ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 127

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „КРЪСТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ №20**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площдка	Цена на придобиване на имота в лева	Име на собственик
1.	80323.20.1	020001	Нива	VII	0,774	611,46	ГЕНЧО БОГДАНОВ ГЕНЧЕВ

2.	80323.20.3	020003	Нива	VII	1,946	1537,34	БОРИСЛАВА КР. ЗЛАТАНОВА-ВЪРБАНОВА
3.	80323.20.4	020004	Нива	VII	1,331	1051,49	ПЕТРУНА ЦВЕТКОВА НЕМИЕВА
4.	80323.20.5	020005	Нива	VII	0,763	602,77	ВАСИЛ ИВАНОВ КАЛУГЕРОВ
5.	80323.20.6	020006	Нива	VII	0,854	674,66	НАЙДЕН И ПЕНА НАЙДЕНОВИ
6.	80323.20.7	020007	Нива	VII	2,273	1795,67	ХРИСТО ВЪЛЧИНОВ КРЪСТЕВ
7.	80323.20.8	020008	Нива	VII	2,082	1644,78	КРЪСТЬО ГЕТОВ КРЪСТЕВ
8.	80323.20.9	020009	Нива	VII	3,075	2429,25	ПАВЕЛ БОЖКОВ ВЪЛЧИНОВ
9.	80323.20.10	020010	Нива	VII	0,608	480,32	ДАНИЕЛА ЛИПКОВА СТОЙКОВА
10.	80323.20.11	020011	Нива	VII	2,436	1924,44	НОНКА МАРИНОВА ДУДЕНСКА
11.	80323.20.12	020012	Нива	VII	2,079	1642,41	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА
12.	80323.20.13	020013	Нива	VII	2,056	1624,24	МАРИЯ НИКОЛОВА ГЕНЧЕВА
13.	80323.20.14	020014	Нива	VII	2,892	2284,68	НИКОЛАЙ СТОЙКОВ КЛИСАРОВ
14.	80323. 20.15	020015	Нива	VII	1,151	909,29	ГЕОРГИ ПЕТКОВ ДИНЧОВ
15.	80323.20.16	020016	Нива	VII	1,301	1027,79	НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ФИЛИПОВ
16.	80323.20.17	020017	Нива	VII	2,077	1640,83	АЛИПИЯ НИНОВ ГЛУХЧЕВ
17.	80323.20.18	020018	Нива	VII	1,342	1060,18	ИВАН КЪНЧЕВ БОЧУКОВ
18.	80323.20.19	020019	Нива	VII	0,884	698,36	АЛЕСКО ХРИСТОВ АЛЕСКОВ
19.	80323.20.20	020020	Нива	VII	1,473	1163,67	ХРИСТО ПАНЧОВ ХРИСТОВ
20.	80323.20.21	020021	Нива	VII	0,900	711,00	ПЕНКА НИКОЛОВА КОНАКЧИЙСКА
21.	80323.20.22	020022	Нива	VII	8,730	6896,70	КУНА АЛЕКСИЕВА КАВРЪКОВА
22.	80323.20.23	020023	Нива	VII	0,993	784,47	ДЕЛЧО И ДЕЛА БОГДАНОВИ
23.	80323.20.24	020024	Нива	VII	1,451	1146,29	ИВАН ЦВЕТКОВ КАРШАЛЪКОВ
24.	80323.20.25	020025	Нива	VII	3,442	2719,18	СЪБО И ПЕТРА ТОРОЛОВИ
25.	80323.20.26	020026	Нива	VII	2,580	2038,20	ДИМИТРА СЪБЕВА РАДЕВА
26.	80323.20.27	020027	Нива	VII	0,533	421,07	СЪБО И ПЕТРА ТОРОЛОВИ

27.	80323.20.28	020028	Нива	VII	0,347	274,13	СТЕФАН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
28.	80323.20.29	020029	Нива	VII	0,454	358,66	НЕНКА СЪБОВА ПУШКАРОВА
29.	80323.20.30	020030	Нива	VII	1,454	1148,66	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
30.	80323.20.31	020031	Нива	VII	1,067	842,93	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
31.	80323.20.32	020032	Нива	VII	2,816	2224,64	СЛАВЧО ДОБРЕВ СЛАВЧЕВ
32.	80323.20.33	020033	Нива	VII	1,600	1264,00	ГЕОРГИ НИКОЛОВ ПАНГАРОВ
33.	80323.20.34	020034	Нива	VII	1,387	1095,73	ЧЕНКО И РАДА КЛИСАРОВИ
34.	80323.20.35	020035	Нива	VII	1,535	1212,65	ГЕОРГИ ПЕТКОВ ДИНЧОВ
35.	80323.20.36	020036	Нива	VII	4,591	3626,89	ЧЕНКО ВАСИЛЕВ СИРАКОВ
36.	80323.20.37	020037	Нива	VII	1,760	1390,40	МАНЬО НИКОЛОВ СТОЯНОВ
37.	80323.20.38	020038	Нива	VII	1,296	1023,84	БОГДАНА ИВАНОВА КИРЛИЕВА
38.	80323.20.39	020039	Нива	VII	2,580	2038,20	МАРИН ИВАНОВ ПАНГАРОВ
39.	80323.20.40	020040	Нива	VII	1,133	895,07	ЕВДОКИЯ ГЕОРГИЕВА НАЙДЕНОВА
40.	80323.20.41	020041	Нива	VII	2,009	1587,11	ЦОНКО АЛИПИЕВ ЦОКОВ
41.	80323.20.42	020042	Нива	VII	0,555	438,45	ВЕНЕТА НИКОЛОВА АНГОВА
42	80323.20.43	020043	Нива	VII	1,195	944,05	ХРИСТО НИКОЛОВ ПАТЕВ
43.	80323.20.44	020044	Нива	VII	0,491	387,89	ЦОНКО АЛИПИЕВ ХРИСТОВ
44.	80323.20.45	020045	Нива	VII	1,083	855,57	МАРИЯ НИКОЛОВА ГЕНЧЕВА
45.	80323.20.46	020046	Нива	VII	3,042	2403,18	ЧЕНКО И РАДА КЛИСАРОВИ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №20, землище Челопеч, местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – VII, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 790 (седемстотин и деветдесет лева за един декар) лв./дка или 0,79 (седемдесет и девет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 8, по Докладна записка с Вх. № ОбС-165 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС Челопеч" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" ……