наблюдението на изпълнението на ПИРО чрез разработване годишен доклад за всяка година от действието на плана.

Съгласно изискванията на ЗРР, за изпълнението на всеки ПИРО се извършва последваща оценка не по-късно от една година след изтичането на периода на неговото действие. Последващата оценка включва:

1. оценка на степента на постигане целите и устойчивостта на резултатите;
2. оценка на общото въздействие;
3. оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси;
4. изводи и препоръки относно провеждането на политиката за регионално и местно развитие.

✓ Налични Стратегически документи към момента на приключване на ПИРО на община Челопеч

Категория : Бизнес среда

1. Национална стратегия за насърчаване на малките и средните предприятия 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.
2. Национална стратегия за развитие на сектора обществени поръчки в България за периода 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.
3. План за действие „Предприемачество 2020 - България" валиден до : 2020 г.
4. Иновационна стратегия за интелигентна специализация на Република България 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.
5. План за действие с мерки, адресиращи основните проблемни области, възпрепятстващи нарастването на
инвестициите
валиден до : Не е указан срок
6. Национална стратегия за развитие на концесиите в Република България (2018-2027) валиден до : 2027 г.
7. Актуализиран План за действие за държавните концесии за периода 2019 - 2020 г. (13 май 2020 г.) валиден до : 2020 г.

Категория : Държавна администрация

1. Стратегия за развитие на държавната администрация 2014 - 2020 г. валиден до : 2020 г.

2. Пътна карта за изпълнение на Стратегията за развитие на държавната администрация 2015 – 2020 г. (преди промяната с РМС №204 от 2018 г.) валиден до : 2020 г.

3. Актуализирана Стратегия за развитие на електронното управление в Република България 2019 – 2023 г. валиден до : 2020 г.

4. Актуализирана Стратегия за развитие на електронното управление в Република България 2019 - 2023 г. (приета с РМС № 546 от 18.09.2019 г.) валиден до : 2023 г.

5. Актуализирана Пътна карта за изпълнение на Актуализирана Стратегия за развитие на електронното управление в Република България 2019 - 2023 г. (приета с РМС № 546 от 18.09.2019 г.) валиден до : 2023 г.

6. Концепция за регистрова реформа (приета с РМС № 546 от 18.09.2019 г.) валиден до : 2023 г.

7. Пътна карта за изпълнение на Стратегията за развитие на електронното управление в Република България за периода 2016-2020 г. (Приета с РМС 983 от 2016 г.)
валиден до : 2020 г.

8. Пътна карта за изпълнение на Стратегията за развитие на електронното управление в Република България за периода 2016-2020 г. (приета с РМС № 245 от 05.04.2016 г.)
валиден до : Не е указан срок

9. Секторна стратегия за развитите на електронното управление в Националния осигурителен институт - „е-осигуряване”
2018 - 2023 г. (приета с Протокол № 39 на Министерския съвет от 18.09.2019 г.)
валиден до : 2023 г.

10. Пътна карта за изпълнение на Секторна стратегия за развитите на електронното управление в Националния
осигурителен институт - „е-осигуряване” 2018 - 2023 г. (приета с Протокол № 39 на Министерския съвет от 18.09.2019 г.) валиден до : 2023 г.

11. Национална стратегия за българските граждани и историческите български общности по света валиден до : Не е указан срок

Категория : Енергетика

1. Национална дългосрочна програма за насърчаване използването на биомасата за периода 2008-2020 г. валиден до : 2020 г.

2. Актуализирана стратегия за управление на отработеното ядрено гориво и на радиоактивните отпадъци до 2030 г. валиден до : 2030 г.

3. Енергийна стратегия на Република България до 2020 г. валиден до : 2020 г.

4. Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници валиден до : 2020 г.

5. Национална стратегия за развитие на минната индустрия валиден до : Не е указан срок

6. Национален план за сгради с близко до нулево потребление на енергия 2015-2020 г. валиден до : 2020 г.

7 Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021 - 2030 г. валиден до : 2030 г.

