ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 204

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, **местност „ МОГИЛАТА“**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №118**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

идентификатор	стар номер	площ	местност	НТП	категория	собственик/ци
118.1	118001	1,939	ВАРЕНЕ	Нива	IX	КРЪСТЬО ИВАНОВ ЗЛАТАНОВ
118.3	118003	0,880	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦВЕТАНА ДИМИТРОВА ДИНЧЕВА
118.4	118004	2,641	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕОРГИ ПЕТКОВ ДИНЧОВ

118.6	118006	2,380	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛИНА ГЕОРГИЕВА ЛУКАНОВА
118.7	118007	1,760	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ВЪЛЧИН ПАВЛОВ ВЪЛЧИНОВ
118.8	118008	2,646	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ПРОКОП И СТОЯНКА ПРОКОПОВИ
118.9	118009	0,791	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НЕДКО ГЕОРГИЕВ ЧУРЕШКИ
118.10	118010	1,056	ВАРЕНЕ	Нива	VII	КУНА ГЕОРГИЕВА БИВОЛАРОВА
118.11	118011	1,319	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦОНА НИКОЛОВА ЛАЛОВА
118.12	118012	0,879	ВАРЕНЕ	Нива	VII	КРЪСТАНА ИВАНОВА ГАНЧЕВА
118.13	118013	1,322	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ХРИСТО ЦВЕТКОВ МИНЧЕВ
118.15	118015	2,027	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
118.15	118015	2,027	ВАРЕНЕ	Нива	VII	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
118.15	118015	2,027	ВАРЕНЕ	Нива	VII	КРЪСТЬО И МАРИЯ КРЪСТЕВИ
118.16	118016	2,198	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА И ГЕНА СТОЯНОВИ
118.16	118016	2,198	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА ЛЮБОМИРОВ ВАНГЕЛОВ
118.17	118017	2,464	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА ДАНЧЕВ ПЕНКОВ
118.18	118018	2,727	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАН ВАСИЛЕВ ГЛАВАНДЖИЕВ
118.19	118019	3,412	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ПЕТЪР ДОКОВ ДОБРЕВ
118.20	118020	4,931	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ТОШКА АНДОНОВА БОШНАКОВА
118.20	118020	4,931	ВАРЕНЕ	Нива	VII	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ
118.21	118021	1,762	ВАРЕНЕ	Нива	VII	КЪНЧО И НЕНКА БОЧУКОВИ
118.22	118022	1,229	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ТОДОР НИНОВ БАНТОВ
118.23	118023	2,641	ВАРЕНЕ	Нива	IX	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ
118.24	118024	1,761	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ПЕЕВ
118.25	118025	0,879	ВАРЕНЕ	Нива	VII	СНЕЖАНА ПЕТРОВА НИКОЛОВА
118.25	118025	0,879	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ
118.27	118027	3,083	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ТОДОР ДИМИТРОВ КЛИСАРОВ
118.28	118028	1,894	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦВЕТАНА СТЕФАНОВА ВЕСЕЛИНОВА
118.29	118029	2,203	ВАРЕНЕ	Нива	VII	РАДА КЪНЧЕВА ДЕЛОВА
118.30	118030	2,202	ВАРЕНЕ	Нива	VII	СТОЯНА БОЖКОВА ДИНЧЕВА
118.31	118031	2,552	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАНКА И ГЕОРГИ НАЙДЕНОВИ
118.32	118032	1,761	ВАРЕНЕ	Нива	VII	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
118.33	118033	1,233	ВАРЕНЕ	Нива	VII	БОЯН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ
118.34	118034	1,587	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦОНА ЦАКОВА БОГДАНОВА
118.35	118035	1,319	ВАРЕНЕ	Нива	VII	РАЙНА ИВАНОВА МАТЕЕВА

118.36	118036	1,495	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЙОНА ГЕОРГИЕВА МАЧУЛЕКОВА
118.37	118037	2,635	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕОРГИ ЦВЯТКОВ МИНЧЕВ
118.37	118037	2,635	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕОРГИ ЦВЯТКОВ МИНЧЕВ
118.37	118037	2,635	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦВЯТКО ХРИСТОВ МИНЧЕВ
118.38	118038	2,202	ВАРЕНЕ	Нива	VII	БОРИСЛАВА КРЪСТЕВА ЗЛАТАНОВА - ВЪРБАНОВА
118.38	118038	2,202	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЙОНКА ГЕТОВА ЗЛАТАНОВА
118.39	118039	1,321	ВАРЕНЕ	Нива	VII	БОРИСЛАВА КР. ЗЛАТАНОВА-ВЪРБАНОВА
118.40	118040	1,586	ВАРЕНЕ	Нива	VII	РАЙЧО ТОДОРОВ СТАНКОВ
118.41	118041	2,642	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИНО ИВАНОВ ГОЛОМЯХОВ
118.42	118042	1,322	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЕЛИСАВЕТА И ФИЛИП ДАНЧЕВИ
118.43	118043	2,201	ВАРЕНЕ	Нива	VII	МАРИЯ НЕНЧЕВА КРЪСТЕВА
118.44	118044	2,199	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ХРИСТО АЛЕСКОВ ОРОЗОВ
118.45	118045	2,026	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГАНА И НИКОЛА ВЪТЕВИ
118.47	118047	4,317	ВАРЕНЕ	Нива	VII	МИЛКА ГЕОРГИЕВА ЛИЛОВА
118.48	118048	2,908	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ГЕНЧО ПАВЛОВ ГЕНЧЕВ
118.49	118049	2,818	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ИВАН НИКОЛОВ ПУШКАРОВ
118.50	118050	4,316	ВАРЕНЕ	Нива	VII	ЦВЕТКО ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
118.52	118052	2,992	ВАРЕНЕ	Ливада	VII	АСЕН ВЕЛИЧКОВ ТОДОРОВ
118.53	118053	2,992	ВАРЕНЕ	Ливада	VII	АНКА ХАРАЛАМПИЕВА ГИПОВА
118.54	118054	1,301	ВАРЕНЕ	Нива	VII	НИКОЛА И ЦАНА КИРЛИЕВИ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №118, землище Челопеч, местност „ ВАРЕНЕ“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята, както следва:

- категория VII, попадащи в масив № 118, землище Челопеч, местност **, местност „МОГИЛАТА“,** ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 800 лв./дка или 0,80 лв./кв.м.
- категория IX, попадащи в масив №118, землище Челопеч, местност **местност „МОГИЛАТА“,** ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 780 лв./дка или 0,78 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 16, по Докладна записка с Вх. № ОбС-54 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" **(П)**