ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 218

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ Под селото“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №50)**, съгласно Регистър на имоти както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	50.1	050001	1,655	Нива	V	ПЕТЪР ПЕТКОВ ПЕТРОВ
2.	50.1	050001	1,655	Нива	V	ПЕТЪР РАШКОВ

						ПЕТКОВ
3.	50.1	050001	1,655	Нива	V	ВАСИЛ МАРИНОВ МАРИНОВ
4.	50.3	050003	1,516	Нива	V	ТОДОР СТЕФАНОВ МАЧУЛЕКОВ
5.	50.4	050004	1,072	Нива	IV	ИВАН ДАНЧЕВ НИНОВ
6.	50.5	050005	2,330	Нива	IV	КЪТО ВАСИЛЕВ КЪНОВ
7.	50.6	050006	1,051	Нива	IV	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
8.	50.6	050006	1,051	Нива	IV	ВАНЯ ВАСИЛЕВА УЗУНОВА
9.	50.7	050007	1,422	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
10.	50.7	050007	1,422	Нива	IV	НИНА ДОНЧЕВА КАЛОЯНОВА
11.	50.7	050007	1,422	Нива	IV	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
12	50.8	050008	2,275	Нива	V	ГИНЧО ИВАНОВ ГИНЧЕВ
13	50.9	050009	0,775	Нива	V	НИКОЛА ГЕТОВ ПЕТКОВ
14	50.10	050010	0,772	Нива	V	ИВАН ГЕТОВ ПЕТКОВ
15	50.13	050013	0,504	Нива	V	НИКОЛИНА ГЕОРГИЕВА ЛУКАНОВА
16	50.14	050014	0,648	Нива	V	МАРИЯ ГЕОРГИЕВА ПРОКОПОВА
18	50.14	050014	0,648	Нива	V	ЕВДОКИЯ ГЕОРГИЕВА НАЙДЕНОВА
19	50.15	050015	1,400	Нива	V	НЕДКО ГЕОРГИЕВ ЧУРЕШКИ
21	50.16	050016	1,139	Нива	V	ИВАН ДИМИТРОВ ЦЕНОВ
22	50.17	050017	1,002	Нива	V	СЪБО ВЪРБАНОВ ДЕЙКОВ
23	50.18	050018	0,973	Нива	IV	МАРИЯ НИКОЛОВА ШОПОВА
24	50.19	050019	1,919	Нива	IV	ИВАНКА ДИМИТРОВА ШОПОВА
25	50.20	050020	2,390	Нива	IV	ИВАН КРЪСТЕВ ТРАСИЕВ

26	50.23	050023	1,040	Нива	IV	ДАНЧО ГЕТОВ ДАНЧЕВ
27	50.24	050024	0,175	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
28	50.25	050025	0,245	Нива	IV	ИЛИЯ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №50, землище Челопеч, местност „ Под селото“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет и осем лева. за един квадратен метър) лв./кв.м. и категория на земята V, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 850лв./дка (осемстотин и петдесет лева за един декар) лв./дка или 0,85 (осемдесет и пет лева. за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 6, по Докладна записка с Вх. № ОбС-72 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**
Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**