# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org


Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

**Р Е Ш Е Н И Е**
**№ 125**

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

| | |
|---|---|
| Г-н Деян Данаилов Бънчев | „ЗА" |
| Г-н Димитър Гетов Въжаров | „ЗА" |
| Г-жа Маргарита Димитрова Богданова | „ЗА" |
| Г-н Неделко Илиев Калоянов | „ЗА" |
| Г-н Николай Петров Николов | „ЗА" |
| Г-жа Нонка Георгиева Бантова | „ЗА" |
| Г-н Пламен Райков Вътев | „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" |
| Г-н Стоян Димитров Патев | „ЗА" |
| Г-н Тодор Минов Минов | „ЗА" |
| Г-н Цвятко Дончев Делков | „ЗА" |

**Общински съвет Челопеч**

**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „КРЪСТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 18**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

| № по ред | Поземлен имот с идентификатор | Стар номер на имота | Начин на трайно ползване | Категория | Площ дка | Цена на придобиване на имота в лева | Име на собственик |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 80323. 18.1 | 018001 | Нива | VII | 0.852 | 673,08 | ХРИСТИНА ПАВЛОВА ГЕТОВА |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. | 80323.18.2 | 018002 | ливада | VII | 0,961 | 759,19 | ДИМИТРА ПАВЛОВА ПАРТОВА |
| 3. | 80323. 18.3 | 018003 | Нива | VII | 1,040 | 821,60 | МАРИЯ КЪНЧЕВА ИНГИЛИЗОВА |
| 4. | 80323. 18.4 | 018004 | Нива | VII | 1,102 | 870,58 | ЛАЛА НЕНЧЕВА ДЕКОВА |
| 5. | 80323. 18.5 | 018005 | Нива | VII | 1,829 | 1444,91 | ГРОЗА ДИОНИСИЕВА ВРЕТЕНАРОВА |
| 6. | 80323. 18.6 | 018006 | ливада | VII | 1,379 | 1089,41 | ИВАН ИЛИЕВ АЛЕСКОВ |
| 7. | 80323. 18.7 | 018007 | Нива | VII | 0,539 | 425,81 | ПАВЕЛ ЛУКОВ КАРАИВАНОВ |
| 8. | 80323. 18.8 | 018008 | ливада | VII | 0,508 | 401,32 | МАРИЯ АЛИПИЕВА БЕКЯРОВА |
| 9. | 80323. 18.9 | 018009 | Нива | VII | 1,147 | 906,13 | НИКОЛА ДАНЧЕВ ПЕНКОВ |
| 10. | 80323. 18.10 | 018010 | Нива | VII | 1,169 | 923,51 | ДИМИТРА ПЕТРОВА КРЪСТЕВА |
| 11. | 80323. 18.11 | 018011 | Нива | VII | 2,311 | 1825,69 | ИВАН НИКОЛОВ ПУШКАРОВ |
| 12. | 80323. 18.12 | 018012 | ливада | VII | 0,497 | 392,63 | СТОИЛ ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ |
| 13. | 80323. 18.13 | 018013 | Нива | VII | 0,905 | 714,95 | НОНКА ИЛИЕВА ХРИСТОВА |
| 14. | 80323. 18.14 | 018014 | Нива | VII | 1,094 | 864,26 | ВЛАДИМИР ИЛИЕВ АТАНАСОВ |
| 15. | 80323. 18.15 | 018015 | Нива | VII | 1,131 | 893,49 | НАЙДЕН СТЕФАНОВ МАЧУЛЕКОВ |
| 16. | 80323. 18.16 | 018016 | Нива | VII | 2,637 | 2083,23 | НИКОЛИНА ИВАНОВА ИЛИЕВА |
| 17. | 80323. 18.17 | 018017 | Нива | VII | 1,858 | 1467,82 | ГЕНА АТАНАСОВА РАНЧЕВА |
| 18. | 80323. 18.18 | 018018 | Нива | VII | 2,872 | 2268,88 | АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ПУШКАРОВ |
| 19. | 80323. 18.19 | 018019 | Нива | VII | 1,040 | 821,60 | СТОЯН ПЕТРОВ КРЪСТЕВ |
| 20. | 80323. 18.21 | 018021 | Нива | VII | 0,792 | 625,68 | КРЪСТЬО ЦОНКОВ ЧЕРНЕВ |
| 21. | 80323. 18.22 | 018022 | Нива | VII | 1,222 | 965,38 | СТЕФАНА ИВАНОВА ВЪТЕВА |
| 22. | 80323. 18.23 | 018023 | Нива | VII | 0,095 | 75,05 | НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ |
| 23. | 80323. 18.26 | 018026 | Нива | VII | 0,152 | 120,08 | НИКОЛА ГЕТОВ КРЪСТЕВ |
| 24. | 80323. 18.27 | 018027 | Нива | VII | 3,174 | 2507,46 | ГЕНЧО БОГДАНОВ ГЕНЧЕВ |
| 25. | 80323. 18.28 | 018028 | Нива | VII | 0,257 | 203,03 | ГЕНЧО ИВАНОВ БОЧУКОВ |
| 26. | 80323. 18.29 | 018029 | ливада | VII | 1,091 | 861,89 | ДОБРИ ГЕТОВ КРЪСТЕВ |
| 27. | 80323. 18.30 | 018030 | Нива | VII | 1,255 | 991,45 | ДИМИТЪР КРЪСТЕВ ВЪЛЧИНОВ |
| 28. | 80323. 18.32 | 018032 | Нива | VII | 3,814 | 3013,06 | ГЕНЧО ВАСИЛЕВ ГЕНЧЕВ |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29. | 80323. 18.33 | 018033 | Нива | VII | 0,361 | 285,19 | ИВАН НИКОЛОВ ПАНГАРОВ |
| 30. | 80323. 18.34 | 018034 | Нива | VII | 0,714 | 564,06 | НИКОЛА ПАВЛОВ ПАТАКОВ |
| 31. | 80323. 18.35 | 018035 | Нива | VII | 0,357 | 282,03 | ДИМИТЪР ХРИСТОВ ПАНГАРОВ |
| 32. | 80323. 18.36 | 018036 | Нива | VII | 0,359 | 283,61 | СТОЯН МАРИНОВ ПАНГАРОВ |
| 33. | 80323. 18.37 | 018037 | Нива | VII | 0,360 | 284,40 | ХРИСТО КЪНЧОВ КЪНЧОВ |

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №18, землище Челопеч, местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – VII, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 790 (седемстотин и деветдесет лева за един декар) лв./дка или 0,79 (седемдесет и девет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 6, по Докладна записка с Вх. № ОбС-163 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

**Председател на ОбС Челопеч:** **(П)**
(Димитър Възаров)

**Протоколчик:** **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” ……