ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1; тел.: 080020003
факс: 35971069913; www. chelopech.egov.bg; e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 47
от проведено заседание на 28.09.2022г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 390

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„Зарен под шосето“,** по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК попадащи в **МАСИВ № 45**, както следва:

Идентифи-катор	Стар номер	площ	местност	НТП	категория	Собственик/ собственици
45.1	045001	1,263	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ДОНЧОВ ТОДОРОВ
45.2	045002	2,040	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	АНДРЕЙ АЛИПИЕВ НЕНЧЕВ

45.3	045003	2,110	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ДИМИТРОВ ДОБРЕВ
45.4	045004	1,062	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦАКО АЛИПИЕВ ТОРОЛОВ
45.5	045005	3,627	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	СЛАВЧО ДОБРЕВ СЛАВЧЕВ
45.6	045006	9,397	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
45.8	045008	1,499	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИКОЛА ЦОНКОВ НОЧЕВ
45.9	045009	1,935	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА
45.10	045010	2,455	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
45.11	045011	4,093	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ХРИСТО И АНА ПАТАКОВИ
45.13	045013	2,625	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ИВАН И МАРИЯ ПАНГАРОВИ
45.14	045014	0,568	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ГЕОРГИ СТОЯНОВ ЧУРЕШКИ
45.15	045015	1,482	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЦВЯТКО СИМОНОВ ЧЕТЬОВ
45.16	045016	1,164	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЯТКО СИМОНОВ ЧЕТЬОВ
45.17	045017	1,074	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.18	045018	1,404	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЗЛАТАН ИВАНОВ ГЛАВАНДЖИЕВ
45.18	045018	1,404	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
45.19	045019	0,497	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
45.20	045020	1,252	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕНКА АЛИПИЕВА СЪБЕВА
45.21	045021	0,921	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	РАД И ВЕЛИКА ПОПОВИ
45.22	045022	0,569	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЯТКО ДИМИТРОВ ПЕЕВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	КУНА АЛЕКСИЕВА КАВРЪКОВА
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕСКО ХРИСТОВ

						АЛЕСКОВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕОРГИ НИКОЛОВ КАВРЪКОВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ГЕТО АЛЕКСИЕВ ХРИСТОВ
45.23	045023	4,783	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕКСИ ХРИСТОВ АЛЕКСИЕВ
45.24	045024	1,997	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	МАРИЯ НИКОЛОВА ВЪЛЧИНОВА
45.25	045025	0,691	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НИНА ДОНЧЕВА КАЛОЯНОВА
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
45.26	045026	2,967	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
45.27	045027	1,108	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЙОНКА ВАСИЛОВА ЦЕНОВА
45.28	045028	2,155	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ХРИСТО ВЪЛЧИНОВ КРЪСТЕВ
45.29	045029	1,473	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НАЙДЕН И ПЕНА НАЙДЕНОВИ
45.30	045030	2,808	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЕВДОКИЯ ГЕОРГИЕВА НАЙДЕНОВА
45.31	045031	0,558	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НАЙДЕН И ПЕНА НАЙДЕНОВИ
45.32	045032	1,350	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	СТАНЧО И ПЕТРА ХРИСТОВИ
45.33	045033	1,269	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
45.34	045034	2,343	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛАЙ ВЪЛЧИНОВ ВЪЛЧИНОВ
45.34	045034	2,343	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПЕПА РАШЕВА ВЪЛЧИНОВА
45.35	045035	1,836	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	АТАНАС ВЪЛЧОВ БИВОЛАРОВ
45.36	045036	1,715	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	КРЪСТАН СЛАВЧЕВ СТОЯНОВ
45.37	045037	2,677	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЛЮБЕН ВАСИЛЕВ

						ТОРОЛОВ
45.38	045038	1,600	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ЦВЕТКО ИВАНОВ ТОРОЛОВ
45.39	045039	1,565	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ИВАН АНГЕЛОВ ДАРАДАНОВ
45.40	045040	0,342	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	НОВАК МИНКОВ НОВАКОВ
45.41	045041	3,935	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛИНА ГЕОРГИЕВА ЛУКАНОВА
45.42	045042	1,982	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
45.44	045044	0,502	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ЦВЯТКО ДИМИТРОВ ПЕЕВ
45.45	045045	0,569	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
45.46	045046	1,957	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.47	045047	0,646	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.48	045048	0,501	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.49	045049	0,646	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
45.51	045051	0,660	ЗАРЕН ПОД ШОСЕТО	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив № 45, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята IV категория – 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.09.2022г., Протокол № 47, точка 6, по Докладна записка с

Вх. № ОбС-144 от 15.09.2022г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 29.09.2022г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 29.09.2022г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” ……