ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 219

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ Зарен под шосето“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №51)**, съгласно Регистър на имоти както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	51.1	051001	4,205	Нива	IV	ХРИСТИНА ТОДОРОВА ПАНЕВА

2.	51.2	051002	2,920	Нива	IV	ПАВЕЛ И ЦОНА НЕНЧОВИ
3.	51.3	051003	2,466	Нива	IV	ХРИСТИНА ТОДОРОВА ПАНЕВА
4.	51.4	051004	3,007	Нива	IV	ИЛИЯ И МАРИЯ ДАНЧЕВИ
5.	51.4	051004	3,007	Нива	IV	ДИМИТЪР ИЛИЕВ ДАНЧЕВ
6.	51.5	051005	4,056	Нива	IV	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
7.	51.5	051005	4,056	Нива	IV	БОБЕ ГЕОРГИЕВ КРИВИРАЛЧЕВ
8.	51.6	051006	3,903	Нива	IV	НИКОЛАЙ ТОДОРОВ ВЪЛЧИНОВ
9.	51.7	051007	3,484	Нива	IV	ЦОНКА ХРИСТОВА КОЛАРОВА
10.	51.8	051008	2,514	Нива	IV	СТОЯНКА НИКОЛОВА ХРИСТОВА
11.	51.9	051009	2,046	Нива	IV	ИВАН И ЦАНА БОЯДЖИЕВИ
12	51.11	051011	0,891	Нива	IV	НИКОЛА СТОЯНОВ МАТЕЕВ
13	51.12	051012	2,272	Нива	IV	ИВАН АНГЕЛОВ ДАРАДАНОВ
14	51.13	051013	4,233	Овощна градина	IV	ХРИСТИНА И ИВАН ДЕЛЧЕВИ
15	51.14	051014	2,465	Нива	IV	ЙОРДАН АЛИПИЕВ ЦОКОВ
16	51.15	051015	3,099	Нива	IV	ДИМИТЪР СТОЯНОВ ДИМИТРОВ
18	51.16	051016	3,517	Нива	IV	ПЕТКО И ДИМИТРА ЧОЛАКОВИ
19	51.17	051017	4,601	Нива	IV	СТОЯН ПЕТРОВ СТОЙНОВ
21	51.18	051018	2,432	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
22	51.19	051019	0,517	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №51, землище Челопеч, местност „ Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на

земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет и осем лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а" от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 7, по Докладна записка с Вх. № ОбС-73 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**