ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 215

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „Зарен под шосето“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №47)**, съгласно Регистър на имоти, както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	47.6	047006	2,478	Ливада	IV	СТОЯН НЕНЧЕВ НЕНЧЕВ

2.	47.6	047006	2,478	Ливада	IV	МАРИЯ РАДЕВА ДАНЧЕВА
3.	47.7	047007	1,243	Ливада	IV	ТОДОР МИНОВ МИНОВ
4.	47.8	047008	1,390	Нива	IV	ИВАН НЕДЯЛКОВ ИВАНОВ
5.	47.8	047008	1,390	Нива	IV	МАРИН НЕДЯЛКОВ ИВАНОВ
6.	47.9	047009	0,115	Нива	IV	НЕНКО КЪНЧЕВ НЕМИЕВ
7.	47.10	047010	0,598	Нива	IV	ХРИСТИНА АЛИПИЕВА ТОРОЛОВА
8.	47.10	047010	0,598	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
9.	47.11	047011	5,035	Ливада	IV	КРЪСТЬО ИВАНОВ ЗЛАТАНОВ
10.	47.12	047012	1,622	Ливада	IV	МАРИЯ НЕДЕЛЕВА ЗЛАТАНОВА
11.	47.13	047013	2,731	Ливада	IV	ПЕТЪР ФИЛИПОВ ЧОБАНОВ
12	47.14	047014	4,584	Ливада	IV	ИВАН МИНОВ ПЕТКОВ
13	47.15	047015	2,094	Ливада	IV	ДИМИТРИНКА ЦАКОВА КЪНЧЕВА
14	47.15	047015	2,094	Ливада	IV	ВИДКА ЦАКОВА СИНИГЕРСКА
15	47.16	047016	0,878	Ливада	IV	ЧЕНКО И РАДА КЛИСАРОВИ
16	47.17	047017	1,698	Ливада	IV	ЦОНКА ХРИСТОВА КОЛАРОВА
17	47.18	047018	1,201	Ливада	IV	ФИЛИП ЦВЕТКОВ КОЗАРЕВ
18	47.19	047019	1,533	Ливада	IV	ГЕОРГИ ДЕЛЧОВ ПАНГАРОВ
19	47.19	047019	1,533	Ливада	IV	ВЯРА ГЕОРГИЕВА ПАНГАРОВА
20	47.20	047020	2,001	Ливада	IV	КУНА ГЕТОВА ПАНГАРОВА
21	47.21	047021	1,033	Нива	IV	ТОДОР МАРИНОВ ПАНГАРОВ
22	47.22	047022	3,149	Ливада	IV	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
23	47.23	047023	3,459	Ливада	IV	НИКОЛАЙ

						СТОЙКОВ КЛИСАРОВ
24	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
25	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ИВАН КРЪСТЕВ ДОНЧЕВ
26	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ИВАН КРЪСТЕВ ДОНЧЕВ
27	47.24	047024	6,400	Нива	IV	НИКОЛА КРЪСТЕВ ДОНЧЕВ
28	47.24	047024	6,400	Нива	IV	НИКОЛА КРЪСТЕВ ДОНЧЕВ
29	47.24	047024	6,400	Нива	IV	МАРИЯ СТОЯНОВА ДОБРЕВА
30	47.24	047024	6,400	Нива	IV	МАРИЯ СТОЯНОВА ДОБРЕВА
31	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ИВАН СТОЯНОВ ПЕНЧЕВ
32	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ИВАН СТОЯНОВ ПЕНЧЕВ
33	47.24	047024	6,400	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
34.	47.25	047025	0,899	Нива	IV	ПЕТЬО НАЙДЕНОВ ЗЛАТКОВ
35	47.26	047026	0,138	Нива	IV	ПАВЕЛ И ЦОНА НЕНЧОВИ
36	47.27	047027	0,519	Ливада	IV	ХРИСТО ДИМИТРОВ ДЕЙКОВ
37	47.28	047028	3,297	Нива	IV	ПАНКА ПЕТРОВА КЪНЧЕВА
38	47.28	047028	3,297	Нива	IV	КОСТАДИНКА ИВАНОВА ДОБРЕВА
39	47.29	047029	2,249	Нива	IV	ЙОРДАНА ДИМИТРОВА СТОЙКОВА
40	47.30	047030	3,749	Нива	IV	НОВАК МИНКОВ НОВАК43ОВ
41	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
42	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	НИКОЛА АЛИПИЕВ ХРИСТОВ
43	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	ХРИСТИНА

						АЛИПИЕВА ТОРОЛОВА
44	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	ЦОНКО АЛИПИЕВ ХРИСТОВ
45	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
46	47.31	047031	2,282	Ливада	IV	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
47	47.32	047032	1,859	Нива	IV	ГЕОРГИ РАДОВ ИВАНОВ
48	47.33	047033	5,935	Ливада	IV	ГЕТО КЪНЧЕВ ИВАНОВ
49	47.34	047034	2,150	Нива	IV	МАРИЯ ДИМИТРОВА ДИМОВА
50	47.35	047035	1,872	Нива	IV	РАД КЪНЧЕВ ИВАНОВ
51	47.36	047036	3,511	Ливада	IV	СЪБО НИКОЛОВ СЪБОВ
52	47.37	047037	2,660	Нива	IV	РАЙНА И ПЕТКО ТРАСИЕВИ
53	47.38	047038	2,367	Нива	IV	ВУНА ПЕШОВА КИРЛИЕВА
54	47.40	047040	2,980	Нива	IV	ФИЛИП ТОДОРОВ ВЪЛЧИНОВ
55	47.41	047041	1,380	Ливада	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
56	47.43	047043	2,589	Ливада	IV	ВЕРКА ТРЕНДАФИЛОВА КОРБАНКОЛЕВА
57	47.44	047044	2,201	Ливада	IV	ВИОЛЕТА СЪБЕВА ПЕТРОВА
58	47.45	047045	3,337	Нива	IV	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
59	47.46	047046	2,756	Ливада	IV	ЛИЛИЯ ГЕОРГИЕВА ШОПОВА БОЖКОВА
60	47.47	047047	2,077	Ливада	IV	ПАРАСКЕВА ВЪЛКОВА ШЕРДЕНОВА
61	47.49	047049	1,580	Нива	IV	ВИОЛЕТА СЪБЕВА ПЕТРОВА
62	47.50	047050	1,179	Нива	IV	АЛИПИЯ И ПЕТРА ЛАЗАРОВИ
63	47.51	047051	2,089	Ливада	IV	РАД ВЪЛКОВ РАДОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №47, землище Челопеч, местност „Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет и осем лева. за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 3, по Докладна записка с Вх. № ОбС-69 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**