ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 32
от проведено заседание на 27.10.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 278

Общински съвет Челопеч на основание чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 38, ал. 1 и с чл. 79, ал. 1, т. 5 и чл. 86, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч

При кворум от 6 общински съветници и след проведено гласуване с:
6 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване, чрез предварително представяне на предложенията от участниците в деловодството на Община Челопеч, наименование „Продажба на имот, частна общинска собственост“ с предмет на търга: Поземлен имот с идентификатор 80323.76.106, с площ от 2303 кв. м., с номер по предходен план: 000619, находящ се в землището на село Челопеч, след влизане в сила (под условие), на Решение № …….. по Протокол № ……./27.10.2021 г. от проведено заседание на Общински съвет – Челопеч.

II. Определя следните условия за продажба на имота по пункт първи от настоящото решение:
   1. Определя пазарна цена въз основа на пазарна оценка, изготвена по реда да чл. 22, ал. 3 от независим лицензиран оценител, отговарящ на изискванията на закона за независимите публични оценители, вписан в Публичния регистър на независимите оценители със сертификат № 810100524 от 29 ноември 2017 г., в размер на 19 358 лв. (деветнадесет хиляди триста петдесет и осем лева);

2. Определя начална тръжна цена за продажба, под която участниците в търга не могат да оферират, в размер на определената в предходната точка пазарна цена за имота;
3. Определя депозит за участие в размер на 20 на сто от размера на началната тръжна цена, вносим в касата на Община Челопеч или по банкова сметка в УниКредит Булбанк АД, IBAN BG23UNCR70003323609499, BIC код на банката UNCRBGSF, в размер на 3 871,60 лв. (три хиляди осемстотин седемдесет и един лева и 60 ст.);
4. Възлага на Кмета на Община Челопеч да извърши необходимите действия по подготовката и провеждането на публично оповестения търг с тайно наддаване, съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч;
5. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да сключи договор за продажба със спечелилия търга участник.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 27.10.2021г., Протокол № 32, точка 9, по Докладна записка с Вх. № ОбС-164 от 20.10.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 03.11.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 03.11.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” ……