ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 25
от проведено заседание на 26.05.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 214

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
8 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ Чолаков стубел“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №34)**, съгласно Регистър на имоти, както следва:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Площ дка	Начин на трайно ползване	категория	Име на собственик
1.	34.1	034001	2,450	Нива	VII	МАРИЯ КЪНЧЕВА ИНГИЛИЗОВА

2.	34.2	034002	1,479	Нива	VII	ГЕОРГИ ПЕТРОВ ДЖУРОВ
3.	34.3	034003	1,406	Нива	VII	ХРИСТО И АНА ПАТАКОВИ
4.	34.4	034004	1,219	Нива	VII	КРЪСТЬО НАЙДЕНОВ КРЪСТЕВ
5.	34.5	034005	1,220	Нива	VII	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
6.	34.5	034005	1,220	Нива	VII	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
7.	34.6	034006	2,571	Ливада	VII	РАД НИКОЛОВ ТРАСИЕВ
8.	34.6	034006	2,571	Ливада	VII	НИКОЛАЙ ВЪЛЧИНОВ ВЪЛЧИНОВ
9.	34.6	034006	2,571	Ливада	VII	ПЕПА РАШЕВА ВЪЛЧИНОВА
10.	34.7	034007	1,439	Нива	VII	ИВАНКА И СЪБО КОСТАДИНОВИ
11.	34.8	034008	1,845	Нива	VII	ЦВЕТКО ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
12	34.9	034009	1,799	Ливада	VII	МИНКА ХРИСТОВА КРЪСТЕВА
13	34.10	034010	1,895	Нива	VII	НИКОЛА ПЕТРОВ КРЪСТЕВ
14	34.11	034011	1,591	Нива	VII	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
15	34.12	034012	1,555	Нива	VII	ДОБРИ ГЕТОВ КРЪСТЕВ
16	34.13	034013	1,112	Нива	VII	АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ПУШКАРОВ
17	34.14	034014	0,555	Нива	VII	НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ
18	34.15	034015	0,793	Нива	VII	АЛИПИЯ И ПЕТРА ЛАЗАРОВИ
19	34.16	034016	1,379	Ливада	VII	ГАНА И НИКОЛА ВЪТЕВИ
20	34.17	034017	1,037	Нива	VII	ГЕНЧО ВАСИЛЕВ ГЕНЧЕВ
21	34.18	034018	1,937	Нива	VII	РАЙНА ИВАНОВА МАТЕЕВА
22	34.19	034019	1,128	Нива	VII	СТЕФАН И ЕЛИСАВЕТА

						ЛАЛОВИ
23	34.20	034020	5,067	Нива	VII	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
24	34.21	034021	1,646	Нива	VII	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
25	34.22	034022	3,685	Нива	VII	АННА И НИКОЛА ГИНЧЕВИ
26	34.23	034023	2,204	Ливада	VII	ЦОНКО АЛИПИЕВ ЦОКОВ
27	34.24	034024	0,886	Ливада	VII	ВЕЛИКА ЦВЕТАНОВА ТОНЕВА
28	34.24	034024	0,886	Ливада	VII	ГЕОРГИ РАДЕВ ГЕОРГИЕВ
29	34.24	034024	0,886	Ливада	VII	ВЕЛИКА ЦВЕТАНОВА ТОНЕВА
30	34.25	034025	0,890	Ливада	VII	СТОЙНО ЦВЕТАНОВ СТОЙНОВ
31	34.26	034026	1,816	Ливада	VII	СТОЙКО ДИМИТРОВ СТОЙКОВ
32	34.27	034027	1,363	Нива	VII	РАЙНА И ПЕТКО ТРАСИЕВИ
33	34.28	034028	1,358	Нива	IV	ЦОНА ИЛИЕВА ПУШКАРОВА
34.	34.29	034029	1,350	Нива	IV	ДИМИТРИНКА ЦАКОВА КЪНЧЕВА
35	34.29	034029	1,350	Нива	IV	ВИДКА ЦАКОВА СИНИГЕРСКА
36	34.31	034031	1,734	Нива	IV	НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ
37	34.32	034032	2,673	Ливада	IV	ЦВЕТКО ИВАНОВ ТОРОЛОВ
38	34.33	034033	2,438	Ливада	IV	ПЕТЪР ИВАНОВ ЦВЕТКОВ
39	34.34	034034	0,951	Нива	IV	ДОНА ИВАНОВА РАШЕВА
40	34.35	034035	0,954	Нива	IV	РАДА ДИМИТРОВА БОГДАНОВА
41	34.35	034035	0,954	Нива	IV	РУМЯНА ИВАНОВА САВОВА
42	34.36	034036	1,881	Нива	IV	КОСТАДИН ВЪРБАНОВ ДЕЙКОВ

43	34.37	034037	1,582	Ливада	IV	РЕТЕЛООД
44	34.38	034038	0,852	Нива	IV	СТАНЧО И ПЕТРА ХРИСТОВИ
45	34.39	034039	0,621	Ливада	IV	ГЕОРГИ ХРИСТОВ СТАНЧЕВ
46	34.40	034040	0,877	Ливада	IV	КЪТО И ИВАНКА СТАНЧОВИ
47	34.41	034041	0,982	Нива	IV	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
48	34.42	034042	2,499	Нива	IV	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
49	34.43	034043	0,990	Нива	IV	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
50	34.44	034044	0,998	Ливада	IV	НИКОЛА ДЕЛЧЕВ БОЖКОВ
51	34.45	034045	1,640	Ливада	IV	ИВАН ДАНЧЕВ НИНОВ
52	34.46	034046	1,774	Ливада	IV	ХРИСТО НИКОЛОВ ПАТЕВ
53	34.47	034047	2,593	Нива	IV	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
54	34.48	034048	0,498	Ливада	IV	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
55	34.49	034049	0,634	Нива	IV	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ
56	34.50	034050	1,718	Ливада	IV	ЦЕНО ПАНЧЕВ ЦЕНОВ
57	34.51	034051	0,386	Нива	IV	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
58	34.52	034052	2,257	Нива	IV	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
59	34.52	034052	2,257	Нива	IV	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
60	34.53	034053	1,693	Ливада	IV	НИКОЛА НИКОЛОВ МИНЧЕВ
61	34.54	034054	0,997	Ливада	IV	МАРИЯ КРЪСТЕВА ГЛУХКИНА
62	34.55	034055	1,036	Ливада	IV	НИКОЛА ЦОНКОВ НОЧЕВ
63	34.56	034056	1,251	Ливада	IV	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
64	34.57	034057	1,231	Нива	IV	ДИМИТРИНКА ЦАКОВА

						КЪНЧЕВА
65	34.57	034057	1,231	Нива	IV	ВИДКА ЦАКОВА СИНИГЕРСКА
66	34.58	034058	2,001	Нива	IV	НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №34, землище Челопеч, местност „Чолаков стубел“, ЕКАТТЕ 80323, средната пазарна цена за поземлените имоти при категория на земята - IV, попадащи в масива, землище Челопеч, местност „Чолаков стубел“, ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м., а при категория на земята - VII, попадащи в масива възлиза на 800 лв./дка или 0,80 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 26.05.2021г., Протокол № 25, точка 2, по Докладна записка с Вх. № ОбС-68 от 19.05.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 02.06.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **23.06.2021г.**
Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**