ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 7
от проведено заседание на 25.03.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 68

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, във връзка с § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА"
Г-жа София Стефанова Торолова	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: ***„Парк и обновяване на тематични зони за широко обществено ползване в акваторията на яз. „Качулка" и прилежащата територия"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

2. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: **"*Разширение на съществуващия гробищен парк Челопеч"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

3. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: **"*Хиподрум Челопеч"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

4. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: ***„Челопеч Мотоспорт Парк, потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

5. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: ***„Стрелбищен комплекс Челопеч"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

6. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: ***„Индустриален парк Челопеч"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област;

7. На основание § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост се определя като **обект от първостепенно общинско значение** ОБЕКТ: ***„Стартъп Вилидж Челопеч (Startup Village Chelopech)"*** в землището на с. Челопеч, община Челопеч, София област

8. Изменя приетата с Решение № 39 от Протокол № 5/29.01.2020 г. на Общински съвет – Челопеч и изменена с Решение № 48 от Протокол № 6/26.02.2020 г. на Общински съвет – Челопеч *ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2020 Г.*, както следва:

8.1. В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение", се създава нов ред № 16 със следното съдържание:

№ по ред	**Местонахождение на обекта**	**Площ**	**Вид на обекта**
16.	***Поземлен имот 80323.64.35***, НТП Пасище, площ 80 029 кв.м., стар номер 000602, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.39***, НТП Пасище, площ 16 269 кв.м., стар номер 001799, с землището на село	Общо: 334 дка.	**Парк и обновяване на тематични зони за широко обществено ползване в акваторията на яз. „Качулка" и прилежащата територия.**

	Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 0323.64.49***, НТП Друг вид земеделска земя, площ 700 кв.м., стар номер 001823, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.37***, НТП Пасище, площ 1 685 кв.м., стар номер 001667 с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.7***, НТП Нива, площ 2 359 кв.м., стар номер 064007 с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.6***, НТП Нива, площ 2 356 кв.м., стар номер 064006, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.5***, НТП Нива, площ 1 545 кв.м., стар номер 064005, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.4***, НТП Нива, площ 2 034 кв.м., стар номер 064004, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.3***, НТП Нива, площ 2 288 кв.м., стар номер 064003, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.11***, НТП Ливада, площ 2 375 кв.м., стар номер 064011, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.10***, НТП Нива, площ 2 066 кв.м., стар номер 064010, землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.43***, НТП Нива, площ 1 241 кв.м., стар номер 071004, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.44***, НТП Нива, площ 2 757 кв.м., стар номер 071003, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.45***, НТП Нива, площ 2 194 кв.м., стар номер 071002, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323;		

	Поземлен имот 80323.64.46, НТП Нива, площ 2 066 кв.м., стар номер 071001, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.64.9***, НТП Нива, площ 1 111 кв.м., стар номер 064009, с землището на село Челопеч с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.41***, НТП Нива, площ 7 197 кв.м., стар номер 071041 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.6***, НТП Нива, площ 2 832 кв.м., стар номер 071006 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.57***, НТП Ливада, площ 1 952 кв.м., стар номер 072005, с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.56***, НТП Нива, площ 1 593 кв.м., стар номер 072004 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.58***, НТП Нива, площ 1 319 кв.м., стар номер 072008 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.59***, НТП Ливада, площ 4 809 кв.м., стар номер 072006 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.60***, НТП Ливада, площ 3 652 кв.м., стар номер 072007 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.94.61***, НТП Нива, площ 40 148 кв.м. с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.75***, НТП Нива, площ 20 049 кв.м. с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.7***, НТП Нива, площ 2 309 кв.м., стар номер 071007 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.8***, НТП Природна забележителност, площ 332 кв.м., стар номер 071008 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.35***, НТП Нива, площ 2 199 кв.м., стар номер 071035 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.36***, НТП Нива, площ 5 740 кв.м., стар номер 071036 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.16***, НТП Природна забележителност, площ		

	368 кв.м., стар номер 071016 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.14***, НТП Нива, площ 1 890 кв.м., стар номер 071014 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.39***, НТП Нива, площ 4 775 кв.м., стар номер 071039 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.40***, НТП Нива, площ 4 413 кв.м., стар номер 071040 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.19***, НТП Изоставена орна земя, площ 387 кв.м., стар номер 071019 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.22***, НТП Нива, площ 1 670 кв.м., стар номер 071022 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.21***, НТП Нива, площ 3 348 кв.м., стар номер 071021 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.20***, НТП Нива, площ 1 643 кв.м., стар номер 071020 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.45***, НТП Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, площ 8 022 кв.м. с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.71.74***, НТП Изоставена орна земя, площ 5 440 кв.м., стар номер 071032 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.87***, НТП Ливада, площ 2 225 кв.м., стар номер 070001 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.86***, НТП Ливада, площ 2 429 кв.м., стар номер 070002 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.85***, НТП Ливада, площ 1 974 кв.м., стар номер 070003 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.84***, НТП Ливада, площ 2 489 кв.м., стар номер 070004 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.81***, НТП Нива, площ 12 596 кв.м., стар номер 069010 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.80***, НТП Нива, площ 899 кв.м., стар номер		

