ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 194

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „ ПОД СЕЛОТО“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №49**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване		Площ дка	Име на собственик
1.	49.1	049001	Нива		1,872	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
2.	49.1	049001	Нива	IV	1,872	НИКОЛА ГЕТОВ

						КРЪСТЕВ
3.	49.2	049002	Нива	IV	1,052	ЦОНКА БОЖКОВА ПАВЛОВА
4.	49.3	049003	Нива	IV	0,999	НИКОЛА ДЕЛЧЕВ БОЖКОВ
5.	49.4	049004	Нива	IV	1,102	АЛИПИЯ И ЦВЕТАНА ТОРОЛОВИ
6.	49.5	049005	Нива	IV	1,159	МАРИЯ ПЕТКОВА ПЪРВАНОВА
7.	49.6	049006	Нива	IV	2,038	ИВАНКА АЛИПИЕВА НИКОЛОВА
8.	49.6	049006	Нива	IV	2,038	ИВАН НЕНКОВ ЧЕРНЕВ
9.	49.7	049007	Нива	IV	1,998	ПЕТКА ЦОНКОВА ВЛАХОВА
10.	49.8	049008	Нива	IV	0,418	ВАНЯ ВАСИЛЕВА УЗУНОВА
11.	49.8	049008	Нива	IV	0,418	АНКА АПОСТОЛОВА УЗУНОВА
12.	49.12	049012	Нива	IV	0,514	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ
13.	49.18	049018	Ливада	IV	1,803	ЧЕНКО ВАСИЛЕВ СИРАКОВ
14.	49.19	049019	Нива	IV	2,050	НЕВЕНКА РАДОВА ДЕЙКОВА
15.	49.20	049020	Нива	IV	1,080	РАДА КЪНЧЕВА ДЕЛОВА
16.	49.21	049021	Ливада	IV	1,292	СТОЯН НЕНЧЕВ НЕНЧЕВ
17.	49.27	049027	Нива	IV	2,495	ИВАН И МАРИЯ ПАНГАРОВИ
18.	49.28	049028	Нива	IV	1,758	ЕЛЕНА И ДОБРИ ДОБРЕВИ
19.	49.30	049030	Нива	IV	0,783	МИНКА ХРИСТОВА КРЪСТЕВА
20.	49.31	049031	Нива	IV	1,325	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
21.	49.33	049033	Нива	IV	0,143	КРЪСТЬО И ИВАНКА ВЪЛЧИНОВИ
22.	49.34	049034	Нива	IV	0,036	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ
23.	49.36	049036	Нива	IV	1,036	Александрина Стефанова Филипова
24.	49.36	049036	Нива	IV	1,036	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ
25.	49.36	049036	Нива	IV	1,036	Николай Димитров Филипов
26.	49.36	049036	Нива	IV	1,036	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ

27.	49.42	048013	Нива	IV	1,369	НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №49, землище Челопеч, местност „Под селото“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 880 лв./дка (осемстотин и осемдесет лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 6, по Докладна записка с Вх. № ОбС-44 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**