ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 31
от проведено заседание на 29.09.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 262

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ВАРЕНЕ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 26**,съгласно Регистър на имоти), както следва:

№ по ред	**Идентификатор по АГКК**	**Стар номер**	**площ**	**местност**	**НТП**	**категория**	**Собственик/ци**
1.	26.1	026001	2,467	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
2	26.2	026002	1,950	ВАРЕНЕ	Нива	VI	НИКОЛА ПЕТРОВ КРЪСТЕВ
3	26.4	026004	0,828	ВАРЕНЕ	Нива	VI	КРЪСТЬО ДОБРЕВ БОЖКОВ

4	26.5	026005	1,600	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ГЕОРГИ МИНОВ ПЕТКОВ
5	26.6	026006	1,446	ВАРЕНЕ	Нива	VI	СТЕФАН И ГЕНА ТОРОЛОВИ
6	26.8	026008	3,611	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ЦОНКА ХРИСТОВА КОЛАРОВА
7	26.8	026008	3,611	ВАРЕНЕ	Нива	VI	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
8	26.10	026010	2,876	ВАРЕНЕ	Нива	VI	МАРИЯ ПРОКОПОВА СТОЙКОВА
9	26.11	026011	3,192	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ДИМИТРА ПАВЛОВА ПАРТОВА
10	26.12	026012	2,974	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ГРОЗДАНА ПЕТРОВА РАЛЧЕВА
11	26.12	026012	2,974	ВАРЕНЕ	Нива	VI	МАРИЯ ПЕНКОВА БАЛАБАНОВА
12	26.13	026013	2,194	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ХРИСТО ПАНЧОВ ХРИСТОВ
13	26.14	026014	2,970	ВАРЕНЕ	Нива	VI	МАРИЯ ПЕНКОВА БАЛАБАНОВА
14	26.16	026016	2,691	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ИВАН ИЛИЕВ АЛЕСКОВ
15	26.18	026018	2,704	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ТОДОР ИВАНОВ БАНТОВ
16	26.18	026018	2,704	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ВЕСА ИВАНОВА БАНТОВА
17	26.19	026019	1,696	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ТОДОР ИВАНОВ БАНТОВ
18	26.20	026020	5,791	ВАРЕНЕ	Нива	VI	КОСТАДИН ВАСИЛЕВ ДЕЙКОВ
19	26.22	026022	2,808	ВАРЕНЕ	Нива	VI	СТОЯН ГЕТОВ ДЖУРОВ
20	26.23	026023	3,188	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
21	26.24	026024	1,302	ВАРЕНЕ	Нива	VI	БОГДАНА ИЛИЕВА УЗУНОВА
22	26.25	026025	1,726	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ПЕНКО АЛЕКСАНДРОВ ВЪТЕВ
23	26.26	026026	1,000	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
24	26.27	026027	5,609	ВАРЕНЕ	Нива	VI	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
25	26.28	026028	1,870	ВАРЕНЕ	Ливада	VI	ПЕТЪР ВЪЛЧИНОВ УЗУНОВ
26	26.29	026029	2,157	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ГЕНЧЕВА
27	26.29	026029	2,157	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ИВАНКА ГЕОРГИЕВА ГЕНЧЕВА
28	26.29	026029	2,157	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ЦВЯТКО ХРИСТОВ МИНЧЕВ
29	26.30	026030	2,328	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ГЕНЧО БОГДАНОВ ГЕНЧЕВ
30	26.31	026031	3,122	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ДОБРИ СТОЯНОВ ВЪЛКОВ
31	26.32	026032	5,202	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ГЕНЧО БОГДАНОВ ГЕНЧЕВ
32	26.33	026033	2,593	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ЦОНА ВАСИЛЕВА ВЪЛКАШИНОВА
33	26.34	026034	2,495	ВАРЕНЕ	Нива	VI	МИНА И НИКОЛА КАРАДЖОВИ