Категория : Здравеопазване

1. Национален план на Република България за готовност за грипна пандемия валиден до : Не е указан срок

2. Концепция за по-добро здравеопазване валиден до : Не е указан срок

3. Национална програма за превенция на хроничните незаразни болести 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

4. Национална програма за подобряване на майчиното и детското здраве 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

5. Национална програма за профилактика на оралните заболявания при деца от 0 до 18-годишна възраст в Република България 2015-2020 г.валиден до : 2020 г.

6. Концепция за развитие на системата за спешна медицинска помощ в Република България 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

7. Национална здравна стратегия 2020 валиден до : 2020 г.

8. План за действие за изпълнение на Националната здравна стратегия 2020 валиден до : 2020 г.

9. Национална програма за първична профилактика на рака на маточната шийка 2017–2020 г. валиден до : 2020 г.

10. Национална програма за контрол и лечение на ротавирусните гастроентерити в Република България 2017-2021 г. валиден до : 2021 г.

11. Национална програма за превенция и контрол на туберкулозата в Република България за периода 2017-2020 г. валиден до : 2020 г.

12. Национална програма за превенция и контрол на ХИВ и сексуално предавани инфекции в Република България за
периода 2017-2020 г.
валиден до : 2020 г.
13. Национална програма за подобряване на ваксинопрофилактиката на сезонния грип 2019-2022 г. валиден до : 2022 г.
14. Национална програма за елиминация на морбили и рубеола (2019-2022 г.) валиден до : 2022 г.
15. Стратегия за намаляване на риска от облъчване от радон 2018-2027 валиден до : 2027 г.
16. Национален план за действие за намаляване на риска от облъчване от радон 2018-2022 г. валиден до : 2022 г.
17. Национална здравна карта на Република България валиден до : Не е указан срок
18. Национална нрограма за насърчаване на донорството и подпомагане на трансплантацията в Република България 2019- 2023 г. валиден до : 2023 г..

Категория : Земеделие и селски райони

1. Национална стратегия за развитие на лозарството и винарството в Република България 2005 - 2025 г. валиден до : 2025 г.
2. Национална стратегия за развитие на горския сектор в Република България за периода 2013 - 2020 г. валиден до : 2020 г.
3. Национален план за действие за устойчива употреба на пестициди в Република България валиден до : Не е указан срок
4. Обща стратегия за управление и развитие на хидромелиорациите и защита от вредното въздействие на водите валиден до : 2030 г.
5. Стратегия за цифровизация на земеделието и селските райони на Република България до 2027 г. валиден до : 2027 г.
6. Национална програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България
валиден до : Не е указан срок
7. Националната програма за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болестите по животните и зоонозите за периода 2019-2021 г.

Категория : Междусекторни политики

1. Национална програма за реформи на Република България в изпълнение на стратегията „Европа 2020“. Актуализации по години - 2019 г.валиден до : 2020 г.
2. Национална програма за реформи на Република България в изпълнение на стратегията „Европа 2020“. Приведената в съответствие с новите и актуализираните мерки в отговор на Препоръката на Съвета на ЕС от 2019 г. валиден до : Не е указан срок.
3. Национална програма за реформи на Република България в изпълнение на Стратегията „Европа 2020”. Актуализация 2020 г. валиден до : 2020 г.
4. Национална програма за развитие: България 2020 валиден до : 2020 г.
5. Конвергентна програма на Република България валиден до : Не е указан срок
6. Име на файл: Конвергентна програма 2020–2023 г. валиден до : 2023 г.
7. Конвергентна програма 2018–2021 г. валиден до : Не е указан срок.
8. Стратегия за развитие на Националната статистическа система на Република България, 2013 - 2017 година валиден до : 2020 г.
9. Споразумение за партньорство на Република България, очертаващо помощта от Европейските структурни и инвестиционни фондове за периода 2014-2020 г.
валиден до : 2020 г.
10 Програма за управление на Правителството на Република България за периода 2017-2021 г. валиден до : 2021 г.
11. Националната статистическа програма за 2020 г. валиден до : 2020 г.

Категория : Младежка политика

1. Национална стратегия за младежта 2010 - 2020 г. валиден до : 2020 г.
2. Национална програма за младежта (2016-2020) валиден до : 2020 г.

