ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЧЕЛОПЕЧ

2087 с. Челопеч, област Софийска, пл. "Освобождение" №1 тел.: 07185/20-45
факс: 35971069913 e-mail: obs_chelopech@chelopech.org

Препис - извлечение от Протокол № 5
от проведено заседание на 29.01.2020г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 46

Общински съвет Челопеч на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗОС

При кворум от 10 общински съветника и след проведено гласуване с:
10 гласа „ЗА"
0 гласа „ПРОТИВ"
0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ", както следва поименно:

Г-н Димитър Гетов Въжаров	„ЗА"
Г-жа Маргарита Димитрова Богданова	„ЗА"
Г-н Неделко Илиев Калоянов	„ЗА"
Г-н Николай Петров Николов	„ЗА"
Г-жа Нонка Георгиева Бантова	„ЗА"
Г-н Пламен Райков Вътев	„ЗА"
Г-жа София Стефанова Торолова	„ЗА"
Г-н Стоян Димитров Патев	„ЗА"
Г-н Тодор Минов Минов	„ЗА"
Г-н Цвятко Дончев Делков	„ЗА"

Общински съвет Челопеч

Р Е Ш И:

1. Одобрява пазарна оценка за недвижим имот – УПИ II-77 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер седемдесет и седем) в кв. 12 по плана на село Челопеч, одобрен със заповед №1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, собственост на Петър Иванов Стоянов, изготвена от „Сървейгруп" ЕООД, с ЕИК 175199282 – лицензиран експерт оценител на недвижими имоти, рег. № 900200127 от 15.06.2011г. на Камарата на независимите оценители в България.
2. Дава съгласие Община Челопеч да придобие чрез покупко-продажба, *право на собственост върху недвижим имот,* собственост на Петър Иванов Стоянов, *находящ се в село Челопеч, община Челопеч, Софийска област, а именно:* УПИ II-77 (урегулиран поземлен имот шести, за имот планоснимачен номер седемдесет и седем) в кв. 12 по плана на село Челопеч, одобрен със заповед

№1225 / 1977г. на ОНС-София и със заповед №60/1998г. на Кмета на Община Челопеч, с площ от 715,00 кв. метра по актуална скица, *а по документ за собственост* - Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №178, том I, рег. № 2666, дело №156 от 29.07.2010г. на Нотариус Евгения Павлова при Районен съд на действие гр. Пирдоп, вписан под вх. рег. №613, акт №45, том III, дело №291/2010г., пар. книга: -, стр.4960-4962 от 29.07.2010г. на Служба по вписванията гр. Пирдоп, с площ от 685,00 кв. метра, заедно с построените върху него сгради: едноетажна, еднофамилна, паянтова ЖИЛИЩНА СГРАДА, със застроена площ от 85,00 кв.м., състояща се от две стаи, входно антре, мазе и сервизни помещения; паянтова ПЛЕВНЯ, със застроена площ от 67,00 кв.м. и паянтова СЕХА, със застроена площ от 31,00 кв.м.*, с административен адрес на имота:* село Челопеч, община Челопеч, Софийска област, ул. „Хан Омуртаг“ №14, при граници: от север – УПИ III-73, от юг – УПИ I-78, от запад – улица, от изток –УПИ IX- 76, УПИ III-73 – собственост на Петър Иванов Стоянов, за сумата не по-висока от изготвената пазарна оценка, а именно сума не по-висока от 12 940,00 (дванадесет хиляди деветстотин и четиридесет) лева.

3. Всички такси по сделката са за сметка на Купувача Община Челопеч. На основание чл.48, ал.1, т.1, буква „а” от ЗМДТ Община Челопеч е освободена от данък при придобиване на имущества.
4. Възлага на Кмета на Община Челопеч изпълнение на настоящето решение, във връзка с което го упълномощава да подпише договор за покупко-продажба на недвижим имот подробно описан в т.2 със собственика Петър Иванов Стоянов.

Настоящото Решение е прието на заседание на Общински съвет Челопеч, проведено на 29.01.2020г., Протокол № 5, точка 8, по Докладна записка с Вх. № ОбС-23 от 27.01.2020г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Челопеч.

Председател на ОбС Челопеч: **(П)**
(Димитър Въжаров)

Протоколчик: **(П)**
(Радка Крайчева)

Обявено на информационното табло на община Челопеч на 22.01.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТПР на ОбС, архив” **(П)**

Обявено на сайта на община Челопеч на 22.01.2020г. от Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТПР на ОбС, архив” **(П)**

Решението е влязло в законова сила на **26.02.2020г.**

Радка Крайчева – Ст. спец. “ОТПР на ОбС, архив” **(П)**