ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 195

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ТОПРАВИЦА“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №54**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	К-Я	Площдка	Име на собственик
1.	54.1	054001	Нива	IV	4,008	БОЖКО СТОЯНОВ БОЖКОВ

2.	54.1	054001	Нива	IV	4,008	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
3.	54.2	054002	Нива	IV	0,703	СИНТЕЗООД
4.	54.3	054003	Нива	IV	2,480	НОВАК МИНКОВ НОВАКОВ
5.	54.4	054004	Нива	IV	2,550	ГАНА ГЕТОВА ИВАНОВА
6.	54.5	054005	Нива	IV	2,218	ГЕНА ГЕТОВА ХРИСТОВА
7.	54.5	054005	Нива	IV	2,218	ГЕТО АЛЕКСИЕВ ХРИСТОВ
8.	54.6	054006	Нива	IV	0,041	ТОДОРА ПЕТРОВА ПЕТКОВА
9.	54.7	054007	Нива	IV	2,126	НИНА ДОНЧЕВА КАЛОЯНОВА
10.	54.7	054007	Нива	IV	2,126	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
11.	54.7	054007	Нива	IV	2,126	БОРИС И КУНА ВОСАКАРОВИ
12.	54.8	054008	Нива	IV	0,804	НИКОЛА ДИМИТРОВ КАРШАЛЪКОВ
13.	54.9	054009	Нива	IV	0,810	АНДРЕЙ АЛИПИЕВ НЕНЧЕВ
14.	54.10	054010	Нива	IV	2,242	насл. на ПАВЕЛ И ЦОНА НЕНЧОВИ
15.	54.10	054010	Нива	IV	2,242	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
16.	54.10	054010	Нива	IV	2,242	ДЪНДИ ПРЕШЪС МЕТАЛС ЧЕЛОПЕЧ ЕАД
17.	54.11	054011	Нива	IV	1,796	МАТЕЯ СТОЯНОВ ДЕЛОВ
18.	54.12	054012	Нива	IV	2,286	ВЯРА ГЕОРГИЕВА ПАНГАРОВА
19.	54.12	054012	Нива	IV	2,286	ГЕОРГИ ДЕЛЧОВ ПАНГАРОВ
20.	54.13	054013	Нива	IV	1,502	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА
21.	54.13	054013	Нива	IV	1,502	БОЖКО СТОЯНОВ БОЖКОВ
22.	54.14	054014	Нива	IV	1,998	ПЕНКА ИВАНОВА СТОЯНОВА
23.	54.16	054016	Ливада	IV	4,955	НИКОЛА ФИЛИПОВ УЗУНОВ
24.	54.19	054019	Овощна градина	IV	1,514	КРЪСТЬО ХРИСТОВ УЗУНОВ
25.	54.19	054019	Овощна градина	IV	1,514	ЦОНКА КРЪСТЕВА ХАДЖИТОДОРОВА
26.	54.20	05402	Овощна	IV	1,513	ЙОНКА ХРИСТОВА

		0	градина			ПЕТРОВА

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №54, землище Челопеч, местност „ТОПРАВИЦА“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880 лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 7, по Докладна записка с Вх. № ОбС-45 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**