ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 220

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, **местност „ Елшека“**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №52)**, съгласно Регистър на имоти както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	52.1	052001	2,682	Нива	IV	НЕДА ПАВЛОВА И ЛУКАН ДОНЧЕВ
2.	52.2	052002	2,501	Нива	IV	НИКОЛА И ЦАНА

						КИРЛИЕВИ
3.	52.3	052003	4,272	Ливада	IV	ЦВЯТКО ДОБРЕВ НИКОЛОВ
4.	52.4	052004	2,056	Ливада	IV	ЦВЯТКО ТОМОВ МИТОВ
5.	52.5	052005	1,182	Нива	IV	КРЪСТЬО ГЕТОВ КРЪСТЕВ
6.	52.6	052006	1,679	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
7.	52.7	052007	3,445	Ливада	IV	ДОБРИ ЗАХАРИЕВ ДОБРЕВ
8.	52.10	052010	2,590	Ливада	IV	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
9.	52.10	052010	2,590	Ливада	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
10.	52.11	052011	2,549	Ливада	IV	ДАНКА НАЙДЕНОВА ВЪЛКОВА
11.	52.12	052012	4,614	Ливада	IV	ГЕНКА АЛИПИЕВА СЪБЕВА
12	52.12	052012	4,614	Ливада	IV	КУНА ЗЛАТАНОВА ЦОНКОВА
13	52.13	052013	5,051	Ливада	IV	ЦВЕТКО ИВАНОВ ТОРОЛОВ
14	52.14	052014	3,143	Ливада	IV	ИВАНКА ЗАХАРИЕВА ПРОКОПОВА
15	52.15	052015	2,909	Ливада	IV	ЙОНКА ВАСИЛОВА ЦЕНОВА
16	52.16	052016	5,527	Ливада	IV	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
18	52.16	052016	5,527	Ливада	IV	ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ
19	52.16	052016	5,527	Ливада	IV	НИКОЛА АЛИПИЕВ ХРИСТОВ
21	52.17	052017	2,214	Ливада	IV	РАДКА ЦОНКОВА ЯНЕВА
22	52.18	052018	1,910	Ливада	IV	ИВАН И СТЕФАНА СЪБЕВИ
23	52.19	052019	2,299	Ливада	IV	Александрина Стефанова Филипова
24	52.19	052019	2,299	Ливада	IV	Николай Димитров Филипов
25	52.19	052019	2,299	Ливада	IV	КРЪСТЬО

						НИКОЛОВ СЪБЕВ
26	52.20	052020	3,153	Нива	IV	ГЕОРГИ ХРИСТОВ СТАНЧЕВ
27	52.21	052021	1,937	Ливада	IV	ПЕТЪР ЦОНКОВ ХРИСТОВ
28	52.22	052022	2,020	Ливада	IV	ПЕТКА ЦОНКОВА ВЛАХОВА
29	52.23	052023	2,692	Ливада	IV	ПЕТКО И ДИМИТРА ЧОЛАКОВИ
30	52.24	052024	3,180	Ливада	IV	МАРИЯ НИКОЛОВА ГЕНЧЕВА
31	52.26	052026	2,268	Ливада	IV	СТЕФАН И ЕЛИСАВЕТА ЛАЛОВИ
32	52.27	052027	2,518	Ливада	IV	МИНО ДИМИТРОВ ИВАНОВ
33	52.29	052029	0,970	Ливада	IV	ДОБРИ ЗАХАРИЕВ ДОБРЕВ
34	52.30	052030	0,971	Ливада	IV	ДЕЛЧО И ДЕЛА БОГДАНОВИ
35	52.31	052031	0,970	Ливада	IV	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА
36	52.32	052032	0,531	Ливада	IV	ИВАНКА ЗАХАРИЕВА ПРОКОПОВА

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №52, землище Челопеч, местност „ Елшека“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет и осем лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 8, по Докладна записка с Вх. № ОбС-74 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**