ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 16
от проведено заседание на 28.10.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 128

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34, ал. 1 и 2 от ЗОС и във връзка с чл. 12, ал. 1 от НРПУРОИ

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
9 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
1 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Деян Данаилов Бънчев	„ЗА"
Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Община Челопеч да придобие, чрез покупка правото на собственост, върху поземлени имоти находящи се в землище Челопеч, ЕКАТТЕ 803230, местност „КРЪСТА", по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-51/21.06.2016г. на изп. Директор на АГКК (попадащи в **МАСИВ № 21**, съгласно Регистър на имоти), при следните условия:

№ по ред	Поземлен имот с идентификатор	Стар номер на имота	Начин на трайно ползване	Категория	Площ дка	Цена на придобиване на имота в лева	Име на собственик
1.	80323.21.2	021002	Нива	VII	13,333	10 533,07	АЛЕКСИ ХРИСТОВ АЛЕКСИЕВ

2.	80323.21.3	021003	Нива	VII	2,111	1667,69	МАРИН ГЕОРГИЕВ МАРИНОВ
3.	80323.21.4	021004	Нива	VII	5,207	4113,53	АЛИПИЯ ЦОНКОВ ЦОКОВ
4.	80323.21.5	021005	Нива	VII	3,066	2422,14	АНА ВАСИЛЕВА ГЕРГОВА
5.	80323.21.6	021006	Нива	VII	2,876	2272,04	ГЕОРГИ ПАНЧОВ ГЕРГОВ
6.	80323.21.7	021007	Нива	VII	2,301	1817,79	АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЕВ КЪНЧЕВ
7.	80323.21.8	021008	Нива	VII	2,543	2008,97	ПЛАМЕН МАРКОВ ПРОКОПОВ
8.	80323.21.9	021009	Нива	VII	1,390	1098,10	НИКОЛА КАРАКЕОВ И СЛАВКА НИКОЛОВА
9.	80323.21.10	021010	Нива	VII	2,126	1679,54	ГЕНЧО ВАСИЛЕВ ГЕНЧЕВ
10.	80323.21.11	021011	Нива	VII	2,821	2228,59	ДЕЛО СТЕФАНОВ МАЧУЛЕКОВ
11.	80323.21.12	021012	Нива	VII	2,853	2253,87	БОБЕ ГЕОРГИЕВ КРИВИРАЛЧЕВ
12.	80323.21.13	021013	Нива	VII	3,364	2657,56	СТЕФАН ПЕТРОВ МАЧУЛЕКОВ
13.	80323.21.14	021014	Нива	VII	1,657	1309,03	НИКОЛА И ДИМИТРА ЛАЗАРОВИ
14.	80323. 21.15	021015	Нива	VII	1,587	1253,73	МАРИЯ ТОДОРОВА НАЙДЕНОВА
15.	80323.21.16	021016	Нива	VII	0,840	663,60	НИКОЛАЙ СТОЙКОВ КЛИСАРОВ
16.	80323.21.17	021017	Нива	VII	1,299	1026,21	ДИМИТЪР ИЛИЕВ ДАНЧЕВ
17.	80323.21.18	021018	Нива	VII	1,472	1162,88	МИЛЬО СТАМЕНОВ ВАЦОВ
18.	80323.21.19	021019	Нива	VII	2,298	1815,42	ИВАНКА ДИМИТРОВА КОЛАРОВА
19.	80323.21.20	021020	Нива	VII	2,185	1726,15	НОНКА ИЛИЕВА ХРИСТОВА
20.	80323.21.21	021021	Нива	VII	2,476	1956,04	НЕНКА НИКОЛОВА НЕНЧЕВА
21.	80323.21.22	021022	Нива	VII	2,518	1989,22	КРЪСТЬО БОЖКОВ КРЪСТЕВ
22.	80323.21.23	021023	Нива	VII	2,292	1810,68	АСЕН ИВАНОВ ТОРОЛОВ
23.	80323.21.24	021024	Нива	VII	2,620	2069,80	ИВАНКА И СЪБО КОСТАДИНОВИ
24.	80323.21.25	021025	Нива	VII	0,781	616,99	ЦАНА ДОНЧОВА КАРАДЖОВА
25.	80323.21.26	021026	Нива	VII	1,664	1314,56	ПЕТЪР И ПЕНА КИРЛИЕВИ