	069004 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.82***, НТП Ливада, площ 2 996 кв.м., стар номер 069006 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.79***, НТП Нива, площ 1 300 кв.м., стар номер 069008 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.78***, НТП Ливада, площ 2 717 кв.м., стар номер 069005 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.78.83***, НТП Ливада, площ 3 149 кв.м., стар номер 069007 с ЕКАТТЕ 80323 **и част от *Поземлен имот 80323.78.***, НТП Пасище, площ 106 175 кв.м., стар номер 000511 с ЕКАТТЕ 80323.		

8.2. В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред № 17 със следното съдържание:

№ по ред	**Местонахождение на обекта**	**Площ**	**Вид на обекта**
17.	***Поземлен имот 80323.20.25***, НТП Нива, площ 3 441 кв.м., стар номер 020025 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.33***, НТП Нива, площ 1 600 кв.м., стар номер 020033 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.34***, НТП Нива, площ 1 387 кв.м., стар номер 020034 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.35***, НТП Нива, площ 1 534 кв.м., стар номер 020035 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.40***, НТП Нива, площ 1 133 кв.м., стар номер 020040 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.41***, НТП Нива, площ 2 009 кв.м., стар номер 020041 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.43***, НТП Нива, площ 1 195 кв.м., стар номер 020043 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.20.42***, НТП Нива, площ 555 кв.м., стар номер 020042 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.21.24***, НТП Нива, площ 2 619 кв.м., стар номер	Общо: 19 дка.	**Разширение на съществуващ гробищен парк – Челопеч**

	021024 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.21.50***, НТП Нива, площ 402 кв.м., стар номер 021050 с ЕКАТТЕ 80323; ***Поземлен имот 80323.21.25***, НТП Нива, площ 781 кв.м., стар номер 021025 с ЕКАТТЕ 80323 ***Поземлен имот 80323.21.26***, НТП Нива, площ 1 663 кв.м., стар номер 021026 с ЕКАТТЕ 80323		

8.3.Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред № 18 със следното съдържание:

№ по ред	**Местонахождение на обекта**	**Площ**	**Вид на обекта**
18.	Поземлени имоти в масиви № 40, № 41 и № 116 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323	Общо: 300 дка.	**Хиподрум Челопеч**

8.4. В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред №19 със следното съдържание:

№ по ред	**Местонахождение на обекта**	**Площ**	**Вид на обекта**
19.	Поземлени имоти в масиви № 100, № 101, № 102 и част от № 82 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323	Общо: 280 дка.	**Челопеч Мотоспорт Парк, потребителски тест център за моторни превозни средства и научно-технологичен кампус**

8.5. В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред № 20 със следното съдържание:

№ по ред	Местонахождение на обекта	Площ	Вид на обекта
20.	Поземлени имоти в масиви № 31 и № 32 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323	Общо: 57 дка.	**Стрелбищен комплекс Челопеч**

8.6. В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред №21 със следното съдържание:

№ по ред	Местонахождение на обекта	Площ	Вид на обекта
21.	Поземлени имоти в масиви № 12, 13, 14, 15, част от № 95, 137, 93 и 63 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323	Общо: 420 дка.	**Индустриален парк Челопеч**

8.7.В Раздел V „Общински обекти от първостепенно значение“ се добавя нов ред № 22 със следното съдържание:

№ по ред	Местонахождение на обекта	Площ	Вид на обекта
22.	Поземлени имоти в масиви № 17 и № 18 по Кадастралната карта и кадастралните регистри съгласно Заповед за одобрение на КККР № РД-18-51/21.06.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, в землището на с. Челопеч, Община Челопеч, ЕКАТТЕ 80323	Общо: 70 дка.	**Стартъп Вилидж Челопеч (Startup Village Chelopech)**

Настоящото Решение е прието на заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 25.03.2020г., Протокол № 7, точка 14, по Докладна записка с Вх. № ОбС-55 от 25.03.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 30.03.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 30.03.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. "ОТП на ОбС" ……