ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 126

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „КРЪСТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 19**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Цена на придобиване на имота в лева	Име на собственик
1.	80323.19.1	019001	Нива	VII	0,514	406,06	МАРИЯ ПЕНКОВА БАЛАБАНОВА

2.	80323.19.2	019002	Нива	VII	0,429	338,91	НОНКА МАРИНОВА ДУДЕНСКА
3.	80323.19.3	019003	Нива	VII	0,474	374,46	БОРИСЛАВА КР. ЗЛАТАНОВА-ВЪРБАНОВА
4.	80323.19.4	019004	ливада	VII	1,505	1188,95	ВЪЛЧИН ПАВЛОВ ВЪЛЧИНОВ
5.	80323.19.5	019005	Нива	VII	2,449	1934,71	ПЕТРУНА ЦВЕТКОВА НЕМИЕВА
6.	80323.19.6	019006	Нива	VII	0,578	456,62	ГЕНЧО БОГДАНОВ ГЕНЧЕВ
7.	80323.19.7	019007	Нива	VII	1,002	791,58	АЛЕСКО ХРИСТОВ АЛЕСКОВ
8.	80323.19.8	019008	Нива	VII	3,396	2682,84	ДАНИЕЛА ЛИПКОВА СТОЙКОВА
9.	80323.19.9	019009	Нива	VII	3,319	2622,01	ХРИСТО ПАНЧОВ ХРИСТОВ
10.	80323.19.10	019010	Нива	VII	1,702	1344,58	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
11.	80323.19.11	019011	Нива	VII	2,877	2272,83	ПАНЧО ИВАНОВ ТОТИН
12.	80323.19.14	019014	Нива	VII	4,683	3699,57	ДОНЧО И МАРИЯ ОРОЗОВИ
13.	80323.19.15	019015	Нива	VII	3,539	2795,81	СТОЯН ГЕТОВ ДЖУРОВ
14.	80323.19.16	019016	Нива	VII	1,440	1137,60	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
15.	80323. 19.17	019017	Нива	VII	0,995	786,05	ПЕТЪР ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
16.	80323.19.18	019018	Нива	VII	4,444	3510,76	ЕМИЛ ДЕЛЧЕВ БАБАЧЕВ
17.	80323.19.19	019019	Нива	VII	1,656	1308,24	ПАНЧО ЦВЕТКОВ ПЕЕВ
18.	80323.19.20	019020	Нива	VII	1,601	1264,79	ВЕСЕЛИН ХРИСТОВ КРЪСТАНОВ
19.	80323.19.21	019021	Нива	VII	1,129	891,91	АЛИПИЯ И ЦВЕТАНА ТОРОЛОВИ
20.	80323.19.22	019022	Нива	VII	3,577	2825,83	АТАНАС ПАНЧОВ ВЪТОВ
21.	80323.19.23	019023	Нива	VII	4,246	3354,34	МАРГАРИТА СТ. КЛИСАРОВА-ДУШКОВА
22.	80323.19.24	019024	Нива	VII	1,999	1579,21	ВАСИЛ ЦВЯТКОВ ТОРОЛОВ
23.	80323.19.25	019025	Нива	VII	1,259	994,61	КРЪСТЬО ЦВЯТКОВ ТОРОЛОВ
24.	80323.19.26	019026	Нива	VII	1,597	1261,63	ДИМИТЪР АНДОНОВ ТОДОРОВ
25.	80323.19.27	019027	Нива	VII	1,051	830,29	АЛИПИЯ И ЦВЕТАНА ТОРОЛОВИ
26.	80323.19.28	019028	Нива	VII	0,957	756,03	ПЕТКО ГАНЧЕВ ПЕТКОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с

рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №19, землище Челопеч, местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – VII, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 790 (седемстотин и деветдесет лева за един декар) лв./дка или 0,79 (седемдесет и девет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 7, по Докладна записка с Вх. № ОбС-164 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” ……