ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 130

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност **„МОГИЛАТА**", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 32**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Цена на придобиване на имота в лева	Име на собственик
1.	80323.32.1	032001	нива	VII	2.697	2130,63	СТОЯН ПЕТРОВ ЦВЕТКОВ
2.	80323.32.2	032002	нива	VII	3.064	2420,56	ГЕНЧО ВАСИЛЕВ ГЕНЧЕВ

3.	80323.32.3	032003	нива	VII	3.479	2748,41	ИВАН И НИКУЛА ДЕЙКОВИ
4.	80323.32.4	032004	нива	VII	1.284	1014,36	ЦВЕТКО КЪНЧЕВ БОЧУКОВ
5.	80323.32.5	032005	нива	VII	1.563	1234,77	ГАНЧО МЛАДЕНОВ ГАНЧЕВ
6.	80323.32.6	032006	нива	VII	1.879	1484,41	ХАРАЛАМПИ ПЕТРОВ ТРАСИЕВ
7.	80323.32.7	032007	нива	VII	1.735	1370,65	НЕДЕЛЬО КРЪСТЕВ ЗЛАТАНОВ
8.	80323.32.8	032008	нива	VII	2.707	2138,53	АНЕТА ПЕТРОВА КОСТАДИНОВА
9.	80323.32.9	032009	нива	VII	2.716	2145,64	РИТА СТОЯНОВА СТОИЦЕВА
10.	80323.32.10	032010	нива	VII	1.448	1143,92	МАРИЯ НИКОЛОВА ПРОКОПОВА
11.	80323.32.11	032011	ливада	VII	1.442	1139,18	ИВАН И ИВАНКА ПЕЕВИ
12.	80323.32.12	032012	нива	VII	2.978	2352,62	НИКОЛА ПЕТРОВ СТОЙНОВ
13.	80323.32.13	032013	нива	VII	1.261	996,19	ПЕТЪР ИВАНОВ ДОНЧЕВ
14.	80323.32.14	032014	нива	VII	1.114	880,06	ПЕТЪР ДОНЧОВ ТОДОРОВ
15.	80323.32.15	032015	нива	VII	2.361	1865,19	ДИОНИСИЙ ИВАНОВ ПАНЧЕВ
16.	80323.32.16	032016	нива	VII	1.290	1019,10	ГРОЗДАНА ПЕТРОВА РАЛЧЕВА
17.	80323.32.17	032017	нива	VII	2.053	1621,87	КРЪСТЬО ЦОНКОВ ЧЕРНЕВ
18.	80323.32.18	032018	ливада	VII	2.020	1595,80	СНЕЖАНА ПЕТРОВА НИКОЛОВА
19.	80323.32.19	032019	ливада	VII	2.889	2282,31	БОРИСЛАВА КР. ЗЛАТАНОВА-ВЪРБАНОВА
20.	80323.32.20	032020	ливада	VII	1.681	1327,99	ФИЛИП ЦВЕТКОВ КОЗАРЕВ
21.	80323.32.21	032021	нива	VII	1.433	1132,07	НАЙДЕН ГЕОРГИЕВ КОЗАРОВ
22.	80323.32.22	032022	нива	VII	1.092	862,68	ГРОЗДАНА ПЕТРОВА РАЛЧЕВА
23.	80323.32.23	032023	ливада	VII	1.471	1162,09	ФИЛИП ЦВЕТКОВ КОЗАРЕВ
24.	80323.32.24	032024	нива	VII	2.425	1915,75	ХРИСТО И АНА ПАТАКОВИ
25.	80323.32.25	032025	нива	IV	2.323	1974,55	КРЪСТЬО ИВАНОВ ДЕЛИЕВ
26.	80323.32.26	032026	нива	IV	3.267	2776,95	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА

27.	80323.32.27	032027	ливада	IV	4.411	3749,35	СТЕФАН СЪБЕВ РАДЕВ
28.	80323.32.28	032028	ливада	IV	1.152	979,20	ЛИЛЯНА ПАВЛОВА МУТАФОВА
29.	80323.32.29	032029	ливада	IV	1.151	978,35	ЙОРДАН ЕВГЕНИЕВ ГАЦИНСКИ
30.	80323.32.30	032030	ливада	IV	2.700	2295,00	АНДРЕЙ АЛИПИЕВ НЕНЧЕВ
31.	80323.32.31	032031	нива	IV	2.523	2144,55	СТОЯН ПЕТРОВ ЦВЕТКОВ
32.	80323.32.32	032032	нива	IV	1.241	1054,85	АЛЕКСАНДРИНА СТЕФАНОВА ФИЛИПОВА

II. Одобрява експертно мнение от „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България съгласно, което средната пазарна цена за поземлените имоти при категория на земята - IV попадащи в масив № 32, землище Челопеч, местност „ ЧОЛАКОВ СТУБЕЛ“, ЕКАТТЕ 80323 възлизаща на 850 лв./дка или 0,85 лв./кв.м., а за поземлени имоти при категория на земята VII попадащи в масив № 32, землище Челопеч, местност „ Чолаков стубел “, ЕКАТТЕ 80323 възлиза на 790 лв./дка или 0,79 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 11, по Докладна записка с Вх. № ОбС-159 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” ……