ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 196

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ТОПРАВИЦА“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №55**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	К-Я	Площ дка	Име на собственик
1.	55.1	055001	Нива	IV	2,251	БОЖКО СТОЯНОВ БОЖКОВ

2.	55.2	055002	Нива	IV	0,309	БОЖКО СТОЯНОВ БОЖКОВ
3.	55.3	055003	Ливада	IV	1,581	КОСТАДИН ДЕЧЕВ КИНОВ
4.	55.3	055003	Ливада	IV	1,581	НОНА И НИКОЛА ДЕЛОВИ
5.	55.4	055004	Нива	IV	1,946	ДОЧКА ГРИГОРОВА БАЕВА-МИНЧЕВА
6.	55.5	055005	Нива	IV	1,346	ЦЕНО ГЕТОВ ДИМИТРОВ
7.	55.7	055007	Ливада	IV	2,082	СЪБО И ПЕТРА ТОРОЛОВИ
8.	55.8	055008	Ливада	IV	3,952	ГАНКА ГЕТОВА ИВАНОВА
9.	55.8	055008	Ливада	IV	3,952	ГАНКА ГЕТОВА ИВАНОВА
10.	55.9	055009	Ливада	IV	6,058	ДИМИТЪР ГЕТОВ ВЪЖАРОВ
11.	55.9	055009	Ливада	IV	6,058	ДИМИТЪР ГЕТОВ ВЪЖАРОВ
12.	55.16	054017	Ливада	IV	2,298	НЕНКА СЪБОВА ПУШКАРОВА
13.	55.17	056048	Нива	IV	1,552	ДИОНИСИЙ ИВАНОВ ИВАНОВ
14.	55.17	056048	Нива	IV	1,552	ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПАНГАРОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №55, землище Челопеч, местност „ТОПРАВИЦА“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880 лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 8, по Докладна записка с Вх. № ОбС-46 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**