ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 32
от проведено заседание на 27.10.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 271

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 16, ал. 1 и с чл. 79, ал. 1, т. 2 и чл. 80, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч

При кворум от 6 общински съветници и след проведено гласуване с:
6 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се открие процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на 1 бр. павилион, предназначен за търговска дейност находящ се в УПИ II-373, в кв.37 по плана на село Челопеч, частна общинска собственост.
2. Предмет на търга – 1 бр. павилион, находящ се в УПИ II-373, в кв.37 по плана на село Челопеч, частна общинска собственост - Павилион № 1 – за кафе-аператив, с площ от 42,37 кв.м. и 28,35 кв.м. остъклена част на месечна крайна наемна цена в размер на 2,81 лв./кв.м
3. Отдаването на павилиона, предмет на търга под наем, е за срок от 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора.
4. Началната месечна тръжна цена е 198,00 лева определена съгласно чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба за местните такси и цени на услуги в община Челопеч.
5. Депозит за участие в търга – 10% от началната тръжна цена за всяка обособена позиция поотделно, изчислена за целия период /срок/ на договора, или сумата в размер на 1188 лв. вносим в касата на Община Челопеч.
6. Стъпка за наддаване – 5 на сто от началната тръжна цена

7. Възлага на Кмета на Община Челопеч да извърши необходимите действия по подготовката и провеждането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на 1 бр. павилион, предназначен за търговска дейност.
8. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да сключи договор за наем със спечелилия търга участник след издаване на заповед на основание чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.105, ал.4 и ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч.
9. Спечелилия търга участник не може да преотстъпва помещението от търга за ползване от трети лица.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 27.10.2021г., Протокол № 32, точка 2, по Докладна записка с Вх. № ОбС-160 от 15.10.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 03.11.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 03.11.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” ……