ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 199

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, **местност „ГАРВАНИЦА**“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №83**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

идентификатор	стар номер	площ	местност	НТП	к-я	собственик/ци
83.1	083001	3,434	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ПЕТЪР СТОЙКОВ ГЕОРГИЕВ
83.2	083002	0,882	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	НИКОЛА ЦОНКОВ НОЧЕВ
83.3	083003	1,760	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ЦОНА ДИМИТРОВА ГЕРДЖИЛОВА

83.6	083006	2,641	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ПРОКОП И ПЕКА ПРОКОПОВИ
83.7	083007	1,760	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
83.7	083007	1,760	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ИВАН И ЙОРДАНА УЗУНОВИ
83.8	083008	1,056	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
83.9	083009	2,113	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	НИКОЛА НИКОЛОВ УЗУНОВ
83.11	083011	1,761	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
83.11	083011	1,761	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
83.13	083013	4,223	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
83.13	083013	4,223	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
83.14	083014	2,637	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ЦВЯТКО ХАРАЛАМПИЕВ КАРШАЛЪКОВ
83.14	083014	2,637	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
83.15	083015	3,521	ГАРВАНИЦА	Нива	VI	ДЕЛЧО ГАНЧЕВ ВЪРБАНОВ
83.16	083016	8,363	ГАРВАНИЦА	Нива	V	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
83.16	083016	8,363	ГАРВАНИЦА	Нива	V	КРЪСТЬО И МАРИЯ КРЪСТЕВИ
83.16	083016	8,363	ГАРВАНИЦА	Нива	V	КРЪСТЬО И МАРИЯ КРЪСТЕВИ
83.16	083016	8,363	ГАРВАНИЦА	Нива	V	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
83.17	083017	2,640	ГАРВАНИЦА	Нива	V	АНДРЕЙ АЛИПИЕВ НЕНЧЕВ
83.18	083018	6,341	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЦВЕТКО ИВАНОВ ТОРОЛОВ
83.21	083021	2,642	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ВЪРБАН ПАНЧЕВ АТАНАСОВ
83.23	083023	0,880	ГАРВАНИЦА	Нива	V	АЛИПИЯ И НЕНКА КЪТЕВИ
83.24	083024	0,883	ГАРВАНИЦА	Нива	V	МАРИН СТОИЛОВ АТАНАСОВ
83.25	083025	0,882	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЗАХАРИ СТОИЛОВ ГЕОРГИЕВ
83.26	083026	0,881	ГАРВАНИЦА	Нива	V	БОЖКО ДИМИТРОВ ЧЕРНЕВ
83.27	083027	0,880	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ИВАН СТОЯНОВ ДОБРЕВ
83.28	083028	3,957	ГАРВАНИЦА	Нива	V	НЕДА ПАВЛОВА И ЛУКАН ДОНЧЕВ
83.30	083030	1,759	ГАРВАНИЦА	Нива	V	АЛИПИ И НИКУЛА КОВАЧЕВИ

83.31	083031	2,995	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ИВАНКА ДОБРЕВА ТОДОРОВА
83.32	083032	2,202	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ТОДОР НИКОЛОВ ДИШЛЯНОВ
83.33	083033	2,202	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЛУЛЧО АСЕНОВ МИТЕВ
83.33	083033	2,202	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЦОНА СТАНЧЕВА МИТЕВА
83.34	083034	3,522	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЦВЯТКО ДОБРЕВ НИКОЛОВ
83.36	083036	1,762	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ГЕОРГИ НИКОЛОВ КАРАДЖОВ
83.37	083037	4,402	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ПЕЕВ
83.39	083039	3,522	ГАРВАНИЦА	Нива	V	СТЕФАН ПЕТРОВ МАЧУЛЕКОВ
83.41	083041	3,520		Нива	V	РАД И КУНА ЦОКОВИ
83.42	083042	4,576	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ПЕТЪР НИКОЛОВ ДЖУНЕВ
83.42	083042	4,576	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ПЕТЪР НИКОЛОВ ДЖУНЕВ
83.43	083043	1,321	ГАРВАНИЦА	Нива	V	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ
83.44	083044	1,762	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЕЛЕНА ПАНЕВА РАКОВА
83.45	083045	5,283	ГАРВАНИЦА	Нива	V	АЛИПИЯ ПАНЧЕВ ИВАНОВ
83.45	083045	5,283	ГАРВАНИЦА	Нива	V	МЕТАЛ КОМПЛЕКТ 97 ООД
83.46	083046	3,169	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ПОНДЬО ГЕОРГИЕВ ГЬОРОВ
83.47	083047	2,641	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ГЕОРГИ ИВАНОВ ГИНЧЕВ
83.48	083048	4,226	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ЦЕНО ИВАНОВ ТОДОРОВ
83.49	083049	4,403	ГАРВАНИЦА	Нива	V	МАРИЯ ИВАНОВА БАНТОВА
83.50	083050	1,762	ГАРВАНИЦА	Нива	V	КРЪСТЬО ЛУЛЧЕВ ГУГОВ
83.51	083051	1,186	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ГАНА ГЕНЧОВА ПАНЧЕВА
83.52	083052	1,189	ГАРВАНИЦА	Нива	V	МАРИНИКА ИВАНОВА ЯКОВА
83.53	083053	1,759	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ТОТА ПЕТРОВА НЕДЕВА
83.54	083054	10,574	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ДАНЧО ИВАНОВ САВКИН
83.55	083055	5,634	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ДОБРИНА ЙОРДАНОВА ШОПОВА
83.55	083055	5,634	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ЧУНЧУРОВ
83.55	083055	5,634	ГАРВАНИЦА	Нива	V	Насл. на ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ЧУНЧУРОВ
83.56	083056	2,640	ГАРВАНИЦА	Нива	V	ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ПЕЕВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №83, землище Челопеч, местност „ГАРВАНИЦА“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята –

V, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 850 лв./дка (осемстотин и петдесет лева за един декар) лв./дка или 0,85 (осемдесет и пет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а" от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 11, по Докладна записка с Вх. № ОбС-49 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**