ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 217

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ Под селото“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №49)**, съгласно Регистър на имоти както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	49.1	049001	1,872	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
2.	49.1	049001	1,872	Нива	IV	НИКОЛА ГЕТОВ

						КРЪСТЕВ
3.	49.2	049002	1,052	Нива	IV	ЦОНКА БОЖКОВА ПАВЛОВА
4.	49.3	049003	0,999	Нива	IV	НИКОЛА ДЕЛЧЕВ БОЖКОВ
5.	49.4	049004	1,102	Нива	IV	АЛИПИЯ И ЦВЕТАНА ТОРОЛОВИ
6.	49.5	049005	1,159	Нива	IV	МАРИЯ ПЕТКОВА ПЪРВАНОВА
7.	49.6	049006	2,038	Нива	IV	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
8.	49.6	049006	2,038	Нива	IV	ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ
9.	49.7	049007	1,998	Нива	IV	ПЕТКА ЦОНКОВА ВЛАХОВА
10.	49.8	049008	0,418	Нива	IV	ВАНЯ ВАСИЛЕВА УЗУНОВА
11.	49.8	049008	0,418	Нива	IV	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
12	49.12	049012	0,514	Нива	IV	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ
13	49.18	049018	1,803	Ливада	IV	ЧЕНКО ВАСИЛЕВ СИРАКОВ
14	49.19	049019	2,050	Нива	IV	НЕВЕНКА РАДОВА ДЕЙКОВА
15	49.20	049020	1,080	Нива	IV	РАДА КЪНЧЕВА ДЕЛОВА
16	49.21	049021	1,292	Ливада	IV	СТОЯН НЕНЧЕВ НЕНЧЕВ
18	49.27	049027	2,495	Нива	IV	ИВАН И МАРИЯ ПАНГАРОВИ
19	49.28	049028	1,758	Нива	IV	ЕЛЕНА И ДОБРИ ДОБРЕВИ
21	49.30	049030	0,783	Нива	IV	МИНКА ХРИСТОВА КРЪСТЕВА
22	49.31	049031	1,325	Нива	IV	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
23	49.33	049033	0,143	Нива	IV	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
24	49.34	049034	0,036	Нива	IV	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ
25	49.36	049036	1,036	Нива	IV	Александрина Стефанова Филипова

26	49.36	049036	1,036	Нива	IV	Николай Димитров Филипов
27	49.42	048013	1,369	нива	IV	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №49, землище Челопеч, местност „ Под селото“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет и осем лева. за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 5, по Докладна записка с Вх. № ОбС-71 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**