ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" № 1 тел.: 07185/25-50
факс: 35971069913 e-mail: Obshtinski.Savet@chelopech.egov.bg

Препис - извлечение от Протокол № 22
от проведено заседание на 05.03.2021г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 178

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл. 14, ал. 1 от същия закон и в съответствие с чл. 18, ал. 2, чл. 79, ал. 1, т. 1 и чл. 80, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч

При кворум от 10 общински съветници и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА”
0 гласа „ПРОТИВ”
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”, както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА“
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА“
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА“
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА“
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА“
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА“
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА“
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА“
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА“
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА“

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се отдаде под наем чрез публично оповестен конкурс **част от имот – частна общинска собственост,** находящ се на адрес: село Челопеч, бул. „Трети март“№5, ет.1 с. Челопеч е съставен Акт за частна общинска собственост №14/26.05.1998г., представляващ самостоятелен обект в сграда, находяща се в Урегулиран поземлен имот XI- 358, кв.38а по плана на село Челопеч, отреден за офис със заседателна зала, с площ от 70,00 кв.м.
2. Срок за отдаване под наем – 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора.
3. Началната конкурсна месечна наемна цена в размер 154 лв. ДДС (сто петдесет и четири лева);

4. Депозит за участие в конкурса – 10% от началната месечна конкурсна цена, изчислена за целия период на отдаване под наем, или сумата в размер на 924,00 лв. (ст.) лева, вносим по банкова сметка на Община Челопеч.
5. Специфични условия на конкурса:
   - ползване на отдадените под наем част от имота – частна общинска собственост да е с предназначение – за развиване на стартиращи бизнеси – новорегистрирани дружества до 12 месеца от датата на стартиране на процедурата за отдаване под наем ;
   - да се ползва, без да се преотдава под наем или ползва съвместно с трети лица;
   - да се отдава под наем за не-повече от 5 години, съгласно чл.14, ал.7 от ЗОС;
6. Възлага на Кмета на Община Челопеч да извърши необходимите действия по подготовката и провеждането на публично оповестения конкурс, съгласно Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч.
7. Упълномощава Кмета на Община Челопеч да сключи договор за наем със спечелилия конкурса участник, след влизане в сила на Заповедта за определяне на спечелилия конкурса участник, на основание чл. 105, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Челопеч.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 05.03.2021г., Протокол № 22, точка 5, по Докладна записка с Вх. № ОбС-18 от 17.02.2021г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 12.03.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 12.03.2021г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **01.04.2021г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**