ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 124

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „КРЪСТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 17**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Цена на придобиване на имота в лева	Име на собственик
1.	80323. 17.1	017001	Нива	VII	0.500	395,00	ЦВЕТКО ИВАНОВ ИНГИЛИЗОВ

2.	80323.17.2	017002	Нива	VII	0,501	395,79	ДИАНА НИКОЛОВА КАМБЕРОВА
3.	80323. 17.3	017003	Нива	VII	1.234	974,86	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
4.	80323. 17.4	017004	Нива	VII	1.367	1079,93	СТОЯН ПЕТРОВ КРЪСТЕВ
5.	80323. 17.5	017005	Нива	VII	0.754	595,66	СТОЯН ЛАЗАРОВ ПАШОВ
6.	80323. 17.6	017006	Нива	VII	1.041	822,39	ТОДОР РАШОВ КЛИСАРОВ
7.	80323. 17.7	017007	Нива	VII	1.887	1490,73	ВЪЛЧИН ПАВЛОВ ВЪЛЧИНОВ
8.	80323. 17.8	017008	Нива	VII	1.848	1459,92	ПАВЕЛ И ЦОНА ВЪЛЧИНОВИ
9.	80323. 17.9	017009	Нива	VII	5.473	4323,67	ПЕТРУНА ЦВЕТКОВА НЕМИЕВА
10.	80323. 17.10	017010	Нива	VII	1.900	1501,00	ДИОНИСИЙ ИВАНОВ ИВАНОВ
11.	80323. 17.12	017012	Нива	VII	0,999	789,21	ХРИСТО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
12.	80323. 17.13	017013	Нива	VII	1.047	827,13	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
13.	80323. 17.14	017014	Нива	VII	1.914	1512,06	ИВАН НИКОЛОВ ПРОКОПОВ
14.	80323. 17.15	017015	Нива	VII	1.271	1004,09	ГЕТО АЛЕКСИЕВ ХРИСТОВ
15.	80323. 17.16	017016	Нива	VII	1.826	1 180,08	ИВАН НИКОЛОВ ПУШКАРОВ
16.	80323. 17.17	017017	Нива	VII	1.542	1218,18	НИНО ИВАНОВ ГОЛОМЯХОВ
17.	80323. 17.18	017018	Нива	VII	0.825	651,75	ДОБРИ ВЪЛКОВ СЛАВЧЕВ
18.	80323. 17.19	017019	Нива	VII	0.578	456,62	ГЕОРГИ СТОЯНОВ ЧУРЕШКИ
19.	80323. 17.20	017020	Нива	VII	1.406	1110,74	ПЕТКО ГАНЧЕВ ГАНЧЕВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камарата на независимите оценители в България, експертно мнение за стойността на поземлените имоти, попадащи в масив №17, землище Челопеч, местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323, категория на земята – VII, съгласно което средната пазарна цена за поземлените имоти възлиза в размер на 790 (седемстотин и деветдесет лева за един декар) лв./дка или 0,79 (седемдесет и девет лева за един квадратен метър) лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на

недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 5, по Докладна записка с Вх. № ОбС-162 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Възаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” ……