ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1; тел.: 080020003
факс: 35971069913; www. chelopech.egov.bg; e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис – извлечение от Протокол №49
от проведено заседание на 1.11.2022г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 415

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 от ЗОС и във връзка с чл.16, ал.1 и с чл.79, ал.1, т.2 и чл.80, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч, при кворум от 9 общински съветници и при гласуване:

9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	*„ЗА“*
Г-жа София Стефанова Торолова	*„ЗА“*
Г-н Неделко Илиев Калоянов	*„ЗА“*
Г-н Николай Петров Николов	*„ЗА“*
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	*„ЗА“*
Г-н Цвятко Дончев Делков	*„ЗА“*
Г-н Стоян Димитров Патев	*„ЗА“*
Г-н Тодор Минов Минов	*„ЗА“*
Г-н Деян Данаилов Бънчев	*„ЗА“*

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И

1. *Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на 1 бр. павилион, предназначен за търговска дейност, находящ се в УПИ II-373, в кв.37 по плана на село Челопеч, частна общинска собственост.*
2. *редмет на търга –1 (един) брой павилион, находящ се в УПИ II-373, в кв.37 по плана на село Челопеч, частна общинска собственост - Павилион №3 – за МАГАЗИН, с площ от 42,37 кв.м. и 22,12 кв.м. остъклена част на месечна крайна наемна цена в размер на 2,81 лв./кв.м (Два лева и осемдесет и една ст. за 1 кв.м.).*
3. *тдаването на павилиона, предмет на търга под наем, е за срок от 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора.*

4. *Началната месечна тръжна цена е 181,22 лв. (Сто осемдесет и един лева и двадесет и две стотинки), определена съгласно чл. 44, ал.1, т.1 от Наредба за местните такси и цени на услуги в община Челопеч.*
5. *Депозит за участие в търга – 10% от началната тръжна цена за, изчислена за целия период (срок) на договора или сумата в размер на 1087,32 лв. (Хиляда осемдесет и седем лева и тридесет и две стотинки), вносим в касата на Община Челопеч.*
6. *Стъпка за наддаване – 5 на сто от началната тръжна цена.*
7. *Възлага на Кмета на Община Челопеч, да извърши необходимите действия по подготовката и провеждането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на 1 (един) брой павилион, предназначен за търговска дейност, а именно:* ***Павилион №3 – за магазин.***
8. *Упълномощава Кмета на Община Челопеч да сключи договор за наем със спечелилия търга участник след издаване на заповед на основание чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.105, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч.*
9. *Спечелилият търга участник, не може да преотстъпва помещението от търга за ползване от трети лица.*

Настоящото Решение е прието на заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 1.11.2022г., Протокол № 49 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: (П)

(Димитър Въжаров)

Протоколчик: (П)

(Д. Барева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 7.11.2022г. от Детелина Барева – мл. експ. „Обр. проекти, връзки с общ. и канц.“: **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 7.11.2022г. от Детелина Барева – мл. експ. „Обр. проекти, връзки с общ. и канц.“: **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Детелина Барева– мл. експ. „Обр. проекти, връзки с общ. и канц.“:……..