ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 193

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „Зарен под шосето“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №46**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване		Площ дка	Име на собственик
1.	46.1	046001	Ливада	IV	0,935	НЕНКО КЪНЧЕВ НЕМИЕВ
2.	46.2	046002	Ливада	IV	1,735	ДИЛЯН ТОНЕВ

						АНТОНОВ
3.	46.2	046002	Ливада	IV	1,735	ХРИСТИНА АЛИПИЕВА ТОРОЛОВА
4.	46.3	046003	Ливада	IV	1,076	ВАСИЛ КЪНЧЕВ БОЧУКОВ
5.	46.4	046004	Овощна градина	IV	0,871	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ
6.	46.4	046004	Овощна градина	IV	0,871	ДИМИТРА СЪБЕВА РАДЕВА
7.	46.5	046005	Ливада	IV	1,542	ПАНЧО ЦЕНОВ ГЕРГОВ
8.	46.6	046006	Нива	IV	0,963	ЙОРДАНА МАРИНОВА ПРОКОПОВА
9.	46.8	046008	Ливада	IV	1,715	ПАВЕЛ РАДОВ МЕЧКАРОВ
10.	46.9	046009	Овощна градина	IV	2,000	АНКА КАЛОЯНОВА ПЕНЕВА
11.	46.10	046010	Ливада	IV	0,712	ПАВЛИНА КАЛОЯНОВА ЦВЕТКОВА
12.	46.11	046011	Нива	IV	0,108	ЛЮЛЯНА КАЛОЯНОВА БОЖКОВА
13.	46.12	046012	Овощна градина	IV	0,643	ЛЮЛЯНА КАЛОЯНОВА БОЖКОВА
14.	46.13	046013	Овощна градина	IV	0,838	СТЕФАНА АНГЕЛОВА ГЕОРГИЕВА
15.	46.14	046014	Ливада	IV	0,824	ЕМИЛ ДЕЛЧЕВ БАБАЧЕВ
16.	46.14	046014	Ливада	IV	0,824	АННА ПАВЛОВА ЧЕРНЕВА
17.	46.14	046014	Ливада	IV	0,824	ЙОРДАНКА ЦЕНОВА ФИЛЧЕВА
18.	46.15	046015	Ливада	IV	0,888	АЛЕКСАНДЪР ГЕНЧЕВ ГЕНЧЕВ
19.	46.16	046016	Овощна градина	IV	0,803	ИВАН И МАРИЯ ПАНГАРОВИ
20.	46.17	046017	Нива	IV	1,007	ПАРАСКЕВА ВЪЛКОВА ШЕРДЕНОВА
21.	46.22	046022	Ливада	IV	3,202	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
22.	46.23	046023	Ливада	IV	1,304	ПЕНЧО ЛУЛЧЕВ ПЕНЧЕВ
23.	46.24	046024	Овощна градина	IV	2,660	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ

24.	46.24	046024	Овощна градина	IV	2,660	ДИМИТРА СЪБЕВА РАДЕВА
25.	46.25	046025	Ливада	IV	0,609	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
26.	46.25	046025	Ливада	IV	0,609	ХРИСТИНА АЛИПИЕВА ТОРОЛОВА
27.	46.26	046026	Ливада	IV	2,161	ПАВЕЛ И ЦОНА НЕНЧОВИ
28.	46.27	046027	Ливада	IV	0,918	ПАРАСКЕВА АНДРЕЕВА НАЙДЕНОВА
29.	46.28	046028	Ливада	IV	0,955	АЛИПИЯ АНДРЕЕВ НЕНЧЕВ
30.	46.29	046029	Ливада	IV	2,589	ИВАН КРЪСТАНОВ МЕНГЕМЕНДЖИЕВ
31.	46.30	046030	Нива	IV	3,737	АННА МАРИНОВА РАШЕВА
32.	46.31	046031	Ливада	IV	1,007	ТОДОР НИНОВ БАНТОВ
33.	46.32	046032	Нива	IV	1,212	НИНО ИВАНОВ БАНТОВ
34.	46.33	046033	Нива	IV	1,015	КРЪСТЬО ЙОАКИМОВ ИВАНОВ
35.	46.33	046033	Нива	IV	1,015	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
36.	46.34	046034	Нива	IV	1,303	АННА МАРИНОВА РАШЕВА
37.	46.35	046035	Нива	IV	2,996	ФИЛИП ВЪЛЧИНОВ УЗУНОВ
38.	46.36	046036	Ливада	IV	2,883	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
39.	46.37	046037	Нива	IV	2,448	ИВАН ИЛИЕВ АЛЕСКОВ
40.	46.38	046038	Нива	IV	2,218	НОНКА ИЛИЕВА ХРИСТОВА
41.	46.38	046038	Нива	IV	2,218	НИКОЛА ИЛИЕВ АЛЕКСИЕВ
42.	46.39	046039	Нива	IV	1,221	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД
43.	46.40	046040	Ливада	IV	1,511	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №46, землище Челопеч, местност „Зарен под шосето“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – IV, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в

размер на 880 лв./дка (осемстотин лева за един декар) лв./дка или 0,88 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а" от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 5, по Докладна записка с Вх. № ОбС-43 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**