ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 24
от проведено заседание на 28.04.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 192

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 9 общински съветници и след проведено гласуване с:
7 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „БРЕВЕНЕ“, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 23**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване		Площ дка	Име на собственик
1.	23.3	023003	Овощна градина	VII	1,517	ИЛИЯ ПЕТКОВ КАМЕНАРОВ

2.	23.4	023004	Овощна градина	VII	2,122	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
3.	23.6	023006	Нива	VII	0,725	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
4.	23.8	023008	Овощна градина	VII	3,056	ИВАНКА ЗАХАРИЕВА ПРОКОПОВА
5.	23.9	023009	Нива	VII	8,571	РАЙНА ИВАНОВА ВЪТЕВА
6.	23.10	023010	Нива	VII	3,584	Насл. на МИНА ДАНЧОВА ЧУНЧУРОВА
7.	23.10	023010	Нива	VII	3,584	МИНА ДАНЧОВА ЧУНЧУРОВА
8.	23.10	023010	Нива	VII	3,584	ДОБРИНА ЙОРДАНОВА ШОПОВА
9.	23.11	023011	Нива	VII	1,963	ПАВЕЛ ДИМИТРОВ СТОЙКОВ
10.	23.12	023012	Нива	VII	1,613	ХРИСТИНА И НИКОЛА НЕНЧЕВИ
11.	23.13	023013	Нива	VII	3,221	ФИЛИП ВЪЛЧИНОВ УЗУНОВ
12.	23.14	023014	Нива	VII	3,402	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
13.	23.15	023015	Нива	VII	2,334	НАЙДЕН СТЕФАНОВ МАЧУЛЕКОВ
14.	23.17	023017	Нива	VII	5,391	МАРИН СТОЯНОВ АЛЕКСАНДРОВ
15.	23.17	023017	Нива	VII	5,391	ХРИСТИНА ИВАНОВА АЛЕКСАНДРОВА
16.	23.19	023019	Нива	VII	1,654	АЛИПИЯ АНДРЕЕВ НЕНЧЕВ
17.	23.20	023020	Нива	VII	2,002	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
18.	23.22	023022	Нива	VII	3,069	ИВАН МИНОВ ПЕТКОВ
19.	23.23	023023	Нива	VII	1,461	ХРИСТО И АНА ПАТАКОВИ
20.	23.24	023024	Нива	VII	1,619	ГЕНА И ДОБРИ ДОБРЕВИ
21.	23.25	023025	Нива	VII	1,802	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
22.	23.28	023028	Нива	VII	2,503	ХРИСТО СТОЯНОВ ДЕЛОВ
23.	23.30	023030	Нива	VII	1,921	КРЪСТЬО ЦОНКОВ ЧЕРНЕВ
24.	23.31	023031	Нива	VII	2,649	МАРИЯ КРЪСТЕВА ГЛУХКИНА
25.	23.32	023032	Нива	VII	4,701	НЕНКА НИКОЛОВА

						МАЧУЛЕКОВА
26.	23.34	023034	Нива	VII	1,148	ХРИСТО ТОШКОВ И ЦОНА ЛАЗАРОВА
27.	23.35	023035	Нива	VII	1,249	КРЪСТЬО ЙОАКИМОВ ИВАНОВ
28.	23.35	023035	Нива	VII	1,249	ДИЛЯН ТОНЕВ АНТОНОВ
29.	23.36	023036	Нива	VII	1,376	ВИДКА ЦАКОВА СИНИГЕРСКА
30.	23.36	023036	Нива	VII	1,376	ДИМИТРИНКА ЦАКОВА КЪНЧЕВА
31.	23.38	023038	Нива	VII	0,851	МАРИЯ НИКОЛОВА ГЕНЧЕВА
32.	23.39	023039	Нива	VII	0,852	МАРГАРИТА СТ. КЛИСАРОВА-ДУШКОВА
33.	23.40	023040	Нива	VII	0,852	ДЕЛА НИКОЛОВА ОРОЗОВА
34.	23.41	023041	Нива	VII	1,930	МАРИН НИКОЛОВ ГУГОВ
35.	23.41	023041	Нива	VII	1,930	ИВАН ХРИСТОВ ПАНГАРОВ
36.	23.41	023041	Нива	VII	1,930	ИВАН ХРИСТОВ ПАНГАРОВ
37.	23.42	023042	Нива	VII	1,152	МАТЕЙ НИКОЛОВ ИЛИЕВ
38.	23.42	023042	Нива	VII	1,152	МАРИН НИКОЛОВ ГУГОВ
39.	23.43	023043	Нива	VII	1,294	ИЛИЯ НИКОЛОВ ИЛИЕВ
40.	23.45	023045	Нива	VII	2,063	НИКОЛА ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
41.	23.46	023046	Нива	VII	3,922	ВАСИЛ ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ
42.	23.47	023047	Нива	VII	0,854	ГЕНЧО ВАСИЛЕВ ГЕНЧЕВ
43.	23.48	023048	Нива	VII	2,422	ДИМИТРА СЪБЕВА РАДЕВА
44.	23.48	023048	Нива	VII	2,422	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ
45.	23.49	023049	Нива	VII	2,485	ФИЛИП ВЪЛЧИНОВ УЗУНОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №23, землище Челопеч, местност „Бревене“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – VII,

съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 800 лв./дка (осемстотин лева за един декар) лв./дка или 0,80 (осемдесет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а" от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.04.2021г., Протокол № 24, точка 4, по Докладна записка с Вх. № ОбС-42 от 21.04.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 11.05.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **02.06.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**