34	26.35	026035	1,095	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ГЕНКА АЛИПИЕВА СЪБЕВА
35	26.36	026036	1,524	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ЦОНА СТАНЧЕВА МИТЕВА
36	26.36	026036	1,524	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ЛУЛЧО АСЕНОВ МИТЕВ
37	26.37	026037	3,584	ВАРЕНЕ	Нива	VI	КРЪСТЬО ГЕТОВ КРЪСТЕВ
38	26.40	026040	2,064	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕТО КЪНЧЕВ НОЧЕВ
39	26.41	026041	3,345	ВАРЕНЕ	Нива	VI	ВАСИЛ МАРИНОВ МАРИНОВ
40	26.42	026042	3,088	ВАРЕНЕ	Нива	IX	СТОЯН ПЕТРОВ ХАРАЛАМПИЕВ
41	26.43	026043	3,202	ВАРЕНЕ	Нива	IX	СЪБИН ЦВЕТКОВ ЦВЕТКОВ
42	26.44	026044	3,961	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ПАНЧО ИВАНОВ ТОТИН
43	26.45	026045	1,749	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ПЕТЪР ИВАНОВ БАНТОВ
44	26.46	026046	1,754	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАН НИКОЛОВ ПАНГАРОВ
45	26.47	026047	2,409	ВАРЕНЕ	Нива	VII	КРЪСТЬО И ВЛАЙКА КОСТАДИНОВИ
46	26.48	026048	4,587	ВАРЕНЕ	Нива	VII	МАТЕЙ ПАВЛОВ КЪНЧЕВ
47	26.49	026049	5,202	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ЦВЯТКО ДОБРЕВ НИКОЛОВ
48	26.50	026050	1,001	ВАРЕНЕ	Овощна градина	IV	ПАВЕЛ ЛУКАНОВ ДОНЧЕВ
49	26.52	026052	1,074	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ДАНЧО ЛАЗАРОВ ПЕТКОВ
50	26.53	026053	1,284	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ДАНЧО ЛАЗАРОВ ПЕТКОВ
51	26.54	026054	1,585	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ВЪЛКО РАДОВ МЕЧКАРОВ
52	26.55	026055	0,632	ВАРЕНЕ	Нива	IX	ОБЩИНА ЧЕЛОПЕЧ
53	26.56	026056	0,865	ВАРЕНЕ	Нива	IX	КРЪСТЬО ИВАНОВ ЗЛАТАНОВ
54	26.59	026059	1,159	ВАРЕНЕ	Нива	IX	МАРИЯ ИВАНОВА НАЙДЕНОВА
55	26.60	026060	1,047	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ПЕЕВ
56	26.61	026061	0,907	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ
57	26.62	026062	2,188	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ДЕЛА КЪНЧЕВА ЦВЕТКОВА
58	26.64	026064	1,653	ВАРЕНЕ	Нива	VII	АТАНАС ПАНЧЕВ АТАНАСОВ
59	26.65	026065	2,884	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НЕДА ПАВЛОВА И ЛУКАН ДОНЧЕВ
60	26.66	026066	0,792	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛИНА АЛИПИЕВА МАРЧОВСКА
61	26.66	026066	0,792	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛИНА АЛИПИЕВА МАРЧОВСКА
62	26.67	026067	0,779	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ТОДОР И ПЕТРА ПАНЧЕВИ
63	26.68	026068	1,350	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАНКА И ГЕОРГИ НАЙДЕНОВИ
64	26.69	026069	1,626	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАН ЦВЕТКОВ КАРШАЛЪКОВ

65	26.70	026070	1,464	ВАРЕНЕ	Овощна градина	VII	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
66	26.70	026070	1,464	ВАРЕНЕ	Овощна градина	VII	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
67	26.71	026071	1,403	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ПАВЕЛ РАДОВ МЕЧКАРОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №26, землище Челопеч, местност „Варене“, ЕКАТТЕ 80323, категории на земята, както следва:

VI категория – 820 лв./дка или 0,82 лв./кв.м.
VII категория – 800 лв./дка или 0,80 лв./кв.м.
IX категория – 780 лв./дка или 0,78 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 29.09.2021г., Протокол № 31, точка 4, по Докладна записка с Вх. № ОбС-146 от 21.09.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 06.10.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 06.10.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” ……