Категория : Наука и технологии

1. Програма за осигуряване на интегрирани пространствени бази данни в Република България. валиден до : Не е указан срок
2. Политика в областта на електронните съобщения на Република България валиден до : Не е указан срок
3. Национална стратегия за развитие на научните изследвания 2020 валиден до : 2020 г.
4. План за въвеждане на наземно цифрово телевизионно радиоразпръскване (DVB-T) в Република България валиден до : Не е указан срок
5. Национална пътна карта за научна инфраструктура валиден до : 2020 г.

6. Актуализирана държавна политика по планиране и разпределение на радиочестотния спектър в Република България валиден до : Не е указан срок

7. Национална програма за полярни изследвания 2017-2021 г. валиден до : 2021 г.

8. Актуализирана Национална стратегия за развитие на научните изследвания в Република България 2017-2030 г. валиден до : 2030 г.

9. Актуализирана Национална пътна карта за научна инфраструктура (2017-2023 г.) валиден до : 2023 г.

10. Национални научни програми валиден до : 2022 г.

11. Национална научна програма „Иновативни нискотоксични биологично активни средства за прецизна медицина“(БиоАктивМед) валиден до : 2022 г.

12. Национална програма „ЦифроваБългария 2025” валиден до : 2025 г.

Категория : Образование

1. Стратегия за намаляване дела на преждевременно напусналите образователната система (2013-2020) валиден до : 2020 г.

2. План за 2018-2020 г. за изпълнение на Стратегията за намаляване дела на преждевременно напусналите образователната система (2013-2020) г. валиден до : 2020 г..

3. Национална стратегия за учене през целия живот 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

4. Национална стратегия за развитие на педагогическите кадри валиден до : 2020 г.

5. Стратегия за ефективно прилагане на информационни и комуникационни технологии в образованието и науката на Република България (2014-2020 г.) валиден до : 2020 г.

6. Национална стратегия за насърчаване и повишаване на грамотността (2014-2020 г.) валиден до : 2020 г.

7. Стратегия за развитие на професионалното образование и обучение в Република България за периода 2015-2020 г. валиден до : 2020 г.

8. Стратегията за развитие на висшето образование в Република България за периода 2014 – 2020 г. валиден до : 2020 г.

9. План за действие на мерките по Стратегията за развитие на висшето образование в Република България за периода 2014-2020 г.валиден до : 2020 г.

10. Концепция за насърчаване обучението на софтуерни специалисти валиден до : Не е указан срок

11. Програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби от държавни, общински и частни училища през 2020 г. валиден до : 2020 г.

Категория : Околна среда

1. Национална стратегия за опазване на биологичното разнообразие валиден до : Не е указан срок

2. Стратегически план за действие за опазване на околната среда и възстановяване на Черно море валиден до : Не е указан срок

3. Трети Национален план за действие по изменение на климата за периода 2013-2020 г. валиден до : 2020 г.

4. Актуализиран Национален план за действие по управление на устойчивите органични замърсители (УОЗ) в България 2012 г. - 2020 г.валиден до : 2020 г.

5. Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор валиден до : 2037 г.

6. Национален план за управление на отпадъците 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

7. Национална програма за действие за устойчиво управление на земите и борба с опустиняването в Република България (актуализация за програмен период 2014-2020 г.) валиден до : 2020 г.

8. Морска стратегия на Република България и програма от мерки валиден до : 2021 г.

9. Национална програма за подобряване качеството на атмосферния въздух (2018 – 2024 г.) валиден до : 2024 г.

10. Национална програма за контрол на замърсяването на въздуха (2020 - 2030г.) валиден до : Не е указан срок

11. Национална стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие до 2030 г. валиден до : 2030 г.

Категория : Регионална политика

1. Национална жилищна стратегия на Република България валиден до : Не е указан срок

2. Национална програма за обновяване на жилищните сгради в Република България валиден до : Не е указан срок

3. Стратегия за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в Република България валиден до : 2020 г.

4. Националната стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012 – 2022 г. валиден до : 2022 г.