26.	80323.21.27	021027	Нива	VII	2,554	2017,66	ВЕЛЬО ПАВЛОВ ЧЕРВЕНКОВ
27.	80323.21.28	021028	Нива	VII	2,671	2110,09	ЕВДОКИЯ ГЕОРГИЕВА НАЙДЕНОВА
28.	80323.21.29	021029	Нива	VII	1,604	1267,16	ПАРАСКЕВА ПЕНКОВА ВИДЕНОВА
29.	80323.21.30	021030	Нива	VII	3,283	3031,23	ПЕТЪР ИВАНОВ ДОНЧЕВ
30.	80323.21.31	021031	Нива	VII	2,837	2241,23	ПАРАСКЕВА ВЪЛКОВА ШЕРДЕНОВА
31.	80323.21.32	021032	Нива	VII	1,238	978,02	ЦЕНО ИВАНОВ ТОДОРОВ
32.	80323.21.33	021033	Нива	VII	1,551	1225,29	ЛЮБЕН ВАСИЛЕВ ТОРОЛОВ
33.	80323.21.34	021034	Нива	VII	1,418	1120,22	КРЪСТЬО НАЙДЕНОВ КРЪСТЕВ
34.	80323.21.35	021035	Нива	VII	2,075	1639,25	ДИМИТРИНКА ЦАКОВА КЪНЧЕВА
35.	80323.21.36	021036	Нива	VII	1,039	820,81	ПЕТЪР И ПЕНА КИРЛИЕВИ
36.	80323.21.37	021037	Нива	VII	0,972	767,88	НИКОЛА ВЪЛЧИНОВ КИРЛИЕВ
37.	80323.21.38	021038	Нива	VII	1,546	1221,34	НИКОЛАЙ ВЪЛЧИНОВ ВЪЛЧИНОВ
38.	80323.21.39	021039	Нива	VII	2,070	1635,30	ТОДОР РАШОВ КЛИСАРОВ
39.	80323.21.40	021040	Нива	VII	1,390	1098,10	СТОЯН ГЕТОВ ДЖУРОВ
40.	80323.21.41	021041	Нива	VII	1,948	1538,92	АЛЕКСИ СТОЯНОВ МРЪНКОВ
41.	80323.21.42	021042	Нива	VII	2,870	2267,30	ИВАН ДОНЧОВ ОРОЗОВ
42	80323.21.43	021043	Нива	IX	2,550	1989,00	ДОБРИН ИЛИЕВ ПУШКАРОВ
43.	80323.21.44	021044	Нива	IX	1,643	1281,54	ЙОНКА ХРИСТОВА ПЕТРОВА
44.	80323.21.45	021045	Нива	IX	2,287	1783,86	ФИЛИП ВЪЛЧИНОВ УЗУНОВ
45.	80323.21.46	021046	Нива	IX	0,785	612,30	АННА И НИКОЛА ГИНЧЕВИ
46.	80323.21.47	021047	Нива	IX	1,008	786,24	НИКОЛА ИЛИЕВ АЛЕКСИЕВ
47.	80323.21.48	021048	Нива	IX	1,099	857,22	ИВАН ИЛИЕВ АЛЕСКОВ
48.	80323.21.53	021053	нива	IX	0,856	667,68	ПАНЧО ГЕТОВ ЦЕНОВ

II. Одобрява „Сървейгруп“ ЕООД, с ЕИК 175199282 - лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат за оценителска правоспособност с

рег. № 810100524 от 15.11.2017г. на Камерата на независимите оценители в България съгласно, което средната пазарна цена за поземлените имоти при категория на земята - VII попадащи в масив № 21, землище Челопеч, местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323 възлизаща на 790 лв./дка или 0,79 лв./кв.м., а за имотите от категория IX попадащи в масив № 21 местност „Кръста“, ЕКАТТЕ 80323, възлизаща на 780 лв./дка или 0,78 лв./кв.м.

III. Всички такси по сделките са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48,ал.1,т.1,буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.

IV. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка, с което го упълномощава да подпише договорите за покупко-продажба на недвижимите имоти подробно описан в точка 1, със собствениците/наследниците на поземлените имоти.

Настоящото Решение е прието на закрито заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 28.10.2020г., Протокол № 16, точка 9, по Докладна записка с Вх. № ОбС-158 от 21.10.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 04.11.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС Челопеч” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на .....

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТП на ОбС” ……