ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 197

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ТЕПЕ ЧАИР“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №57**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	К-Я	Площ дка	Име на собственик
1.	57.1	057001	Ливада	IV	2,573	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ

2.	57.1	057001	Ливада	IV	2,573	РУМЯНА ИВАНОВА ТОДОРОВА-СЕРАФИМОВА
3.	57.2	057002	Ливада	IV	1,621	ИВАН НИКОЛОВ ПУШКАРОВ
4.	57.3	057003	Ливада	IV	1,459	ЙОНКА ГЕТОВА ЗЛАТАНОВА
5.	57.4	057004	Ливада	IV	2,198	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
6.	57.4	057004	Ливада	IV	2,198	ПАНЧО ГЕТОВ ЦЕНОВ
7.	57.5	057005	Ливада	IV	4,374	ПЕНКО АЛЕКСАНДРОВ ВЪТЕВ
8.	57.6	057006	Нива	IV	2,672	СЛАВИ ВАСИЛЕВ СЪЙКОВ
9.	57.6	057006	Нива	IV	2,672	ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПАНГАРОВ
10.	57.6	057006	Нива	IV	2,672	СТОЯНКА ДЕЛЧЕВА ЧЕРНЕВА
11.	57.7	057007	Нива	IV	2,670	ПАРАСКЕВА СТОЯНОВА ЛУЛЧЕВА
12.	57.9	057009	Нива	IV	1,878	РАД ЙОРДАНОВ ПЕТРОВ
13.	57.10	057010	Нива	IV	4,703	ВАСИЛА ГЕОРГИЕВА МЕНГЕМЕНДЖИЕВА
14.	57.12	057012	Нива	IV	1,172	АТАНАС ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ
	57.14	057014	Ливада	IV	2,182	ПРОКОП ПЕТРОВ ПРОКОПОВ
	57.14	057014	Ливада	IV	2,182	ПРОКОП ПЕТРОВ ПРОКОПОВ
	57.18	057018	Ливада	IV	3,170	МАРИЯ ДИШЕВА МИХАЙЛОВА-ГЕРАСИМОВА
	57.18	057018	Ливада	IV	3,170	КУНА ЦАНКОВА ЛИЛИНА
	57.19	057019	Нива	IV	0,300	МАТЕЯ СТОЯНОВ ДЕЛОВ
	57.20	057020	Нива	IV	1,001	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
	57.20	057020	Нива	IV	1,001	ИВАН ВАСИЛЕВ ГЛАВАНДЖИЕВ
	57.21	057021	Нива	IV	1,052	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
	57.21	057021	Нива	IV	1,052	ЛЮБЕН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
	57.21	057021	Нива	IV	1,052	ЛЮБЕН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
	57.22	057022	Нива	IV	1,000	ЗЛАТАН ИВАНОВ ГЛАВАНДЖИЕВ
	57.22	057022	Нива	IV	1,000	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
	57.23	057023	Нива	IV	10,005	ОУСВ.СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЙ
	57.24	057024	Нива	IV	1,500	ЧИТАЛИЩЕТРУД И ПОСТОЯНСТВО
	57.25	057025	Нива	IV	1,997	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
	57.25	057025	Нива	IV	1,997	ПЕТЪР И СТОЯНКА ЙОВКОВИ
	57.26	057026	Нива	IV	0,834	ИЛИЯ ЙОРДАНОВ МАДЖАРОВ
	57.27	057027	Нива	IV	0,800	ПЕТЪР ИВАНОВ ДОНЧЕВ
	57.27	057027	Нива	IV	0,800	ИВАН И ГЕНА ДОНЧЕВИ
	57.28	057028	Нива	IV	0,800	ЕВГЕНИЯ ПЕТРОВА ЦВЕТКОВА
	57.29	057029	Нива	IV	0,801	ИВАНКА И СЪБО КОСТАДИНОВИ
	57.29	057029	Нива	IV	2,602	ГЕОРГИ ПАВЛОВ ГЕОРГИЕВ
	57.39	057029	Нива	IV	2,602	ЛИЛИ ПАВЛОВА МИЛАНОВА
	57.31	057033	Нива	IV	1,501	ИВАНКА И ГЕОРГИ НАЙДЕНОВИ
	57.33	057033	Нива	IV	3,002	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
	57.33	057033	Нива	IV	3,002	АСЕН ИВАНОВ ТОРОЛОВ
	57.37	057020	Нива	IV	3,053	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №57, землище Челопеч, местност „ТЕПЕ ЧАИР“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880 лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 9, по Докладна записка с Вх. № ОбС-47 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**