5. Междинен доклад за изпълнение на Националната стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012 – 2022 г. валиден до : 2022 г.

6. Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г. валиден до : 2025 г.

7. Регионален план за развитие на Югоизточен район от ниво 2 за периода 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

8. Регионален план за развитие на Южен централен район 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

9. Регионален план за развитие на Югозападен район за периода 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

10. Регионален план за развитие на Североизточен район за периода 2014 - 2020 валиден до : 2020 г.

11. Регионален план за развитие на Северния централен район за периода 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

12. Регионален план за развитие на Северозападния район за периода 2014-2020 г. валиден до : 2020 г.

13. Стратегия за развитие и управление на водоснабдяването и канализацията в Република България за периода 2014-2023 г. валиден до : 2023 г.

14. Националната програма за превенция и ограничаване на свлачищата на територията на Република България, ерозията и абразията по Дунавското и Черноморското крайбрежие 2015-2020 г.валиден до : 2020 г.

15. Стратегия за децентрализация 2016 – 2025 г. валиден до : 2025 г.

Категория : Туризъм

1.Стратегически план за развитие на културния туризъм валиден до : Не е указан срок

2. Стратегия за устойчиво развитие на туризма в България 2014-2030 валиден до: 2030 г.

2. Възлага на Кмета на Община Челопеч да извърши всички законови действия по влизане в сила на плана по т.1 и неговото изпълнение.

По единадесета точка от дневния ред: Разглеждане на Докладна записка с Вх. № ОбС-177 от 16.11.2020г. от Кмета на Община Челопеч, относно: Одобряване на промяна в структурата на местните дейности в Община Челопеч, касаеща прехвърляне на 1 щатна бройка от Дейност 389 "Други дейности по образованието" в Дейност 524 "Домашен социален патронаж"

Г-н Въжаров – Даде думата на г-ца Фани Гърмидолова за представяне на Докладната записка.

Г-ца Гърмидолова – „Уважаеми г-н Председател, уважаеми дами и господа Общински съветници, запознали сте се с така представената Докладна записка, която касае предложение за промяна в структурата на местни и делегирани дейности с дофинансиране, чрез прехвърляне на 1 щатна бройка от Дейност 389 „Други дейности по образованието“ на длъжност „Библиотекар“ в Основно училище, в Дейност 524 „Домашен социален патронаж“ на длъжност „Работник кухня“, при запазване на броя на щатната численост от 70 щата в местни дейности. Настоящата промяна е породено от възникналата потребност за оптимална организация за предоставяне на услугите по Целевата програма „Топъл обяд у дома в условията на извънредна ситуация“ за потребители от рисковите групи – над 65 години в невъзможност за самостоятелно самообслужване, потребители с ниски доходи под линията на бедност за страната, уязвими лица и възрастни над 65 години без доходи или с доход под линията на бедност, които нямат близки или живеят сами“. Ако имате някакви въпроси съм на разположение да отговарям.“

Г-н Въжаров – „Някакви въпроси по Докладната записка?”

След като нямаше въпроси и предложения, г-н Въжаров подложи на гласуване така направеното предложение.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 149

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА и чл. 122, ал. 2 от Закона за публичните финанси

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява промяна в структурата с обща численост на персонала от 70 щатни бройки за местни дейности, съгласно Приложение № 1.
2. Възлага на Кмета на Община Челопеч да предприеме необходимите действия, във връзка с взетото решение в т.ч. да утвърди длъжностно щатно разписание за

местните дейности в Община Челопеч и делегираните държавни дейности, в съответствие с одобрената структура и обща численост от Общински съвет Челопеч.

3. В рамките на одобрената от Общински съвет Челопеч обща численост на персонала и структура по местните дейности и делегираните държавни дейности от настоящото решение, при необходимост Кмета на Община Челопеч да извършва промени по длъжностното щатно разписание.

След като нямаше въпроси и с това дневния ред на заседанието беше изчерпан - Председателят на ОбС Челопеч - **г-н Димитър Въжаров** закри заседанието в 18:55 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Димитър Въжаров)

ПРОТОКОЛЧИК: (П)
(Радка Крайчева)