ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 201

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, **местност „БУКВАТА Г“**, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №109**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

идентификатор	стар номер	площ	местност	НТП	к-я	собственик/ци
109.1	109001	1,316	БУКВАТА Г	Нива	V	СТЕФАН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
109.2	109002	2,996	БУКВАТА Г	Нива	V	АЛЕКСАНДРА РАДОВА ПРОКОПОВА
109.2	109002	2,996	БУКВАТА	Нива	V	АЛЕКСАНДРА РАДОВА

			Г			ПРОКОПОВА
109.3	109003	0,878	БУКВАТА Г	Нива	IV	ЛИЛА ПРОКОПОВА БОЯНОВА
109.4	109004	0,529	БУКВАТА Г	Нива	IV	МАТЕЯ СТОЯНОВ ДЕЛОВ
109.5	109005	0,530	БУКВАТА Г	Нива	IV	ХРИСТО СТОЯНОВ ДЕЛОВ
109.6	109006	0,881	БУКВАТА Г	Нива	IV	ЕВГЕНИЯ ПЕТРОВА ЦВЕТКОВА
109.6	109006	0,881	БУКВАТА Г	Нива	IV	ПЕТЪР ИВАНОВ ДОНЧЕВ
109.6	109006	0,881	БУКВАТА Г	Нива	IV	ИВАН И ГЕНА ДОНЧЕВИ
109.7	109007	0,880	БУКВАТА Г	Нива	IV	ИВАНКА И СЪБО КОСТАДИНОВИ
109.8	109008	0,880	ПОД СЕЛОТО	Нива	IV	ПЕТРА ДЕЛОВА ДЕЛЧОВА
109.9	109009	0,882	БУКВАТА Г	Нива	IV	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ
109.11	109011	0,487	ПОД СЕЛОТО	Нива	IV	ИВАНКА ХРИСТОВА КАФАЛИЕВА
109.12	109012	0,882	ПОД СЕЛОТО	Нива	IV	МАРИЯ АЛИПИЕВА БЕКЯРОВА
109.13	109013	2,639	БУКВАТА Г	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
109.13	109013	2,639	БУКВАТА Г	Нива	IV	АТАНАС ВЛАДИМИРОВ НАЙДЕНОВ
109.14	109014	1,589	БУКВАТА Г	Нива	IV	НЕДА ПАВЛОВА И ЛУКАН ДОНЧЕВ
109.15	109015	2,114	БУКВАТА Г	Нива	V	ЦВЯТКО НИКОЛОВ УЗУНОВ
109.16	109016	1,058	БУКВАТА Г	Нива	V	ИВАН И ЙОРДАНА УЗУНОВИ
109.16	109016	1,058	БУКВАТА Г	Нива	V	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
109.17	109017	1,057	БУКВАТА Г	Нива	IV	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
109.18	109018	1,056	БУКВАТА Г	Нива	IV	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
109.18	109018	1,056	БУКВАТА Г	Нива	IV	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №109, землище Челопеч, местност „БУКВАТА Г“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята, както следва:

- категория V, попадащи в масив № 109, землище Челопеч, местност **, местност „БУКВАТА Г“ ,** ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 850 лв./дка или 0,85 лв./кв.м.
- категория IV, попадащи в масив №109, землище Челопеч, местност **, местност „ БУКВАТА Г“,** ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 880 лв./дка или 0,88 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 13, по Докладна записка с Вх. № ОбС-51 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” **(П)**